
قرارداد تامین مالی جمعی

از طریق سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

ifund

واحد حقوقی سامانه تامین هوشمند نوآفرینان ایرانیان

تاریخ: ۱۴۰۲/۱۰/۱۰
شماره: ۰۲-۱۳-۰۳۴۱-۳۴۱
پیوست: دارد

قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

ماده ۱. طرفین قرارداد

این قرارداد بر اساس قوانین و مقررات جمهوری اسلامی ایران، مفاد دستورالعمل مصوبه ها و ابلاغیه‌های کارگروه ارزیابی شرکت فرابورس ایران و سازمان بورس و اوراق بهادار کشور، بین امضاکنندگان زیر منعقد می‌گردد:

طرف اول: شخص حقیقی/حقوقی با مشخصات و اطلاعات کامل سجامی مذکور در صفحه حساب کاربری در سکوی www.ifund.ir که در این قرارداد "سرمایه گذار" نامیده می‌شود.

طرف دوم: شرکت مجتمع بسته بندی گلدیس نفیس نقش جهان به شناسه ملی ۱۴۰۰۷۰۲۷۱۷۶ و کد اقتصادی ۱۴۰۰۷۰۲۷۱۷۶ شماره ثبت ۵۹۰۷۹ و به آدرس استان اصفهان، بخش مرکزی، دهستان قهاب جنوبی، روستا شهرک صنعتی جی، شهرک صنعتی جی، کوچه صحرا، خیابان ۱۱، پلاک ۳، طبقه همکف ۳۷ و تلفن ۰۳۱۳۵۷۲۰۴۱۳ به آدرس ایمیل info@nafis.ir و کدپستی ۸۱۵۹۴۸۵۷۱۶ طبق روزنامه رسمی شماره ۲۲۶۱۰ مورخه ۱۴۰۱/۰۸/۱۲ و با نمایندگی آقای حمیدرضا کشانی به عنوان عضو اصلی هیئت مدیره با کد ملی ۱۲۹۲۵۵۵۷۱۸ و شماره تلفن همراه ۰۹۱۳۳۲۹۷۱۱۷ که از این پس در این قرارداد به اختصار "متقاضی" نامیده می‌شود.



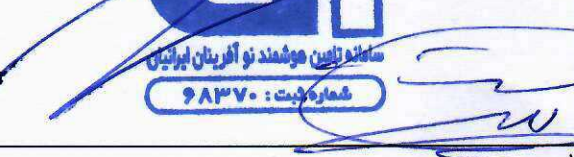
ضمناً به اقرار متقاضی در این قرارداد شرکت مجتمع بسته بندی گلدیس نفیس نقش جهان و مستند به آگهی تغییرات روزنامه رسمی شماره ۲۲۵۷۳ به تاریخ ۱۴۰۲/۰۵/۰۷، شرکت با دو امضا از سه امضای مدیرعامل، رئیس هیئت مدیره و عضو هیئت مدیره (حمیدرضا کشانی) متفقاً و با مهر شرکت معتبر است. و از تاریخ روزنامه رسمی فوق الذکر تا زمان امضای قرارداد هیچگونه تغییری در خصوص ترکیب مدیران، میزان سرمایه شرکت، صاحبان امضا و نشانی متقاضی صورت نگرفته است. چنانچه هر زمان خلاف آن مشخص گردد، امضا کنندگان ذیل این قرارداد متعهد به جبران کلیه خسارات وارده به سامانه هستند و سامانه می‌تواند بدون هیچ تذکری به ضمانت شرکت مجتمع بسته بندی گلدیس نفیس نقش جهان رجوع نماید.

طرف سوم: شرکت سامانه تامین هوشمند نوآفرینان ایرانیان یا آی فاند (سهامی خاص) به شناسه ملی ۱۴۰۱۰۱۷۶۰۹۵ و شماره ثبت ۶۸۳۷۰ به نشانی استان اصفهان، شهرستان اصفهان، شهرک علمی و تحقیقاتی اصفهان، ساختمان ابوریحان بیرونی، واحد ۲۵۱، شرکت آی فاند شماره تلفن ۰۳۱۳۳۹۳۱۰۴۷ کدپستی ۸۴۱۵۶۸۲۰۸۷ ایمیل info@ifund.ir با نمایندگی آقای احمد ورد به شماره ملی ۱۲۹۰۵۷۸۳۶۲ به عنوان عضو هیات مدیره و آقای مهرداد یزدانی گارماسه به شماره ملی ۱۲۷۰۳۴۶۹۵۴ به عنوان مدیر عامل که از این پس در این قرارداد به اختصار "عامل" نامیده می‌شود.

تبصره ۱: متقاضی با امضای این قرارداد کلیه مفاد قرارداد و مشخصات طرح مندرج در پیوست ۱ را تایید می‌نماید.

همچنین جهت آگاهی سرمایه گذار از ریسک‌های هر طرح، شرکت آی فاند در ابتدای سرمایه‌گذاری بیانیه‌ی ریسک را در اختیار سرمایه گذار قرار می‌دهد تا آن را مطالعه نموده و امضا نماید.

تبصره ۲: نشانی، پست الکترونیک و تلفن های سرمایه گذار و متقاضی همان موارد مندرج در این ماده است. چنانچه یکی از اشخاص مزبور نشانی، پست الکترونیک و تلفنهای خود را تغییر دهد، باید موضوع را به صورت کتبی به عامل ابلاغ کند. تا وقتی که تغییر موارد فوق، کتبا به طرف دیگر ابلاغ نشده باشد، کلیه مکاتبات و مراسلات و ابلاغیه ها و اخطاریه‌های اجرایی و غیره، حسب مورد از طریق شماره تلفن (پیامک) پست الکترونیک و نشانی که در این ماده قید شده است، ارسال می‌شود و ابلاغ شده تلقی می‌گردد.

<p>مهر و امضا متقاضی</p>  <p>مجتمع بسته بندی گلدیس نفیس نقش جهان شماره ثبت ۵۹۰۷۹</p>	<p>مهر و امضا عامل</p>  <p>سامانه تامین هوشمند نو آفرینان ایرانیان شماره ثبت: ۶۸۳۷۰</p> 
---	--

تاریخ: ۱۴۰۲/۱۰/۱۰
شماره: ۰۲-۱۳-۰۳۴۱-
پیوست: دارد

قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

ماده ۲. اصطلاحات و واژگان قرارداد

دستورالعمل: منظور دستورالعمل تامین مالی جمعی مصوب شورای عالی بورس در تاریخ ۱۳۹۷/۰۲/۲۵ می باشد.

سکو: پلتفرم آی فاند به آدرس www.ifund.ir که برای تامین مالی جمعی توسط عامل ایجاد شده است و اطلاعات لازم طرح بر اساس دستورالعمل و این قرارداد در آن منتشر می شود.

مدیریت سکو بر عهده عامل می باشد.

طرح: فعالیتی است که متقاضی برای انجام آن درخواست تامین مالی نموده است. مشخصات طرح در پیوست یک قرارداد ارائه گردیده است.

طرح باز: طرحی است که در حال تامین مالی بوده، یا تکمیل شده ولی هنوز منابع جمع آوری شده تحویل متقاضی نشده است.

تامین کننده / سرمایه گذار: شخص حقیقی یا حقوقی تامین کننده منابع مالی مورد نیاز متقاضی برای اجرای طرح است. که توسط سکو احراز هویت شده و منابع مالی را جهت سرمایه گذاری در طرح به حساب معرفی شده در سکو واریز نموده است.

متقاضی / سرمایه پذیر: شخص حقوقی که به منظور تامین منابع مالی طبق الزامات دستورالعمل به عامل مراجعه نموده است.

گواهی شراکت: ورقه بهاداری است که در تامین مالی جمعی به صورت الکترونیک منتشر می شود و از ثبت نزد سازمان بورس معاف می باشد. این گواهی حاکی از میزان مشارکت تامین کنندگان در طرح متقاضی که در سکو معرفی شده است. مدت اعتبار گواهی، که بر روی آن درج می گردد، به میزان مدت اجرای طرح می باشد. ملاک صحت گواهی شراکت، مستندات واریزی وجه توسط سرمایه گذار به حساب معرفی شده در سکو است.



دوره مشارکت: از زمان واریز وجه به حساب متقاضی تا زمان اتمام طرح و محاسبه سود سرمایه گذاری و تسویه اصل و سود با سرمایه گذار خواهد بود.

دوره تکمیل سرمایه: دوره حداکثر دو ماهه جمع آوری وجوه از تامین کنندگان جهت مشارکت در طرح متقاضی.

فراخوان تامین: اعلان عمومی درخواست متقاضی برای تامین مالی طرح در پلتفرم، برای معرفی به تامین کنندگان است.

ناظر فنی / مالی: شخص حقیقی یا حقوقی است که با معرفی عامل وظیفه ارزیابی و نظارت بر حسن اجرای طرح را دارد.

تامین مالی جمعی: عبارت است از جمع آوری وجوه از عموم سرمایه گذاران حقیقی و حقوقی، برای تامین مالی طرح معرفی شده در سکو.

<p>مهر و امضا متقاضی</p>  <p>مجمع بسته بندی گلدیس نفیس نقش جهان شماره ثبت ۵۰۷۹</p>	<p>مهر و امضا عامل</p>  <p>سامانه تامین و سرمایه گذاری نو آفرینان ایرانیان شماره ثبت: ۶۸۳۷۰</p>
---	---

تاریخ: ۱۴۰۲/۱۰/۱۰

شماره: ۰۳۴۱-۰۳-۰۲

پیوست: دارد

قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

کارگروه ارزیابی: کارگروهی که مطابق ماده ۱۴ دستورالعمل تامین مالی جمعی مصوب مورخ ۱۳۹۷/۰۲/۲۵ شورای عالی بورس و اوراق بهادار، تشکیل می گردد.

واحد سرمایه گذاری: معرف مبلغ ۱۰۰۰ ریال سرمایه گذاری می باشد.

ماده ۳. موضوع قرارداد

ارائه خدمات تامین مالی جمعی جهت اجرای طرح سرمایه پذیر به شرح مستندات و شرایط مندرج در قرارداد و پیوست های آن از طریق فراخوان تامین در پلتفرم عامل و با مشارکت تامین کنندگان

تبصره ۱: این قرارداد بر اساس مفاد دستورالعمل تامین مالی جمعی تنظیم گردیده است و طرفین متعهد به پذیرش و رعایت تمامی مقررات وضع شده، مصوبه ها و ابلاغیه های کارگروه ارزیابی شرکت فرابورس ایران و سازمان بورس و اوراق بهادار هستند.

تبصره ۲: در زمان سکوت، ابهام، اجمال، تعارض، تناقض، تزاخم میان این قرارداد و اسناد دیگر معیار و مرجع "دستورالعمل" و در مقام بالاتر قانون تجارت و سایر قوانین بالا دستی حاکم خواهد بود.

تبصره ۳: عامل هیچگونه تعهدی برای تامین مالی طرح نداشته و در صورت عدم تامین مالی طرح در سکو توسط سرمایه گذاران، هیچ حقی برای متقاضی متصور نیست.



ماده ۴. مبلغ سرمایه گذاری و صدور گواهی شراکت

۴-۱- مبلغ سرمایه گذاری معادل مبلغ واریز شده از طرف سرمایه گذار به حساب سکو بوده که مستندات واریز آن به تایید سکو رسیده باشد و مبلغ آن در حساب کاربری سرمایه گذار جهت سرمایه گذاری در طرح موضوع ماده ۳ قرارداد درج گردیده است.

تبصره ۱: مبالغ واریزی توسط سرمایه گذار مضرری از هزار ریال است با واریز هر یک هزار ریال جهت سرمایه گذاری در طرح، یک واحد سرمایه گذاری به سرمایه گذار تعلق می گیرد. تعداد واحد سرمایه گذاری در گواهی شراکت درج می گردد.

۴-۲- گواهی شراکت پس از تکمیل سرمایه طرح و همزمان با واریز وجوه جمع آوری شده به حساب متقاضی، صادر می گردد. در صورتی که طرح در تامین مالی ناموفق باشد، وجوه سرمایه گذار ظرف مدت سه روز کاری به کیف پول اعتباری سرمایه گذار و یا شماره حساب وی عودت گردیده و گواهی شراکت برای سرمایه گذار صادر نخواهد شد. در صورت عدم تکمیل سرمایه، هیچگونه مسئولیت و تعهدی بر عهده عامل نبوده و سرمایه گذار و متقاضی حق هیچگونه اعتراضی ندارند.

تبصره ۲: در صورت عدم تکمیل سرمایه و درخواست کتبی متقاضی جهت استفاده از وجوه جمع آوری شده برای انجام طرح و موافقت عامل واریز وجوه به حساب متقاضی امکان پذیر می باشد. در اینصورت کلیه مفاد قرارداد نسبت به مبلغ فوق پا برجا می باشد.

<p>مهر و امضا متقاضی</p> 	<p>مهر و امضا عامل</p>  <p>سازمان تامین و توسعه نوآفرینان ایران شماره ثبت: ۶۸۳۷۰</p>
<p>مجمع بسته بندی گل دیس نقش جهان شماره ثبت ۵۹۰۷۹</p>	<p>۳</p>

تاریخ: ۱۴۰۲/۱۰/۱۰

شماره: ۰۲-۱۳-۰۳۴۱

پیوست: دارد

قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

۶-۷- متقاضی مسئولیت صحت و کامل بودن کلیه اطلاعات و مستندات ارائه شده از سوی خود به گونه‌ای که در کلیه مراجع قانونی قابل دفاع باشد را پذیرفته و هر گونه عدم صحت و یا مغایرت در این خصوص بر عهده متقاضی بوده و هیچ گونه مسئولیتی متوجه عامل نیست. همچنین متقاضی متعهد است کلیه خسارات و هزینه‌های ایجاد شده به عامل و سرمایه‌گذاران که در نتیجه عدم رعایت این بند به وجود آمده است را جبران نماید.

۷-۷- متقاضی حق واگذاری و یا انتقال کل یا بخشی از تعهدات این قرارداد به شخص یا اشخاص حقیقی یا حقوقی دیگری را ندارد.

۸-۷- متقاضی متعهد است رعایت امانت در نگهداری اموال و دارایی‌های موضوع طرح را نموده و از تضییع دارایی‌های مشترک جلوگیری به عمل آورد. در غیر این صورت متقاضی، ضامن خسارات وارده می‌باشد.

۹-۷- متقاضی موظف است اصل سرمایه سرمایه‌گذاران را در تاریخ که در پیوست یک قرارداد معین گردیده است، به حساب عامل جهت واریز به حساب سرمایه‌گذاران واریز نماید.

۱۰-۷- متقاضی موظف است نسبت به تسویه کامل سود تامین کنندگان حداکثر ۲ روز کاری پس از تاریخ که در پیوست یک قرارداد معین گردیده است.



۱۱-۷- متقاضی اظهار می‌نماید مقررات و ضوابط سکوی در خصوص تامین مالی جمعی که در سایت www.ifund.ir ثبت گردیده است را مطالعه و پذیرفته است و حائز شرایط می‌باشد.

۱۲-۷- متقاضی متعهد می‌گردد در صورت انحراف سرمایه از مسیر تعیین شده یا اعلام گزارشات صوری و خلاف واقع یا تاخیر در تسویه اصل و سود یا تاخیر در اجرای طرح و یا عدم تطابق با برنامه زمانبندی پیش بینی شده و تاخیر یا عدم انجام سایر تعهدات مندرج مفاد قرارداد نظر ناظر فنی مالی و عامل را پذیرفته و حق هیچ گونه اعتراضی نسبت به آن نداشته و در اسرع وقت اقدام به اجرای نظر اعلامی نماید.

۱۳-۷- در صورتی که در اثر اقدامات متقاضی، هر گونه خسارتی متوجه سرمایه‌گذار گردد، متقاضی متعهد است به میزان خسارات وارده از اموال و دارایی خود ناشی از این قرارداد و یا سایر منابع دیگر مجانا به سرمایه‌گذار تملیک نماید.

۱۴-۷- هزینه‌های قابل قبول موضوع قرارداد در پیوست یک قرارداد ذکر گردیده است و متقاضی فقط می‌تواند از محل سرمایه جمع آوری شده در این موارد هزینه نماید. بدیهی است چنانچه در طول اجرای طرح هزینه‌ای خارج از موارد ذکر شده در پیوست یک ایجاد گردد، اعم از اینکه قابل پیش بینی بوده و یا خیر، مسئولیت تامین آن به عهده متقاضی می‌باشد و سرمایه‌گذار و عامل در خصوص هزینه‌های فوق هیچگونه مسئولیتی به عهده نخواهد داشت.

۱۵-۷- در کلیه امور قرارداد، عامل به عنوان نماینده سرمایه‌گذاران می‌باشد، لذا در صورت هرگونه تخلف متقاضی، عامل راسا و یا از طریق کارگزار و یا اعطای وکالت بدون هیچ قید و شرطی به اجرا گذاشتن ضمانت در جهت بازگرداندن اصل و سود سرمایه سرمایه‌گذاران و سایر هزینه‌ها و حسب مورد امکان پیگیری‌های اداری و قضایی لازم را دارد.

<p>مهر و امضا متقاضی</p>  <p>مجمع بسته بندی گلدیس نخمس نقش جهان شماره ثبت ۵۰۰۷۹</p>	<p>مهر و امضا عامل</p>  <p>سازمان تامین و پوشش نو آفرینان ایرانیان شماره ثبت: ۶۸۱۳۷۰</p>
--	--

تاریخ: ۱۴۰۲/۱۰/۱۰

شماره: ۰۲-۱۳-۰۳۴۱

پیوست: دارد

قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

۷-۱۶- متقاضی متعهد به تامین حداقل ۱۰ درصد از وجه مورد نیاز برای تامین مالی طرح می باشد که در تاریخ اعلامی از طرف عامل (یک روز قبل از نمایش طرح بر روی سکو) به حساب معرفی شده از سوی سکو واریز می گردد. در صورت عدم واریز این مبلغ، عامل مخیر به فسخ قرارداد بوده و متقاضی موظف به پرداخت جرایم تعیین شده می باشد. مبلغ فوق به عنوان وجه التزام حسن انجام کار متقاضی قلمداد می گردد. مبلغ فوق، مشمول سود و زیان طرح می باشد. همزمان با واریز وجوه جمع آوری شده به حساب متقاضی این مبلغ نیز به متقاضی مسترد می گردد.

۷-۱۷- متقاضی اعلام می نماید که بر اساس بررسی های فنی و کارشناسانه، حداقل میزان بازدهی طرح در بدترین حالت ممکن به میزان مذکور در پیوست ۱ می باشد. لذا متقاضی ضمن عقد خارج لازم دیگری تعهد می نماید، در صورت نقصان اصل مبلغ سرمایه گذاری و حداقل سود مورد انتظار، که قطعا در نتیجه کوتاهی و اقدام غیر کارشناسانه وی بوده است به میزان حداقل سود مطروحه را به عنوان وجه التزام عدم انجام تعهدات قراردادی در حق سرمایه گذاران پرداخت نماید. این موضوع به صورت قطعی و لازم الاجرا می باشد و متقاضی حق اعتراض در این خصوص را از خود سلب و ساقط می نماید.

ماده ۸. تعهدات سرمایه گذار

۸-۱- سرمایه گذار اظهار می نماید از موضوع و جزئیات مشارکت و طرح مندرج در موضوع قرارداد حاضر اطلاع کامل داشته و دامنه قرارداد و الزامات تعریف شده در آن و همچنین تمامی مخاطرات اجرای طرح را بررسی و شناسایی کرده و به آن واقف است و هیچ گونه امر مجهول و مبهمی برای وی وجود ندارد.

۸-۲- سرمایه گذار اقرار می نماید برای انعقاد قرارداد حاضر و سرمایه گذاری در طرح با هیچگونه ممنوعیت قانونی و محدودیتی مواجه نیست و همچنین از اهلیت قانونی مورد نیاز برخوردار است و صرفا با هدف سرمایه گذاری در طرح موضوع قرارداد اقدام نموده و هیچگونه قصدی مبنی بر اعمال خلاف قانون مانند پولشویی و ... ندارد.



۸-۳- سرمایه گذار اظهار می نماید مقررات و ضوابط سکو در خصوص تامین مالی جمعی که در سایت www.ifund.ir ثبت گردیده است را مطالعه و پذیرفته است و حائز شرایط می باشد.

۸-۴- تسویه کلیه وجوه (اعم از اصل و سود و جرایم و خسارات احتمالی و...) بر ذمه و عهده متقاضی می باشد و عامل صرفا پس از دریافت، وجوه را به حساب سرمایه گذار واریز می نماید و مسئولیت تاخیر و یا عدم انجام تعهدات بر عهده متقاضی می باشد و در صورتی که متقاضی به تعهدات خود عمل ننمود. سرمایه گذار هیچگونه ادعایی علیه عامل نخواهد داشت.

۸-۵- سرمایه گذار اظهار می نماید اطلاعات کاربری و شماره حساب ثبت شده در پروفایل سرمایه گذار در سکو، متعلق به وی بوده و کلیه وجوه به همان حساب واریز می گردد.

۸-۶- پرداخت وجه اعم از اصل و سود به سرمایه گذار صرفا بر اساس مواعد و ضوابط تعیین شده در پیوست یک قرارداد، صورت پذیرفته و در غیر از آن سرمایه گذار حق درخواست استرداد وجوه سرمایه گذاری را از خود سلب و ساقط نمود.

۸-۷- سرمایه گذار به هیچ عنوان حق انتقال حقوق قرارداد حاضر به سایرین را مگر در صورت تایید عامل، ندارد.

<p>مهر و امضا متقاضی</p>  <p>مجمع بسته بندی کلدیبر تهیس نقش چهار شماره ثبت: ۵۳۰۷۹</p>	<p>مهر و امضا عامل</p>  <p>سایت تامین هوشمند نو آفرینان ایران شماره ثبت: ۵۸۱۳۷۰</p>
--	---

قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

تاریخ: ۱۴۰۲/۱۰/۱۰

شماره: ۰۲-۱۳-۰۳۴۱

پیوست: دارد

تبصره ۱: سرمایه گذار کلیه اختیارات مربوط به اعتبار قرارداد اعم از فسخ، اقاله، تسویه پیش از موعد، تسویه انتهای دوره و ... را صرفاً به عامل به عنوان نماینده سرمایه گذار واگذار نموده و حق اقدام در این خصوص را از خود سلب و ساقط کرد.

تبصره ۲: سرمایه گذار با امضای ذیل قرارداد حاضر، کلیه اختیارات و حقوق مربوط به پیگیری اداری و قضایی جهت مطالبات مربوط به این قرارداد را به عامل منتقل نمود و عامل و کارگزار منتخب عامل را جهت هرگونه اقدام قضایی، اداری و اجرایی جهت وصول مطالبات موضوع قرارداد حاضر اعم از اصل وجوه پرداختی، سود متعلقه، زیان وارده جرایم و سایر هزینه های مربوطه نماینده و وکیل خود قرار داد.

تبصره ۳: در صورت اخذ تضمین و وثیقه توسط عامل و یا کارگزار از متقاضی، سرمایه گذار تحت هیچ شرایطی حق پیگیری شخصی مطالبات خود را از طریق اسناد تضمین موجود نزد عامل و کارگزار نخواهد داشت و سرمایه گذار با امضای ذیل این قرارداد حق هرگونه اعتراضی را در این خصوص از خود سلب و ساقط می نماید.

ماده ۹. تضامین و وثایق

۹-۱- به منظور شروع و اجرایی شدن این قرارداد، متقاضی تضامین و وثایق (پیوست ۱) ذیل را به عنوان تضمین پرداخت اصل، سود و کلیه حق الزحمه ها و وجه التزام و خسارت های احتمالی مندرج در ماده ۱۲ قرارداد، به عامل ارائه نموده است.



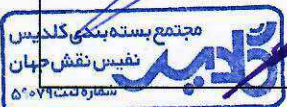
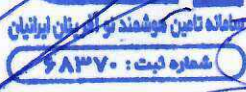
شرح تضامین

- متقاضی به منظور تضمین تادیه دیون خود به سرمایه گذاران و اجرای تعهدات ناشی از قرارداد حاضر و سایر قراردادهای خود با عامل، چک تضمین/ضمانت تعهد پرداخت به ذینفعی عامل به شرح جدول زیر در اختیار عامل قرار داد و به عامل این اختیار را داده است به محض تخلف وی از مفاد این قرارداد برای استیفای حقوق سرمایه گذاران نسبت به مطالبه وجه آن از صادر کننده اقدام نماید. در رابطه با تشخیص تخلف متقاضی، نظر عامل ملاک خواهد بود و متقاضی حق اعتراض خود به هر گونه تشخیص عامل را به عامل صلح نمود.

ردیف	نهاد صادر کننده	مبلغ ضمانت نامه	کد سپاس	تاریخ اعتبار
۱	صندوق پژوهش و فناوری غیر دولتی اصفهان	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲۱۴۸۱۴۰۲۱۱۷۶۸۱۴	۱۴۰۳/۱۰/۱۴

- تمدید ضمانت نامه با نظر ناظر فنی/ مالی و اعلام به صندوق مرجع صدور ضمانت نامه امکان پذیر و هزینه ای این موضوع بر عهده متقاضی می باشد.

- تا زمان ایفای کامل تعهدات قرارداد از جانب متقاضی، شامل پرداخت اصل و سود جرایم و ... توسط متقاضی، گواهی شراکت مربوط به ۱۰ درصد واریزی متقاضی با اعلام به شرکت فرابورس و در صورت نیاز به سپرده گذاری مرکزی و سایر مراجع مربوطه نزد عامل مسدود می باشد و متقاضی هیچ حقی نسبت به انتقال آن ندارد.

مهر و امضا متقاضی	مهر و امضا عامل
	
	

تاریخ: ۱۴۰۲/۱۰/۱۰

شماره: ۰۳۴۱-۱۳-۰۲

پیوست: دارد

قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

تبصره ۱: عامل به عنوان نماینده سرمایه گذاران می باشد. متقاضی طی عقد خارج لازم، به طور غیرقابل رجوع به عامل به عنوان نماینده سرمایه گذاران اجازه و اختیار داد که هرگونه مطالبات عامل و سرمایه گذاران ناشی از این قرارداد (اصل و سود سرمایه سرمایه گذاران، وصول خسارات و جرایم احتمالی و هزینه های فسخ قرارداد) را پس از سررسید یا فسخ شدن قرارداد و در صورت عدم پرداخت، از وثایق وی نزد عامل رأساً و یا از طریق کارگزار و یا اعطای وکالت بدون هیچ قید و شرطی و بدون نیاز به حکم قضائی یا اجرائی برداشت نموده و به حساب بدهی متقاضی منظور نماید. اقدام عامل در این خصوص برای متقاضی غیرقابل اعتراض و لازم الاجرا می باشد. همچنین سرمایه گذار ضمن عقد خارج لازم، هرگونه اقدام در خصوص موضوع قرارداد را از خود سلب و ساقط نموده و کلیه اختیارات در این خصوص را به عامل و کارگزار عامل واگذار نمود.

تبصره ۲: هرگاه عامل و یا کارگزار عامل برای وصول مطالبات موضوع این قرارداد، درخواست صدور اجرائیه نماید و حکم به نفع عامل (نماینده سرمایه گذاران) صادر شود، پرداخت کلیه هزینه های متعارف وارده اعم از هزینه های قانونی و اجرائی و همچنین در صورتی که عامل ناگزیر از توسل به اقدامات قضائی گردد، هزینه های قضائی و دادرسی و حق الوکاله وکیل یا نماینده قضائی و خسارات از هر جهت (طبق تشخیص و اعلام عامل) بر اساس نرخ متعارف بر ذمه متقاضی بوده که علاوه بر انجام سایر تعهدات، ملزم به پرداخت آن می باشد. متقاضی حق هرگونه اعتراض و ادعا را در این خصوص از خود سلب و ساقط نمود.

تبصره ۳: کلیه اسناد و تضامین در وجه عامل و یا کارگزار معرفی شده از طرف عامل صادر گردیده و مدیرعامل، اعضای هیات مدیره متقاضی همگی نسبت به امضای ظهر چک های صادر شده به عنوان ضامن اقدام نموده و متضامناً مسئول پرداخت کلیه تعهدات مالی به عامل و سرمایه گذاران هستند.

ماده ۱۰. زمان و نحوه تسویه



۱-۱۰- متقاضی موظف است اصل مبلغ سرمایه گذاران را در تاریخ پایان طرح که در پیوست یک قرارداد معین گردیده است، به حساب عامل جهت واریز به حساب سرمایه گذاران واریز نموده و همچنین نسبت به تسویه کامل سود سرمایه گذاران حداکثر ۲ روز کاری پس از تاریخ پایان طرح، اقدام و سود سرمایه گذاران را به حساب عامل واریز نماید

۲-۱۰- نحوه تسویه اصل و سود سرمایه گذاران به صورت نقدی می باشد.

۳-۱۰- زمان های پرداخت سود (دوره ای و پایان دوره) طرح بنابر جدول زمان های پرداخت سودهای میان دوره طرح بنابر جدول مذکور در پیوست یک می باشد، که در هر موعد تعیین شده، متقاضی متعهد است وجوه را به حساب عامل واریز نماید. عامل مبالغ فوق را حداکثر طی دو روز کاری به حساب سرمایه گذاران، واریز می نماید.

۴-۱۰- عامل موظف است پس از وصول هر یک از مبالغ ظرف مدت ۲ روز کاری اصل و سود هر کدام از سرمایه گذاران را به حساب آنها واریز نماید.

۵-۱۰- خاتمه قرارداد منوط به تحویل گزارشات توسط متقاضی، تایید کلیه گزارش ها توسط ناظر فنی/ مالی و عامل، تسویه اصل و سود سرمایه گذاری تسویه جریمه ها، هزینه ها و خسارت های احتمالی مطابق با مفاد قرارداد و در نهایت استرداد کلیه تضامین و اسناد تجاری طرفین قرارداد در رابطه با طرح است.

<p>مهر و امضا متقاضی</p>  <p>مجموع بسته بندی کلیدیس نقش جهان شماره ثبت: ۵۰۰۷۹</p>	<p>مهر و امضا عامل</p>  <p>سازمان تامین و توسعه نو آفرینان ایران شماره ثبت: ۶۸۳۷۰</p>
--	---

تاریخ: ۱۴۰۲/۱۰/۱۰
شماره: ۰۲-۱۳-۰۳۴۱
پیوست: دارد

قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

تبصره ۱: زمان، مبلغ و نحوه تسهیم سود حاصل از اجرای موضوع این قرارداد در پیوست یک ارائه گردیده است.

تبصره ۲: سود حاصل از اجرای موضوع این قرارداد پس از محاسبه از طرف متقاضی به عامل اعلام و باید به تایید ناظر فنی/مالی برسد.

ماده ۱۱. خروج پس از سررسید

۱-۱۱- امکان خروج از سرمایه‌گذاری پیش از پایان طرح فقط مطابق با مفاد پیوست ۱ قرارداد می‌باشد.

تبصره ۱: فروش گواهی شراکت طرح، فقط مطابق با مفاد پیوست ۱ قرارداد می‌باشد. در غیر اینصورت غیر قابل فروش و غیر قابل انتقال به غیر می‌باشد.



ماده ۱۲. وجه التزام قرارداد

۱-۱۲- در صورت بروز تخلفات ذکر شده در جدول زیر متقاضی متعهد به پرداخت وجه التزام به شرح ذیل خواهد بود:

عنوان تخلف	وجه التزام
عدم واریز ۱۰ درصد سهم متقاضی (ذکر شده در ماده ۷-۱۶ قرارداد) پس از عقد قرارداد	پرداخت معادل ۱۰٪ از مبلغ اصل قرارداد
صرف منابع سرمایه‌گذاری در موضوعی خارج از برنامه کسب و کار طرح	پرداخت معادل ۱۰٪ از مبلغ اصل قرارداد
تاخیر در واریز اصل سرمایه و سود	پرداخت روزانه یک هزارم مبلغ اصل قرارداد
ارائه گزارشات صوری و خلاف واقع	به ازای هر گزارش صوری ۱۰۰ میلیون ریال
تأخیر در ارائه گزارشات (مطابق با زمانبندی پیوست یک)	به ازای هر هفته تأخیر برای هر گزارش مبلغ یک هزارم اصل قرارداد

متقاضی ملزم به پرداخت وجه التزام در قالب چک به شرح جدول ذیل در هنگام عقد قرارداد می‌باشد:

ردیف	بانک و شعبه چک	نام صادر کننده	مبلغ (ریال)	تاریخ چک	شماره چک صیادی / کد سپاس
------	----------------	----------------	-------------	----------	--------------------------

<p>مهر و امضا متقاضی</p>  <p>مجمع بنسخت‌بیندی کلدییس تفیس نقش جهان شماره ثبت: ۵۰۰۷۹</p>	<p>مهر و امضا عامل</p>  <p>سازمان تامین سرمایه نو آفرینان ایران شماره ثبت: ۶۸۳۷۰</p>
--	--

تاریخ: ۱۴۰۲/۱۰/۱۰

شماره: ۰۲-۱۳-۰۳۴۱

پیوست: دارد

قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

۴۸۱۰۰۲۰۰۶۰۲۰ ۱۲۹۴	۱۴۰۲/۱۰/۲۹	۱۴۰۲۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰	مجتمع بسته بندی گلدیس نفیس نقش جهان	بانک ملی ایران شعبه اصفهان ۲۰۰۱
-------------------	------------	----------------	---	---------------------------------------

۱۲-۲- در صورت تخلف عامل از تعهدات قرارداد، نامبرده متعهد به پرداخت وجه التزام به شرح زیر خواهد بود:

عنوان تخلف	وجه التزام
تاخیر عامل در واریز وجوه به حساب متقاضی	به ازای هر روز مبلغ ۵.۰۰۰.۰۰۰ ریال

۱۲-۳- اطراف قرارداد تصمیم گیری در خصوص احراز تخلف، میزان تخلف، مبلغ وجه التزام متعلقه و وصول وجه التزام متعلقه و... را به ناظر مالی واگذار نمودند و حق هرگونه اعتراض در این خصوص را از خود سلب و ساقط نمودند.

۱۲-۴- در صورت بروز هر کدام از تخلفات، طرف مقابل می تواند موضوع را به صورت مکتوب به ناظر فنی مالی اعلام نماید. نظر ناظر فنی مالی در خصوص احراز تخلف و میزان تخلف فصل الخطاب موضوع می باشد.

۱۲-۵- پرداخت وجه التزام، بدل اصل تعهد نبوده و بسته به موضوع تخلف، حق فسخ نیز همچنان پا برجاست.

۱۲-۶- در صورت عدم پرداخت وجه التزام و خسارت ها توسط متقاضی، عامل راسا و یا از طریق کارگزار و یا اعطای وکالت به غیر مجاز به وصول وجه التزام از محل کلیه تضامین این قرارداد است. عامل در انتخاب تضامین مختار بوده و متقاضی حق تعیین آن را نخواهد داشت.

۱۲-۷- هرگاه عامل و یا کارگزار برای وصول مطالبات موضوع این قرارداد، ناگزیر از اقدامات قضایی و یا اجرایی گردد کلیه هزینه های صورت گرفته اعم از هزینه های طرح دعوی، درخواست اجرائیه، حق الوکاله وکیل، خسارات مترتبه از هر جهت و... علاوه بر اصل مبلغ بدهی بر عهده و ذمه متقاضی می باشد. طرفین توافق نمودند هزینه ها بر اساس نرخ متعارف محاسبه و لحاظ گردد و نه بر اساس نرخ تعرفه های موجود. متقاضی ضمن عقد خارج لازم حق هرگونه اعتراض و ادعا در این خصوص را از خود سلب و ساقط نمود.

۱۲-۸- در صورتیکه اقدامات عامل یا کارگزار وی علیه متقاضی منجر به وصول وجه گردد، ابتدا هزینه های مربوط به پیگیری های حقوقی و اقدامات انجام شده، از محل وجوه وصول شده کسر می گردد.

ماده ۱۳. فسخ قرارداد و نحوه تسویه

۱۳-۱- در صورت رخداد هر یک از موارد ذیل، عامل حق فسخ قرارداد را خواهد داشت:

الف) انحراف متقاضی از برنامه کسب و کار یا اهداف تعیین شده طرح مندرج در پیوست یک قرارداد.

<p>مهر و امضا متقاضی</p>  <p>مجتمع بسته بندی گلدیس نفیس نقش جهان شماره ثبت: ۵۰۷۹</p>	<p>مهر و امضا عامل</p>  <p>سازمان تامین و هوشمند نو آفرینان ایران شماره ثبت: ۶۸۳۷۰</p>
---	--

تاریخ: ۱۴۰۲/۱۰/۱۰
شماره: ۰۲-۱۳-۰۳۴۱
پیوست: دارد

قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

(ب) ورشکستگی یا انحلال متقاضی

(ج) محکومیت کیفری برای افراد کلیدی متقاضی

(د) تخلف یا نقض از تعهدات این قرارداد از سوی متقاضی

(ه) اثبات خلاف واقع بودن هر یک از اظهارات و تاییدات متقاضی از بدو درخواست تامین مالی جمعی تا پایان قرارداد

(و) تاخیر بیش از ده روز در اجرای طرح

(ز) بیشتر شدن مجموع جرایم متقاضی، از ده درصد مبلغ کل طرح

(ح) موانع قانونی وضع شده پس از انعقاد قرارداد که در زمان عقد قرارداد قابل پیش بینی نبوده اند و امکان ادامه قرارداد را به صورت کلی به تشخیص عامل از بین می برد.

۱۳-۲- پس از نمایش طرح بر روی سکو، در صورت رخداد هر یک از موارد ذیل، متقاضی حق فسخ قرارداد را خواهد داشت:

(الف) خروج عامل از عاملیت تامین مالی جمعی.

(ب) تاخیر عامل در واریز وجوه به حساب متقاضی بیش از ده روز کاری.

(د) ورشکستگی یا انحلال عامل.

تبصره ۱: در صورت اعمال حق فسخ از سوی عامل در خصوص رخداد هر یک از موارد بند ۱۲-۱ کلیه دیون متقاضی ناشی از این قرارداد حال شده و در این صورت متقاضی متعهد است کلیه مطالبات را حداکثر ظرف ۵ روز کاری به عامل پرداخت نماید در غیر اینصورت عامل حق دارد مطالبات خود و سرمایه گذاران را شامل:



(الف) اصل سرمایه

(ب) سود واقعی حاصله دوره

(ج) سود معادل دوره منطبق با برنامه کسب و کار مندرج در پیوست یک به عنوان وجه التزام

(د) جرایم و خسارات احتمالی

(ه) حق الزحمه عامل

<p>مهر و امضا متقاضی</p>  <p>مجمع سسته بندی کلیدی نقش جهان شماره ثبت: ۵۰۰۷۹</p>	<p>مهر و امضا عامل</p>  <p>سازمان تامین و هوشمند نو آفرینان ایران شماره ثبت: ۶۸۳۷۰</p>
--	--

تاریخ: ۱۴۰۲/۱۰/۱۰

شماره: ۰۲-۱۳-۰۳۴۱

پیوست: دارد

قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

و سایر هزینه ها و خسارات از جمله هزینه های دادرسی از محل وثایق و تضامین و یا از هر طریق دیگری، وصول یا تملک یا مطالبه نماید.

تبصره ۲: تشخیص موارد مذکور در بند وجوه التزام و نیز میزان مطالبات ناشی موارد در ماده فسخ قرارداد بر عهده ناظر فنی/ مالی می باشد. سرمایه گذار و عامل و متقاضی هرگونه ایراد و اعتراض را از خود سلب نمودند.

ماده ۱۴. حوادث ناگهانی و فورس ماژور

در مواردی که بر اثر قوه قاهره (فورس ماژور) یا شرایط غیرمترقبه که خارج از قدرت کنترل و پیش بینی هر یک از طرفین نیز در به وجود آمدن حادثه مزبور دخیل نبوده باشند، اجرای تعهدات مقرر در این قرارداد غیرممکن یا متوقف گردد، عدم اجرای تعهد یا تاخیر در اجرای تعهدات مذکور قصور یا تخلف از اجرای این قرارداد تلقی نخواهد شد. در این صورت، مدت تاخیر فوق الذکر (حداکثر ۳ ماه)، به مدت قرارداد حاضر اضافه خواهد شد. طرفی که قوه قهریه بر او اثر گذاشته است، باید اقدامات لازم را برای تقلیل حداکثری آثار قوه قهریه به عمل آورد. هرگاه ادامه مدت قوه قهریه بیشتر از یک ماه باشد، هر یک از طرفین حق فسخ قرارداد را خواهند داشت.

موارد قوه قهریه از جمله شامل جنگ یا شورش، زلزله، آتش سوزی، سیل، شیوع بیماری مسری یا اعتصاب عمومی می باشد. طرفی که قوه قهریه متوجه او شده است باید مراتب را فوراً کتبا به اطلاع طرف دیگر قرارداد برساند.

تغییر نرخ ارز و تورم و یا تحریم های بین المللی فورس ماژور تلقی نمی گردد.

در موارد اضطراری از قبیل جنگ بحران بلاهای طبیعی سیل زلزله حوادث ناگهانی مانند آتش سوزی و... در صورتی که انجام قرارداد به تشخیص عامل مقدر نباشد متقاضی می تواند با کسب اجازه کتبی از عامل اجرای قرارداد را متوقف نماید. از سرگیری و یا فسخ قرارداد پس از رفع مانع طبق نظر عامل است.



ماده ۱۵. داوری و حل اختلاف

کلیه اختلافات ناشی از تفسیر، اجرا و مسئولیت ناشی از نقض این قرارداد و حتی اختلافات راجع به اعتبار و بطلان و فسخ قرارداد، بدو از طریق مذاکره میان طرفین ظرف مدت ده روز پس از اعلام کتبی هر یک از طرفین بررسی و رفع خواهد شد.

در صورت عدم حصول توافق در مهلت مقرر، موضوع اختلاف با تعیین یک نماینده به عنوان داور مرضی الطرفین با حق صلح و سازش، ارجاع و رأی و نظر ایشان برای طرفین لازم الاتباع می باشد. شرط داوری حاضر مستقل از این قرارداد بوده، و به عنوان یک موافقت نامه مستقل، در هر حال و حتی در فرض بطلان این قرارداد، لازم الاجرا خواهد بود. حق الزحمه داور بر عهده محکوم علیه می باشد.

ماده ۱۶. ضوابط قرارداد

ضوابط این قرارداد که جزء لاینفک آن و لازم الاجرا بوده و به مهر و امضای متقاضی می رسد عبارتند از:

<p>مهر و امضای متقاضی</p>  <p>مجمع بسته بندی کلدیس تمپس نشن جهان شماره ثبت: ۵۴۰۷۹</p>	<p>مهر و امضای عامل</p>  <p>سازمان تامین و پوشش نو آفرینان ایران شماره ثبت: ۶۸۳۷۰</p>
--	---

تاریخ: ۱۴۰۲/۱۰/۱۰

شماره: ۰۲-۱۳-۰۳۴۱

پیوست: دارد

قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند



پیوست یک

ماده ۱- در تکمیل ماده ۳ قرارداد در خصوص موضوع قرارداد، تعهدات متقاضی به شرح ذیل است:

- ۱-۱- متقاضی متعهد به تأمین سرمایه در گردش جهت تولید جعبه های مقوایی در طی ۱۲ ماه می باشد.
- ۲-۱- متقاضی متعهد است محصول تولید شده مذکور را حداقل به قیمت توافقی اعلامی به فروش برساند. همچنین متقاضی متعهد است هر محصول خود را با حفظ حاشیه سود اعلامی در جدول ذیل در بازار به فروش برساند. پیش بینی و مشخصات کلی طرح به شرح جدول ذیل خواهد بود.

پیش بینی مالی پروژه	
تعهد تولید متقاضی	
مقدار کل دوره: ۱۲ ماه	محصول: تأمین سرمایه در گردش جهت تولید جعبه های مقوایی
میزان تولید در طی دوره	۴,۸۱۹,۲۷۷ عدد جعبه
تعهد فروش متقاضی (ریال)	
میزان فروش طی دوره	از نظر تعداد معادل ۴,۸۱۹,۲۷۷ عدد جعبه
میزان سود طرح	از نظر مبلغ ۶۹۸,۷۹۵,۱۸۰,۷۲۳ ریال
درصد سود پرداختی به سرمایه گذاران از میزان سود تعریف شده در این طرح	۴۳ درصد
مبلغ سود پرداختی به سرمایه گذاران	۲۹۷,۰۹۵,۱۸۰,۷۲۳ ریال
	۴۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

- ۳-۱- در صورت عدم وجود مشتری یا وقوع هر موضوعی که فروش محصول را در بازه زمانی با قیمت مذکور ممکن نسازد، متقاضی متعهد است محصول تولید شده مذکور در بند ۱-۱ را به قیمت مندرج در جدول بند ۱-۲، خود راسا خریداری نماید و حداکثر ظرف مدت دو روز پس از مهلت یک ماهه تولید و فروش، مبلغ کل فروش را الف) چنانچه در بازه زمانی تولید محصول است، جهت تولید مجدد به کار گیرد ب) چنانچه در پایان قرارداد است، به حساب عامل جهت عودت به سرمایه گذاران واریز نماید.

<p>مهر و امضا متقاضی</p>  <p>مجتمع بسته بندی کلدپس نقش جهان شماره ثبت ۵۰۰۷۹</p>	<p>مهر و امضا عامل</p>  <p>سامانه تامین و تامین نو آفرینان ایران شماره ثبت: ۵۸۳۷</p>
--	--

تاریخ: ۱۴۰۲/۱۰/۱۰

شماره: ۰۲-۱۳-۰۳۴۱

پیوست: دارد

قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

۴-۱- متقاضی متعهد است نسبت به واریز سود به شرح جدول بعد به حساب عامل جهت واریز به حساب سرمایه گذاران اقدام نماید. (ارقام به میلیون ریال)

شرح	-	ماه ۱	ماه ۲	ماه ۳	ماه ۴	ماه ۵	ماه ۶	ماه ۷	ماه ۸	ماه ۹	ماه ۱۰	ماه ۱۱	ماه ۱۲
آورده	(۱۰۰,۰۰۰)												
سود علی الحساب		۱۰,۵۰۰		۱۰,۵۰۰		۱۰,۵۰۰		۱۰,۵۰۰		۱۰,۵۰۰			
بازگشت اصل آورده													۱۰۰,۰۰۰
خالص جریان نقدی مشارکت کنندگان	(۱۰۰,۰۰۰)	۱۰,۵۰۰		۱۰,۵۰۰		۱۰,۵۰۰		۱۰,۵۰۰		۱۰,۵۰۰			۱۱۰,۵۰۰

ماده ۲- متقاضی ضمن عقد خارج لازم که شفاها بالاقرار منعقد گردید، پذیرفت و تعهد نمود که در صورت بروز نقصان نسبت به اصل سرمایه در اختیار جهت تولید محصول به هر دلیل، از محل سایر اموال خود نسبت به جبران نقصان حاصله در مقابل سرمایه گذاران اقدام نماید. متقاضی حق هر گونه اعتراض در این خصوص را از خود سلب و ساقط نمود.

ماده ۳- تاریخ شروع طرح، ۵ روز پس از تاریخ انتشار طرح از طریق سکوی تامین مالی جمعی آی فاند بوده و مدت اجرای طرح ۱۲ ماه شمسی می باشد.



ماده ۴- سود طرح هر ۳ ماه یکبار توسط متقاضی مطابق با قرارداد حاضر به حساب عامل واریز می گردد. این وجوه توسط عامل به حساب سرمایه گذاران واریز خواهد شد.

ماده ۵- زمان تسویه حساب کامل و واریز اصل سرمایه: اصل مبلغ سرمایه گذاران در پایان طرح توسط متقاضی مطابق با قرارداد حاضر به حساب عامل واریز می گردد. این وجوه توسط عامل به حساب سرمایه گذاران واریز خواهد شد.

ماده ۶- زمان ارسال گزارشات پیشرفت: متقاضی باید از زمان شروع طرح هر ۳ ماه یکبار گزارشات مالی و پیشرفت طرح را به عامل ارائه دهد.

ماده ۷- زمان ارائه صورت مالی حسابرسی نشده: متقاضی باید از زمان شروع طرح هر شش ماه یک بار صورت مالی حسابرسی نشده طرح را به عامل ارائه دهد.

ماده ۸- متقاضی متعهد است اصل و فرع منابع دریافتی را بر اساس جدول به شرح ذیل پرداخت نماید؛ در غیر این صورت کلیه عواقب ناشی از تاخیر در پرداخت و ضرر و زیان های احتمالی وارده بر عهده متقاضی می باشد. تاریخ شروع طرح ۵ روز پس از تاریخ انتشار آن بر روی سکوی آی فاند می باشد. لازم به ذکر است اقساط طرح در قالب چک در هنگام عقد قرارداد از متقاضی اخذ می گردد:

<p>مهر و امضا متقاضی</p>  <p>سازمان تامین و معیشت نو آفرینان ایرانیان شماره ثبت: ۶۸۳۷۰</p>	<p>مهر و امضا عامل</p>  <p>سازمان تامین و معیشت نو آفرینان ایرانیان شماره ثبت: ۶۸۳۷۰</p>
---	--

سازمان تامین و معیشت نو آفرینان ایرانیان
نمایش نقش جهان
شماره ثبت: ۵۰۰۷۹

۱۵

تاریخ: ۱۴۰۲/۱۰/۱۰

شماره: ۰۲-۱۳-۰۳۴۱

پیوست: دارد



قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

قسط	موضوع	تاریخ	مبلغ (ریال)	شماره صیادی چک
۱	بابت قسط اول سود	۱۴۰۳/۰۱/۲۹	۱۰,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۷۷۴۰۲۰۰ ۴۰۲۰ ۱۲۸۹
۲	بابت قسط دوم سود	۱۴۰۳/۰۴/۲۹	۱۰,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۹۸۱۰۲۰۰ ۴۰۲۰ ۱۲۹۰
۳	بابت قسط سوم سود	۱۴۰۳/۰۷/۲۹	۱۰,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۴۱۳۰۲۰۰ ۴۰۲۰ ۱۲۹۱
۴	بابت قسط چهارم سود	۱۴۰۳/۱۰/۲۹	۱۰,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۱۱۱۰۲۰۰ ۴۰۲۰ ۱۲۹۲
۵	بابت اصل سرمایه	۱۴۰۳/۱۰/۲۹	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۹۱۸۰۲۰۰ ۴۰۲۰ ۱۲۹۳
۶	بابت وجه التزام (۱۰ درصد اصل + سود طرح)	۱۴۰۲/۱۰/۲۹	۱۴,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۸۱۰۰۲۰۰ ۴۰۲۰ ۱۲۹۴

تبصره ۱- محاسبه سود جدول فوق به صورت علی الحساب می باشد و ابعاد طرح هر ۳ ماه یکبار با ارسال گزارشات توسط متقاضی بررسی شده و امکان تغییر سود می باشد.

تبصره ۲- در صورت تاخیر در بازپرداخت هر یک از دیون مورد اشاره در جدول ماده ۸ بیش از ۶۰ روز کلیه مطالبات جدول تعهدات تبدیل به حال شده و دیگر جدول فوق مناط عمل نخواهد بود و همه دیون معوق و آتی به یکباره قابل مطالبه شده و متقاضی متعهد به بازپرداخت کلیه تعهدات آتی و معوق خود به صورت یکجا و یکباره و فی الحال بدون هیچ قید و شرط است و با وقوع تاخیر مشروح در این تبصره متقاضی ضمن سلب کلیه اختیارات و لو خیار غبن از خود، این اختیار را صراحتاً با امضای این قرارداد به کارگزار می دهد که در صورت وقوع این تاخیر کارگزار از محل کلیه اسناد مالی و اعتباری و ابزارهای حقوقی و مالی نسبت به وصول یکباره ای تمامی تعهدات معوق و آتی به صورت تجمیعی و فی الحال اقدام کند.

<p>مهر و امضا متقاضی</p>  <p>مجمع بنده بندوی گلدیس نقیس نقش چهارم شماره ثبت: ۵۰۷۹</p>	<p>مهر و امضا عامل</p>  <p>سکوی تامین مالی جمعی آی فاند شماره ثبت: ۰۳۴۱۰۲</p>
--	---

تاریخ: ۱۴۰۲/۱۰/۱۰
شماره: ۰۲-۱۳-۰۳۴۱
پیوست: دارد

قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

پیوست دو

باسمه تعالی

گزارش طرح توجیهی "تامین سرمایه در گردش جهت تولید جعبه های مقوایی"


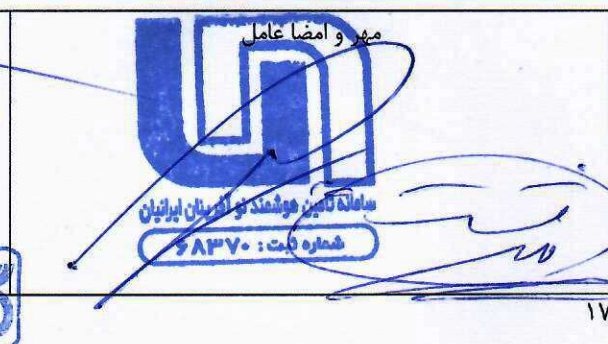
مشخصات شرکت متقاضی

نام شرکت	مجتمع بسته بندی گلدیس نفیس نقش جهان	نماینده شرکت	آقای حمیدرضا کشانی
نوع شرکت	سهامی خاص	آدرس وبسایت	www.nafis.ir
دانش بنیان	-	شماره تماس	۰۳۱۳۵۷۲۰۴۱۳
شماره ثبت	۵۹۰۷۹	پست الکترونیک	info@nafis.ir
تاریخ ثبت	۱۳۹۶/۰۶/۰۷	کدپستی	۸۱۵۹۴۸۵۷۱۶
محل ثبت	اصفهان	آدرس دفتر ثبتی استان اصفهان، بخش مرکزی، دهستان قهاب جنوبی، روستا شهرک صنعتی جی، شهرک صنعتی جی، کوچه صحرا، خیابان ۱۱، پلاک ۳، طبقه همکف	
شناسه ملی	۱۴۰۰۷۰۲۷۱۷۶		
کد اقتصادی	۱۴۰۰۷۰۲۷۱۷۶		

معرفی شرکت متقاضی

شرکت سهامی خاص مجتمع بسته بندی گلدیس نفیس نقش جهان در تاریخ ۱۳۹۶/۰۶/۰۷ به شماره ثبت ۵۹۰۷۹ به شناسه ملی ۱۴۰۰۷۰۲۷۱۷۶ ثبت گردیده است.

شرکت مجتمع بسته بندی گلدیس نفیس نقش جهان تولید کننده محصولات چایی، جعبه های لمینتی و کارتن های لوکس است. موضوع فعالیت شرکت مبتنی بر اساسنامه آن شامل تولید انواع ورق و کارتن لمینت و محصولات بسته بندی، انعقاد قرارداد با اشخاص حقیقی و حقوقی در داخل و خارج از کشور، مشارکت و سرمایه گذاری با اشخاص حقیقی و حقوقی در داخل و خارج از کشور، اخذ و اعطای نمایندگی در داخل و خارج از کشور، شرکت در مناقصات و مزایدات دولتی و خصوصی، اخذ تسهیلات بانکی جهت پیشبرد اهداف شرکت، صادرات و واردات کلیه کالاهای مجاز بازرگانی، پس از کسب مجوز از مراجع ذی صلاح، می باشد. مطابق لیست بیمه کارکنان در مهر ماه سال ۱۴۰۲ این شرکت با ۹۵ نفر پرسنل در مجموع بخش های تولیدی و اداری فعال بوده است. شرکت مجتمع بسته بندی گلدیس نفیس نقش جهان موفق به اخذ مجوز تولید محصولات جعبه مقوایی از سازمان صنعت، معدن و تجارت استان اصفهان در سال ۱۳۹۸ شده است. محصولات دارای مجوز تولید به همراه ظرفیت تولیدی در جدول زیر آمده است:

<p>مهر و امضا متقاضی</p> 	<p>مهر و امضا عامل</p>  <p>سازمان تامین و تامین نو ایران ایران شماره ثبت: ۸۳۷۰</p>
--	--

قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

تاریخ: ۱۴۰۲/۱۰/۱۰

شماره: ۰۲-۱۳-۰۳۴۱

پیوست: دارد

ردیف	نوع محصول	ظرفیت سالانه	واحد	شماره شناسائی کالا
۱	جعبه مقوایی از مقوای دوبلکس	۱۸,۰۰۰	تن	۲۱۰۲۵۱۲۳۱۲

مجوزهای شرکت در حوزه فعالیت خود در جدول زیر آورده شده‌اند:

ردیف	عنوان مجوز	مرجع صادر کننده	تاریخ صدور	تاریخ اعتبار
۱	پروانه بهره برداری	وزارت صنعت، معدن و تجارت	۱۳۹۸/۰۴/۳۰	-

بررسی صورت‌های مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۱ نشان می‌دهد که درآمد عملیاتی شرکت از محل فروش محصولات تولیدی (شامل کارتن، زینک و قلاب و طراحی، جعبه و سایر) برابر با ۱,۲۱۰,۵۹۳ میلیون ریال بوده و با توجه به بهای تمام شده ۱,۱۱۵,۱۶۹ میلیون ریال، حاشیه سود ناخالص برابر ۷.۸ درصد است و مجموع دارایی‌های شرکت برابر با ۷۴۱,۲۰۲ میلیون ریال و مجموع بدهی‌ها برابر با ۶۲۰,۶۱۸ میلیون ریال است.

بررسی صورت‌های مالی منتهی به ۲۹ اسفند ماه ۱۴۰۰ نشان می‌دهد که درآمد عملیاتی شرکت از محل فروش محصولات تولیدی، معادل ۷۶۴,۶۰۲ میلیون ریال بوده و با توجه به بهای تمام شده ۷۱۱,۱۶۸ میلیون ریال، حاشیه سود ناخالص برابر ۶.۹ درصد است و مجموع دارایی‌های شرکت برابر با ۴۷۴,۲۳۶ میلیون ریال و مجموع بدهی‌ها برابر با ۳۶۳,۸۵۹ میلیون ریال است.

آمار معاملات فصل بهار سال ۱۴۰۲ نشان می‌دهد که شرکت مجتمع بسته بندی گلدیس نفیس نقش جهان در این فصل به میزان ۳۱۵,۱۳۹ میلیون ریال خرید و مبلغ ۲۷۲,۵۴۱ میلیون ریال فروش داشته‌است.

آمار معاملات فصل تابستان ۱۴۰۲ نشان می‌دهد که شرکت مبلغ ۳۱۳,۵۴۹ میلیون ریال خرید فصلی و مبلغ ۴۴۱,۱۹۶ میلیون ریال نیز فروش فصلی داشته‌است.



آدرس دفاتر و محل‌های مهم شرکت:

کاربری	نشانی	تلفن	مالک/استیجاری
دفتر مرکزی و کارخانه	استان اصفهان، بخش مرکزی، دهستان قهاب جنوبی، روستا شهرک صنعتی جی، شهرک صنعتی جی، کوچه صحرا، خیابان ۱۱، پلاک ۳، طبقه همکف	۰۳۱۳۵۷۲۰۴۱۳	مالک

سرمایه و سهامداران

سرمایه شرکت از طریق مطالبات حال شده سهامداران و صدور سهام جدید براساس آگهی روزنامه رسمی شماره ۲۲۸۳۹ شهرستان به تاریخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۹ از مبلغ ۱۰۰,۰۰۰ میلیون ریال به مبلغ ۲۰۰,۰۰۰ میلیون ریال افزایش یافت.

ردیف	نام سهامدار	نوع سهامدار (حقیقی/حقوقی)	تعداد	درصد مالکیت
۱	حمیدرضا کشانی	حقیقی	۳,۵۴۲,۸۵۶	٪۱۷.۷

<p>مهر و امضا متقاضی</p>  <p>مجتمع بسته بندی گلدیس نفیس نقش جهان شماره ثبت: ۵۰۷۹</p>	<p>مهر و امضا عامل</p>  <p>مکانه تامین و سفند نو آریال تهران شماره ثبت: ۶۸۳۷۰</p>
---	---

تاریخ: ۱۴۰۲/۱۰/۱۰
شماره: ۰۲-۱۳-۳۴۱
پیوست: دارد

قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

۲	حجت اله کشانی	حقیقی	۳,۴۴۲,۸۵۰	٪۱۷.۲
۳	محمد دهقانی محمد آبادی	حقیقی	۲,۵۰۰,۰۰۰	٪۱۲.۵
۴	فرزانه کیان ارثی	حقیقی	۲,۵۰۰,۰۰۰	٪۱۲.۵
۵	نفیسه کشانی	حقیقی	۲,۲۷۱,۴۳۲	٪۱۱.۴
۶	عباسعلی خصائی	حقیقی	۱,۴۰۰,۰۰۰	٪۷
۷	هاجر کشانی	حقیقی	۹۷۱,۴۲۸	٪۴.۹
۸	آمنه کشانی	حقیقی	۹۷۱,۴۲۸	٪۴.۹
۹	ریحانه کشانی	حقیقی	۶۰۰,۰۰۰	٪۳
۱۰	یگانه کشانی	حقیقی	۶۰۰,۰۰۰	٪۳
۱۱	سمیه شریفی	حقیقی	۶۰۰,۰۰۰	٪۳
۱۲	شادی جنتی	حقیقی	۶۰۰,۰۰۰	٪۳
۱۳	محمد رضا آیتی	حقیقی	۶	٪۰
	جمع		۲۰,۰۰۰,۰۰۰	٪۱۰۰



اعضای هیئت مدیره و مدیر عامل

ترکیب اعضای هیئت مدیره بر اساس آگهی تغییرات روزنامه شماره ۲۲۸۲۰ به تاریخ ۱۴۰۲/۰۵/۰۷ بصورت زیر می باشد:

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	کد ملی
۱	حجت اله کشانی	رئیس هیئت مدیره	۱۲۸۷۰۶۵۵۲۱
۲	محمد دهقانی محمد آبادی	نایب رئیس هیئت مدیره	۴۸۹۸۴۶۶۶۳۱
۳	نفیسه کشانی	مدیر عامل و عضو اصلی هیئت مدیره	۱۲۹۱۰۵۰۴۵۰
۴	حمیدرضا کشانی	عضو اصلی هیئت مدیره	۱۲۹۲۵۵۵۷۱۸
۵	محمد رضا آیتی	عضو اصلی هیئت مدیره	۵۶۵۹۶۴۴۰۲۳

رزومه افراد کلیدی شرکت

آقای حجت اله کشانی رئیس هیئت مدیره شرکت، دارای مدرک کارشناسی اقتصاد و کارشناسی ارشد مدیریت اجرایی دارای سوابق رئیس اتاق بازرگانی استان اصفهان، رئیس هیئت مدیره مجتمع بسته بندی نفیس نقش جهان، رئیس هیئت مدیره مجتمع چاپ و بسته بندی ماتریس نقش آفرین، مدیرعامل مجتمع چاپ و بسته بندی ماتریس نقش آفرین، مدیر عامل صنایع لمینت و بسته بندی نفیس کارآفرین می باشد.

<p>مهر و امضا متقاضی</p>  <p>مجتمع بسته بندی گلدینس نقیس نقش جهان شماره ثبت: ۵۲۰۷۹</p>	<p>مهر و امضا عامل</p>  <p>سازمان تامین مالی جمعی نو آفرینان اصفهان شماره ثبت: ۶۸۳۷۰</p>
---	--

تاریخ: ۱۴۰۲/۱۰/۱۰

شماره: ۰۲-۱۳-۰۳۴۱

پیوست: دارد

قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

آقای محمد دهقانی محمد آبادی نایب رئیس هیئت مدیره شرکت، دارای مدرک دکترای تخصصی ارتوپدی، دارای سوابق رئیس هیئت مدیره مجتمع بسته بندی گلدیس نفیس نقش جهان، نایب رئیس هیئت مدیره مجتمع بسته بندی گلدیس نفیس نقش جهان، رئیس هیئت مدیره مجتمع چاپ و بسته بندی ماتریس نقش آفرین، نایب رئیس هیئت مدیره مجتمع چاپ و بسته بندی ماتریس نقش آفرین می باشد.



خانم نفیسه کشانی مدیر عامل و عضو اصلی هیئت مدیره شرکت، دارای مدرک کاردانی رشته بهداشت حرفه ای، دارای سوابق مدیرعامل مجتمع بسته بندی گلدیس نفیس نقش جهان، عضو اصلی هیئت مدیره مجتمع بسته بندی گلدیس نفیس نقش جهان، عضو هیئت مدیره مجتمع چاپ و بسته بندی ماتریس نقش آفرین، است.

آقای حمیدرضا آیتی عضو اصلی هیئت مدیره شرکت، دارای مدرک کاردانی رشته نرم افزار کامپیوتر، دارای سوابق عضو اصلی هیئت مدیره مجتمع بسته بندی گلدیس نفیس نقش جهان، مدیر عامل مجتمع بسته بندی گلدیس نفیس نقش جهان، مدیر عامل و عضو اصلی هیئت مدیره مجتمع چاپ و بسته بندی ماتریس نقش آفرین، است.

آقای محمدرضا آیتی عضو اصلی هیئت مدیره شرکت، دارای مدرک کارشناسی حسابداری، با سابقه مدیر مالی مجتمع بسته بندی گلدیس نفیس نقش جهان، مجتمع چاپ و بسته بندی ماتریس نقش آفرین، صنایع لمینت و بسته بندی نفیس کارآفرین، شرکت تندیس کاغذ نقش جهان، عضو اصلی هیئت مدیره مجتمع بسته بندی گلدیس نفیس نقش جهان، می باشد.

وضعیت اعتباری مدیران شرکت

- گزارش اعتبارسنجی بانکی شرکت به تاریخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۸ و برای اعضای هیئت مدیره به تاریخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۸ از سامانه اعتبارسنجی ارزش آفرین اعتماد اخذ شده است.
- مطابق گزارش اعتبارسنجی رئیس هیئت مدیره (آقای حجت اله کشانی) پایبندی شخص به وام و تعهدات خود بالا است و شخص حقیقی دارای دیرکرد در وام های فعال خود نیست. دارای چک برگشتی رفع سوء اثر نشده نیز نمی باشد.
- گزارش اعتبارسنجی نایب رئیس هیئت مدیره (آقای محمد دهقانی محمد آبادی) نشان می دهد پایبندی شخص به وام ها و تعهدات خود بالا است و شخص حقیقی دارای دیرکرد در وام های فعال خود نیست. شخص حقیقی چک برگشتی رفع سوء اثر نشده ندارد.
- گزارش اعتبارسنجی مدیر عامل و عضو اصلی هیئت مدیره (خانم نفیسه کشانی) نشان دهنده پایبندی بالای شخص به وام و تعهدات خود است و دارای دیرکرده در وام های فعال خود نیست. همچنین دارای چک برگشتی رفع سوء اثر نشده نیز نمی باشد.
- گزارش اعتبارسنجی عضو اصلی هیئت مدیره (آقای حمیدرضا کشانی) نشان می دهد پایبندی شخص به وام ها و تعهدات خود بالا است و شخص حقیقی دارای دیرکرد در وام های فعال خود نیست. شخص حقیقی چک برگشتی رفع سوء اثر نشده ندارد.
- گزارش اعتبارسنجی عضو اصلی هیئت مدیره (آقای محمدرضا آیتی) نشان می دهد پایبندی شخص به وام ها و تعهدات خود بالا است و شخص حقیقی دارای دیرکرد در وام های فعال خود نیست. شخص حقیقی چک برگشتی رفع سوء اثر نشده ندارد.

<p>مهر و امضا متقاضی</p>  <p>مجتمع بسته بندی گلدیس نفیس نقش جهان شماره ثبت: ۵۰۰۷۹</p>	<p>مهر و امضا عامل</p>  <p>سامانه اعتبارسنجی بانکی ایران شماره ثبت: ۶۸۳۷۰</p>
--	---

قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

تاریخ: ۱۴۰۲/۱۰/۱۰

شماره: ۰۲-۱۳-۰۳۴۱

پیوست: دارد

- براساس گزارش اعتبار سنجی شرکت در تاریخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۸ پابندی شرکت مجتمع بسته بندی گلدیس نفیس نقش جهان در پرداخت وام و تعهدات خود بالاست و دارای دیر کرد در وام‌های فعال خود نیست. شرکت دارای چک برگشتی رفع سوءاثر نشده، نمی‌باشد.

صاحبان امضای مجاز شرکت

براساس روزنامه رسمی به شماره ۲۲۵۷۳ شهرستان به تاریخ ۱۴۰۲/۰۵/۰۷ کلیه اوراق و اسناد مالی و تعهدات شرکت با دو امضا از سه امضای مدیرعامل، رئیس هیئت مدیره و عضو هیئت مدیره (حمیدرضا کشانی) متفقاً و با مهر شرکت معتبر است.

مشخصات طرح



عنوان طرح: تامین سرمایه در گردش جهت تولید جعبه‌های مقوایی

محل اجرای طرح (استان و شهر): اصفهان، هرنند

صنعت و زیرصنعت: محصولات کاغذی / تولید سایر محصولات کاغذ و مقوا

مفروضات طرح و جزئیات مشارکت

عنوان	شرح
کل سرمایه درخواست شده (با احتساب کارمزدهای عامل و فرابورس)	۱۰۰,۰۰۰ میلیون ریال
تعداد گواهی‌های شراکت طرح	۱۰۰ میلیون گواهی شراکت ۱,۰۰۰ ریالی
حداقل میزان وجه جمع آوری قابل پذیرش حقوقی	۱۰,۰۰۰ میلیون ریال
مدت زمان تامین مالی	۱۰ روز
حداقل مشارکت شخص حقیقی	۱ میلیون ریال
حداکثر مشارکت شخص حقیقی (۵٪ سرمایه درخواستی)	۵,۰۰۰ میلیون ریال
حداقل مشارکت شخص حقوقی	۱۰۰ میلیون ریال
حداکثر مشارکت شخص حقوقی (۱۰۰٪ سرمایه درخواستی)	۱۰۰,۰۰۰ میلیون ریال
طول زمان اجرای طرح	۱۲ ماه
نحوه پرداخت سرمایه به متقاضی	پرداخت بصورت مرحله ای بعد از تامین ۲۰,۰۰۰ میلیون ریال سرمایه جمع آوری شده می باشد. به استثنای مرحله آخر که مابقی سرمایه جمع آوری شده پرداخت می گردد.
ضمانت سرمایه/سود	دارای ضمانت نامه تعهد پرداخت بابت اصل سرمایه از صندوق پژوهش و فناوری غیر دولتی اصفهان
نوع حسابرسی	حسابرسی توسط حسابرس رسمی

<p>مهر و امضا متقاضی</p>  <p>مجتمع بسته بندی گلدیس نفیس نقش جهان شماره ثبت: ۵۰۷۹</p>	<p>مهر و امضا عامل</p>  <p>سازمان تامین و توسعه نوآوریان ایران شماره ثبت: ۶۸۳۷۰</p>
---	---

تاریخ: ۱۴۰۲/۱۰/۱۰
 شماره: ۰۲-۱۳-۰۳۴۱
 پیوست: دارد

قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

مابه‌التفاوت هزینه خرید مواد اولیه و کارمزد تامین مالی جمعی و فروش محصولات تولید شده	معیار تشخیص سود طرح
۲۹۷,۰۹۵,۱۸۰,۷۲۳ ریال	سود طرح
%۴۳	تخمین کل حاشیه سود طرح
%۱۴.۱۴	سهم مشارکت کنندگان از سود پروژه
%۴۲	تخمین سود سرمایه‌گذاران در طرح در دوره تعریف شده
%۳.۳۸	نرخ بازدهی داخلی سرمایه‌گذاران (IRR) (ماهانه)
انتهای ماه ۳ مطابق پیوست قرارداد بین متقاضی و عامل	زمان اولین پرداخت سود علی‌الحساب
۳ ماهه	بازه‌های پرداخت سود علی‌الحساب
%۳.۵	نرخ سود علی‌الحساب ماهانه
در انتهای طرح	نحوه بازپرداخت اصل سرمایه
ندارد	سایر شرایط مشارکت
ندارد	ارتباط ذی‌نفعانه با عامل یا مدیران وی



شرح موضوع طرح

شرکت مجتمع بسته بندی گلدیس نفیس نقش جهان تولیدکننده‌ی انواع کارتن‌ها، زینک و قالب‌های طراحی و جعبه‌های مقوایی از سال ۱۳۹۶ آغاز به فعالیت کرده‌است. این شرکت درصدد است برای جذب سرمایه در گردش جهت تولید محصولات خود اقدام به تامین سرمایه مورد نیاز از طریق سکوی تامین مالی جمعی آی فاند نماید.

بر اساس صورت‌های مالی حسابرسی شده ۱۴۰۱ مشتریان شرکت عبارت‌اند از شرکت ماتریس نقش آفرین، شرکت صنایع غذایی اصفهان فرخنده، شرکت کشاورزی بهار پردیس اصفهان، شرکت سولیکو کاله، شرکت امین کشت پردیس، شرکت ستاره روشنایی پارس، شرکت تولیدی سپاهان جارو، شرکت اکسیر کشاورزی، اصفهان چالاک، شیرگاز آذران، شرکت فرناک قصر جم، شرکت اصفهان چالاک و

این شرکت اقدام به تولید جعبه‌های مقوایی نموده است که فروش آن به صورت سفارشی (به صورت فاکتوری) بوده‌است و شامل تولید قالب و طراحی جعبه‌ها و ساخت جعبه است که توسط شرکت انجام می‌شود تا جعبه‌ی سفارشی به محصول نهایی تبدیل شود.

از آنجا که فروش محصول به صورت سفارشی است محاسبه هزینه مواد اولیه و درآمد فروش براساس اظهارات سرمایه‌پذیر و فاکتور نمونه (شامل سفارش شرکت‌های صنایع غذایی اصفهان فرخنده، اصفهان چالاک، اصفهان چالاک و ایساکو) برآورد گردیده است. شرکت سابقه تولید جعبه‌های مقوایی را از ابتدای سال جاری و سال ۱۴۰۰ را داشته‌است.

<p>مهر و امضا متقاضی</p>  <p>مجتمع بسته بندی گلدیس نفیس نقش جهان شماره ثبت: ۵۰۰۷۹</p>	<p>مهر و امضا عامل</p>  <p>ماهان تامین و رشد نو آفرین اصفهان شماره ثبت: ۲۸۳۷۰</p>
---	--

تاریخ: ۱۴۰۲/۱۰/۱۰

شماره: ۰۲-۱۳-۰۳۴۱

پیوست: دارد

قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

شرکت مجتمع بسته بندی گلدیس نفیس نقش جهان در نظر دارد به طور میانگین تعداد ۴,۸۱۹,۲۷۷ عدد جعبه در مدت ۱۲ ماه تولید و به فروش برساند. با توجه به اظهارات متقاضی، دوره گردش تولید و فروش محصولات این طرح هر ۳ ماه یکبار برآورد گردیده است. بنابراین شرکت پیش بینی می کند هر سه ماه یک بار ۱,۲۰۴,۸۱۹ عدد جعبه را تولید و به فروش برساند. لازم به ذکر است بر اساس صورت های مالی حسابرسی شده سال ۱۴۰۱، دوره وصول مطالبات حدوداً ۴۴ روزه بوده است.

شرکت مجتمع بسته بندی گلدیس نفیس نقش جهان در نظر دارد در این طرح اقدام به خرید مواد اولیه (شامل مقوا، سلفون، ورق ۵ لایه، چسب سلفون، چسب لمینت، ورق ۵ لایه، چسب جهت لب چسب، چسب سینگل، کاغذ) جهت تولید جعبه نماید. هزینه خرید مواد اولیه (شامل مقوا، سلفون، ورق ۵ لایه، چسب سلفون، چسب لمینت، ورق ۵ لایه، چسب جهت لب چسب، چسب سینگل، کاغذ) بر اساس اظهارات سرمایه پذیر و فاکتورهای ارائه شده توسط متقاضی برای هر جعبه به طور میانگین ۸۳,۰۰۰ ریال برآورد شده است. با توجه به پیش بینی ۴ بار دوره گردش در طول ۱۲ ماه، هزینه خرید ۳ ماهه برای تولید به طور میانگین ۱,۲۰۴,۸۱۹ عدد جعبه، مبلغ ۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال و در مجموع ۱۲ ماه برای تولید به طور میانگین ۴,۸۱۹,۲۷۷ عدد جعبه، مبلغ ۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال برآورد می گردد.

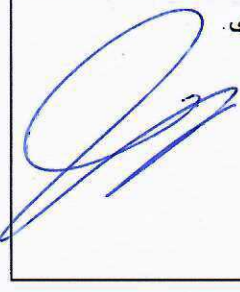
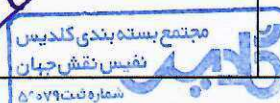

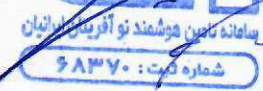
درآمد فروش برای هر جعبه ۱۴۵,۰۰۰ ریال پیش بینی شده است. درآمد فروش به طور میانگین ۱,۲۰۴,۸۱۹ عدد جعبه طی یک دوره ۳ ماهه برابر با ۱۷۴,۶۹۸,۷۹۵,۱۸۱ ریال و درآمد کل فروش به طور میانگین ۴,۸۱۹,۲۷۷ عدد جعبه برای ۱۲ ماه برابر ۶۹۸,۷۹۵,۱۸۰,۷۲۳ ریال برآورد می شود.

سود شرکت در برنامه تولید و فروش خود با کسر کارمزدهای تامین مالی جمعی برابر ۲۹۷,۰۹۵,۱۸۰,۷۲۳ ریال برآورد می شود. سهم سرمایه گذاران از سود برآورد شده، ۱۴.۱۴ درصد بوده که به مبلغ ۴۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال است. نرخ بازده داخلی طرح ۳.۳۸ درصد پیش بینی می شود. حاشیه سود برآوردی این طرح بر اساس از اظهارات و فاکتورهای ارائه شده توسط متقاضی ۴۳ درصد برآورد شده است. در صورتی که با توجه به صورت مالی حسابرسی شده سال ۱۴۰۱، حاشیه سود ناخالص با احتساب صرفاً مواد مستقیم مصرفی ۱۴ درصد برآورد شده است.

بنابراین شرکت مجتمع بسته بندی گلدیس نفیس نقش جهان در نظر دارد به منظور تامین سرمایه مورد نیاز جهت خرید محصولات به میزان ۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال با روش تامین مالی جمعی از طریق سکوی آیفاند، تامین نماید. هزینه های قابل قبول طرح، هزینه کارمزد عامل و فرابورس و هزینه خرید مواد اولیه می باشد. لازم به ذکر است که سایر هزینه های مرتبط با اجرای طرح بر عهده متقاضی می باشد. همچنین با توجه به الزام حسابرسی رسمی طرح، هزینه مربوط به انجام این مهم بر عهده سرمایه پذیر می باشد. لذا سود تعریف شده در این طرح فروش محصول مد نظر طرح با کسر هزینه های مرتبط با تامین مالی جمعی و خرید مواد اولیه در طرح خواهد بود.

لازم به ذکر است در صورت فروش نرفتن محصول مورد نظر طرح به میزان برآورد شده، سرمایه پذیر ملزم به باز خرید محصولات خود می باشد به طوریکه حداقل سود برآورده شده سرمایه گذاران در طرح تامین گردد. همچنین سایر هزینه های لازم جهت اجرای طرح بر عهده سرمایه پذیر می باشد.

شایان ذکر است در پایان طرح هر میزان مطالبات وصول نشده باقیمانده حال شده فرض می شود و سرمایه پذیر موظف به تسویه مبالغ در پایان طرح می باشد.

<p>مهر و امضا متقاضی.</p>  	<p>مهر و امضا عامل</p>  
---	--

تاریخ: ۱۴۰۲/۱۰/۱۰

شماره: ۰۲-۱۳-۰۳۴۱

پیوست: دارد

قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

همچنین سرمایه‌پذیر موظف به اولویت دادن فروش محصولات ذکر شده در طرح با سرمایه جمع‌آوری شده نسبت به محصولات فعلی خود خواهد بود.

همچنین با توجه به برنامه‌های جذب سرمایه آتی، ذکر این نکته ضروری است که متقاضی متعهد می‌شود انجام تعهدات خود در قبال سرمایه‌گذاران این طرح (پرداخت اصل و سود محقق شده)، را نسبت به پرداخت اقساط تسهیلات بانکی فعلی و هرگونه تسهیلات دریافتی دیگر در آینده، در اولویت قرار دهد. لذا سرمایه‌پذیر موظف است جریانات نقدی خود را طوری مدیریت نماید که بتواند تعهدات خود نسبت به سرمایه‌گذاران طرح حاضر را مطابق با موارد پیش‌بینی شده در طرح ایفا نماید.

در صورت هرگونه خسارت به اصل سرمایه، سرمایه‌پذیر با رضایت خود اعلام می‌دارد که از منابع خود خسارت به اصل سرمایه را جبران می‌کند. همچنین در صورتی که سود واقعی از سود پیش‌بینی شده در طرح کمتر شود، سرمایه‌پذیر با رضایت خود پرداخت سود به سرمایه‌گذاران در اولویت قرار می‌دهد یعنی به عبارت دیگر از سهم سود خود، سود پیش‌بینی شده سرمایه‌گذاران را پرداخت می‌نماید.

همچنین در صورت فروش نرفتن محصولات و یا فروش محصول به قیمت پایین تر، سرمایه‌پذیر ملزم به بازخرید محصولات به حداقل قیمت فروش ذکر شده در طرح است. سرمایه‌پذیر رضایت خود را مبنی بر اولویت فروش کالاهای موضوع این قرارداد نسبت به کالاهای مشابه را اعلام و بدین وسیله هر فروش انجام شده توسط سرمایه‌پذیر تا سقف پیش‌بینی شده با اولویت این قرارداد محاسبه می‌شود. در صورتی که دوره گردش و حاشیه سود فروش کلی سرمایه‌پذیر بیش از پیش‌بینی‌های انجام شده در دوره اجرای طرح باشد، سهم سرمایه‌گذاران نیز به همین میزان محاسبه خواهد شد.

شیوه محاسبه و پرداخت سود/زیان



معیار محاسبه سود طرح مابه‌التفاوت درآمد حاصل از فروش محصول موضوع طرح و هزینه خرید مواد اولیه آن و هزینه کارمزد عامل و فرابورس بابت تامین مالی جمعی می‌باشد که از سود به دست آمده بصورت علی‌الحساب ماهانه ۳.۵ درصد و در پایان ماه سوم (پرداخت سود بصورت هر سه ماه یکبار است) پرداخت می‌گردد. مابه‌التفاوت سود طرح (سهم سرمایه‌گذاران) با مجموع سودهای علی‌الحساب پرداختی با اعمال سود/زیان قطعی پس از حسابرسی رسمی به سرمایه‌گذاران پرداخت می‌گردد. همچنین هزینه کارمزد تامین مالی جمعی در ابتدا از مبلغ سرمایه جمع‌آوری شده کسر گردیده و مابقی به سرمایه‌پذیر پرداخت می‌گردد. لذا مبلغ کارمزدهای تامین مالی جمعی جزء هزینه‌های اجرای طرح محسوب می‌گردد.

شرایط اتمام پیش از موعد، در زمان و پایان طرح

هر تخلفی از تعهدات که منجر به وصول یکی از وثایق شود، برای آی فاند حق فسخ طرح را ایجاد خواهد کرد.

نحوه تسویه/بازپرداخت

بازپرداخت اصل سرمایه در انتهای طرح، پس از حسابرسی رسمی و اعمال سود/زیان قطعی به سرمایه‌گذاران عودت می‌شود.

<p>مهر و امضا متقاضی</p>  <p>مختتم بستند بخدمت کلادینو تهیجش نشن چهار کلابر شماره ثبت: ۵۰۷۹</p>	<p>مهر و امضا عامل</p>  <p>سازمان تامین و اعتماد نو آذربایجان شماره ثبت: ۵۸۳۷۰</p>
--	--

تاریخ: ۱۴۰۲/۱۰/۱۰
شماره: ۰۳۴۱-۱۳-۰۲
پیوست: دارد

قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

شرایط گزارش‌های پیشرفت

سرمایه‌پذیر موظف است هر سه ماه یکبار گزارش پیشرفت طرح را به آیفاند ارائه نماید. این گزارش می‌بایست حداقل شامل عناوین زیر باشد:

- شرح فعالیت‌های انجام شده؛
 - وضعیت اجرای برنامه و دلایل انحراف از برنامه؛
 - اصلاحات پیشنهادی اجرایی طرح؛
 - لیست هزینه‌های پرداخت شده (به ضمیمه مستندات مثبت)؛
 - درآمدهای حاصل شده (به ضمیمه مستندات مثبت).
- همچنین جدول گزارش پیشرفت با عناوین زیر می‌بایست به همراه گزارش فوق ارائه شود:

- پیشرفت ریالی پیش‌بینی شده؛
- پیشرفت ریالی تجمعی پیش‌بینی شده؛
- هزینه‌های واقعی؛
- هزینه‌های واقعی تجمعی؛
- پیشرفت فیزیکی پیش‌بینی شده؛
- پیشرفت فیزیکی تجمعی پیش‌بینی شده؛
- پیشرفت فیزیکی واقعی؛
- پیشرفت فیزیکی تجمعی واقعی.

متقاضی موظف است تمهیدات لازم جهت ارائه مستندات کافی و قابل اتکا جهت اثبات درآمدها، هزینه‌ها و مصارف این طرح را جهت ارزیابی گزارشات دوره‌ای طرح ارائه نماید.

مصارف سرمایه‌گذاری

منابع مالی تامین شده تماماً صرف خرید مواد اولیه جهت تولید محصول مد نظر طرح خواهد شد و هیچگونه مصرفی از بابت منابع حاصله در جهت تحصیل دارایی‌های سرمایه‌ای وجود نخواهد داشت. علاوه بر این منابع حاصله صرف هزینه کارمزد تامین مالی جمعی نیز خواهد شد.

درآمدهای طرح

درآمد فروش ۱,۲۰۴,۸۱۹ عدد جعبه در طی ۳ ماه برابر با ۱۷۴,۶۹۸,۷۹۵,۱۸۱ ریال می‌باشد. درآمد طرح شامل فروش ۴,۸۱۹,۲۷۷ عدد جعبه طی دوره ۱۲ ماه مجموعاً به مبلغ ۶۹۸,۷۹۵,۱۸۰,۷۲۳ ریال پیش‌بینی می‌شود.

<p>مهر و امضا متقاضی</p>  <p>مجمع بسته بندی گل‌دپوش تفیس نقش جهان شماره ثبت: ۵۲۰۷۹</p>	<p>مهر و امضا عامل</p>  <p>سازمان تامین و مستند نو انجمن ایران شماره ثبت: ۶۸۳۷۰</p>
---	---

تاریخ: ۱۴۰۲/۱۰/۱۰
شماره: ۰۲-۱۳-۰۳۴۱
پیوست: دارد

قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

هزینه‌های طرح

هزینه‌های طرح شامل هزینه خرید و هزینه کارمزد تامین مالی جمعی می‌باشد. هزینه خرید در طی دوره ۳ ماهه طرح برای ۱,۲۰۴,۸۱۹ عدد جعبه برابر با ۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال خواهد بود. هزینه خرید مجموع برای ۴,۸۱۹,۲۷۷ عدد جعبه طی ۱۲ ماه به مبلغ ۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال برآورد می‌گردد.

خلاصه عملکرد مالی طرح

خلاصه عملکرد مالی طرح در ۱۲ ماه آتی به شرح جدول ذیل برآورد گردیده‌است: (مبالغ به ریال)



شرح	برآورد در مدت طرح - ۱۲ ماه
مقدار فروش - عدد	۴,۸۱۹,۲۷۷
قیمت فروش هر محصول	ریال ۱۴۵,۰۰۰
مجموع فروش	ریال ۶۹۸,۷۹۵,۱۸۰,۷۲۳
هزینه ساخت هر محصول	ریال ۸۳,۰۰۰
مجموع هزینه ساخت	ریال ۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
سود قبل از کسر کارمزد	ریال ۲۹۸,۷۹۵,۱۸۰,۷۲۳
هزینه کارمزد عامل و نهاد مالی	ریال ۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
کارمزد فرابورس	ریال ۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰
سود طرح	ریال ۲۹۷,۰۹۵,۱۸۰,۷۲۳
حاشیه سود	%۴۳

بر این اساس حاشیه سود طرح ۴۳ درصد برآورد می‌شود و با لحاظ سهم ۱۴.۱۴ درصدی مشارکت کنندگان در این سود، بازدهی سرمایه‌گذاران در طول ۱۲ ماهه طرح ۴۲ درصد برآورد می‌شود.

جریان وجوه، سودآوری و بازگشت سرمایه

بر این اساس متناسب با آورده سرمایه‌گذاران در این مرحله از تامین مالی جدول جریان نقدی مشارکت کنندگان به شرح زیر می‌باشد: (مبالغ به میلیون ریال)

شرح	ماه ۱	ماه ۲	ماه ۳	ماه ۴	ماه ۵	ماه ۶	ماه ۷	ماه ۸	ماه ۹	ماه ۱۰	ماه ۱۱	ماه ۱۲
آورده	(۱۰۰,۰۰۰)											
سود علی الحساب			۱۰,۵۰۰			۱۰,۵۰۰				۱۰,۵۰۰		
بازگشت اصل آورده												۱۰۰,۰۰۰

<p>مهر و امضا متقاضی</p> 	<p>مهر و امضا عامل</p>  <p>سازمان تامین و نگهداری اربابان ایرانیان شماره ثبت: ۶۸۳۷۰</p>
<p>مجتمع بسته بندی گل‌دیس تهران شماره ثبت: ۵۰۰۷۹</p>	<p>۲۶</p>

تاریخ: ۱۴۰۲/۱۰/۱۰

شماره: ۰۲-۱۳-۰۳۴۱

پیوست: دارد

قرارداد تامین مالی جمعی



سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

خالص جریان نقدی	(۱۰۰,۰۰۰)	۱۰,۵۰۰	۱۰,۵۰۰	۱۰,۵۰۰	۱۰,۵۰۰	۱۱۰,۵۰۰
-----------------	-----------	--------	--------	--------	--------	---------

بر اساس جریان نقدی فوق نرخ بازده داخلی مورد انتظار ماهانه ۳.۳۸ درصد و سود مشارکت کنندگان در دوره ۱۲ ماهه اجرای طرح ۴۲ درصد پیش‌بینی شده‌است.

ریسک‌ها

عوامل ریسک	راهکارهای کنترل ریسک
تغییرات قیمت مواد اولیه	تغییر قیمت مواد اولیه موجب تغییر در هزینه محصول و نرخ فروش محصول می‌گردد. سرمایه‌پذیر میبایست نرخ فروش رو به نحوی تعیین کند که حداقل سود علی الحساب مذکور در طرح برای سرمایه‌گذاران محقق شود. در صورت تحقق این ریسک بر عهده طرفین خواهد بود.
تغییر قیمت محصول	با توجه به در نظر گرفتن ریسک نوسان قیمت مواد اولیه احتمال وقوع این ریسک پایین برآورد می‌شود. در صورت وقوع این ریسک بر عهده طرفین خواهد بود.
کاهش حاشیه سود طرح	با توجه به سابقه فعالیت شرکت احتمال وقوع این ریسک پایین برآورد می‌شود و در صورت وقوع بر عهده سرمایه‌پذیر خواهد بود. سرمایه‌پذیر موظف است نسبت به حفظ حداقل حاشیه سود طرح اقدام نماید.
عدم امکان فروش محصول به میزان و مبلغ پیش‌بینی شده	با توجه به برآورد و سابقه شرکت و میزان تقاضای مشتریان احتمال وقوع این ریسک پایین برآورد می‌گردد. لازم به ذکر است که در صورت فروش نرفتن کالای مذکور در طرح، متقاضی موظف به باز خرید محصولات خواهد بود به نحوی که حداقل سود برآورد شده در طرح برای سرمایه‌گذاران محقق گردد.
ریسک عدم نیاز مشتری نسبت به محصولات خریداری شده توسط متقاضی	با توجه به غیر قراردادی بودن تعامل مشتری و سرمایه‌پذیر امکان وقوع این ریسک وجود دارد. لکن با توجه به سابقه همکاری و برآوردها موجود احتمال وقوع این ریسک اندک خواهد بود و در صورت تحقق این ریسک بر عهده متقاضی می‌باشد.
آسیب به محصولات پیش از تحویل به مشتری (آتش سوزی، سرقت و ...)	این ریسک بر عهده متقاضی می‌باشد.

<p>مهر و امضا متقاضی</p>  <p>مجمع بسته بندی گلدیس تفیس نقش جهان شماره ثبت: ۵۰۰۷۹</p>	<p>مهر و امضا عامل</p>  <p>سازمان تامین هویت و نو آفرینان ایران شماره ثبت: ۶۸۳۷۰</p>
---	--

تاریخ: ۱۴۰۲/۱۰/۱۰
 شماره: ۰۲-۱۳-۰۳۴۱
 پیوست: دارد

قرارداد تامین مالی جمعی



سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

در پایان طرح هر میزان مطالبات وصول نشده باقیمانده حال شده فرض و سرمایه پذیر موظف به تسویه مبالغ در پایان طرح می‌باشد. این ریسک بر عهده متقاضی است.	ریسک عدم وصول فروش نسبه در مدت طرح
متقاضی می‌بایست کیفیت محصول را از هر نظر بررسی و اصالت سنجی نماید. در صورت مرغوب نبودن کالا و به تبع فروش نرفتن آن، سرمایه پذیر می‌بایست خود راسا نسبت به باز خرید محصول اقدام نماید. این ریسک بر عهده متقاضی است.	مرغوب نبودن کیفیت خرید محصول مد نظر
سرمایه پذیر موظف به حفظ حداقل حاشیه سود عنوان شده در طرح می‌باشد.	کاهش حاشیه سود فروش محصول

تحلیل حساسیت

جدول زیر تحلیل حساسیت طرح را با در نظر گرفتن تغییرات هزینه خرید و درآمد فروش به ازای هر جعبه را نشان می‌دهد. همانگونه که ملاحظه می‌شود سود طرح با لحاظ هزینه کارمزدهای تامین مالی جمعی ۲۹۷,۰۹۵,۱۸۰,۷۲۳ ریال برآورد شده‌است که با نوسان هزینه خرید و در صورت تغییر درآمد فروش، تغییر خواهد نمود.

میانگین درآمد فروش محصولات به ازای هر جعبه						(ریال)	تغییرات سود
۱۶۵,۰۰۰	۱۵۵,۰۰۰	۱۴۵,۰۰۰	۱۳۵,۰۰۰	۱۲۵,۰۰۰	۶۳,۰۰۰		
۴۸۹,۸۶۶,۲۶۵,۰۶۰	۴۴۱,۶۷۳,۴۹۳,۹۷۶	۳۹۳,۴۸۰,۷۲۲,۸۹۲	۳۴۵,۲۸۷,۹۵۱,۸۰۷	۲۹۷,۰۹۵,۱۸۰,۷۲۳	۲۴۸,۹۰۲,۴۰۹,۶۳۹	۷۳,۰۰۰	
۴۴۱,۶۷۳,۴۹۳,۹۷۶	۳۹۳,۴۸۰,۷۲۲,۸۹۲	۳۴۵,۲۸۷,۹۵۱,۸۰۷	۲۹۷,۰۹۵,۱۸۰,۷۲۳	۲۴۸,۹۰۲,۴۰۹,۶۳۹	۲۰۰,۷۰۹,۶۳۸,۵۵۴	۸۳,۰۰۰	
۳۹۳,۴۸۰,۷۲۲,۸۹۲	۳۴۵,۲۸۷,۹۵۱,۸۰۷	۲۹۷,۰۹۵,۱۸۰,۷۲۳	۲۴۸,۹۰۲,۴۰۹,۶۳۹	۲۰۰,۷۰۹,۶۳۸,۵۵۴	۱۵۲,۵۱۶,۸۶۷,۴۷۰	۹۳,۰۰۰	
۳۴۵,۲۸۷,۹۵۱,۸۰۷	۲۹۷,۰۹۵,۱۸۰,۷۲۳	۲۴۸,۹۰۲,۴۰۹,۶۳۹	۲۰۰,۷۰۹,۶۳۸,۵۵۴	۱۵۲,۵۱۶,۸۶۷,۴۷۰	۱۰۴,۳۲۴,۰۹۶,۳۸۶	۱۰۳,۰۰۰	
۲۹۷,۰۹۵,۱۸۰,۷۲۳	۲۴۸,۹۰۲,۴۰۹,۶۳۹	۲۰۰,۷۰۹,۶۳۸,۵۵۴	۱۵۲,۵۱۶,۸۶۷,۴۷۰	۱۰۴,۳۲۴,۰۹۶,۳۸۶			

<p>مهر و امضا متقاضی</p>  <p>مجموع بسته بندی کلدیپس نفیس نقش جهان شماره ثبت: ۵۰۷۹</p>	<p>مهر و امضا عامل</p>  <p>سازمان تامین و معادن نو نظریات و نوین شماره ثبت: ۶۸۳۶۰</p>
--	--



شماره ضمانت نامه: ۹۰۸/ص ۱۴۰۲

شماره سپاس: ۱۲۱۴۸۱۴۰۲۱۱۷۶۸۱۴

تاریخ: ۱۴۰۲/۱۰/۱۶

نسخه: ۱ از ۳

(ضمانت نامه تعهد پرداخت)

نظر به اینکه شرکت مجتمع بسته بندی گلدیس نفیس نقش جهان به شناسه ملی ۱۴۰۰۷۰۲۷۱۷۶ به نشانی شهرک صنعتی جی خیابان ۱۱ فرعی دوم پ ۳ (به اختصار «ضمانت خواه» نامیده خواهد شد) به شرکت صندوق پژوهش و فناوری غیردولتی استان اصفهان (به اختصار «صندوق» نامیده خواهد شد) اطلاع داده است که قصد انعقاد قرارداد تامین مالی جمعی با شرکت سامانه تامین هوشمند نوآفرینان ایرانیان (آی فاند) (به اختصار «ذی نفع» نامیده خواهد شد) را داشته و قرار است ضمانت خواه مبلغ ۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (به حروف یکصد میلیارد ریال) به ذی نفع پرداخت نماید، صندوق متعهد است در صورتی که ذی نفع کتباً به صندوق اطلاع دهد که خواستار پرداخت مبلغ فوق شده است، هر مبلغی تا میزان مبلغ فوق را به محض دریافت اولین تقاضای کتبی واصله از سوی ذی نفع بدون اینکه احتیاجی به صدور اظهارنامه و یا اقدامی از مجاری قانونی و قضایی داشته باشد در وجه یا حواله کرد ذی نفع بپردازد.

اعتبار این ضمانت نامه تا پایان وقت اداری روز ۱۴۰۳/۱۰/۱۶ معتبر بوده و بنا به درخواست کتبی واصله از سوی ذی نفع تا پیش از پایان وقت اداری روز مزبور، برای مدتی که درخواست شود قابل تمدید می باشد و در صورتی که صندوق نتواند یا نخواهد مدت این ضمانت نامه را تمدید کند و یا ضمانت خواه موجب این تمدید را فراهم نسازد یا نتواند صندوق را حاضر به تمدید نماید، صندوق متعهد است بدون آنکه احتیاجی به مطالبه مجدد مبلغ درج شده در بالا را در وجه یا حواله کرد ذی نفع پرداخت کند.

تذکر ۱: چنانچه مبلغ این ضمانت نامه در مدت مقرر از سوی ذی نفع مطالبه نشود، ضمانت نامه در سررسید خود به خود باطل و از درجه اعتبار ساقط است اعم از اینکه مسترد گردد یا مسترد نگردد.

تذکر ۲: تقلیل وجه، تجدید یا ابطال این ضمانت نامه در هر مورد منوط به درخواست یا موافقت ذی نفع، ارائه اصل برگه این ضمانت نامه و دیگر مدارک و موجبات لازم می باشد.

تذکر ۳: در صورت ضبط ضمانت نامه موضوع به اطلاع سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور خواهد رسید.

صندوق پژوهش و فن آوری غیردولتی استان اصفهان
مدیرعامل





ریاست جمهوری
معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش بنیان

۱۲۱۴۸۱۴۰۲۱۱۷۶۸۱۴	کد سپاص
صندوق پژوهش و فناوری غیردولتی استان اصفهان	نام صندوق
تعهد پرداخت	نوع ضمانتنامه
تامین هوشمند نوآفرینان اصفهان	نام کارفرما
مجتمع بسته بندی گلدیس نفیس نقش جهان	نام شرکت
۱۴۰۰۷۰۲۷۱۷۶	شناسه ملی شرکت
تامین مالی جمعی	موضوع قرارداد
۱۰۰'۰۰۰'۰۰۰'۰۰۰ ریال	مبلغ ضمانتنامه
۱۰۰'۰۰۰'۰۰۰'۰۰۰ ریال	مبلغ قرارداد
۱۴۰۲/۱۰/۱۶	تاریخ شروع ضمانتنامه
۱۴۰۳/۱۰/۱۶	تاریخ پایان ضمانتنامه
فعال	وضعیت ضمانتنامه