

---

# قرارداد تامین مالی جمعی

---

از طریق سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

**ifund**

واحد حقوقی سامانه تامین هوشمند نوآفرینان ایرانیان

تاریخ: ۱۴۰۲/۱۲/۱۵

شماره: ۰۳۴۸-۰۱۳-۰۲

پیوست: دارد

## قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

### ماده ۱. طرفین قرارداد

این قرارداد بر اساس قوانین و مقررات جمهوری اسلامی ایران، مفاد دستورالعمل مصوبه ها و ابلاغیه های کارگروه ارزیابی شرکت فرابورس ایران و سازمان بورس و اوراق بهادار کشور، بین امضاکنندگان زیر منعقد می گردد:

**طرف اول:** شخص حقیقی/حقوقی با مشخصات و اطلاعات کامل سجای و مذکور در صفحه حساب کاربری در سکوی [www.ifund.ir](http://www.ifund.ir) که در این قرارداد "سرمایه گذار" نامیده می شود.

**طرف دوم:** شرکت نساجی وابل ریس به شناسه ملی ۱۰۱۰۱۸۶۵۰۱۹ و کد اقتصادی ۴۱۱۱۳۴۹۸۷۱۱۹ شماره ثبت ۱۴۳۵۳۱ و به آدرس استان تهران، شهرستان شمیرانات، شهر تجریش، تجریش محله امام زاده قاسم، کوچه همایونفر، خیابان شهید دکتر باهنر پلاک ۳۵۷، طبقه ۱ و تلفن ۰۲۱۲۲۷۲۲۹۳۳ به آدرس ایمیل [info@vabelris.ir](mailto:info@vabelris.ir) و کدپستی ۱۹۷۹۹۷۲۴۵۳ طبق روزنامه رسمی شماره ۲۲۵۲۵ مورخه ۱۴۰۱/۰۴/۲۹ و با نمایندگی جناب آقای حسین اکبری مؤید به عنوان نایب رئیس هیئت مدیره و مدیر عامل با کد ملی ۲۲۹۸۰۴۰۸۶۹ و شماره تلفن همراه ۰۹۱۲۲۴۳۲۹۹۱ که از این پس در این قرارداد به اختصار "متقاضی" نامیده می شود.



ضمنا به اقرار متقاضی در این قرارداد شرکت نساجی وابل ریس و مستند به آگهی تغییرات روزنامه رسمی شماره ۲۲۹۱۳ به تاریخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۹، شرکت با امضا کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهد آور شرکت از قبیل چک، سفته، بروات، قراردادهای عقود اسلامی با امضاء دو نفر از اعضای هیئت مدیره متفقا همراه با مهر شرکت و کلیه نامه های عادی و اداری و مکاتباتی با امضا هریک از اعضا هیئت مدیره به تنهایی همراه با مهر شرکت معتبر می باشد. و از تاریخ روزنامه رسمی فوق الذکر تا زمان امضای قرارداد هیچگونه تغییری در خصوص ترکیب مدیران، میزان سرمایه شرکت، صاحبان امضا و نشانی متقاضی صورت نگرفته است. چنانچه هر زمان خلاف آن مشخص گردد، امضا کنندگان ذیل این قرارداد متعهد به جبران کلیه خسارات وارده به سامانه هستند و سامانه می تواند بدون هیچ تذکری به ضمانت شرکت نساجی وابل ریس رجوع نماید.

**طرف سوم:** شرکت سامانه تامین هوشمند نوآفرینان ایرانیان یا آی فاند (سهامی خاص) به شناسه ملی ۱۴۰۱۰۱۷۶۰۹۵ و شماره ثبت ۶۸۳۷۰ به نشانی استان اصفهان، شهرستان اصفهان، شهرک علمی و تحقیقاتی اصفهان، ساختمان ابوریحان بیرونی، واحد ۲۵۱، شرکت آی فاند شماره تلفن ۰۲۱۳۳۹۳۱۰۴۷ کدپستی ۸۴۱۵۶۸۲۰۸۷ ایمیل [info@ifund.ir](mailto:info@ifund.ir) با نمایندگی آقای احمد ورد به شماره ملی ۱۲۹۰۵۷۸۳۶۲ به عنوان عضو هیات مدیره و آقای مهرداد یزدانی گارماسه به شماره ملی ۱۲۷۰۳۴۶۹۵۴ به عنوان مدیر عامل که از این پس در این قرارداد به اختصار "عامل" نامیده می شود.

**تبصره ۱:** متقاضی با امضای این قرارداد کلیه مفاد قرارداد و مشخصات طرح مندرج در پیوست ۱ را تایید می نماید.

همچنین جهت آگاهی سرمایه گذار از ریسک های هر طرح، شرکت آی فاند در ابتدای سرمایه گذاری بیانیه ی ریسک را در اختیار سرمایه گذار قرار می دهد تا آن را مطالعه نموده و امضا نماید.

**تبصره ۲:** نشانی، پست الکترونیک و تلفن های سرمایه گذار و متقاضی همان موارد مندرج در این ماده است. چنانچه یکی از اشخاص مزبور نشانی، پست الکترونیک و تلفنهای خود را تغییر دهد، باید موضوع را به صورت کتبی به عامل ابلاغ کند. تا وقتی که تغییر

<p>مهر و امضا متقاضی</p>  <p>ابیل ریس</p>	<p>مهر و امضا عامل</p>  <p>سامانه تامین هوشمند نوآفرینان ایرانیان شماره ثبت: ۶۸۳۷۰</p>
--	--

تاریخ: ۱۴۰۲/۱۲/۱۵  
شماره: ۰۳۴۸-۰۱۳-۰۲  
پیوست: دارد

## قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

موارد فوق، کتبا به طرف دیگر ابلاغ نشده باشد، کلیه مکاتبات و مراسلات و ابلاغیه ها و اخطاریه های اجرایی و غیره، حسب مورد از طریق شماره تلفن (پیامک) پست الکترونیک و نشانی که در این ماده قید شده است، ارسال می شود و ابلاغ شده تلقی می گردد.

### ماده ۲. اصطلاحات و واژگان قرارداد

**دستورالعمل:** منظور دستورالعمل تامین مالی جمعی مصوب شورای عالی بورس در تاریخ ۱۳۹۷/۰۲/۲۵ می باشد.

**سکو:** پلتفرم آی فاند به آدرس [www.ifund.ir](http://www.ifund.ir) که برای تامین مالی جمعی توسط عامل ایجاد شده است و اطلاعات لازم طرح بر اساس دستورالعمل و این قرارداد در آن منتشر می شود.

مدیریت سکو بر عهده عامل می باشد.

**طرح:** فعالیتی است که متقاضی برای انجام آن درخواست تامین مالی نموده است. مشخصات طرح در پیوست یک قرارداد ارائه گردیده است.

**طرح باز:** طرحی است که در حال تامین مالی بوده، یا تکمیل شده ولی هنوز منابع جمع آوری شده تحویل متقاضی نشده است.

**تامین کننده / سرمایه گذار:** شخص حقیقی یا حقوقی تامین کننده منابع مالی مورد نیاز متقاضی برای اجرای طرح است. که توسط سکو احراز هویت شده و منابع مالی را جهت سرمایه گذاری در طرح به حساب معرفی شده در سکو واریز نموده است.

**متقاضی / سرمایه پذیر:** شخص حقوقی که به منظور تامین منابع مالی طبق الزامات دستورالعمل به عامل مراجعه نموده است.

**گواهی شراکت:** ورقه بهاداری است که در تامین مالی جمعی به صورت الکترونیک منتشر می شود و از ثبت نزد سازمان بورس معاف می باشد. این گواهی حاکی از میزان مشارکت تامین کنندگان در طرح متقاضی که در سکو معرفی شده است. مدت اعتبار گواهی، که بر روی آن درج می گردد، به میزان مدت اجرای طرح می باشد. ملاک صحت گواهی شراکت، مستندات واریزی وجه توسط سرمایه گذار به حساب معرفی شده در سکو است.

**دوره مشارکت:** از زمان واریز وجه به حساب متقاضی تا زمان اتمام طرح و محاسبه سود سرمایه گذاری و تسویه اصل و سود با سرمایه گذار خواهد بود.

**دوره تکمیل سرمایه:** دوره حداکثر دو ماهه جمع آوری وجوه از تامین کنندگان جهت مشارکت در طرح متقاضی.

**فراخوان تامین:** اعلان عمومی درخواست متقاضی برای تامین مالی طرح در پلتفرم، برای معرفی به تامین کنندگان است.

**ناظر فنی / مالی:** شخص حقیقی یا حقوقی است که با معرفی عامل وظیفه ارزیابی و نظارت بر حسن اجرای طرح را دارد.

<p>مهر و امضا متقاضی</p>  <p>Label Riba ابن ریس</p>	<p>مهر و امضا عامل</p>  <p>سازمان امور بهر و اشتغال و رفاه اجتماعی سازمان امور بهر و اشتغال و رفاه اجتماعی شماره ثبت: ۶۸۳۱۴</p>
--	---



تاریخ: ۱۴۰۲/۱۲/۱۵

شماره: ۰۳۴۸-۰۱۳-۰۲

پیوست: دارد

## قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

تامین مالی جمعی: عبارت است از جمع آوری وجوه از عموم سرمایه گذاران حقیقی و حقوقی، برای تامین مالی طرح معرفی شده در سکو.

کارگروه ارزیابی: کارگروهی که مطابق ماده ۱۴ دستورالعمل تامین مالی جمعی مصوب مورخ ۱۳۹۷/۰۲/۲۵ شورای عالی بورس و اوراق بهادار، تشکیل می گردد.

واحد سرمایه گذاری: معرف مبلغ ۱۰۰۰ ریال سرمایه گذاری می باشد.

### ماده ۳. موضوع قرارداد

ارائه خدمات تامین مالی جمعی جهت اجرای طرح سرمایه پذیر به مبلغ ۱۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال و به شرح مستندات و شرایط مندرج در قرارداد و پیوست های آن از طریق فراخوان تامین در پلتفرم عامل و با مشارکت تامین کنندگان

تبصره ۱: این قرارداد بر اساس مفاد دستورالعمل تامین مالی جمعی تنظیم گردیده است و طرفین متعهد به پذیرش و رعایت تمامی مقررات وضع شده، مصوبه ها و ابلاغیه های کارگروه ارزیابی شرکت فرابورس ایران و سازمان بورس و اوراق بهادار هستند.

تبصره ۲: در زمان سکوت، ابهام، اجمال، تعارض، تناقض، تراحم میان این قرارداد و اسناد دیگر معیار و مرجع "دستورالعمل" و در مقام بالاتر قانون تجارت و سایر قوانین بالا دستی حاکم خواهد بود.

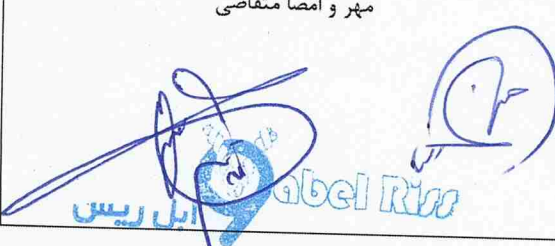

تبصره ۳: عامل هیچگونه تعهدی برای تامین مالی طرح نداشته و در صورت عدم تامین مالی طرح در سکو توسط سرمایه گذاران، هیچ حقی برای متقاضی متصور نیست.

### ماده ۴. مبلغ سرمایه گذاری و صدور گواهی شراکت

۴-۱- مبلغ سرمایه گذاری معادل مبلغ واریز شده از طرف سرمایه گذار به حساب سکو بوده که مستندات واریز آن به تایید سکو رسیده باشد و مبلغ آن در حساب کاربری سرمایه گذار جهت سرمایه گذاری در طرح موضوع ماده ۳ قرارداد درج گردیده است.

تبصره ۱: مبالغ واریزی توسط سرمایه گذار ضربی از هزار ریال است با واریز هر یک هزار ریال جهت سرمایه گذاری در طرح، یک واحد سرمایه گذاری به سرمایه گذار تعلق می گیرد. تعداد واحد سرمایه گذاری در گواهی شراکت درج می گردد.

۴-۲- گواهی شراکت پس از تکمیل سرمایه طرح و همزمان با واریز وجوه جمع آوری شده به حساب متقاضی، صادر می گردد. در صورتی که طرح در تامین مالی ناموفق باشد، وجوه سرمایه گذار ظرف مدت سه روز کاری به کیف پول اعتباری سرمایه گذار و یا شماره حساب وی عودت گردیده و گواهی شراکت برای سرمایه گذار صادر نخواهد شد. در صورت عدم تکمیل سرمایه، هیچگونه مسئولیت و تعهدی بر عهده عامل نبوده و سرمایه گذار و متقاضی حق هیچگونه اعتراضی ندارند.

<p>مهر و امضا متقاضی</p>  <p>Label Risk</p>	<p>مهر و امضا عامل</p>  <p>مادانه تامین هوشمند برای نانو ایرانیان شماره ثبت: ۶۸۷۴۰</p>
--	--

تاریخ: ۱۴۰۲/۱۲/۱۵

شماره: ۰۳۴۸-۰۱۳-۰۲

پیوست: دارد

## قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

**تبصره ۲:** در صورت عدم تکمیل سرمایه و درخواست کتبی متقاضی جهت استفاده از وجوه جمع آوری شده برای انجام طرح و موافقت عامل واریز وجوه به حساب متقاضی امکان پذیر می باشد. در اینصورت کلیه مفاد قرارداد نسبت به مبلغ فوق پا برج می باشد.

**تبصره ۳:** مدت اعتبار گواهی شراکت بر روی آن ثبت شده است.

### ماده ۵. مدت زمان قرارداد

هنگامی که سرمایه گذار وجه را به حساب طرح در سکو واریز می نماید، پس از آن که به تایید عامل رسید و اوراق مشارکت صادر می گردد، مدت این قرارداد تا پایان دوره مشارکت و بر اساس زمانبندی ذکر شده در پیوست یک قرارداد خواهد بود.

### ماده ۶. حق الزحمه قرارداد و شیوه پرداخت

کارمزد ارائه خدمات تامین مالی جمعی، در تطابق با ابلاغیه شماره ۲۰۷۰۹۵/۱۲۱ مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۰۹ سازمان بورس و اوراق بهادار ۴ درصد از مبلغ جمع آوری شده به عنوان حق الزحمه عامل و نهاد مالی (شرکت سبد گردان الگوریتم) و ۰.۵ درصد از مبلغ جمع آوری شده به عنوان حق الزحمه فرابورس تعیین می شود و به صورت مرحله‌ای در طرح شناور با موفقیت در تامین سرمایه هر مرحله، از مبلغ جمع آوری شده کسر شده و مابقی وجوه به شکل مشخص شده در طرح کسب و کار به متقاضی پرداخت می شود.

**تبصره ۱:** در صورت عدم موفقیت طرح در جذب کامل سرمایه تعیین شده، وجوه جمع آوری شده ظرف مدت سه روز کاری به حساب بانکی سرمایه گذاران عودت داده شده و حق الزحمه‌ای به عامل تعلق نمی گیرد.

**تبصره ۲:** متقاضی موظف است حق الزحمه فرابورس را به شماره حساب ۳۱۰۱۰۷۲۷۵۸۷۸۹ نزد بانک سپه به نام شرکت فرابورس ایران (شماره شب: ۳۱۰۱۰۷۲۷۵۸۷۸۹ IR۴۸۰۱۵۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰) واریز و رسید تایید شده آن را برای عامل ارسال نماید.

### ماده ۷. تعهدات متقاضی

۷-۱- متقاضی متعهد است مبالغ جمع آوری شده از سرمایه گذاران توسط سکو را صرفاً در طرح مورد نظر و مطابق با مندرجات پیوست یک قرارداد مصرف نماید.

۷-۲- متقاضی متعهد است کلیه گزارشات را در مواعد مقرر در پیوست یک قرارداد جهت نمایش در سکو به عامل ارائه نماید.

۷-۳- متقاضی متعهد است مفاد پیوست یک قرارداد را به طور کامل و صحیح انجام دهد- و همچنین در اجرای طرح، رعایت غبطه و مصلحت تامین کنندگان را نموده و حداکثر مساعی خود را جهت رعایت صرفه و صلاح تامین کنندگان به کار گیرد و با رعایت امانت نسبت به هزینه کرد سرمایه اقدام نماید.

۷-۴- متقاضی متعهد است تمام تخصص و توان خود را در انجام این قرارداد و اجرای طرح به نحو احسن به کار گرفته، و در نهایت دقت و ظرافت انجام دهد.

مهر و امضا متقاضی	مهر و امضا عامل
	 <p>سازمان تامین مالی جمعی نوآفرینان ایرانیان شماره ثبت: ۶۸۳۷۰</p>

## قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

تاریخ: ۱۴۰۲/۱۲/۱۵

شماره: ۰۳۴۸-۰۱۳-۰۲

پیوست: دارد

۵-۷- متقاضی متعهد است تا در چهارچوب قوانین کشور نسبت به پرداخت کلیه هزینه های بیمه، مالیات عوارض و ... راسا اقدام نماید و دریافت مفاصا حساب های مالیاتی، بیمه، عوارض و ... ناشی از انجام این قرارداد بر عهده متقاضی است.

۶-۷- متقاضی مسئولیت صحت و کامل بودن کلیه اطلاعات و مستندات ارائه شده از سوی خود به گونه ای که در کلیه مراجع قانونی قابل دفاع باشد را پذیرفته و هر گونه عدم صحت و یا مغایرت در این خصوص بر عهده متقاضی بوده و هیچ گونه مسئولیتی متوجه عامل نیست. همچنین متقاضی متعهد است کلیه خسارات و هزینه های ایجاد شده به عامل و سرمایه گذاران که در نتیجه عدم رعایت این بند به وجود آمده است را جبران نماید.

۷-۷- متقاضی حق واگذاری و یا انتقال کل یا بخشی از تعهدات این قرارداد به شخص یا اشخاص حقیقی یا حقوقی دیگری را ندارد.

۸-۷- متقاضی متعهد است رعایت امانت در نگهداری اموال و دارایی های موضوع طرح را نموده و از تضییع دارایی های مشترک جلوگیری به عمل آورد. در غیر این صورت متقاضی، ضامن خسارات وارده می باشد.

۹-۷- متقاضی موظف است اصل سرمایه سرمایه گذاران را در تاریخ که در پیوست یک قرارداد معین گردیده است، به حساب عامل جهت واریز به حساب سرمایه گذاران واریز نماید.

۱۰-۷- متقاضی موظف است نسبت به تسویه کامل سود تامین کنندگان حداکثر ۲ روز کاری پس از تاریخ که در پیوست یک قرارداد معین گردیده است.



۱۱-۷- متقاضی اظهار می نماید مقررات و ضوابط سکوی تامین مالی جمعی که در سایت [www.ifund.ir](http://www.ifund.ir) ثبت گردیده است را مطالعه و پذیرفته است و حائز شرایط می باشد.

۱۲-۷- متقاضی متعهد می گردد در صورت انحراف سرمایه از مسیر تعیین شده یا اعلام گزارشات صوری و خلاف واقع یا تاخیر در تسویه اصل و سود یا تاخیر در اجرای طرح و یا عدم تطابق با برنامه زمانبندی پیش بینی شده و تاخیر یا عدم انجام سایر تعهدات مندرج مفاد قرارداد نظر ناظر فنی مالی و عامل را پذیرفته و حق هیچ گونه اعتراضی نسبت به آن نداشته و در اسرع وقت اقدام به اجرای نظر اعلامی نماید.

۱۳-۷- در صورتی که در اثر اقدامات متقاضی، هر گونه خسارتی متوجه سرمایه گذار گردد، متقاضی متعهد است به میزان خسارات وارده از اموال و دارایی خود ناشی از این قرارداد و یا سایر منابع دیگر مجانا به سرمایه گذار تملیک نماید.

۱۴-۷- هزینه های قابل قبول موضوع قرارداد در پیوست یک قرارداد ذکر گردیده است و متقاضی فقط می تواند از محل سرمایه جمع آوری شده در این موارد هزینه نماید. بدیهی است چنانچه در طول اجرای طرح هزینه ای خارج از موارد ذکر شده در پیوست یک ایجاد گردد، اعم از اینکه قابل پیش بینی بوده و یا خیر، مسئولیت تامین آن به عهده متقاضی می باشد و سرمایه گذار و عامل در خصوص هزینه های فوق هیچگونه مسئولیتی به عهده نخواهد داشت.

۱۵-۷- در کلیه امور قرارداد، عامل به عنوان نماینده سرمایه گذاران می باشد، لذا در صورت هرگونه تخلف متقاضی، عامل راسا و یا از طریق کارگزار و یا اعطای وکالت بدون هیچ قید و شرطی به اجرا گذاشتن ضمانت در جهت بازگرداندن اصل و سود سرمایه سرمایه گذاران و سایر هزینه ها و حسب مورد امکان پیگیری های اداری و قضایی لازم را دارد.

<p>مهر و امضا متقاضی</p>  <p>Label Iran ابیل بیس</p>	<p>مهر و امضا عامل</p>  <p>سازمان تامین و توسعه نوآفرینان ایران شماره ثبت: ۶۸۳۷۰</p>
---	--



تاریخ: ۱۴۰۲/۱۲/۱۵

شماره: ۰۳۴۸-۱۳-۰۲

پیوست: دارد

## قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

۱۶-۷- متقاضی متعهد به تامین حداقل ۱۰ درصد از وجه مورد نیاز برای تامین مالی طرح می باشد که در تاریخ اعلامی از طرف عامل (یک روز قبل از نمایش طرح بر روی سکو) به حساب معرفی شده از سوی سکو واریز می گردد. در صورت عدم واریز این مبلغ، عامل مخیر به فسخ قرارداد بوده و متقاضی موظف به پرداخت جرایم تعیین شده می باشد. مبلغ فوق به عنوان وجه التزام حسن انجام کار متقاضی قلمداد می گردد. مبلغ فوق، مشمول سود و زیان طرح می باشد. همزمان با واریز وجوه جمع آوری شده به حساب متقاضی این مبلغ نیز به متقاضی مسترد می گردد.

۱۷-۷- متقاضی اعلام می نماید که بر اساس بررسی های فنی و کارشناسانه، حداقل میزان بازدهی طرح در بدترین حالت ممکن به میزان مذکور در پیوست ۱ می باشد. لذا متقاضی ضمن عقد خارج لازم دیگری تعهد می نماید، در صورت نقصان اصل مبلغ سرمایه گذاری و حداقل سود مورد انتظار، که قطعا در نتیجه کوتاهی و اقدام غیر کارشناسانه وی بوده است به میزان حداقل سود مطروحه را به عنوان وجه التزام عدم انجام تعهدات قراردادی در حق سرمایه گذاران پرداخت نماید. این موضوع به صورت قطعی و لازم الاجرا می باشد و متقاضی حق اعتراض در این خصوص را از خود سلب و ساقط می نماید.

### ماده ۸. تعهدات سرمایه گذار

۱-۸- سرمایه گذار اظهار می نماید از موضوع و جزئیات مشارکت و طرح مندرج در موضوع قرارداد حاضر اطلاع کامل داشته و دامنه قرارداد و الزامات تعریف شده در آن و همچنین تمامی مخاطرات اجرای طرح را بررسی و شناسایی کرده و به آن واقف است و هیچ گونه امر مجهول و مبهمی برای وی وجود ندارد.

۲-۸- سرمایه گذار اقرار می نماید برای انعقاد قرارداد حاضر و سرمایه گذاری در طرح با هیچگونه ممنوعیت قانونی و محدودیتی مواجه نیست و همچنین از اهلیت قانونی مورد نیاز برخوردار است و صرفا با هدف سرمایه گذاری در طرح موضوع قرارداد اقدام نموده و هیچگونه قصدی مبنی بر اعمال خلاف قانون مانند پولشویی و ... ندارد.



۳-۸- سرمایه گذار اظهار می نماید مقررات و ضوابط سکو در خصوص تامین مالی جمعی که در سایت [www.ifund.ir](http://www.ifund.ir) ثبت گردیده است را مطالعه و پذیرفته است و حائز شرایط می باشد.

۴-۸- تسویه کلیه وجوه (اعم از اصل و سود و جرایم و خسارات احتمالی و...) بر ذمه و عهده متقاضی می باشد و عامل صرفا پس از دریافت، وجوه را به حساب سرمایه گذار واریز می نماید و مسئولیت تاخیر و یا عدم انجام تعهدات بر عهده متقاضی می باشد و در صورتی که متقاضی به تعهدات خود عمل ننمود، سرمایه گذار هیچگونه ادعایی علیه عامل نخواهد داشت.

۵-۸- سرمایه گذار اظهار می نماید اطلاعات کاربری و شماره حساب ثبت شده در پروفایل سرمایه گذار در سکو، متعلق به وی بوده و کلیه وجوه به همان حساب واریز می گردد.

۶-۸- پرداخت وجه اعم از اصل و سود به سرمایه گذار صرفا بر اساس مواعد و ضوابط تعیین شده در پیوست یک قرارداد، صورت پذیرفته و در غیر از آن سرمایه گذار حق درخواست استرداد وجوه سرمایه گذاری را از خود سلب و ساقط نمود.

۷-۸- سرمایه گذار به هیچ عنوان حق انتقال حقوق قرارداد حاضر به سایرین را مگر در صورت تایید عامل، ندارد.

مهر و امضا متقاضی	مهر و امضا عامل
	

سازمان تامین و رشد نوآفرینان ایران  
شماره ثبت: ۴۳۷۰

## قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

تاریخ: ۱۴۰۲/۱۲/۱۵  
شماره: ۰۳۴۸-۰۱۳-۰۲  
پیوست: دارد

**تبصره ۱:** سرمایه گذار کلیه اختیارات مربوط به اعتبار قرارداد اعم از فسخ، اقاله، تسویه پیش از موعد، تسویه انتهایی دوره و ... را صرفاً به عامل به عنوان نماینده سرمایه گذار واگذار نموده و حق اقدام در این خصوص را از خود سلب و ساقط کرد.

**تبصره ۲:** سرمایه گذار با امضای ذیل قرارداد حاضر، کلیه اختیارات و حقوق مربوط به پیگیری اداری و قضایی جهت مطالبات مربوط به این قرارداد را به عامل منتقل نمود و عامل و کارگزار منتخب عامل را جهت هرگونه اقدام قضایی، اداری و اجرایی جهت وصول مطالبات موضوع قرارداد حاضر اعم از اصل وجوه پرداختی، سود متعلقه، زیان وارده جرایم و سایر هزینه های مربوطه نماینده و وکیل خود قرار داد.

**تبصره ۳:** در صورت اخذ تضمین و وثیقه توسط عامل و یا کارگزار از متقاضی، سرمایه گذار تحت هیچ شرایطی حق پیگیری شخصی مطالبات خود را از طریق اسناد تضمین موجود نزد عامل و کارگزار نخواهد داشت و سرمایه گذار با امضای ذیل این قرارداد حق هرگونه اعتراضی را در این خصوص از خود سلب و ساقط می نماید.

### ماده ۹. تضامین و وثایق

۹-۱- به منظور شروع و اجرایی شدن این قرارداد، متقاضی تضامین و وثایق (پیوست ۱) ذیل را به عنوان تضمین پرداخت اصل، سود و کلیه حق الزحمه ها و وجه التزام و خسارت های احتمالی مندرج در ماده ۱۲ قرارداد، به عامل ارائه نموده است.

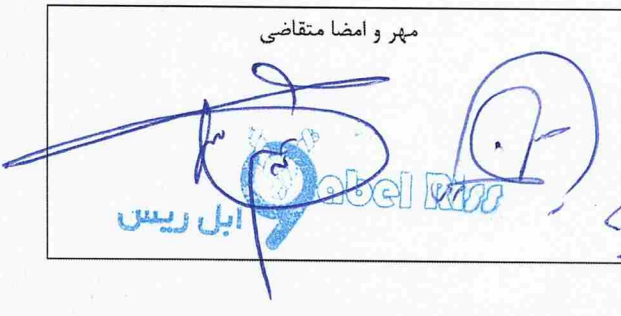

### شرح تضامین

- متقاضی به منظور تضمین تادیه دیون خود به سرمایه گذاران و اجرای تعهدات ناشی از قرارداد حاضر و سایر قراردادهای خود با عامل، چک تضمین/ضمانت تعهد پرداخت به ذینفعی عامل به شرح جدول زیر در اختیار عامل قرار داد و به عامل این اختیار را داده است به محض تخلف وی از مفاد این قرارداد برای استیفای حقوق سرمایه گذاران نسبت به مطالبه وجه آن از صادر کننده اقدام نماید. در رابطه با تشخیص تخلف متقاضی، نظر عامل ملاک خواهد بود و متقاضی حق اعتراض خود به هر گونه تشخیص عامل را به عامل صلح نمود.

ردیف	نهاد صادر کننده	مبلغ ضمانت نامه	کد اصالت ضمانت نامه	تاریخ اعتبار
۱	صندوق پژوهش فناوری پرشین داروی البرز	۱۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰		

- تمدید ضمانت نامه با نظر ناظر فنی/ مالی و اعلام به صندوق مرجع صدور ضمانت نامه امکان پذیر و هزینه ای این موضوع بر عهده متقاضی می باشد.

- تا زمان ایفای کامل تعهدات قرارداد از جانب متقاضی، شامل پرداخت اصل و سود جرایم و ... توسط متقاضی، گواهی شراکت مربوط به ۱۰ درصد واریزی متقاضی با اعلام به شرکت فرابورس و در صورت نیاز به سپرده گذاری مرکزی و سایر مراجع مربوطه نزد عامل مسدود می باشد و متقاضی هیچ حقی نسبت به انتقال آن ندارد.

<p>مهر و امضا متقاضی</p> 	<p>مهر و امضا عامل</p> 
--	---



## قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

تاریخ: ۱۴۰۲/۱۲/۱۵

شماره: ۰۳۴۸-۰۱۳-۰۲

پیوست: دارد

**تبصره ۱:** عامل به عنوان نماینده سرمایه گذاران می باشد. متقاضی طی عقد خارج لازم، به طور غیرقابل رجوع به عامل به عنوان نماینده سرمایه گذاران اجازه و اختیار داد که هرگونه مطالبات عامل و سرمایه گذاران ناشی از این قرارداد (اصل و سود سرمایه سرمایه گذاران، وصول خسارات و جرایم احتمالی و هزینه های فسخ قرارداد) را پس از سررسید یا فسخ شدن قرارداد و در صورت عدم پرداخت، از وثایق وی نزد عامل رأساً و یا از طریق کارگزار و یا اعطای وکالت بدون هیچ قید و شرطی و بدون نیاز به حکم قضائی یا اجرایی برداشت نموده و به حساب بدهی متقاضی منظور نماید. اقدام عامل در این خصوص برای متقاضی غیرقابل اعتراض و لازم الاجرا می باشد. همچنین سرمایه گذار ضمن عقد خارج لازم، هرگونه اقدام در خصوص موضوع قرارداد را از خود سلب و ساقط نموده و کلیه اختیارات در این خصوص را به عامل و کارگزار عامل واگذار نمود.

**تبصره ۲:** هرگاه عامل و یا کارگزار عامل برای وصول مطالبات موضوع این قرارداد، درخواست صدور اجرائیه نماید و حکم به نفع عامل (نماینده سرمایه گذاران) صادر شود، پرداخت کلیه هزینه های متعارف وارده اعم از هزینه های قانونی و اجرایی و همچنین در صورتی که عامل ناگزیر از توسل به اقدامات قضایی گردد، هزینه های قضایی و دادرسی و حق الوکاله وکیل یا نماینده قضایی و خسارات از هر جهت (طبق تشخیص و اعلام عامل) بر اساس نرخ متعارف بر ذمه متقاضی بوده که علاوه بر انجام سایر تعهدات، ملزم به پرداخت آن می باشد. متقاضی حق هرگونه اعتراض و ادعا را در این خصوص از خود سلب و ساقط نمود.

**تبصره ۳:** کلیه اسناد و تضامین در وجه عامل و یا کارگزار معرفی شده از طرف عامل صادر گردیده و مدیرعامل، اعضای هیات مدیره متقاضی همگی نسبت به امضای ظهر چک های صادر شده به عنوان ضامن اقدام نموده و متضامناً مسئول پرداخت کلیه تمهیدات مالی به عامل و سرمایه گذاران هستند.

### ماده ۱۰. زمان و نحوه تسویه

۱۰-۱- متقاضی موظف است اصل مبلغ سرمایه گذاران را در تاریخ پایان طرح که در پیوست یک قرارداد معین گردیده است، به حساب عامل جهت واریز به حساب سرمایه گذاران واریز نموده و همچنین نسبت به تسویه کامل سود سرمایه گذاران حداکثر ۲ روز کاری پس از تاریخ پایان طرح، اقدام و سود سرمایه گذاران را به حساب عامل واریز نماید

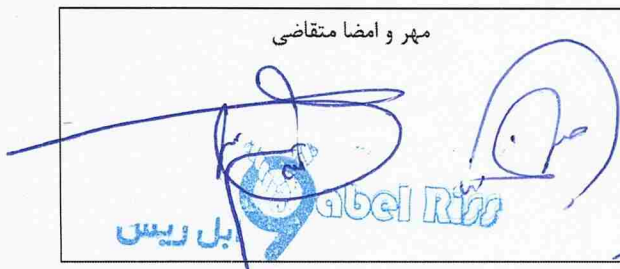

۱۰-۲- نحوه تسویه اصل و سود سرمایه گذاران به صورت نقدی می باشد.

۱۰-۳- زمان های پرداخت سود (دوره ای و پایان دوره) طرح بنا بر جدول زمان های پرداخت سودهای میان دوره طرح بنا بر جدول مذکور در پیوست یک می باشد، که در هر موعد تعیین شده، متقاضی متعهد است وجوه را به حساب عامل واریز نماید. عامل مبالغ فوق را حداکثر طی دو روز کاری به حساب سرمایه گذاران، واریز می نماید.

۱۰-۴- عامل موظف است پس از وصول هر یک از مبالغ ظرف مدت ۲ روز کاری اصل و سود هر کدام از سرمایه گذاران را به حساب آنها واریز نماید.

۱۰-۵- خاتمه قرارداد منوط به تحویل گزارشات توسط متقاضی، تایید کلیه گزارش ها توسط ناظر فنی/ مالی و عامل، تسویه اصل و سود سرمایه گذاری تسویه جریمه ها، هزینه ها و خسارت های احتمالی مطابق با مفاد قرارداد و در نهایت استرداد کلیه تضامین و اسناد تجاری طرفین قرارداد در رابطه با طرح است.

**تبصره ۱:** زمان، مبلغ و نحوه تسهیم سود حاصل از اجرای موضوع این قرارداد در پیوست یک ارائه گردیده است.

<p>مهر و امضا متقاضی</p>  <p>بل ریسک</p>	<p>مهر و امضا عامل</p>  <p>سامند امیر، شهمنند نواف، تهران، ایران شماره ثبت: ۶۸۴۷۰</p>
---	---

تاریخ: ۱۴۰۲/۱۲/۱۵  
شماره: ۰۳۴۸-۰۱۳-۰۲  
پیوست: دارد

## قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

تبصره ۲: سود حاصل از اجرای موضوع این قرارداد پس از محاسبه از طرف متقاضی به عامل اعلام و باید به تایید ناظر فنی مالی برسد.

### ماده ۱۱. خروج پس از سررسید

۱-۱۱- امکان خروج از سرمایه گذاری پیش از پایان طرح فقط مطابق با مفاد پیوست ۱ قرارداد می باشد.

تبصره ۱: فروش گواهی شراکت طرح، فقط مطابق با مفاد پیوست ۱ قرارداد می باشد. در غیر اینصورت غیر قابل فروش و غیر قابل انتقال به غیر می باشد.

### ماده ۱۲. وجه التزام قرارداد



۱-۱۲- در صورت بروز تخلفات ذکر شده در جدول زیر متقاضی متعهد به پرداخت وجه التزام به شرح ذیل خواهد بود:

عنوان تخلف	وجه التزام
عدم واریز ۱۰ درصد سهم متقاضی (ذکر شده در ماده ۷-۱۶ قرارداد) پس از عقد قرارداد	پرداخت معادل ۱۰٪ از مبلغ اصل قرارداد
صرف منابع سرمایه گذاری در موضوعی خارج از برنامه کسب و کار طرح	پرداخت معادل ۱۰٪ از مبلغ اصل قرارداد
تاخیر در واریز اصل سرمایه و سود	پرداخت روزانه یک هزارم مبلغ اصل قرارداد
ارائه گزارشات صوری و خلاف واقع	به ازای هر گزارش صوری ۱۰۰ میلیون ریال
تأخیر در ارائه گزارشات (مطابق با زمانبندی پیوست یک)	به ازای هر هفته تأخیر برای هر گزارش مبلغ یک هزارم اصل قرارداد

متقاضی ملزم به پرداخت وجه التزام در قالب چک به شرح جدول ذیل در هنگام عقد قرارداد می باشد:

ردیف	بانک و شعبه چک	نام صادر کننده	مبلغ (ریال)	تاریخ چک	شماره چک صیادی / کد سپاس
۱	بانک توسعه تعاون شعبه ولایت عم	نساجی وابل ریس	۱۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۲/۱۲/۲۴	۴۸۹۹۰۲۰۲۰۱۷۴۴۰۵۲

۱-۲- در صورت تخلف عامل از تعهدات قرارداد، نامبرده متعهد به پرداخت وجه التزام به شرح زیر خواهد بود:

مهر و امضا متقاضی	مهر و امضا عامل
 Gabel Kito ابن ریس	 سازمان امور و توسعه منطقه تهران ایرانیان شماره ثبت: ۶۸۳۲

## قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

تاریخ: ۱۴۰۲/۱۲/۱۵

شماره: ۰۲-۱۳-۰۳۴۸

پیوست: دارد

عنوان تخلف	وجه التزام
تاخیر عامل در واریز وجوه به حساب متقاضی	به ازای هر روز مبلغ ۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال

۱۲-۳- اطراف قرارداد تصمیم گیری در خصوص احراز تخلف، میزان تخلف، مبلغ وجه التزام متعلقه و وصول وجه التزام متعلقه و... را به ناظر مالی واگذار نمودند و حق هرگونه اعتراض در این خصوص را از خود سلب و ساقط نمودند.

۱۲-۴- در صورت بروز هر کدام از تخلفات، طرف مقابل می تواند موضوع را به صورت مکتوب به ناظر فنی مالی اعلام نماید. نظر ناظر فنی مالی در خصوص احراز تخلف و میزان تخلف فصل الخطاب موضوع می باشد.

۱۲-۵- پرداخت وجه التزام، بدل اصل تعهد نبوده و بسته به موضوع تخلف، حق فسخ نیز همچنان با برجاست.

۱۲-۶- در صورت عدم پرداخت وجه التزام و خسارت ها توسط متقاضی، عامل راسا و یا از طریق کارگزار و یا اعطای وکالت به غیر مجاز به وصول وجه التزام از محل کلیه تضامین این قرارداد است. عامل در انتخاب تضامین مختار بوده و متقاضی حق تعیین آن را نخواهد داشت.

۱۲-۷- هرگاه عامل و یا کارگزار برای وصول مطالبات موضوع این قرارداد، ناگزیر از اقدامات قضایی و یا اجرایی گردد کلیه هزینه های صورت گرفته اعم از هزینه های طرح دعوی، درخواست اجراییه، حق الوکاله وکیل، خسارات مترتبه از هر جهت و... علاوه بر اصل مبلغ بدهی بر عهده و ذمه متقاضی می باشد. طرفین توافق نمودند هزینه ها بر اساس نرخ متعارف محاسبه و لحاظ گردد و نه بر اساس نرخ تعرفه های موجود. متقاضی ضمن عقد خارج لازم حق هرگونه اعتراض و ادعا در این خصوص را از خود سلب و ساقط نمود.

۱۲-۸- در صورتیکه اقدامات عامل یا کارگزار وی علیه متقاضی منجر به وصول وجه گردد، ابتدا هزینه های مربوط به پیگیری های حقوقی و اقدامات انجام شده، از محل وجوه وصول شده کسر می گردد.

### ماده ۱۳. فسخ قرارداد و نحوه تسویه



۱۳-۱- در صورت رخداد هر یک از موارد ذیل، عامل حق فسخ قرارداد را خواهد داشت:

الف) انحراف متقاضی از برنامه کسب و کار یا اهداف تعیین شده طرح مندرج در پیوست یک قرارداد.

ب) ورشکستگی یا انحلال متقاضی

ج) محکومیت کیفری برای افراد کلیدی متقاضی

د) تخلف یا نقض از تعهدات این قرارداد از سوی متقاضی

مهر و امضا متقاضی	مهر و امضا عامل
	



## قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

تاریخ: ۱۴۰۲/۱۲/۱۵

شماره: ۰۲-۱۳-۰۳۴۸

پیوست: دارد

ه) اثبات خلاف واقع بودن هر یک از اظهارات و تاییدات متقاضی از بدو درخواست تامین مالی جمعی تا پایان قرارداد

و) تاخیر بیش از ده روز در اجرای طرح

ز) بیشتر شدن مجموع جرایم متقاضی، از ده درصد مبلغ کل طرح

ح) موانع قانونی وضع شده پس از انعقاد قرارداد که در زمان عقد قرارداد قابل پیش بینی نبوده اند و امکان ادامه قرارداد را به صورت کلی به تشخیص عامل از بین می برد.

۱۳-۲- پس از نمایش طرح بر روی سکوی، در صورت رخداد هر یک از موارد ذیل، متقاضی حق فسخ قرارداد را خواهد داشت:

الف) خروج عامل از عاملیت تامین مالی جمعی.

ب) تاخیر عامل در واریز وجوه به حساب متقاضی بیش از ده روز کاری.

د) ورشکستگی یا انحلال عامل.

تبصره ۱: در صورت اعمال حق فسخ از سوی عامل در خصوص رخداد هر یک از موارد بند ۱۲-۱ کلیه دیون متقاضی ناشی از این قرارداد حال شده و در این صورت متقاضی متعهد است کلیه مطالبات را حداکثر ظرف ۵ روز کاری به عامل پرداخت نماید در غیر اینصورت عامل حق دارد مطالبات خود و سرمایه گذاران را شامل:

الف) اصل سرمایه

ب) سود واقعی حاصله دوره

ج) سود معادل دوره منطبق با برنامه کسب و کار مندرج در پیوست یک به عنوان وجه التزام

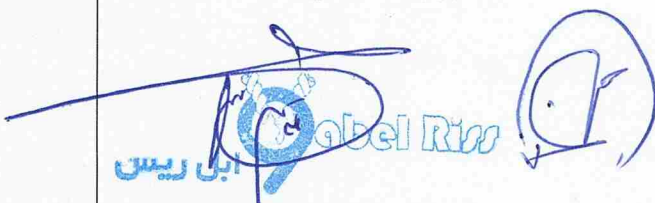

د) جرایم و خسارات احتمالی

ه) حق الزحمه عامل

و) سایر هزینه ها و خسارات از جمله هزینه های دادرسی از محل وثایق و تضامین و یا از هر طریق دیگری، وصول یا تملک یا مطالبه نماید.

تبصره ۲: تشخیص موارد مذکور در بند وجوه التزام و نیز میزان مطالبات ناشی موارد در ماده فسخ قرارداد بر عهده ناظر فنی/ مالی می باشد. سرمایه گذار و عامل و متقاضی هرگونه ایراد و اعتراض را از خود سلب نمودند.

ماده ۱۴. حوادث ناگهانی و فورس ماژور

<p>مهر و امضا متقاضی</p> 	<p>مهر و امضا عامل</p> 
--	---

تاریخ: ۱۴۰۲/۱۲/۱۵

شماره: ۰۳۴۸-۰۱۳-۰۲

پیوست: دارد

## قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

در مواردی که بر اثر قوه قاهره (فورس ماژور) یا شرایط غیرمترقبه که خارج از قدرت کنترل و پیش بینی هر یک از طرفین نیز در به وجود آمدن حادثه مزبور دخیل نبوده باشند، اجرای تعهدات مقرر در این قرارداد غیرممکن یا متوقف گردد، عدم اجرای تعهد یا تاخیر در اجرای تعهدات مذکور قصور یا تخلف از اجرای این قرارداد تلقی نخواهد شد. در این صورت، مدت تاخیر فوق الذکر (حداکثر ۳ ماه)، به مدت قرارداد حاضر اضافه خواهد شد. طرفی که قوه قهریه بر او اثر گذاشته است، باید اقدامات لازم را برای تقلیل حداکثری آثار قوه قهریه به عمل آورد. هرگاه ادامه مدت قوه قهریه بیشتر از یک ماه باشد، هر یک از طرفین حق فسخ قرارداد را خواهند داشت.

موارد قوه قهریه از جمله شامل جنگ یا شورش، زلزله، آتش سوزی، سیل، شیوع بیماری مسری یا اعتصاب عمومی می باشد. طرفی که قوه قهریه متوجه او شده است باید مراتب را فوراً کتبا به اطلاع طرف دیگر قرارداد برساند.

تغییر نرخ ارز و تورم و یا تحریم های بین المللی فورس ماژور تلقی نمی گردد.

در موارد اضطراری از قبیل جنگ بحران بلاهای طبیعی سیل زلزله حوادث ناگهانی مانند آتش سوزی و... در صورتی که انجام قرارداد به تشخیص عامل مقدور نباشد متقاضی می تواند با کسب اجازه کتبی از عامل اجرای قرارداد را متوقف نماید. از سرگیری و یا فسخ قرارداد پس از رفع مانع طبق نظرعامل است.

### ماده ۱۵. داور و حل اختلاف

کلیه اختلافات ناشی از تفسیر، اجرا و مسئولیت ناشی از نقض این قرارداد و حتی اختلافات راجع به اعتبار و بطلان و فسخ قرارداد، بدواً از طریق مذاکره میان طرفین ظرف مدت ده روز پس از اعلام کتبی هر یک از طرفین بررسی و رفع خواهد شد.

در صورت عدم حصول توافق در مهلت مقرر، موضوع اختلاف با تعیین یک نماینده به عنوان داور مرضی طرفین با حق صلح و سازش، ارجاع و رأی و نظر ایشان برای طرفین لازم الاتباع می باشد. شرط داوری حاضر مستقل از این قرارداد بوده، و به عنوان یک موافقت نامه مستقل، در هر حال و حتی در فرض بطلان این قرارداد، لازم الاجرا خواهد بود. حق الزحمه داور بر عهده محکوم علیه می باشد.

### ماده ۱۶. ضمایم قرارداد

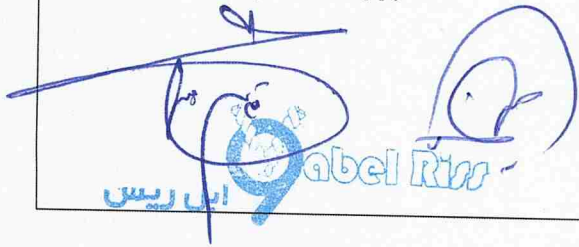

ضمائم این قرارداد که جزء لاینفک آن و لازم الاجرا بوده و به مهر و امضای متقاضی می رسد عبارتند از:

پیوست یک: شامل معرفی طرح و نحوه اجرای آن، زمانبندی اجرای طرح، زمانبندی ارائه گزارشات، زمانبندی پرداخت وجوه جمع آوری شده، شروط پرداخت وجوه جمع آوری شده؛ زمانبندی پرداخت اصل و سود، هزینه های قابل قبول

پیوست دو: طرح توجیهی

### ماده ۱۷. نسخه های قرارداد

این قرارداد مطابق با ماده ۱۰ قانون مدنی و همچنین دستورالعمل در ۱۷ ماده و ۲۰ تبصره و ۴ پیوست و در ۳ نسخه متحدالشکل تنظیم و بین طرفین مبادله می گردد و از تاریخ انعقاد قرارداد برای طرفین لازم الاجرا می باشد.

<p>مهر و امضا متقاضی</p> 	<p>مهر و امضا عامل</p> 
--	---

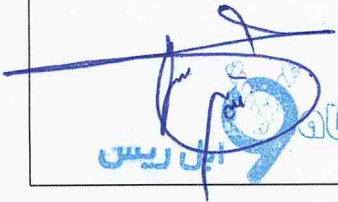



۱۲

تاریخ: ۱۴۰۲/۱۲/۱۵  
شماره: ۰۳۴۸-۱۳-۰۲  
پیوست : دارد

## قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

آدرس قید شده در این قرارداد برای سرمایه پذیر و اعلام شده در صفحه کاربری سرمایه گذار، اقامتگاه قانونی طرفین است و در صورت تغییر آدرس طرفین مکلف هستند حداکثر ظرف مدت ۴۸ ساعت، تغییر آدرس را به سکو اعلام نمایند. در غیر این صورت کلیه اوراق و مکاتبات به آدرس فوق الذکر ارسال و ابلاغ شده تلقی خواهد شد.

<p>مهر و امضا متقاضی</p>   <p>Label Rib آیل ریس</p>	<p>مهر و امضا عامل</p>   <p>امانج تامین هوشتون نه آه ریسه ایران شماره ثبت: ...</p>
---	---



## قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

تاریخ: ۱۴۰۲/۱۲/۱۵  
شماره: ۰۳۴۸-۰۱۳-۰۲  
پیوست: دارد

### پیوست یک



ماده ۱- در تکمیل ماده ۳ قرارداد در خصوص موضوع قرارداد، تعهدات متقاضی به شرح ذیل است:

۱-۱- متقاضی متعهد به تأمین سرمایه در گردش جهت تولید و فروش نخ در طی ۱۲ ماه می‌باشد.

۱-۲- متقاضی متعهد است محصول تولید شده مذکور را حداقل به قیمت توافقی اعلامی به فروش برساند. همچنین متقاضی متعهد است هر محصول خود را با حفظ حاشیه سود اعلامی در جدول ذیل در بازار به فروش برساند. پیش‌بینی و مشخصات کلی طرح به شرح جدول ذیل خواهد بود.

پیش‌بینی مالی پروژه	
تعهد تولید متقاضی	
مقدار کل دوره: ۱۲ ماه	محصول: تأمین سرمایه در گردش جهت تولید و فروش نخ
میزان تولید در طی دوره	۷۸۴،۱۲۲ کیلوگرم
تعهد فروش متقاضی (ریال)	
میزان فروش طی دوره	از نظر تعداد معادل ۷۸۴،۱۲۲ کیلوگرم از نظر مبلغ ۱،۵۵۴،۱۲۹،۸۰۴،۰۰۰ ریال
میزان سود طرح	۲۰،۶۱۰،۱۳۲،۰۲۰ ریال
درصد سود پرداختی به سرمایه‌گذاران از میزان سود تعریف شده در این طرح	۵۳ درصد
مبلغ سود پرداختی به سرمایه‌گذاران	۵۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال

۳-۱- در صورت عدم وجود مشتری یا وقوع هر موضوعی که فروش محصول را در بازه زمانی با قیمت مذکور ممکن نسازد، متقاضی متعهد است محصول تولید شده مذکور در بند ۱-۱ را به قیمت مندرج در جدول بند ۱-۲، خود را سا خریداری نماید و حداکثر ظرف مدت دو روز پس از مهلت یک ماهه تولید و فروش، مبلغ کل فروش را الف) چنانچه در بازه زمانی تولید محصول است، جهت تولید مجدد به کار گیرد ب) چنانچه در پایان قرارداد است، به حساب عامل جهت عودت به سرمایه‌گذاران واریز نماید.

<p>مهر و امضا متقاضی</p> 	<p>مهر و امضا عامل</p> 
--	---

## قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

تاریخ: ۱۴۰۲/۱۲/۱۵

شماره: ۰۲-۱۳-۰۳۴۸

پیوست: دارد

۴-۱- متقاضی متعهد است نسبت به واریز سود به شرح جدول بعد به حساب عامل جهت واریز به حساب سرمایه گذاران اقدام نماید. (ارقام به میلیون ریال)

شرح	۱ ماه	۲ ماه	۳ ماه	۴ ماه	۵ ماه	۶ ماه	۷ ماه	۸ ماه	۹ ماه	۱۰ ماه	۱۱ ماه	۱۲ ماه
آورده	-۱۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰											
پرداخت سود علی الحساب				۱۸,۳۳۳,۳۳۳,۳۳۳				۱۸,۳۳۳,۳۳۳,۳۳۳				۱۸,۳۳۳,۳۳۳,۳۳۳
بازگشت اصل آورده												۱۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
خالص جریان نقدی مشارکت کنندگان				۱۸,۳۳۳,۳۳۳,۳۳۳				۱۸,۳۳۳,۳۳۳,۳۳۳				۱۴۳,۳۳۳,۳۳۳,۳۳۳

ماده ۲- متقاضی ضمن عقد خارج لازم که شفاهاً بالاقرار منعقد گردید، پذیرفت و تعهد نمود که در صورت بروز نقصان نسبت به اصل سرمایه در اختیار جهت تولید محصول به هر دلیل، از محل سایر اموال خود نسبت به جبران نقصان حاصله در مقابل سرمایه گذاران اقدام نماید. متقاضی حق هر گونه اعتراض در این خصوص را از خود سلب و ساقط نمود.



ماده ۳- تاریخ شروع طرح، ۵ روز پس از تاریخ انتشار طرح از طریق سکوی تامین مالی جمعی آی فاند بوده و مدت اجرای طرح ۱۲ ماه شمسی می باشد.

ماده ۴- سود طرح هر ۳ ماه یکبار توسط متقاضی مطابق با قرارداد حاضر به حساب عامل واریز می گردد. این وجوه توسط عامل به حساب سرمایه گذاران واریز خواهد شد.

ماده ۵- زمان تسویه حساب کامل و واریز اصل سرمایه: اصل مبلغ سرمایه گذاران در پایان طرح توسط متقاضی مطابق با قرارداد حاضر به حساب عامل واریز می گردد. این وجوه توسط عامل به حساب سرمایه گذاران واریز خواهد شد.

ماده ۶- زمان ارسال گزارشات پیشرفت: متقاضی باید از زمان شروع طرح هر ۳ ماه یکبار گزارشات مالی و پیشرفت طرح را به عامل ارائه دهد.

ماده ۷- زمان ارائه صورت مالی حسابرسی نشده: متقاضی باید از زمان شروع طرح هر شش ماه یک بار صورت مالی حسابرسی نشده طرح را به عامل ارائه دهد.

<p>مهر و امضا متقاضی</p> 	<p>مهر و امضا عامل</p> 
--	---

## قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

تاریخ: ۱۴۰۲/۱۲/۱۵

شماره: ۰۳۴۸-۰۱۳-۰۲



پیوست: دارد

ماده ۸- متقاضی متعهد است اصل و فرع منابع دریافتی را بر اساس جدول به شرح ذیل پرداخت نماید؛ در غیر این صورت کلیه عواقب ناشی از تاخیر در پرداخت و ضرر و زیان‌های احتمالی وارده بر عهده متقاضی می‌باشد. تاریخ شروع طرح ۵ روز پس از تاریخ انتشار آن بر روی سکوی آی فاند می‌باشد. لازم به ذکر است اقساط طرح در قالب چک در هنگام عقد قرارداد از متقاضی اخذ می‌گردد:

قسط	موضوع	تاریخ	مبلغ (ریال)	شماره صیادی چک
۱	بابت قسط اول سود	۱۴۰۳/۰۴/۲۴	۱۸,۳۳۳,۳۳۳,۳۳۳	۸۱۸۰۰۲۰۲۰۱۷۴۴۰۴۸
۲	بابت قسط دوم سود	۱۴۰۳/۰۸/۲۴	۱۸,۳۳۳,۳۳۳,۳۳۳	۵۳۲۴۰۲۰۲۰۱۷۴۴۰۵۴
۳	بابت قسط سوم سود	۱۴۰۳/۱۲/۲۴	۱۸,۳۳۳,۳۳۳,۳۳۳	۳۸۵۳۰۲۰۲۰۱۷۴۴۰۵۰
۵	بابت اصل سرمایه	۱۴۰۳/۱۲/۲۴	۱۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۸۳۲۰۲۰۲۰۱۷۴۴۰۵۱
۶	بابت وجه التزام (۱۰ درصد اصل + سود طرح)	۱۴۰۲/۱۲/۲۴	۱۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۸۹۶۰۲۰۲۰۱۷۴۴۰۵۲

تبصره ۱- محاسبه سود جدول فوق به صورت علی الحساب می‌باشد و ابعاد طرح هر ۳ ماه یکبار با ارسال گزارشات توسط متقاضی بررسی شده و امکان تغییر سود می‌باشد.

تبصره ۲- در صورت تاخیر در بازپرداخت هر یک از دیون مورد اشاره در جدول ماده ۸ بیش از ۶۰ روز کلیه مطالبات جدول تعهدات تبدیل به حال شده و دیگر جدول فوق مناطق عمل نخواهد بود و همه دیون معوق و آتی به یکباره قابل مطالبه شده و متقاضی متعهد به بازپرداخت کلیه تعهدات آتی و معوق خود به صورت یکجا و یکباره و فی الحال بدون هیچ قید و شرط است و با وقوع تاخیر مشروح در این تبصره متقاضی ضمن سلب کلیه اختیارات و لو اختیار غبن از خود، این اختیار را صراحتاً با امضای این قرارداد به کارگزار می‌دهد که در صورت وقوع این تاخیر کارگزار از محل کلیه اسناد مالی و اعتباری و ابزارهای حقوقی و مالی نسبت به وصول یکباره‌ی تمامی تعهدات معوق و آتی به صورت تجمیعی و فی الحال اقدام کند.

<p>مهر و امضا متقاضی</p>  <p>Label Risk</p>	<p>مهر و امضا عامل</p>  <p>سامانه تامین هویت نوآ، بنان، ایرانین</p>
--	---



تاریخ: ۱۴۰۲/۱۲/۱۵  
شماره: ۰۳۴۸-۰۳-۰۲  
پیوست: دارد

## قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

باسمه تعالی

گزارش طرح توجیهی "تامین سرمایه در گردش جهت تولید و فروش نخ"

### مشخصات شرکت متقاضی

نام شرکت	نساجی وابل ریس	نماینده شرکت	جناب آقای حسین اکبری مؤید
نوع شرکت	سهامی خاص	آدرس وبسایت	-
دانش بنیان	-	شماره تماس	۰۲۱۲۲۷۲۲۹۳۳
شماره ثبت	۱۴۳۵۳۱	پست الکترونیک	<a href="mailto:info@vabelris.ir">info@vabelris.ir</a>
تاریخ ثبت	۱۳۷۷/۰۶/۱۷	کدپستی	۱۹۷۹۹۷۳۴۵۳
محل ثبت	تهران	آدرس دفتر ثبتی	استان تهران، شهرستان شمیرانات، شهر تجریش، تجریش محله امام زاده قاسم، کوچه همایونفر، خیابان شهید دکتر باهنر پلاک ۳۵۷، طبقه ۱
شناسه ملی	۱۰۱۰۱۸۶۵۰۱۹		
کد اقتصادی	۴۱۱۱۳۴۹۸۷۱۱۹		

### معرفی شرکت متقاضی



شرکت سهامی خاص نساجی وابل ریس در سال ۱۳۷۷ تاسیس گردیده است. موضوع فعالیت شرکت براساس اساسنامه احداث واحد تولیدی در صنعت نساجی و انجام عملیاتی که بطور مستقیم یا غیرمستقیم با موضوع فوق بستگی دارد و کلیه عملیات مجاز بازرگانی صادرات و واردات.

مطابق لیست بیمه کارکنان در دی ماه سال ۱۴۰۲ این شرکت با ۶۴ نفر پرسنل در مجموع بخش‌های اداری و تولیدی فعال بوده است. شرکت نساجی وابل ریس موفق به اخذ پروانه بهره برداری از وزارت صنعت، معدن و تجارت در سال ۱۳۹۳ شده است. محصولات دارای مجوز تولید به همراه ظرفیت تولیدی در جدول زیر آمده است:

ردیف	نوع محصول	ظرفیت سالانه	واحد	شماره شناسائی کالا
۱	نخ فرش ماشینی	۱۰۰۰	تن	۱۷۱۱۶۱۲۳۵۳
۲	نخ پشمی خالص	۳۰۰	تن	۱۷۱۱۶۱۲۳۴۴
۳	تابندگی و تثبیت حرارتی انواع نخ های فلامنت (هیت ست شده)	۳۰۰	تن	۱۷۱۱۵۱۲۳۷۱

مجوزهای شرکت در حوزه فعالیت خود در جدول زیر آورده شده اند:

ردیف	عنوان مجوز	مرجع صادر کننده	تاریخ صدور	تاریخ اعتبار
------	------------	-----------------	------------	--------------

<p>مهر و امضا متقاضی</p> 	<p>مهر و امضا عامل</p> 
--	---

## قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

تاریخ: ۱۴۰۲/۱۲/۱۵

شماره: ۰۳-۱۳-۰۳۴۸

پیوست: دارد

۱	پروانه بهره برداری	وزارت صنعت، معدن و تجارت	۱۳۹۳/۱۰/۰۸	دارد
---	--------------------	--------------------------	------------	------

بررسی صورت‌های مالی منتهی به ۲۹ اسفند ماه ۱۴۰۱ نشان می‌دهد که درآمد عملیاتی (شامل فروش داخلی نخ) شرکت معادل ۱۰۱۱۱،۶۶۲،۵۹۵،۹۸۰ ریال بوده و با توجه به بهای تمام شده ۱۰۳۰،۴۴۵،۲۸۰،۳۶۶ ریال، حاشیه سود ناخالص برابر ۷۳٫۳۱ درصد را محقق کرده است. هم‌چنین مجموع دارایی‌های شرکت برابر با ۱،۱۰۳،۸۲۶،۷۷۹،۶۲۸ ریال و مجموع بدهی‌ها برابر با ۸۷۹،۵۵۰،۹۵۸،۰۷۰ ریال است.

بررسی صورت‌های مالی منتهی به ۲۹ اسفند ماه ۱۴۰۰ نشان می‌دهد که درآمد عملیاتی شرکت معادل ۱۰،۲۹،۹۵۵،۰۶۰،۵۵۰ ریال بوده و با توجه به بهای تمام شده ۹۳۸،۴۱۸،۱۰۸،۸۸۳ ریال، حاشیه سود ناخالص برابر ۸٫۸۹ درصد را محقق کرده است. هم‌چنین مجموع دارایی‌های شرکت برابر با ۷۲۹،۹۸۳،۷۱۳،۵۲۳ ریال و مجموع بدهی‌ها برابر با ۶۴۰،۵۱۳،۷۹۷،۳۴۵ ریال است. اظهارنامه مالیاتی فصل بهار سال ۱۴۰۲ نشان می‌دهد که شرکت نساجی وابل ریس در این فصل به میزان ۳۱۹،۶۵۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال فروش و مبلغ ۲۳،۳۳۱،۱۳۰،۲۲۲ ریال خرید داشته‌است.

اظهارنامه مالیاتی فصل تابستان سال ۱۴۰۲ نشان می‌دهد که شرکت نساجی وابل ریس در این فصل به میزان ۲۷۴،۵۹۳،۱۱۹،۲۶۶ ریال فروش و مبلغ ۵۷،۱۹۵،۴۴۸،۰۱۱ ریال خرید داشته‌است.

اظهارنامه مالیاتی فصل پاییز سال ۱۴۰۲ نشان می‌دهد که شرکت نساجی وابل ریس در این فصل به میزان ۳۱۱،۱۶۷،۴۳۱،۱۹۳ ریال فروش و مبلغ ۴۴۱،۹۰۸،۹۴۵،۲۰۸ ریال خرید داشته‌است.



آدرس دفاتر و محل‌های مهم شرکت:

کاربری	نشانی	تلفن	مالک/استیجاری
دفتر	استان تهران، شهرستان شمیرانات، شهر تجریش، تجریش محله امام زاده قاسم، کوچه همایونفر، خیابان شهید دکتر باهنر پلاک ۳۵۷، طبقه ۱	-	استیجاری
کارخانه	استان قم، شهرک شکوهیه، کیلومتر ۱۲ جاده قدیم قم-تهران	-	مالک

### سرمایه و سهامداران

سرمایه شرکت از محل مطالبات حال شده براساس آگهی روزنامه رسمی شماره ۲۱۸۸۹ شهرستان به تاریخ ۱۳۹۹/۰۲/۲۱ از مبلغ ۲،۱۰۰ میلیون ریال به مبلغ ۱۰۰،۰۰۰ میلیون ریال منقسم به ۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰ سهم افزایش یافت. ترتیب و مقدار سهام سهامداران با توجه به گزارش حسابرسی شده منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۱ به شرح ذیل می‌باشد:

ردیف	نام سهامدار	نوع سهامدار (حقیقی/حقوقی)	تعداد	درصد مالکیت
۱	حسین اکبری مؤید	حقیقی	۳۵،۰۰۰،۰۰۰	٪۳۵
۲	سید هادی مقدسی موسوی	حقیقی	۳۵،۰۰۰،۰۰۰	٪۳۵
۳	محسن اکبری مؤید	حقیقی	۳۰،۰۰۰،۰۰۰	٪۳۰
	جمع		۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰	٪۱۰۰

<p>مهر و امضا متقاضی</p>  <p>Gabel Rizo ابا ریس</p>	<p>مهر و امضا عامل</p>  <p>سازمان تامین و توسعه نوآفرینان، تهران</p>
--	--



## قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

تاریخ: ۱۴۰۲/۱۲/۱۵

شماره: ۰۲-۱۳-۰۳۴۸

پیوست: دارد

### اعضای هیئت مدیره و مدیر عامل

ترکیب اعضای هیئت مدیره بر اساس آگهی تغییرات روزنامه شماره ۲۲۹۱۳ به تاریخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۹ بصورت زیر می باشد:

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	کد ملی
۱	سید هادی مقدسی موسوی	رئیس هیئت مدیره	۰۰۷۱۶۹۹۳۲۵
۲	محسن اکبری مؤید	نایب رئیس هیئت مدیره	۰۰۷۴۴۹۹۶۹۶
۳	حسین اکبری مؤید	مدیرعامل و عضو هیئت مدیره	۲۲۹۸۰۴۰۸۶۹

### رزومه افراد کلیدی شرکت

جناب آقای سید هادی مقدسی موسوی رئیس هیئت مدیره شرکت، دارای مدرک کارشناسی مهندسی نساجی، کارشناسی ارشد مهندسی نساجی، کارشناسی ارشد مدیریت اجرایی دارای سوابق مدیریت و کنترل پروژه در شرکت زرناپ پارس، مدیر پروژه طرح در شرکت پوشش لول پرشیا، مدیر اجرایی و برنامه ریزی در شرکت درسا سازه پارسا، مدیر کیفی طرح در سازمان صنایع کوچک و شهرک های صنعتی ایران، مدیر پروژه در دفتر سرمایه گذاری خارجی سازمان امور اقتصادی و دارایی استان کرمانشاه، مدیر پروژه در دفتر سرمایه گذاری خارجی سازمان امور اقتصادی و دارایی استان آذربایجان شرقی، مدیر پروژه و نظارت در شرکت پیشرو بتن پاسارگاد و... می باشد.



جناب آقای محسن اکبری مؤید نایب رئیس هیئت مدیره و مدیر عامل شرکت است.

جناب آقای حسین اکبری مؤید عضو هیئت مدیره شرکت، دارای مدرک کارشناسی مهندسی نساجی، کارشناسی ارشد مهندسی نساجی دارای سوابق مدیر سالن گردبافت در کارخانه جات پوشینه بافت ایران و مشاور در شرکت شرکت پارسیلون می باشد

### وضعیت اعتباری مدیران شرکت

گزارش اعتبارسنجی بانکی شرکت به تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۴ و برای اعضای هیئت مدیره به تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۴ از سامانه اعتبارسنجی ارزش آفرین اعتماد اخذ شده است.

مطابق گزارش اعتبارسنجی عضو هیئت مدیره (جناب آقای حسین اکبری مؤید) نشان می دهد پایبندی شخص به وام و تعهدات خود بالاست. شخص دارای دیرکرد در وام های فعال بانکی خود نیست. مجموع مبالغ وام ها و تعهدات فعال بانکی کمتر از ۵۰۰ میلیون ریال بوده و شخص پرونده باز وام غیربانکی ندارد. نسبت مانده بدهی وام ها به کل وام ها و تعهدات فعال بانکی بین ۲۰ تا ۴۰ درصد می باشد. در یک سال اخیر استعلام منفی در بازپرداخت اقساط وام و تعهدات بانکی و غیربانکی نداشته است. شخص حقیقی آخرین چک برگشتی رفع سوء اثر نشده در طول ۶ ماه گذشته بوده است. مجموع مبالغ چک های برگشتی رفع سوء اثر نشده بیشتر از ۵۰۰۰ میلیون ریال بوده است. تعداد چک های برگشتی رفع سوء اثر نشده شخص حقیقی بسیار کم است. ندارد و در یک سال اخیر استعلام منفی در صدور چک نداشته است.

<p>مهر و امضا متقاضی</p>  <p>Label Rito ابن پیس</p>	<p>مهر و امضا عامل</p>  <p>سامانه تامین هر شهمند نوآفرینان، ایرانیان شماره: ۰۲-۱۳-۰۳۴۸</p>
--	--



## قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

تاریخ: ۱۴۰۲/۱۲/۱۵

شماره: ۰۳۴۸-۰۱۳-۰۲

پیوست: دارد

گزارش اعتبارسنجی نایب رئیس هیئت مدیره و مدیرعامل (جناب آقای محسن اکبری مؤید) نشان می‌دهد پایبندی شخص به وام و تعهدات خود بالاست. مجموع مبالغ وام‌ها و تعهدات فعال بانکی بیشتر از ۵,۰۰۰ میلیون ریال بوده و شخص پرونده باز وام غیربانکی ندارد. نسبت مانده بدهی وام‌ها به کل وام‌ها و تعهدات فعال بانکی بیشتر از ۸۰ درصد می‌باشد. در یک سال اخیر استعلام منفی در بازپرداخت اقساط وام و تعهدات بانکی و غیربانکی نداشته است. شخص حقیقی چک برگشتی رفع سوء اثر نشده ندارد و در یک سال اخیر استعلام منفی در صدور چک نداشته است.

بر اساس گزارش اعتبارسنجی رئیس هیئت مدیره (جناب آقای سید هادی مقدسی موسوی) نشان می‌دهد شخص حقیقی پرونده باز وام و تعهدات بانکی و غیر بانکی ندارد. شخص حقیقی در یک سال اخیر استعلام منفی در بازپرداخت اقساط وام و تعهدات داشته است. شخص حقیقی چک برگشتی رفع سوء اثر نشده ندارد. پایبندی شخص به وام و تعهدات خود بالاست. شخص دارای دیرکرد در وام‌های فعال خود نیست. شخص حقیقی آخرین چک برگشتی رفع سوء اثر نشده در طول ۶ ماه گذشته بوده است. مجموع مبالغ چک‌های برگشتی رفع سوء اثر نشده بیشتر از ۵,۰۰۰ میلیون ریال بوده است. تعداد چک‌های برگشتی رفع سوء اثر نشده شخص حقیقی کم است. و در یک سال اخیر استعلام منفی در صدور چک نداشته است.

بر اساس گزارش اعتبارسنجی شرکت در تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۶ پایبندی شرکت در پرداخت وام و تعهدات بانکی بالا است و دارای دیرکرد در وام‌ها و تعهدات فعال بانکی خود نیست. مجموع مبالغ وام‌ها و تعهدات فعال بانکی بیش از ۲۵ میلیارد ریال و شرکت دارای وام و تعهدات فعال غیربانکی می‌باشد. نسبت مانده بدهی وام‌ها به کل وام‌ها و تعهدات فعال بانکی بین ۶۰ تا ۸۰ درصد می‌باشد. در یک سال اخیر استعلام منفی در بازپرداخت اقساط وام و تعهدات بانکی نداشته است. بیشترین تاخیر در بازپرداخت وام غیربانکی شرکت بین ۲ تا ۶ ماه گذشته بوده است. مجموع مبالغ دیرکرد وام‌های فعال غیر بانکی بیشتر از ۵,۰۰۰ ریال است. مجموع مبالغ وام‌های فعال غیر بانکی بین ۵,۰۰۰ تا ۱۰,۰۰۰ میلیون ریال است. نسبت مانده بدهی وام‌ها به کل وام‌ها و تعهدات فعال غیربانکی بیشتر از ۸۰ درصد می‌باشد. در یک سال اخیر ۲ مورد استعلام منفی در بازپرداخت اقساط وام و تعهدات غیربانکی داشته است. شخص حقیقی آخرین چک برگشتی رفع سوء اثر نشده نداشته است و در یک سال اخیر ۱ مورد استعلام منفی در صدور چک داشته است. همچنین تعداد ضمانت نامه‌های فعال شخص حقوقی یک مورد است.

### صاحبان امضای مجاز شرکت

بر اساس روزنامه رسمی به شماره ۲۲۹۱۳ به تاریخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۹، کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهد آور شرکت از قبیل چک، سفته، بروات، قراردادهای عقود اسلامی با امضاء دو نفر از اعضای هیئت مدیره متفقا همراه با مهر شرکت و کلیه نامه‌های عادی و اداری و مکاتباتی با امضا هریک از اعضا هیئت مدیره به تنهایی همراه با مهر شرکت معتبر می‌باشد.

### مشخصات طرح

عنوان طرح: تامین سرمایه در گردش جهت تولید و فروش پارچه

محل اجرای طرح (استان و شهر): قم / قم

صنعت و زیرصنعت: منسوجات / آماده‌سازی و ریسندگی نخ، پارچه بافی

<p>مهر و امضا متقاضی</p>  <p>Label Riss ابل ریس</p>	<p>مهر و امضا عامل</p>  <p>سازمان تامین هوامند نوآفرینان ایرانیان شماره ثبت: ۶۱۳۷</p>
--	---

تاریخ: ۱۴۰۲/۱۲/۱۵  
 شماره: ۰۳-۱۳-۰۳۴۸  
 پیوست: دارد

## قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

### مفروضات طرح و جزئیات مشارکت

شرح	عنوان
۱۲۵،۰۰۰ میلیون ریال	کل سرمایه درخواست شده (با احتساب کارمزدهای عامل و فراپورس)
۱۲۵ میلیون گواهی شراکت ۱،۰۰۰ ریالی	تعداد گواهی‌های شراکت طرح
۲۰،۰۰۰ میلیون ریال	حداقل میزان وجه جمع آوری قابل پذیرش
۱۰ روز	مدت زمان تامین مالی
۱ میلیون ریال	حداقل مشارکت شخص حقیقی
۶،۲۵۰ میلیون ریال	حداکثر مشارکت شخص حقیقی (۵٪ سرمایه درخواستی)
۱۰۰ میلیون ریال	حداقل مشارکت شخص حقوقی
۱۲۵،۰۰۰ میلیون ریال	حداکثر مشارکت شخص حقوقی (۱۰۰٪ سرمایه درخواستی)
۱۲ ماه	طول زمان اجرای طرح
پرداخت بصورت مرحله ای بعد از تامین هر ۲۰،۰۰۰ میلیون ریال سرمایه جمع آوری شده می باشد. به استثنای مرحله آخر که مابقی سرمایه جمع آوری شده پرداخت می گردد.	نحوه پرداخت سرمایه به متقاضی
دارای ضمانت نامه تعهد پرداخت بابت اصل سرمایه از صندوق پژوهش فناوری پرشین داروی البرز	ضمانت سرمایه/سود
حسابرسی توسط حسابرس رسمی	نوع حسابرسی
مابه‌التفاوت هزینه خرید مواد اولیه موضوع طرح و کارمزد تامین مالی جمعی و درآمد حاصل از فروش محصول طرح	معیار تشخیص سود طرح
۸۲۰،۱۳۲،۰۲۰،۶۱۰ ریال	سود طرح
۵۳٪	تخمین کل حاشیه سود طرح
۶۷۱٪	سهم مشارکت کنندگان از سود پروژه
۴۴٪	تخمین سود سرمایه‌گذاران در طرح در دوره تعریف شده ۱۲ ماهه
۳۴۸٪	نرخ بازدهی داخلی سرمایه‌گذاران (IRR) (ماهانه)
ابتدای ماه چهارم مطابق پیوست قرارداد بین متقاضی و عامل	زمان اولین پرداخت سود علی‌الحساب
اقساط هر چهار ماه یکبار پرداخت می‌شود	بازه‌های پرداخت سود علی‌الحساب

مهر و امضا متقاضی

مهر و امضا عامل

اسناد تامین مالی و مستند نوآفرینان ایرانیان

۲۱



تاریخ: ۱۴۰۲/۱۲/۱۵  
شماره: ۰۲-۱۳-۰۳۴۸  
پیوست: دارد

## قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند



نرخ سود علی الحساب ماهانه	٪۳.۶۶
نحوه بازپرداخت اصل سرمایه	در انتهای طرح
سایر شرایط مشارکت	ندارد
ارتباط ذی نفعانه با عامل یا مدیران وی	ندارد

### شرح موضوع طرح

شرکت نساجی وابل ریس از سال ۱۳۷۷ در حوزه صنعت نساجی، تولید نخ فعالیت می کند. شرکت نساجی وابل ریس در نظر دارد اقدام به خرید الیاف جهت تولید نخ آکرلیک نماید. شرکت از این رو برای جذب سرمایه در گردش برای طرح اقدام به تامین سرمایه مورد نیاز از طریق سکوی تامین مالی جمعی آی فاند نماید.

مشتریان شرکت شامل شرکت ها و کارگاه های تولید کننده پارچه و فرش و منسوجات از جمله شرکت ستاره کوروش راوند، شرکت آریا فرش هخامنش، شرکت نگین بافت نفیس کاشان، شرکت تندیس نفیس ایرانیان، شرکت نگین مروارید طلایی و ... می باشد. فروش شرکت هم به صورت نسیه و هم نقد انجام می شود. براساس صورت های حسابرسی شده منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۱ دوره ی گردش وصول مطالبات ۷۰ روز محاسبه شده است. براین اساس در طرح مذکور دوره گردش سرمایه ۲ ماهه در نظر گرفته شده است. شرکت نساجی وابل ریس به دنبال خرید مواد اولیه جهت تولید نخ می باشد. شرکت پیش بینی می نماید ۷۸۴،۱۲۲ کیلوگرم الیاف را در مدت ۱۲ ماه خریداری کرده و به نخ تبدیل کند. هزینه خرید هر کیلوگرم الیاف براساس فاکتورهای ارائه شده توسط متقاضی برابر مبلغ ۹۳۱،۹۹۵ ریال برآورد شده است و برای هزینه خرید به طور میانگین ۱۳۰،۶۸۷ کیلوگرم الیاف در طی دوره ی ۲ ماهه مبلغ ۱۲۱،۷۹۹،۶۳۰،۵۶۵ ریال و برای دوره ی ۱۲ ماهه به طور میانگین ۷۸۴،۱۲۲ کیلوگرم الیاف مبلغ ۷۳۰،۷۹۷،۷۸۳،۳۹۰ ریال برآورد می گردد.

درآمد فروش هر کیلوگرم نخ ۱،۹۸۲،۰۰۰ ریال پیش بینی شده است. درآمد فروش برای ۱۳۰،۶۸۷ کیلوگرم نخ طی یک دوره ۲ ماهه برابر با ۲۵۹،۰۲۱،۶۳۴،۰۰۰ ریال و برای ۷۸۴،۱۲۲ کیلوگرم نخ در طی ۱۲ ماه برابر مبلغ ۱،۵۵۴،۱۲۹،۸۰۴،۰۰۰ برآورد می شود. لذا سود تعریف شده در این طرح فروش محصول مد نظر طرح با کسر هزینه های مرتبط با تامین مالی جمعی و خرید محصول مذکور در طرح خواهد بود و حاشیه سود برآودی در طرح معادل ۵۳ درصد پیش بینی می گردد. سود شرکت در برنامه خرید و فروش خود با کسر کارمزدهای تامین مالی جمعی برابر ۸۲۰،۱۳۲،۰۲۰،۶۱۰ ریال برآورد می شود. سهم سرمایه گذاران از سود برآورد شده، ۶.۷۱ درصد بوده که به مبلغ ۵۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال پیش بینی می گردد. نرخ بازده داخلی طرح ۳.۴۸ درصد پیش بینی می شود. لازم به ذکر است که حاشیه سود مذکور صرفاً براساس اظهارات متقاضی برآورد شده است و در این خصوصی مسئولیتی با سکو نخواهد بود. بنابراین شرکت نساجی وابل ریس در نظر دارد به منظور تامین سرمایه مورد نیاز جهت خرید و فروش محصول مذکور به میزان ۱۲۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال با روش تامین مالی جمعی از طریق سکوی آیفاند، تامین نماید. هزینه های قابل قبول طرح، هزینه کارمزد عامل و فرابورس و هزینه خرید محصول مورد نظر طرح می باشد. لازم به ذکر است که سایر هزینه های مرتبط با اجرای طرح بر عهده متقاضی می باشد. همچنین با توجه به الزام حسابرسی رسمی طرح، هزینه جهت پیشبرد این مهم بر عهده متقاضی خواهد بود.

<p>مهر و امضا متقاضی</p>  <p>Label Riss وابل ریس</p>	<p>مهر و امضا عامل</p>  <p>سامانه تامین هوشمند و آفرینان ایرانیان</p>
---	---



## قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

تاریخ: ۱۴۰۲/۱۲/۱۵

شماره: ۰۳۴۸-۰۱۳-۰۲

پیوست: دارد

در صورت هرگونه خسارت به اصل سرمایه، سرمایه پذیر با رضایت خود اعلام می‌دارد که از منابع خود خسارت به اصل سرمایه را جبران می‌کند. همچنین در صورتی که سود واقعی از سود پیش‌بینی شده در طرح کمتر شود، سرمایه‌پذیر با رضایت خود پرداخت سود به سرمایه‌گذاران در اولویت قرار می‌دهد یعنی به عبارت دیگر از سهم سود خود، سود پیش‌بینی شده سرمایه‌گذاران را پرداخت می‌نماید.

همچنین در صورت فروش نرفتن محصولات و یا فروش محصول به قیمت پایین تر سرمایه پذیر ملزم به بازخرید محصولات به حداقل قیمت فروش ذکر شده در طرح است.

سرمایه‌پذیر رضایت خود را مبنی بر اولویت فروش کالاهای موضوع این قرارداد نسبت به کالاهای مشابه را اعلام و بدین وسیله هر فروش انجام شده توسط سرمایه‌پذیر تا سقف پیش‌بینی شده با اولویت این قرارداد محاسبه می‌شود. در صورتی که دوره گردش و حاشیه سود فروش کلی سرمایه‌پذیر بیش از پیش‌بینی‌های انجام شده در دوره اجرای طرح باشد، سهم سرمایه‌گذاران نیز به همین میزان محاسبه خواهد شد.

شایان ذکر است در پایان طرح هر میزان مطالبات وصول نشده باقیمانده حال شده فرض می‌شود و سرمایه‌پذیر موظف به تسویه مبالغ در پایان طرح می‌باشد. همچنین سرمایه‌پذیر موظف به اولویت دادن فروش محصولات ذکر شده در طرح با سرمایه جمع‌آوری شده نسبت به محصولات فعلی خود خواهد بود.

همچنین متقاضی می‌تواند با حفظ حاشیه سود ذکر شده در طرح سایر محصولات خود را به فروش برساند و سود پیش‌بینی شده سرمایه‌پذیر را پرداخت کند.

### شیوه محاسبه و پرداخت سود/زیان



معیار محاسبه سود طرح مابه‌التفاوت درآمد حاصل از فروش محصول موضوع طرح و هزینه خرید مواد اولیه و هزینه کارمزد عامل و فرابورس بابت تامین مالی جمعی می‌باشد که از سود به دست آمده بصورت علی‌الحساب ماهانه ۳.۶۷ درصد و در سه قسط هر چهارماه در دوره طرح پرداخت می‌گردد. مابه‌التفاوت سود طرح (سهم سرمایه‌گذاران) با مجموع سودهای علی‌الحساب پرداختی با اعمال سود/زیان قطعی پس از حسابرسی رسمی به سرمایه‌گذاران پرداخت می‌گردد. همچنین هزینه کارمزد تامین مالی جمعی در ابتدا از مبلغ سرمایه جمع‌آوری شده کسر گردیده و مابقی به سرمایه‌پذیر پرداخت می‌گردد. لذا مبلغ کارمزدهای تامین مالی جمعی جزء هزینه‌های اجرای طرح محسوب می‌گردد.

### شرایط اتمام پیش از موعد، در زمان و پایان طرح

هر تخلفی از تعهدات که منجر به وصول یکی از وثایق شود، برای آیفاند حق فسخ طرح را ایجاد خواهد کرد.

### نحوه تسویه/بازپرداخت

بازپرداخت اصل سرمایه در انتهای طرح، پس از حسابرسی رسمی و اعمال سود/زیان قطعی به سرمایه‌گذاران عودت می‌شود.

<p>مهر و امضا متقاضی</p>  <p>Label Riss ایل ریس</p>	<p>مهر و امضا عامل</p>  <p>سکوی تامین مالی جمعی نوآفرینان ایرانیان شماره ثبت</p>
--	--

۲۳

تاریخ: ۱۴۰۲/۱۲/۱۵  
شماره: ۰۳۴۸-۱۳-۰۲  
پیوست: دارد

## قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

### شرایط گزارش‌های پیشرفت

سرمایه‌پذیر موظف است هر سه ماه یکبار گزارش پیشرفت طرح را به آیفاند ارائه نماید. این گزارش می‌بایست حداقل شامل عناوین زیر باشد:

- شرح فعالیت‌های انجام شده؛
  - وضعیت اجرای برنامه و دلایل انحراف از برنامه؛
  - اصلاحات پیشنهادی اجرایی طرح؛
  - لیست هزینه‌های پرداخت شده (به ضمیمه مستندات مثبت)؛
  - درآمدهای حاصل شده (به ضمیمه مستندات مثبت).
- همچنین جدول گزارش پیشرفت با عناوین زیر می‌بایست به همراه گزارش فوق ارائه شود:

- پیشرفت ریالی پیش‌بینی شده؛
- پیشرفت ریالی تجمعی پیش‌بینی شده؛
- هزینه‌های واقعی؛
- هزینه‌های واقعی تجمعی؛
- پیشرفت فیزیکی پیش‌بینی شده؛
- پیشرفت فیزیکی تجمعی پیش‌بینی شده؛
- پیشرفت فیزیکی واقعی؛
- پیشرفت فیزیکی تجمعی واقعی.

مقتضای موظف است تمهیدات لازم جهت ارائه مستندات کافی و قابل اتکا جهت اثبات درآمدها، هزینه‌ها و مصارف این طرح را جهت ارزیابی گزارشات دوره‌ای طرح ارائه نماید.



### مصارف سرمایه‌گذاری

منابع مالی تامین شده صرفاً خرید مواد اولیه در طرح خواهد شد و هیچگونه مصرفی از بابت منابع حاصله در جهت تحصیل دارایی‌های سرمایه‌ای وجود نخواهد داشت. علاوه بر این منابع حاصله صرف هزینه کارمزد تامین مالی جمعی نیز خواهد شد.

### درآمدهای طرح

درآمد فروش طی دوره ۲ ماهه به طور میانگین برای ۱۳۰,۶۸۷ کیلوگرم نخ برابر ۲۵۹,۰۲۱,۶۳۴,۰۰۰ ریال برآورده می‌شود. درآمد طرح طی دوره ۱۲ ماه برای ۷۸۴,۱۲۲ کیلوگرم نخ برابر با ۱,۵۵۴,۱۲۹,۸۰۴,۰۰۰ ریال پیش‌بینی می‌شود.

### هزینه‌های طرح

<p>مهر و امضا متقاضی</p>  <p>Label Ribb ابن ربیب</p>	<p>مهر و امضا عامل</p>  <p>سازمان تامین و توسعه نوآفرینان ایران شماره ثبت: ۶۰۳۲۰</p>
---	--

تاریخ: ۱۴۰۲/۱۲/۱۵  
 شماره: ۰۲-۱۳-۰۳۴۸  
 پیوست: دارد

## قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

هزینه‌های طرح شامل هزینه خرید مواد اولیه مورد نظر در طرح و هزینه کارمزد تامین مالی جمعی می‌باشد. هزینه خرید طی یک دوره ۲ ماهه به طور میانگین برای ۱۳۰,۶۸۷ کیلوگرم نخ برابر ۱۲۱,۷۹۹,۶۳۰,۵۶۵ ریال برآورده می‌شود. هزینه طرح طی دوره ۱۲ ماه برابر برای ۷۸۴,۱۲۲ کیلوگرم نخ با ۷۳۰,۷۹۷,۷۸۳,۳۹۰ ریال پیش‌بینی می‌شود.

### خلاصه عملکرد مالی طرح

خلاصه عملکرد مالی طرح در ۱۲ ماه آتی به شرح جدول ذیل برآورد گردیده‌است: (مبالغ به ریال)



شرح	برآورد در مدت طرح - ۱۲ ماه
مقدار مواد اولیه	۷۸۴,۱۲۲ کیلوگرم
درآمد هر کیلوگرم نخ	۱,۹۸۲,۰۰۰ ریال
مجموع فروش	۱,۵۵۴,۱۲۹,۸۰۴,۰۰۰ ریال
هزینه خرید مواد اولیه هر کیلوگرم الیاف	۹۳۱,۹۹۵ ریال
مجموع هزینه	۷۳۰,۷۹۷,۷۸۳,۳۹۰ ریال
سود قبل از کسر کارمزد	۸۲۳,۳۳۲,۰۲۰,۶۱۰ ریال
هزینه کارمزد عامل و نهاد مالی	۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
کارمزد فرابورس	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
سود طرح	۸۲۰,۱۳۲,۰۲۰,۶۱۰ ریال
حاشیه سود طرح	۵۳٪

بر این اساس حاشیه سود طرح ۵۳ درصد برآورد می‌شود و با لحاظ سهم ۶.۷۱ درصدی مشارکت کنندگان در این سود، بازدهی سرمایه‌گذاران در طول ۱۲ ماهه طرح ۴۴ درصد برآورد می‌شود. لازم به ذکر است که حاشیه سود طرح با حاشیه سود اظهاری در صورت های مالی اختلاف قابل ملاحظه دارد.

### جریان وجوه، سودآوری و بازگشت سرمایه

بر این اساس متناسب با آورده سرمایه‌گذاران در این مرحله از تامین مالی جدول جریان نقدی مشارکت کنندگان به شرح زیر می‌باشد: (مبالغ به ریال)

شرح	۱ ماهه	۲ ماهه	۳ ماهه	۴ ماهه	۵ ماهه	۶ ماهه	۷ ماهه	۸ ماهه	۹ ماهه	۱۰ ماهه	۱۱ ماهه	۱۲ ماهه
آورده												-۱۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
پرداخت سود علی الحساب				۱۸,۳۳۳,۳۳۳,۳۳۳				۱۸,۳۳۳,۳۳۳,۳۳۳				۱۸,۳۳۳,۳۳۳,۳۳۳

<p>مهر و امضا متقاضی</p>  <p>Gabel Riss ابن بیس</p>	<p>مهر و امضا عامل</p>  <p>سکوی تامین گوشت نوآفرینان ایرانیان شماره ثبت</p>
--	---



## قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

تاریخ: ۱۴۰۲/۱۲/۱۵

شماره: ۰۲-۱۳-۰۳۴۸



پیوست: دارد

۱۲۵۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰										بازگشت اصل آورده
۱۴۲,۲۲۲,۲۲۲,۲۲۲	۱۸,۲۲۲,۲۲۲,۲۲۲					۱۸,۲۲۲,۲۲۲,۲۲۲				خالص جریان نقدی مشارکت کنندگان

بر اساس جریان نقدی فوق نرخ بازده داخلی مورد انتظار ماهانه ۳.۴۸ درصد و سود مشارکت کنندگان در دوره ۱۲ ماهه اجرای طرح ۴۴ درصد پیش‌بینی شده است.

### ریسک‌ها

راهکارهای کنترل ریسک	عوامل ریسک
تغییر قیمت مواد اولیه موجب تغییر در نرخ فروش محصول می‌گردد. سرمایه‌پذیر میبایست نرخ فروش رو به نحوی تعیین کند که حداقل سود علی‌الحساب مذکور در طرح برای سرمایه‌گذاران محقق شود. در صورت تحقق این ریسک بر عهده متقاضی خواهد بود.	تغییرات قیمت خرید مواد اولیه
با توجه به در نظر گرفتن ریسک نوسان قیمت مواد اولیه احتمال وقوع این ریسک پایین برآورد می‌شود. در صورت فروش به قیمت پایینتر متقاضی میبایست از سایر منابع درآمدی خود حداقل درآمد برآوردی در طرح را جبران نماید.	عدم امکان خرید مواد اولیه به میزان مورد نظر
با توجه به در نظر گرفتن ریسک نوسان قیمت مواد اولیه احتمال وقوع این ریسک پایین برآورد می‌شود. در صورت فروش به قیمت پایینتر متقاضی میبایست از سایر منابع درآمدی خود حداقل درآمد برآوردی در طرح را جبران نماید.	تغییر قیمت فروش محصول
با توجه به برآورد و سابقه شرکت و میزان تقاضای مشتریان احتمال وقوع این ریسک پایین برآورد می‌گردد. لازم به ذکر است که در صورت فروش نرفتن کالای مذکور در طرح، متقاضی موظف به باز خرید محصولات خواهد بود به نحوی که حداقل سود برآورد شده در طرح برای سرمایه‌گذاران محقق گردد.	عدم امکان فروش محصول به میزان و مبلغ پیش‌بینی شده
متقاضی میبایست برنامه ارائه خدمات خود را به نحوی تنظیم نماید که حداقل سود پیش‌بینی شده در طرح برای سرمایه‌گذاران محقق گردد. در صورت وقوع بر عهده متقاضی می‌باشد و میبایست از سایر منابع خود آن را پرداخت نماید.	کاهش حاشیه سود طرح

<p>مهر و امضا متقاضی</p> 	<p>مهر و امضا عامل</p>  <p>سامانه تامین سرمایه نوآفرینان ایرانیان شماره ثبت: ۳۳۷۰</p>
--	---

## قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

تاریخ: ۱۴۰۲/۱۲/۱۵

شماره: ۰۳۴۸-۰۱۳-۰۲

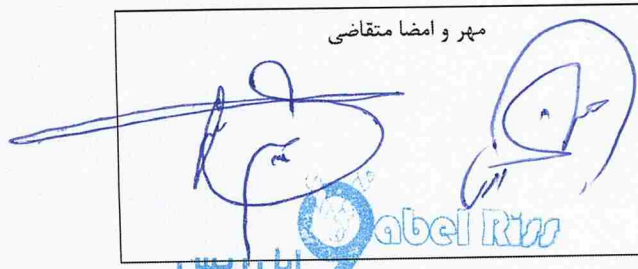

پیوست: دارد

متقاضی می‌بایست کیفیت محصول را از هر نظر بررسی و اصالت‌سنجی نماید. در صورت مرغوب نبودن کالا و به تبع فروش نرفتن آن، سرمایه‌پذیر می‌بایست خود راساً نسبت به باز خرید محصول اقدام نماید. این ریسک بر عهده متقاضی است.	مرغوب نبودن کیفیت محصول مد نظر
این ریسک بر عهده متقاضی می‌بایست و در صورت وقوع می‌بایست از سایر منابع درآمدی خود نسبت به جبران آن اقدام نماید.	آسیب به محصولات محصولات خریداری شده قبل از فروش به هر دلیلی (سرقت، آتش سوزی و غیره)
در پایان طرح هر میزان مطالبات وصول نشده باقیمانده حال شده فرض و سرمایه پذیر موظف به تسویه مبالغ در پایان طرح می‌باشد. این ریسک بر عهده متقاضی است.	ریسک عدم وصول فروش نسبه در مدت طرح
این ریسک بر عهده متقاضی می‌بایست و در صورت وقوع می‌بایست از سایر منابع درآمدی خود نسبت به جبران آن اقدام نماید.	آسیب به محصول پیش از تحویل به مشتری به هر دلیلی (سرقت، آتش سوزی و غیره)
بر عهده متقاضی می‌باشد.	افزایش دوره گردش عملیاتی طرح

### تحلیل حساسیت

جدول زیر تحلیل حساسیت طرح را با در نظر گرفتن تغییرات هزینه خرید و درآمد فروش به ازای هر کیلوگرم نخ را نشان می‌دهد. همانگونه که ملاحظه می‌شود سود طرح با لحاظ هزینه کارمزدهای تامین مالی جمعی ۸۲۰،۱۳۲،۰۲۰،۶۱۰ ریال برآورد شده‌است که با نوسان هزینه خرید و در صورت تغییر درآمد فروش، تغییر خواهد نمود.

درآمد فروش محصولات به ازای هر کیلوگرم نخ						هزینه خرید مواد اولیه (الیاف هر کیلوگرم)
۲,۳۸۲,۰۰۰	۲,۱۸۲,۰۰۰	۱,۹۸۲,۰۰۰	۱,۷۸۲,۰۰۰	۱,۵۸۲,۰۰۰	(ریال)	
۱,۴۴۷,۴۲۹,۶۲۰,۶۱۰	۱,۲۹۰,۶۰۵,۲۲۰,۶۱۰	۱,۱۳۳,۷۸۰,۸۲۰,۶۱۰	۹۷۶,۹۵۶,۴۲۰,۶۱۰	۸۲۰,۱۳۲,۰۲۰,۶۱۰	۵۳۱,۹۹۵	
۱,۲۹۰,۶۰۵,۲۲۰,۶۱۰	۱,۱۳۳,۷۸۰,۸۲۰,۶۱۰	۹۷۶,۹۵۶,۴۲۰,۶۱۰	۸۲۰,۱۳۲,۰۲۰,۶۱۰	۶۶۳,۳۰۷,۶۲۰,۶۱۰	۷۳۱,۹۹۵	
۱,۱۳۳,۷۸۰,۸۲۰,۶۱۰	۹۷۶,۹۵۶,۴۲۰,۶۱۰	۸۲۰,۱۳۲,۰۲۰,۶۱۰	۶۶۳,۳۰۷,۶۲۰,۶۱۰	۵۰۶,۴۸۳,۲۲۰,۶۱۰	۹۳۱,۹۹۵	
۹۷۶,۹۵۶,۴۲۰,۶۱۰	۸۲۰,۱۳۲,۰۲۰,۶۱۰	۶۶۳,۳۰۷,۶۲۰,۶۱۰	۵۰۶,۴۸۳,۲۲۰,۶۱۰	۳۴۹,۶۵۸,۸۲۰,۶۱۰	۱,۱۳۱,۹۹۵	



<p>مهر و امضا متقاضی</p> 	<p>مهر و امضا عامل</p>  <p>سامانه تامین هوشمند نوآفرینان ایرانیان شماره ثبت: ۶۸۳۲۰</p>
--	--

تاریخ: ۱۴۰۲/۱۲/۱۵  
شماره: ۰۳-۱۳-۰۳۴۸  
پیوست: دارد

### قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

۸۲۰.۱۳۲.۰۲۰.۶۱۰	۶۶۳.۳۰۷.۶۲۰.۶۱۰	۵۰۶.۴۸۳.۲۲۰.۶۱۰	۳۴۹.۶۵۸.۸۲۰.۶۱۰	۱۹۲.۸۳۴.۴۲۰.۶۱۰	۱.۳۳۱.۹۹۵
-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------------	-----------

<p>مهر و امضا متقاضی</p>  <p>Gabel Riss ابن ریس</p>	<p>مهر و امضا عامل</p>  <p>سازمان تامین هوشمند نوآفرینان ایران شماره ثبت: ۴۱۳۳۲</p>
--	---





ریاست جمهوری  
معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش بنیان

۱۵۰۴۸۱۴۰۲۱۱۰۹۴۰۳	کد سپاس
صندوق پژوهش و فناوری غیر دولتی پرشین داروی البرز	نام صندوق
تعهد پرداخت	توع ضمانتنامه
سامانه تامین هوشمند توآقرینان ایرانیان	نام کارفرما
تساجی وابل ریس	نام شرکت
۱۰۱۰۱۸۶۵۰۱۹	شناسه ملی شرکت
تامین سرمایه در گردش جهت خرید الیاف اکریلیک	موضوع قرارداد
ریال ۱۲۵.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	مبلغ ضمانتنامه
ریال ۱۲۵.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰	مبلغ قرارداد
۱۴۰۲/۱۲/۲۲	تاریخ شروع ضمانتنامه
۱۴۰۲/۱۲/۲۱	تاریخ پایان ضمانتنامه
فعال	وضعیت ضمانتنامه



[دانلود اصل ضمانتنامه](#)