

قرارداد تامین مالی جمعی

از طریق سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

ماد باطری کیش

ifund

واحد حقوقی سامانه تامین هوشمند نوآفرینان ایرانیان

قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی نامن مالی جمعی آی فاند

ماده ۱. طرفین قرارداد

این قرارداد بر اساس قوانین و مقررات جمهوری اسلامی ایران، مفاد دستورالعمل مصوبه ها و ابلاغیه های کارگروه ارزیابی شرکت فرابورس ایران و سازمان بورس و اوراق بهادار کشور، بین امضاکنندگان زیر منعقد می گردد:

طرف اول: شخص حقیقی/حقوقی با مشخصات و اطلاعات کامل سجایمی مذکور در صفحه حساب کاربری در سکوی www.ifund.ir که در این قرارداد "سرمایه گذار" نامیده می شود.

طرف دوم: شرکت ماد باطری کیش به شناسه ملی ۱۴۰۱۰۸۶۳۰۲۰ و کد اقتصادی ۱۴۰۱۰۸۶۳۰۲۰ به شماره ثبت ۱۴۵۲۶ و به آدرس جزیره کیش، فاز خدماتی گلدیس، پشت مسجد حضرت زینب، قطعه ۴۵، کدپستی ۷۹۴۱۶۹۴۶۳۲۳ و تلفن ۰۹۱۲۵۳۹۱۸۷۷ طبق روزنامه رسمی، شماره ۲۲۴۴۳ مورخه ۱۴۰۱/۰۱/۱۸ به نمایندگی آقای محمد سریرافراز به عنوان مدیرعامل و عضو هیئت مدیره با کد ملی ۰۰۶۸۶۰۵۷۰۶ و شماره تلفن ۰۹۱۲۵۳۹۱۸۷۷ که از این پس در این قرارداد به اختصار "متقاضی" نامیده می شود.

ضمناً به اقرار متقاضی در این قرارداد شرکت ماد باطری کیش و مستند به آگهی تغییرات روزنامه رسمی شماره ۲۲۴۴۳ به تاریخ ۱۴۰۱/۰۱/۱۸ کلیه اسناد و اوراق بهادار و تجاری و بانکی شرکت از قبیل چک، سفته، بروات و عقود اسلامی با امضای متفق مدیرعامل و رئیس هیئت مدیره همراه با مهر شرکت و مکاتبات عادی و اداری با امضای منفرد مدیرعامل یا رئیس هیئت مدیره همراه با مهر شرکت معتبر می باشد. و از تاریخ روزنامه رسمی فوق الذکر تا زمان امضای قرارداد هیچگونه تغییری در خصوص ترکیب مدیران، میزان سرمایه شرکت، صاحبان امضا و نشانی متقاضی صورت نگرفته است. چنانچه هر زمان خلاف آن مشخص گردد، امضا کنندگان ذیل این قرارداد متعهد به جبران کلیه خسارات وارده به سامانه هستند و سامانه می تواند بدون هیچ تذکری به ضمانت شرکت ماد باطری کیش رجوع نماید.

طرف سوم: شرکت سامانه تامین هوشمند نوآفرینان ایرانیان یا آی فاند (سهامی خاص) به شناسه ملی ۱۴۰۱۰۱۷۶۰۹۵ و شماره ثبت ۶۸۳۷۰ به نشانی استان اصفهان، شهرستان اصفهان، شهرک علمی و تحقیقاتی اصفهان، ساختمان ابوریحان بیرونی، واحد ۰۲۵۱، شرکت آی فاند شماره تلفن ۰۳۱۳۳۹۳۱۰۴۷ کدپستی ۸۴۱۵۶۸۲۰۸۷ ایمیل info@ifund.ir یا نمایندگی آقای احمد ورد به شماره ملی ۱۲۹۰۵۷۸۳۶۲ به عنوان عضو هیات مدیره و آقای مهرداد یزدانی گارماسه به شماره ملی ۱۲۷۰۳۴۶۹۵۴ به عنوان مدیر عامل که از این پس در این قرارداد به اختصار "عامل" نامیده می شود.

تبصره ۱: متقاضی با امضای این قرارداد کلیه مفاد قرارداد و مشخصات طرح مندرج در پیوست ۱ را تایید می نماید.

همچنین جهت آگاهی سرمایه گذار از ریسک های هر طرح، شرکت آی فاند در ابتدای سرمایه گذاری بیانیه ی ریسک را در اختیار سرمایه گذار قرار می دهد تا آن را مطالعه نموده و امضا نماید.

تبصره ۲: نشانی، پست الکترونیک و تلفن های سرمایه گذار و متقاضی همان موارد مندرج در این ماده است. چنانچه یکی از اشخاص مزبور نشانی، پست الکترونیک و تلفنهای خود را تغییر دهد، باید موضوع را به صورت کتبی به عامل ابلاغ کند. تا وقتی که تغییر موارد فوق، کتبا به طرف دیگر ابلاغ نشده باشد، کلیه مکاتبات و مراسلات و ابلاغیه ها و اخطاریه های اجرایی و غیره، حسب مورد از طریق شماره تلفن (پیامک) پست الکترونیک و نشانی که در این ماده قید شده است، ارسال می شود و ابلاغ شده تلقی می گردد.

مهر و امضا متقاضی 	مهر و امضا عامل 
---	--

1

ماده تامین هوشمند نوآفرینان ایرانیان
شماره ثبت: ۶۸۳۷۰

مهراد یزدانی

شرکت ماد باطری کیش
Maad Battery Kish
شماره ملی: ۰۹۱۲۵۳۹۱۸۷۷

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۱/۲۰

شماره: ۰۲-۱۳-۰۳۵۸

پیوست: دارد

قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

ماده ۲. اصطلاحات و واژگان قرارداد

دستورالعمل: منظور دستورالعمل تامین مالی جمعی مصوب شورای عالی بورس در تاریخ ۱۳۹۷/۰۲/۲۵ می باشد.

سکو: پلتفرم آی فاند به آدرس www.ifund.ir که برای تامین مالی جمعی توسط عامل ایجاد شده است و اطلاعات لازم طرح بر اساس دستورالعمل و این قرارداد در آن منتشر می شود.

مدیریت سکو بر عهده عامل می باشد.

طرح: فعالیتی است که متقاضی برای انجام آن درخواست تامین مالی نموده است. مشخصات طرح در پیوست یک قرارداد ارائه گردیده است.

طرح باز: طرحی است که در حال تامین مالی بوده، یا تکمیل شده ولی هنوز منابع جمع آوری شده تحویل متقاضی نشده است.

تامین کننده / سرمایه گذار: شخص حقیقی یا حقوقی تامین کننده منابع مالی مورد نیاز متقاضی برای اجرای طرح است. که توسط سکو احراز هویت شده و منابع مالی را جهت سرمایه گذاری در طرح به حساب معرفی شده در سکو واریز نموده است.

متقاضی / سرمایه پذیر: شخص حقوقی که به منظور تامین منابع مالی طبق الزامات دستورالعمل به عامل مراجعه نموده است.

گواهی شراکت: ورقه بهاداری است که در تامین مالی جمعی به صورت الکترونیک منتشر می شود و از ثبت نزد سازمان بورس معاف می باشد. این گواهی حاکی از میزان مشارکت تامین کنندگان در طرح متقاضی که در سکو معرفی شده است، مدت اعتبار گواهی، که بر روی آن درج می گردد، به میزان مدت اجرای طرح می باشد. ملاک صحت گواهی شراکت، مستندات واریزی وجه توسط سرمایه گذار به حساب معرفی شده در سکو است.

دوره مشارکت: از زمان واریز وجه به حساب متقاضی تا زمان اتمام طرح و محاسبه سود سرمایه گذاری و تسویه اصل و سود با سرمایه گذار خواهد بود.

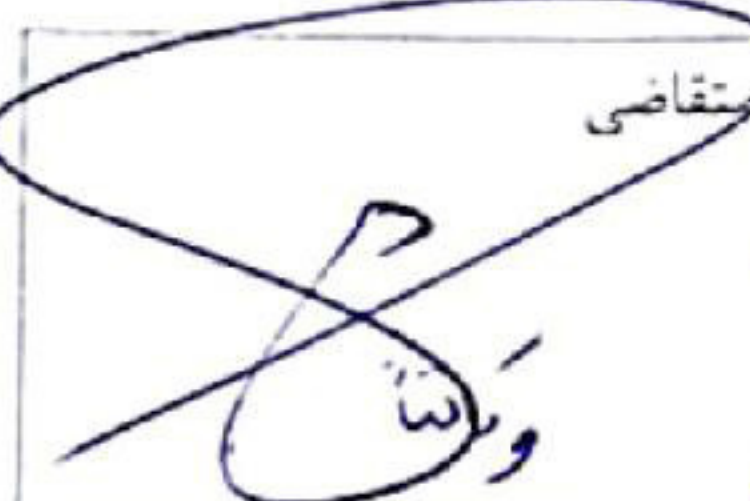
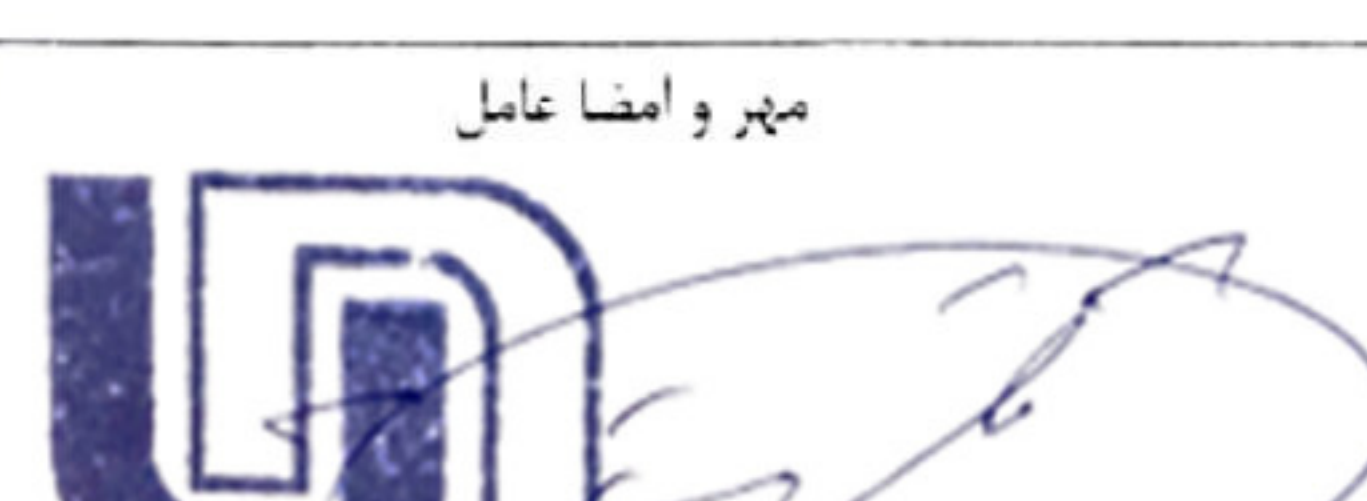
دوره تکمیل سرمایه: دوره حداکثر دو ماهه جمع آوری وجوه از تامین کنندگان جهت مشارکت در طرح متقاضی.

فراخوان تامین: اعلان عمومی درخواست متقاضی برای تامین مالی طرح در پلتفرم، برای معرفی به تامین کنندگان است.

ناظر فنی / مالی: شخص حقیقی یا حقوقی است که با معرفی عامل وظیفه ارزیابی و نظارت بر حسن اجرای طرح را دارد.

تامین مالی جمعی: عبارت است از جمع آوری وجوه از عموم سرمایه گذاران حقیقی و حقوقی، برای تامین مالی طرح معرفی شده در سکو.

کارگروه ارزیابی: کارگروهی که مطابق ماده ۱۴ دستورالعمل تامین مالی جمعی مصوب مورخ ۱۳۹۷/۰۲/۲۵ شورای عالی بورس و اوراق بهادار، تشکیل می گردد.

مهر و امضا متقاضی	مهر و امضا عامل
	



سازمان تامین پولشوند نو آفرینان ایران
شماره ثبت: ۶۸۳۷۰

مهرداد دیزدای

2

قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۱/۲۰

شماره: ۰۲-۱۳-۰۳۵۸

پیوست: دارد

واحد سرمایه گذاری: معرف مبلغ ۱۰۰۰ ریال سرمایه گذاری می باشد.

ماده ۳. موضوع قرارداد

ارائه خدمات تامین مالی جمعی به مبلغ ۶۰ میلیارد ریال جهت اجرای طرح سرمایه پذیر به شرح مستندات و شرایط مندرج در قرارداد و پیوست‌های آن از طریق فراخوان تامین در پلتفرم عامل و با مشارکت تامین کنندگان.

تبصره ۱: این قرارداد بر اساس مفاد دستورالعمل تامین مالی جمعی تنظیم گردیده است و طرفین متعهد به پذیرش و رعایت تمامی مقررات وضع شده، مصوبه‌ها و ابلاغیه‌های کارگروه ارزیابی شرکت فرابورس ایران و سازمان بورس و اوراق بهادار هستند.

تبصره ۲: در زمان سکوت، ابهام، اجمال، تعارض، تناقض، تزامم میان این قرارداد و اسناد دیگر معیار و مرجع "دستورالعمل" و در مقام بالاتر قانون تجارت و سایر قوانین بالا دستی حاکم خواهد بود.

تبصره ۳: عامل هیچگونه تعهدی برای تامین مالی طرح نداشته و در صورت عدم تامین مالی طرح در سکو توسط سرمایه‌گذاران، هیچ حقی برای متقاضی متصور نیست.

ماده ۴. مبلغ سرمایه‌گذاری و صدور گواهی شراکت

۴-۱- مبلغ سرمایه‌گذاری معادل مبلغ واریز شده از طرف سرمایه‌گذار به حساب سکو بوده که مستندات واریز آن به تایید سکو رسیده باشد و مبلغ آن در حساب کاربری سرمایه‌گذار جهت سرمایه‌گذاری در طرح موضوع ماده ۳ قرارداد درج گردیده است.

تبصره ۱: مبلغ واریزی توسط سرمایه‌گذار مضربی از هزار ریال است با واریز هر یک هزار ریال جهت سرمایه‌گذاری در طرح، یک واحد سرمایه‌گذاری به سرمایه‌گذار تعلق می‌گیرد. تعداد واحد سرمایه‌گذاری در گواهی شراکت درج می‌گردد.

۴-۲- گواهی شراکت پس از تکمیل سرمایه طرح و همزمان با واریز وجوه جمع‌آوری شده به حساب متقاضی، صادر می‌گردد. در صورتی که طرح در تامین مالی ناموفق باشد، وجوه سرمایه‌گذار ظرف مدت سه روز کاری به کیف پول اعتباری سرمایه‌گذار و یا شماره حساب وی عودت گردیده و گواهی شراکت برای سرمایه‌گذار صادر نخواهد شد. در صورت عدم تکمیل سرمایه، هیچگونه مسئولیت و تعهدی بر عهده عامل نبوده و سرمایه‌گذار و متقاضی حق هیچگونه اعتراضی ندارند.

تبصره ۲: در صورت عدم تکمیل سرمایه و درخواست کتبی متقاضی جهت استفاده از وجوه جمع‌آوری شده برای انجام طرح و موافقت عامل واریز وجوه به حساب متقاضی امکان‌پذیر می‌باشد. در اینصورت کلیه مفاد قرارداد نسبت به مبلغ فوق پا برجا می‌باشد.

تبصره ۳: مدت اعتبار گواهی شراکت بر روی آن ثبت شده است.

ماده ۵. مدت زمان قرارداد

هنگامی که سرمایه‌گذار وجه را به حساب طرح در سکو واریز می‌نماید، پس از آن که به تایید عامل رسید و اوراق مشارکت صادر می‌گردد. مدت این قرارداد تا پایان دوره مشارکت و بر اساس زمانبندی ذکر شده در پیوست یک قرارداد خواهد بود.

مهر و امضا عامل	مهر و امضا متقاضی
 سهامه تامین هوشمند نو آفرینان ایرانیان شماره ثبت: ۶۸۳۷۰ مهر و امضای	 و ناماً

3

شرکت ماه باتری کیش
Maad Battery Kish
شماره ملی: ۱۴۰۱۰۸۹۳۰۲۰

قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۱/۲۰

شماره: ۰۲-۱۳-۰۳۵۸

پیوست: دارد

ماده ۶. حق الزحمه قرارداد و شیوه پرداخت

کارمزد ارائه خدمات تامین مالی جمعی، در تطابق با ابلاغیه شماره ۲۰۷۰۹۵/۱۲۱ مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۰۹ سازمان بورس و اوراق بهادار ۴ درصد از مبلغ جمع آوری شده به عنوان حق الزحمه عامل و نهاد مالی (شرکت سید گردان الگوریتم) و ۰.۵ درصد از مبلغ جمع آوری شده به عنوان حق الزحمه فرابورس تعیین می شود و به صورت مرحله‌ای در طرح شناور با موفقیت در تامین سرمایه هر مرحله، از مبلغ جمع آوری شده کسر شده و مابقی وجوه به شکل مشخص شده در طرح کسب و کار به متقاضی پرداخت می شود.

تبصره ۱: در صورت عدم موفقیت طرح در جذب کامل سرمایه تعیین شده، وجوه جمع آوری شده ظرف مدت سه روز کاری به حساب بانکی سرمایه‌گذاران عودت داده شده و حق الزحمه‌ای به عامل تعلق نمی‌گیرد.

تبصره ۲: متقاضی موظف است حق الزحمه فرابورس را به شماره حساب ۳۱۰۱۰۷۲۷۵۸۷۸۹ نزد بانک سپه به نام شرکت فرابورس ایران (شماره شبا: IR۴۸۰۱۵۰۰۰۰۰۰۰۳۱۰۱۰۷۲۷۵۸۷۸۹) واریز و رسید تایید شده آن را برای عامل ارسال نماید.

ماده ۷. تعهدات متقاضی

۷-۱- متقاضی متعهد است مبالغ جمع آوری شده از سرمایه‌گذاران توسط سکوی را صرفاً در طرح مورد نظر و مطابق با مندرجات پیوست یک قرارداد مصرف نماید.

۷-۲- متقاضی متعهد است کلیه گزارشات را در مواعید مقرر در پیوست یک قرارداد جهت نمایش در سکوی به عامل ارائه نماید.

۷-۳- متقاضی متعهد است مفاد پیوست یک قرارداد را به طور کامل و صحیح انجام دهد. و همچنین در اجرای طرح، رعایت غبطه و مصلحت تامین‌کنندگان را نموده و حداکثر مساعی خود را جهت رعایت صرفه و صلاح تامین‌کنندگان به کار گیرد و با رعایت امانت نسبت به هزینه کرد سرمایه اقدام نماید.

۷-۴- متقاضی متعهد است تمام تخصص و توان خود را در انجام این قرارداد و اجرای طرح به نحو احسن به کار گرفته، و در نهایت دقت و ظرافت انجام دهد.

۷-۵- متقاضی متعهد است تا در چهارچوب قوانین کشور نسبت به پرداخت کلیه هزینه‌های بیمه، مالیات عوارض و ... راساً اقدام نماید و دریافت مفاصا حساب‌های مالیاتی، بیمه، عوارض و ... ناشی از انجام این قرارداد بر عهده متقاضی است.

۷-۶- متقاضی مسئولیت صحت و کامل بودن کلیه اطلاعات و مستندات ارائه شده از سوی خود به گونه‌ای که در کلیه مراجع قانونی قابل دفاع باشد را پذیرفته و هر گونه عدم صحت و یا مغایرت در این خصوص بر عهده متقاضی بوده و هیچ گونه مسئولیتی متوجه عامل نیست. همچنین متقاضی متعهد است کلیه خسارات و هزینه‌های ایجاد شده به عامل و سرمایه‌گذاران که در نتیجه عدم رعایت این بند به وجود آمده است را جبران نماید.

۷-۷- متقاضی حق واگذاری و یا انتقال کل یا بخشی از تعهدات این قرارداد به شخص یا اشخاص حقیقی یا حقوقی دیگری را ندارد.

۷-۸- متقاضی متعهد است رعایت امانت در نگهداری اموال و دارایی‌های موضوع طرح را نموده و از تضییع دارایی‌های مشترک جلوگیری به عمل آورد. در غیر این صورت متقاضی، ضامن خسارات وارده می‌باشد.

مهر و امضا متقاضی	مهر و امضا عامل
  شرکت ماد باتری کیش Mood Battery Kish شماره ملی: ۱۳۰۱۰۸۶۳۰۲۰	 سازمان تامین و پشتوانه آفرینان ایرانیان شماره ثبت: ۶۸۳۷۰ مهر و امضای عامل

قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۱/۲۰

شماره: ۰۳۵۸-۰۳-۱۳

پیوست: دارد

۷-۹. متقاضی موظف است اصل سرمایه سرمایه گذاران را در تاریخ که در پیوست یک قرارداد معین گردیده است، به حساب عامل جهت واریز به حساب سرمایه گذاران واریز نماید.

۷-۱۰. متقاضی موظف است نسبت به تسویه کامل سود تامین کنندگان حداکثر ۲ روز کاری پس از تاریخ که در پیوست یک قرارداد معین گردیده است.

۷-۱۱. متقاضی اظهار می نماید مقررات و ضوابط سکوی در خصوص تامین مالی جمعی که در سایت www.ifund.ir ثبت گردیده است را مطالعه و پذیرفته است و حائز شرایط می باشد.

۷-۱۲. متقاضی متعهد می گردد در صورت انحراف سرمایه از مسیر تعیین شده یا اعلام گزارشات صوری و خلاف واقع یا تاخیر در تسویه اصل و سود یا تاخیر در اجرای طرح و یا عدم تطابق با برنامه زمانبندی پیش بینی شده و تاخیر یا عدم انجام سایر تعهدات مندرج مفاد قرارداد نظر ناظر فنی مالی و عامل را پذیرفته و حق هیچ گونه اعتراضی نسبت به آن نداشته و در اسرع وقت اقدام به اجرای نظر اعلامی نماید.

۷-۱۳. در صورتی که در اثر اقدامات متقاضی، هر گونه خسارتی متوجه سرمایه گذار گردد، متقاضی متعهد است به میزان خسارات وارده از اموال و دارایی خود ناشی از این قرارداد و یا سایر منابع دیگر مجانا به سرمایه گذار تملیک نماید.

۷-۱۴. هزینه های قابل قبول موضوع قرارداد در پیوست یک قرارداد ذکر گردیده است و متقاضی فقط می تواند از محل سرمایه جمع آوری شده در این موارد هزینه نماید. بدیهی است چنانچه در طول اجرای طرح هزینه ای خارج از موارد ذکر شده در پیوست یک ایجاد گردد، اعم از اینکه قابل پیش بینی بوده و یا خیر، مسئولیت تامین آن به عهده متقاضی می باشد و سرمایه گذار و عامل در خصوص هزینه های فوق هیچگونه مسئولیتی به عهده نخواهد داشت.

۷-۱۵. در کلیه امور قرارداد، عامل به عنوان نماینده سرمایه گذاران می باشد، لذا در صورت هرگونه تخلف متقاضی، عامل راسا و با از طریق کارگزار و یا اعطای وکالت بدون هیچ قید و شرطی به اجرا گذاشتن ضمانت در جهت بازگرداندن اصل و سود سرمایه سرمایه گذاران و سایر هزینه ها و حسب مورد امکان پیگیری های اداری و قضایی لازم را دارد.

۷-۱۶. متقاضی متعهد به تامین حداقل ۱۰ درصد از وجه مورد نیاز برای تامین مالی طرح می باشد که در تاریخ اعلامی از طرف عامل (یک روز قبل از نمایش طرح بر روی سکوی) به حساب معرفی شده از سوی سکوی واریز می گردد. در صورت عدم واریز این مبلغ، عامل مخیر به فسخ قرارداد بوده و متقاضی موظف به پرداخت جرایم تعیین شده می باشد. مبلغ فوق به عنوان وجه التزام حسن انجام کار متقاضی قلمداد می گردد. مبلغ فوق، مشمول سود و زیان طرح می باشد. همزمان با واریز وجوه جمع آوری شده به حساب متقاضی این مبلغ نیز به متقاضی مسترد می گردد.

۷-۱۷. متقاضی اعلام می نماید که بر اساس بررسی های فنی و کارشناسانه، حداقل میزان بازدهی طرح در بدترین حالت ممکن به میزان مذکور در پیوست ۱ می باشد. لذا متقاضی ضمن عقد خارج لازم دیگری تعهد می نماید، در صورت نقصان اصل مبلغ سرمایه گذاری و حداقل سود مورد انتظار، که قطعا در نتیجه کوتاهی و اقدام غیر کارشناسانه وی بوده است به میزان حداقل سود مطروحه را به عنوان وجه التزام عدم انجام تعهدات قراردادی در حق سرمایه گذاران پرداخت نماید. این موضوع به صورت قطعی و لازم الاجرا می باشد و متقاضی حق اعتراض در این خصوص را از خود سلب و ساقط می نماید.

مهر و امضا متقاضی	مهر و امضا عامل
	
والتاً	
	
شرکت ماه باتری کیش Maad Battery Kish شناسه ملی: ۱۹۰۸۹۳۰۲۰	سازمان تامین و پیشرفت نو آفرینان ایرانیان شماره ثبت: ۶۸۳۷۰

قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۱/۲۰

شماره: ۰۲-۱۳-۰۳۵۸

پیوست: دارد

ماده ۸. تعهدات سرمایه گذار

۸-۱- سرمایه گذار اظهار می نماید از موضوع و جزئیات مشارکت و طرح مندرج در موضوع قرارداد حاضر اطلاع کامل داشته و دامنه قرارداد و الزامات تعریف شده در آن و همچنین تمامی مخاطرات اجرای طرح را بررسی و شناسایی کرده و به آن واقف است و هیچ گونه امر مجهول و مبهمی برای وی وجود ندارد.

۸-۲- سرمایه گذار اقرار می نماید برای انعقاد قرارداد حاضر و سرمایه گذاری در طرح با هیچگونه ممنوعیت قانونی و محدودیتی مواجه نیست و همچنین از اهلیت قانونی مورد نیاز برخوردار است و صرفاً با هدف سرمایه گذاری در طرح موضوع قرارداد اقدام نموده و هیچگونه قصدی مبنی بر اعمال خلاف قانون مانند پولشویی و ... ندارد.

۸-۳- سرمایه گذار اظهار می نماید مقررات و ضوابط سکوی در خصوص تامین مالی جمعی که در سایت www.ifund.ir ثبت گردیده است را مطالعه و پذیرفته است و حائز شرایط می باشد.

۸-۴- تسویه کلیه وجوه (اعم از اصل و سود و جرایم و خسارات احتمالی و ...) بر ذمه و عهده متقاضی می باشد و عامل صرفاً پس از دریافت، وجوه را به حساب سرمایه گذار واریز می نماید و مسئولیت تاخیر و یا عدم انجام تعهدات بر عهده متقاضی می باشد و در صورتی که متقاضی به تعهدات خود عمل ننمود، سرمایه گذار هیچگونه ادعایی علیه عامل نخواهد داشت.

۸-۵- سرمایه گذار اظهار می نماید اطلاعات کاربری و شماره حساب ثبت شده در پروفایل سرمایه گذار در سکوی، متعلق به وی بوده و کلیه وجوه به همان حساب واریز می گردد.

۸-۶- پرداخت وجه اعم از اصل و سود به سرمایه گذار صرفاً بر اساس مواعید و ضوابط تعیین شده در پیوست یک قرارداد، صورت پذیرفته و در غیر از آن سرمایه گذار حق درخواست استرداد وجوه سرمایه گذاری را از خود سلب و ساقط نمود.

۸-۷- سرمایه گذار به هیچ عنوان حق انتقال حقوق قرارداد حاضر به سایرین را مگر در صورت تایید عامل، ندارد.

تبصره ۱: سرمایه گذار کلیه اختیارات مربوط به اعتبار قرارداد اعم از فسخ، اقاله، تسویه پیش از موعد، تسویه استثنای دوره و ... را صرفاً به عامل به عنوان نماینده سرمایه گذار واگذار نموده و حق اقدام در این خصوص را از خود سلب و ساقط کرد.

تبصره ۲: سرمایه گذار با امضای ذیل قرارداد حاضر، کلیه اختیارات و حقوق مربوط به پیگیری اداری و قضایی جهت مطالبات مربوط به این قرارداد را به عامل منتقل نمود و عامل و کارگزار منتخب عامل را جهت هرگونه اقدام قضایی، اداری و اجرایی جهت وصول مطالبات موضوع قرارداد حاضر اعم از اصل وجوه پرداختی، سود متعلقه، زیان وارده جرایم و سایر هزینه های مربوطه نماینده و وکیل خود قرار داد.

تبصره ۳: در صورت اخذ تضمین و وثیقه توسط عامل و یا کارگزار از متقاضی، سرمایه گذار تحت هیچ شرایطی حق بیگیری شخصی مطالبات خود را از طریق اسناد تضمین موجود نزد عامل و کارگزار نخواهد داشت و سرمایه گذار با امضای ذیل این قرارداد حق هرگونه اعتراضی را در این خصوص از خود سلب و ساقط می نماید.

مهر و امضا متقاضی 	مهر و امضا عامل 
	 شماره ثبت: ۶۸۳۷۰ مهر دادخواستی

قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

ماده ۹. تضامین و وثایق

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۱/۲۰

شماره: ۰۳-۱۳-۰۳۵۸

پیوست: دارد

۹-۱- به منظور شروع و اجرایی شدن این قرارداد، متقاضی تضامین و وثایق (پیوست ۱) ذیل را به عنوان تضمین پرداخت اصل، سود و کلیه حق الزحمه ها و وجه التزام و خسارت های احتمالی مندرج در ماده ۱۲ قرارداد، به عامل ارائه نموده است.

شرح تضامین

- متقاضی به منظور تضمین تادیه دیون خود به سرمایهگذاران و اجرای تعهدات ناشی از قرارداد حاضر و سایر قراردادهای خود با عامل، چک تضمین/ضمانت تعهد پرداخت به ذینفعی عامل به شرح جدول زیر در اختیار عامل قرار داد و به عامل این اختیار را داده است به محض تخلف وی از مفاد این قرارداد برای استیفای حقوق سرمایه گذاران نسبت به مطالبه وجه آن از صادر کننده اقدام نماید. در رابطه با تشخیص تخلف متقاضی، نظر عامل ملاک خواهد بود و متقاضی حق اعتراض خود به هر گونه تشخیص عامل را به عامل صلح نمود.

ردیف	نهاد صادر کننده	مبلغ ضمانت نامه	کد سپاس	تاریخ اعتبار
۱	صندوق پژوهش و فناوری غیر دولتی استان اصفهان	۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۳۱۴۸۱۴۰۳۱۱۱۶۱۱۶	۱۴۰۴/۰۱/۲۱

- تمدید ضمانت نامه با نظر ناظر فنی/مالی و اعلام به صندوق مرجع صدور ضمانت نامه امکان پذیر و هزینه‌ی این موضوع بر عهده متقاضی می باشد.

- تا زمان ایفای کامل تعهدات قرارداد از جانب متقاضی، شامل پرداخت اصل و سود جرایم و... توسط متقاضی، گواهی شراکت مربوط به ۱۰ درصد واریزی متقاضی با اعلام به شرکت فرابورس و در صورت نیاز به سرده گذاری مرکزی و سایر مراجع مربوطه نزد عامل مسدود می باشد و متقاضی هیچ حقی نسبت به انتقال آن ندارد.

تبصره ۱: عامل به عنوان نماینده سرمایه گذاران می باشد. متقاضی طی عقد خارج لازم، به طور غیرقابل رجوع به عامل به عنوان نماینده سرمایه گذاران اجازه و اختیار داد که هرگونه مطالبات عامل و سرمایه گذاران ناشی از این قرارداد (اصل و سود سرمایه سرمایه گذاران، وصول خسارات و جرایم احتمالی و هزینه های فسخ قرارداد) را پس از سررسید یا فسخ شدن قرارداد و در صورت عدم پرداخت، از وثایق وی نزد عامل رأساً و یا از طریق کارگزار و یا اعطای وکالت بدون هیچ قید و شرطی و بدون نیاز به حکم قضایی یا اجرایی برداشت نموده و به حساب بدهی متقاضی منظور نماید. اقدام عامل در این خصوص برای متقاضی غیرقابل اعتراض و لازم الاجرا می باشد. همچنین سرمایه گذار ضمن عقد خارج لازم، هرگونه اقدام در خصوص موضوع قرارداد را از خود سلب و ساقط نموده و کلیه اختیارات در این خصوص را به عامل و کارگزار عامل واگذار نمود.

تبصره ۲: هرگاه عامل و یا کارگزار عامل برای وصول مطالبات موضوع این قرارداد، درخواست صدور اجرائیه نماید و حکم به نفع عامل (نماینده سرمایه گذاران) صادر شود، پرداخت کلیه هزینه های متعارف وارده اعم از هزینه های قانونی و اجرایی و همچنین در صورتی که عامل ناگزیر از توسل به اقدامات قضایی گردد، هزینه های قضایی و دادرسی و حق الوکاله وکیل یا نماینده قضایی و خسارات از هر جهت (طبق تشخیص و اعلام عامل) بر اساس نرخ متعارف بر ذمه متقاضی بوده که علاوه بر انجام سایر تعهدات، ملزم به پرداخت آن می باشد. متقاضی حق هرگونه اعتراض و ادعا را در این خصوص از خود سلب و ساقط نمود.

مهر و امضا متقاضی	مهر و امضا عامل
	
	

قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۱/۲۰

شماره: ۰۳۵۸-۱۳-۰۲

پیوست: دارد

تبصره ۳: کلیه اسناد و تضامین در وجه عامل و یا کارگزار معرفی شده از طرف عامل صادر گردیده و مدیرعامل، اعضای هیات مدیره متقاضی همگی نسبت به امضای ظہر چک های صادر شده به عنوان ضامن اقدام نموده و متضامنا مسئول پرداخت کلیه تمهیدات مالی به عامل و سرمایه گذاران هستند.

ماده ۱۰. زمان و نحوه تسویه

۱۰-۱- متقاضی موظف است اصل مبلغ سرمایه گذاران را در تاریخ پایان طرح که در پیوست یک قرارداد معین گردیده است، به حساب عامل جهت واریز به حساب سرمایه گذاران واریز نموده و همچنین نسبت به تسویه کامل سود سرمایه گذاران حداکثر ۲ روز کاری پس از تاریخ پایان طرح، اقدام و سود سرمایه گذاران را به حساب عامل واریز نماید

۱۰-۲- نحوه تسویه اصل و سود سرمایه گذاران به صورت نقدی می باشد.

۱۰-۳- زمان های پرداخت سود (دوره ای و پایان دوره) طرح بنابر جدول زمان های پرداخت سودهای میان دوره طرح بنابر جدول مذکور در پیوست یک می باشد، که در هر موعد تعیین شده، متقاضی متعهد است وجوه را به حساب عامل واریز نماید. عامل مبالغ فوق را حداکثر طی دو روز کاری به حساب سرمایه گذاران، واریز می نماید.

۱۰-۴- عامل موظف است پس از وصول هر یک از مبالغ ظرف مدت ۲ روز کاری اصل و سود هر کدام از سرمایه گذاران را به حساب آنها واریز نماید.

۱۰-۵- خاتمه قرارداد منوط به تحویل گزارشات توسط متقاضی، تایید کلیه گزارش ها توسط ناظر فنی/ مالی و عامل، تسویه اصل و سود سرمایه گذاری تسویه جریمه ها، هزینه ها و خسارت های احتمالی مطابق با مفاد قرارداد و در نهایت استرداد کلیه تضامین و اسناد تجاری طرفین قرارداد در رابطه با طرح است.

تبصره ۱: زمان، مبلغ و نحوه تسهیم سود حاصل از اجرای موضوع این قرارداد در پیوست یک ارائه گردیده است.

تبصره ۲: سود حاصل از اجرای موضوع این قرارداد پس از محاسبه از طرف متقاضی به عامل اعلام و باید به تایید ناظر فنی/ مالی برسد.


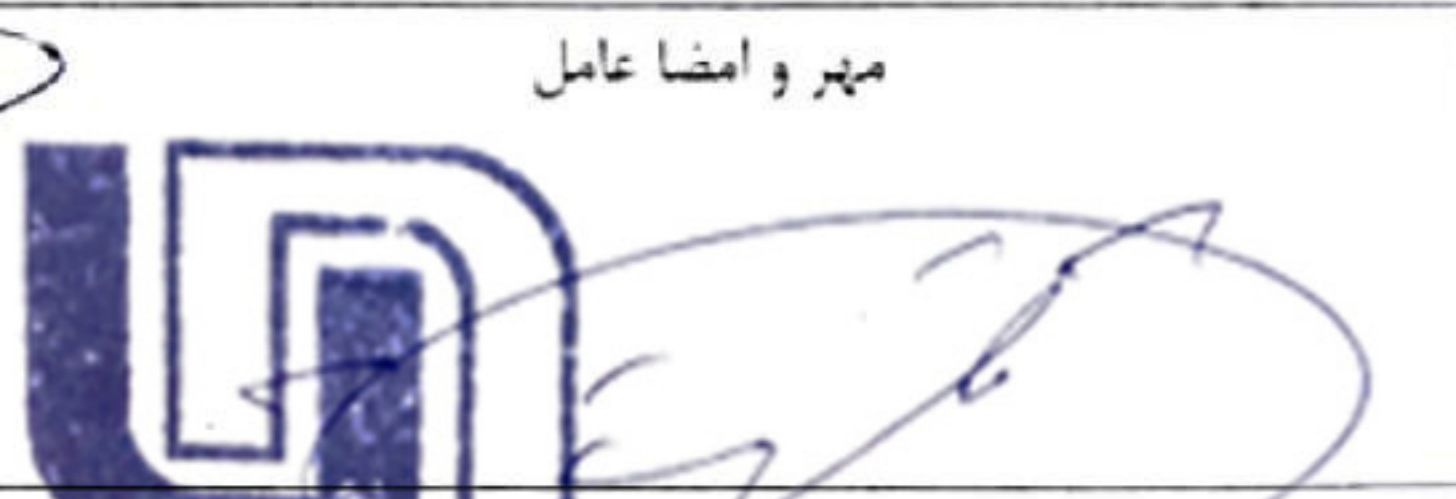


ماده ۱۱. خروج پس از سررسید

۱۱-۱- امکان خروج از سرمایه گذاری پیش از پایان طرح فقط مطابق با مفاد پیوست ۱ قرارداد می باشد.

تبصره ۱: فروش گواهی شراکت طرح، فقط مطابق با مفاد پیوست ۱ قرارداد می باشد. در غیر اینصورت غیر قابل فروش و غیر قابل انتقال به غیر می باشد.

ماده ۱۲. وجه التزام قرارداد

۱۲-۱- در صورت بروز تخلفات ذکر شده در جدول زیر متقاضی متعهد به پرداخت وجه التزام به شرح ذیل خواهد بود:

مهر و امضا متقاضی	مهر و امضا عامل
	
	

شرکت ماه باتری کیش
Mood Battery Kish
شماره ملی: ۱۳۰۱۰۸۹۳۰۲۰

سازمان تامین و رشد نو آفرینان ایرانیان
شماره ثبت: ۶۸۳۷۰

مهر و امضای مدیر عامل

8

قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی نامن مالی جمعی آی فاند

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۱/۲۰

شماره: ۰۳-۱۳-۰۳۵۸

پیوست: دارد

عنوان تخلف	وجه التزام
عدم واریز ۱۰ درصد سهم متقاضی (ذکر شده در ماده ۷-۱۶ قرارداد) پس از عقد قرارداد	پرداخت معادل ۱۰٪ از مبلغ اصل قرارداد
صرف منابع سرمایه گذاری در موضوعی خارج از برنامه کسب و کار طرح	پرداخت معادل ۱۰٪ از مبلغ اصل قرارداد
تاخیر در واریز اصل سرمایه و سود	پرداخت روزانه یک هزارم مبلغ اصل قرارداد
ارائه گزارشات صوری و خلاف واقع	به ازای هر گزارش صوری ۱۰۰ میلیون ریال
تاخیر در ارائه گزارشات (مطابق با زمانبندی پیوست یک)	به ازای هر هفته تاخیر برای هر گزارش مبلغ یک هزارم اصل قرارداد

متقاضی ملزم به پرداخت وجه التزام در قالب چک به شرح جدول ذیل در هنگام عقد قرارداد می باشد:

ردیف	بانک و شعبه چک	نام صادر کننده	مبلغ (ریال)	تاریخ چک	شماره چک صیادی / کد سپاس
۱	بانک ملت - مرکز تجاری کیش	ماد باطری کیش	۸,۸۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۳/۰۲/۰۴	۷۶۲۲۰۲۰۲۲۶۲۵۸۹۲۱

۱۲-۲- در صورت تخلف عامل از تعهدات قرارداد، نامبرده متعهد به پرداخت وجه التزام به شرح زیر خواهد بود:

عنوان تخلف	وجه التزام
تاخیر عامل در واریز وجوه به حساب متقاضی	به ازای هر روز مبلغ ۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال

۱۲-۳- اطراف قرارداد تصمیم گیری در خصوص احراز تخلف، میزان تخلف، مبلغ وجه التزام متعلقه و وصول وجه التزام متعلقه و... را به ناظر مالی واگذار نمودند و حق هرگونه اعتراض در این خصوص را از خود سلب و ساقط نمودند.

۱۲-۴- در صورت بروز هر کدام از تخلفات، طرف مقابل می تواند موضوع را به صورت مکتوب به ناظر فنی امالی اعلام نماید. نظر ناظر فنی امالی در خصوص احراز تخلف و میزان تخلف فصل الخطاب موضوع می باشد.

۱۲-۵- پرداخت وجه التزام، بدل اصل تعهد نبوده و بسته به موضوع تخلف، حق فسخ نیز همچنان با برجاست.

<p>مهر و امضا متقاضی</p> 	<p>مهر و امضا عامل</p> 
 <p>شرکت ماد باتری کیش Maad Battery Kish شماره ثبت: ۵۸۳۷۰</p>	<p>مهره تامین هوشمند نو آفرینان ایرانیان شماره ثبت: ۵۸۳۷۰</p>

قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۱/۲۰

شماره: ۰۲-۱۳-۰۳۵۸

پیوست: دارد

۱۲-۶- در صورت عدم پرداخت وجه التزام و خسارت ها توسط متقاضی، عامل راسا و یا از طریق کارگزار و یا اعطای وکالت به غیر مجاز به وصول وجه التزام از محل کلیه تضامین این قرارداد است. عامل در انتخاب تضامین مختار بوده و متقاضی حق تعیین آن را نخواهد داشت.

۱۲-۷- هرگاه عامل و یا کارگزار برای وصول مطالبات موضوع این قرارداد، ناگزیر از اقدامات قضایی و یا اجرایی گردد کلیه هزینه های صورت گرفته اعم از هزینه های طرح دعوی، درخواست اجراء، حق الوکاله وکیل، خسارات مترتبه از هر جهت و... علاوه بر اصل مبلغ بدهی بر عهده و ذمه متقاضی می باشد. طرفین توافق نمودند هزینه ها بر اساس نرخ متعارف محاسبه و لحاظ گردد و نه بر اساس نرخ تعرفه های موجود. متقاضی ضمن عقد خارج لازم حق هرگونه اعتراض و ادعا در این خصوص را از خود سلب و ساقط نمود.

۱۲-۸- در صورتیکه اقدامات عامل یا کارگزار وی علیه متقاضی منجر به وصول وجه گردد، ابتدا هزینه های مربوط به پیگیری های حقوقی و اقدامات انجام شده، از محل وجوه وصول شده کسر می گردد.

ماده ۱۳. فسخ قرارداد و نحوه تسویه

۱۳-۱- در صورت رخداد هر یک از موارد ذیل، عامل حق فسخ قرارداد را خواهد داشت:

الف) انحراف متقاضی از برنامه کسب و کار یا اهداف تعیین شده طرح مندرج در پیوست یک قرارداد.

ب) ورشکستگی یا انحلال متقاضی

ج) محکومیت کیفری برای افراد کلیدی متقاضی

د) تخلف یا نقض از تعهدات این قرارداد از سوی متقاضی

ه) اثبات خلاف واقع بودن هر یک از اظهارات و تاییدات متقاضی از بدو درخواست تامین مالی جمعی تا پایان قرارداد

و) تاخیر بیش از ده روز در اجرای طرح

ز) بیشتر شدن مجموع جرایم متقاضی، از ده درصد مبلغ کل طرح

ح) موانع قانونی وضع شده پس از انعقاد قرارداد که در زمان عقد قرارداد قابل پیش بینی نبوده اند و امکان ادامه قرارداد را به صورت کلی به تشخیص عامل از بین می برد.

۱۳-۲- پس از نمایش طرح بر روی سکوی، در صورت رخداد هر یک از موارد ذیل، متقاضی حق فسخ قرارداد را خواهد داشت:

الف) خروج عامل از عاملیت تامین مالی جمعی.

ب) تاخیر عامل در واریز وجوه به حساب متقاضی بیش از ده روز کاری.

<p>مهر و امضا متقاضی</p> <p>و.د.ا.ت.</p> <p>برکت ماه باتری کیش Mood Battery Kish کسانسه ملی: ۰۲۰۸۳۳۰۲۰ IP</p>	<p>مهر و امضا عامل</p> <p>سازمان تامین و رشد نو آفرینان ایرانیان شماره ثبت: ۶۸۳۷۰</p> <p>مهرداد دیزدای</p>
---	--

10

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۱/۲۰

شماره: ۰۳۵۸-۱۳-۰۲

پیوست: دارد

قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

(د) ورشکستگی یا انحلال عامل

تبصره ۱: در صورت اعمال حق فسخ از سوی عامل در خصوص رخداد هر یک از موارد بند ۱-۱۲ کلیه دیون متقاضی ناشی از این قرارداد حال شده و در این صورت متقاضی متعهد است کلیه مطالبات را حداکثر ظرف ۵ روز کاری به عامل پرداخت نماید در غیر این صورت عامل حق دارد مطالبات خود و سرمایه گذاران را شامل:

(الف) اصل سرمایه

(ب) سود واقعی حاصله دوره

(ج) سود معادل دوره منطبق با برنامه کسب و کار مندرج در پیوست یک به عنوان وجه التزام

(د) جرایم و خسارات احتمالی

(ه) حق الزحمه عامل

(و) سایر هزینه ها و خسارات از جمله هزینه های دادرسی از محل وثایق و تضامین و یا از هر طریق دیگری، وصول یا تملک یا مطالبه نماید.

تبصره ۲: تشخیص موارد مذکور در بند وجوه التزام و نیز میزان مطالبات ناشی موارد در ماده فسخ قرارداد بر عهده ناظر فنی / مالی می باشد. سرمایه گذار و عامل و متقاضی هرگونه ایراد و اعتراض را از خود سلب نمودند.

ماده ۱۴. حوادث ناگهانی و فورس ماژور

در مواردی که بر اثر قوه قاهره (فورس ماژور) یا شرایط غیرمترقبه که خارج از قدرت کنترل و پیش بینی هر یک از طرفین نیز در به وجود آمدن حادثه مزبور دخیل نبوده باشند، اجرای تعهدات مقرر در این قرارداد غیرممکن یا متوقف گردد، عدم اجرای تعهد یا تاخیر در اجرای تعهدات مذکور قصور یا تخلف از اجرای این قرارداد تلقی نخواهد شد. در این صورت، مدت تاخیر فوق الذکر (حداکثر ۳ ماه)، به مدت قرارداد حاضر اضافه خواهد شد. طرفی که قوه قهریه بر او اثر گذاشته است، باید اقدامات لازم را برای تقلیل حداکثری آثار قوه قهریه به عمل آورد. هرگاه ادامه مدت قوه قهریه بیشتر از یک ماه باشد، هر یک از طرفین حق فسخ قرارداد را خواهند داشت.

موارد قوه قهریه از جمله شامل جنگ یا شورش، زلزله، آتش سوزی، سیل، شیوع بیماری مسری یا اعتصاب عمومی می باشد. طرفی که قوه قهریه متوجه او شده است باید مراتب را فوراً کتبا به اطلاع طرف دیگر قرارداد برساند.

تغییر نرخ ارز و تورم و یا تحریم های بین المللی فورس ماژور تلقی نمی گردد.

در موارد اضطراری از قبیل جنگ بحران بلاهای طبیعی سیل زلزله حوادث ناگهانی مانند آتش سوزی و... در صورتی که انجام قرارداد به تشخیص عامل مقدور نباشد متقاضی می تواند با کسب اجازه کتبی از عامل اجرای قرارداد را متوقف نماید. از سرگیری و یا فسخ قرارداد پس از رفع مانع طبق نظر عامل است.

مهر و امضا متقاضی 	مهر و امضا عامل 
 <p>شرکت ماه باتری کیش Mood Battery Kish شماره ملی: ۰۲۰۸۳۳۰۲۰</p>	ماده تامین کننده با آفرینان ایرانیان شماره ثبت: ۶۸۳۷۰ ۱۱ 

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۱/۳۰

شماره: ۰۳-۱۳-۰۳۵۸

پیوست: دارد

قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

ماده ۱۵. داوری و حل اختلاف

کلیه اختلافات ناشی از تفسیر، اجرا و مسئولیت ناشی از نقض این قرارداد و حتی اختلافات راجع به اعتبار و بطلان و فسخ قرارداد، بدو از طریق مذاکره میان طرفین ظرف مدت ده روز پس از اعلام کتبی هر یک از طرفین بررسی و رفع خواهد شد.

در صورت عدم حصول توافق در مهلت مقرر، موضوع اختلاف با تعیین یک نماینده به عنوان داور مرضی طرفین با حق صلح و سازش، ارجاع و رأی و نظر ایشان برای طرفین لازم الاتباع می باشد. شرط داوری حاضر مستقل از این قرارداد بوده، و به عنوان یک موافقت نامه مستقل، در هر حال و حتی در فرض بطلان این قرارداد، لازم الاجرا خواهد بود. حق الزحمه داور بر عهده محکوم علیه می باشد.

ماده ۱۶. ضمانت قرارداد

ضمانت این قرارداد که جزء لاینفک آن و لازم الاجرا بوده و به مهر و امضای متقاضی می رسد عبارتند از:

پیوست یک: شامل معرفی طرح و نحوه اجرای آن، زمانبندی اجرای طرح، زمانبندی ارائه گزارشات، زمانبندی پرداخت وجوه جمع آوری شده، شروط پرداخت وجوه جمع آوری شده؛ زمانبندی پرداخت اصل و سود، هزینه های قابل قبول

پیوست دو: طرح توجیهی

ماده ۱۷. نسخه های قرارداد

این قرارداد مطابق با ماده ۱۰ قانون مدنی و همچنین دستورالعمل در ۱۷ ماده و ۲۰ تبصره و ۴ پیوست و در ۳ نسخه متحدالاسکال تنظیم و بین طرفین مبادله می گردد و از تاریخ انعقاد قرارداد برای طرفین لازم الاجرا می باشد.

آدرس قید شده در این قرارداد برای سرمایه پذیر و اعلام شده در صفحه کاربری سرمایه گذار، اقامتگاه قانونی طرفین است و در صورت تغییر آدرس طرفین مکلف هستند حداکثر ظرف مدت ۴۸ ساعت، تغییر آدرس را به سکو اعلام نمایند. در غیر این صورت کلیه اوراق و مکاتبات به آدرس فوق الذکر ارسال و ابلاغ شده تلقی خواهد شد.

مهر و امضا متقاضی وَسَّاءُ	مهر و امضا عامل ماده تامین مالی جمعی آی فاند شماره ثبت: ۶۸۳۷۰ مهر دادخواست
-------------------------------	---

شرکت ماه باتری کیش
Maad Battery Kish
شماره ملی: ۱۴۰۱۰۸۹۳۰۲۰

قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۱/۲۰

شماره: ۰۲-۱۳-۰۳۵۸

پیوست: دارد

پیوست یک

ماده ۱- در تکمیل ماده ۳ قرارداد در خصوص موضوع قرارداد، تعهدات متقاضی به شرح ذیل است:

۱-۱- متقاضی متعهد به خرید و فروش باتری خودرو در طی ۱۲ ماه می‌باشد.

۲-۱- متقاضی متعهد است محصول مذکور را حداقل به قیمت توافقی اعلامی به فروش برساند. همچنین متقاضی متعهد است هر محصول خود را با حفظ حاشیه سود اعلامی در جدول ذیل در بازار به فروش برساند. پیش‌بینی و مشخصات کلی طرح به شرح جدول ذیل خواهد بود.

پیش‌بینی مالی پروژه

تعهد تولید متقاضی

مقدار کل دوره: ۱۲ ماه	محصول: باتری خودرو
میزان فروش در طی دوره	۶۱۱.۶۲۱ آمپر

تعهد فروش متقاضی (میلیون ریال)

میزان فروش طی دوره	۶۱۱.۶۲۱ آمپر
میزان سود طرح	۲۹۰.۵۲۰ میلیون ریال
درصد سود برداختی به سرمایه‌گذاران از میزان سود تعریف شده در این طرح	۴۸.۸۱۹.۸۷۷.۶۷۶ ریال
مبلغ سود برداختی به سرمایه‌گذاران	۵۷.۷۶ درصد
	۲۸.۲۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال

۳-۱- در صورت وقوع هر موضوعی که فروش محصول را در بازه زمانی با قیمت مذکور ممکن نسازد، متقاضی متعهد است محصول مذکور در بند ۱-۱ را به قیمت مندرج در جدول بند ۲-۱، خود را سا خریداری نماید و مبلغ کل فروش را الف) چنانچه در بازه زمانی خرید و فروش محصول است، جهت خرید مجدد به کار گیرد ب) چنانچه در پایان قرارداد است، به حساب عامل جهت عودت به سرمایه‌گذاران واریز نماید.

۴-۱- متقاضی متعهد است نسبت به واریز سود به شرح جدول بعد به حساب عامل جهت واریز به حساب سرمایه‌گذاران اقدام نماید. (ارقام به میلیون ریال)

<p>مهر و امضا متقاضی</p> 	<p>مهر و امضا عامل</p> 
 <p>شرکت ماه باتری کیش Maad Battery Kish شماره ملی: ۱۳۰۱۰۸۹۳۰۶۰</p>	<p>ماده تامین کننده نو آفرینان ایران شماره ثبت: ۶۸۳۷۰ مهر دینداری</p>

13

قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۱/۳۰

شماره: ۰۳-۱۳-۰۳۵۸

بیوست: دارد

شرح	ماه ۱	ماه ۲	ماه ۳	ماه ۴	ماه ۵	ماه ۶	ماه ۷	ماه ۸	ماه ۹	ماه ۱۰	ماه ۱۱	ماه ۱۲
آورده (۶۰,۰۰۰)												
سود علی الحساب		۷,۰۵۰	۷,۰۵۰	۷,۰۵۰	۷,۰۵۰	۷,۰۵۰	۷,۰۵۰	۷,۰۵۰	۷,۰۵۰	۷,۰۵۰	۷,۰۵۰	۷,۰۵۰
بازگشت اصل آورده	۶۰,۰۰۰											
خالص جریان نقدی		۷,۰۵۰	۷,۰۵۰	۷,۰۵۰	۷,۰۵۰	۷,۰۵۰	۷,۰۵۰	۷,۰۵۰	۷,۰۵۰	۷,۰۵۰	۷,۰۵۰	۷,۰۵۰
مشارکت کنندگان (۶۰,۰۰۰)												
مشارکت کنندگان	۶۷,۰۵۰											

ماده ۲- متقاضی ضمن عقد خارج لازم که شفاها بالاقرار منعقد گردید، پذیرفت و تعهد نمود که در صورت بروز نقصان نسبت به اصل سرمایه در اختیار جهت خرید محصول به هر دلیل، از محل سایر اموال خود نسبت به جبران نقصان حاصله در مقابل سرمایه گذاران اقدام نماید. متقاضی حق هر گونه اعتراض در این خصوص را از خود سلب و ساقط نمود.

ماده ۳- تاریخ شروع طرح، ۵ روز پس از تاریخ انتشار طرح از طریق سکوی تامین مالی جمعی آی فاند بوده و مدت اجرای طرح ۱۲ ماه شمسی می باشد.

ماده ۴- سود طرح هر ۳ ماه یکبار توسط متقاضی مطابق با قرارداد حاضر به حساب عامل واریز می گردد. این وجوه توسط عامل به حساب سرمایه گذاران واریز خواهد شد.

ماده ۵- زمان تسویه حساب کامل و واریز اصل سرمایه: اصل مبلغ سرمایه گذاران در پایان طرح توسط متقاضی مطابق با قرارداد حاضر به حساب عامل واریز می گردد. این وجوه توسط عامل به حساب سرمایه گذاران واریز خواهد شد.

ماده ۶- زمان ارسال گزارشات پیشرفت: متقاضی باید از زمان شروع طرح هر ۳ ماه یکبار گزارشات مالی و پیشرفت طرح را به عامل ارائه دهد.

ماده ۷- زمان ارائه صورت مالی حسابرسی شده: متقاضی باید از زمان شروع طرح هر شش ماه یکبار صورت مالی حسابرسی شده طرح را به عامل ارائه دهد.

ماده ۸- متقاضی متعهد است اصل و فرع منابع دریافتی را بر اساس جدول به شرح ذیل پرداخت نماید: در غیر این صورت کلیه عواقب ناشی از تاخیر در پرداخت و ضرر و زیان های احتمالی وارده بر عهده متقاضی می باشد. تاریخ شروع طرح ۵ روز پس از تاریخ انتشار آن بر روی سکوی آی فاند می باشد:

قسط	موضوع	شماره چک صیادی	مبلغ (ریال)
۱	بابت قسط اول سود	۵۹۷۹۰۲۰۲۲۶۲۵۸۹۱۶	۷,۰۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۲	بابت قسط دوم سود	۲۹۰۸۰۲۰۲۲۶۲۵۸۹۱۷	۷,۰۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۳	بابت قسط سوم سود	۷۰۲۲۰۲۰۲۲۶۲۵۸۹۱۸	۷,۰۵۰,۰۰۰,۰۰۰

<p>مهر و امضا متقاضی</p> 	<p>مهر و امضا عامل</p> 
---	--

14



شرکت ماه باتری کیش
Maad Battery Kish
شماره ملی: ۱۳۰۱۰۸۱۳۰۲۰



سازمان تامین و رشد نو آفرینان ایران
شماره ثبت: ۶۸۳۷۰

قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۱/۲۰

شماره: ۰۲-۱۳-۰۳۵۸

پیوست: دارد

۷.۰۵۰.۰۰۰.۰۰۰

۱۳۶۰۰۲۰۲۲۶۲۵۸۹۱۹

۴ بابت قسط چهارم سود

۶۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰

۲۹.۰۹۰۲۰۲۲۶۲۵۸۹۲۰

۵ بابت اصل سرمایه

۸.۸۲۰.۰۰۰.۰۰۰

۷۶۲۲۰۲۰۲۲۶۲۵۸۹۲۱

۶ بابت وجه التزام (۱۰ درصد اصل و سود سرمایه)

تبصره ۱- محاسبه سود جدول فوق به صورت علی الحساب می باشد و ابعاد طرح هر ۳ ماه یکبار با ارسال گزارشات توسط متقاضی بررسی شده و امکان تغییر سود می باشد.

تبصره ۲- در صورت تاخیر در بازپرداخت هر یک از دیون مورد اشاره در جدول ماده ۸ بیش از ۶۰ روز کلیه مطالبات جدول تعهدات تبدیل به حال شده و دیگر جدول فوق منوط عمل نخواهد بود و همه دیون معوق و آتی به یکباره قابل مطالبه شده و متقاضی متعهد به بازپرداخت کلیه تعهدات آتی و معوق خود به صورت یکجا و یکباره و فی الحال بدون هیچ قید و شرط است و با وقوع تاخیر مشروح در این تبصره متقاضی ضمن سلب کلیه اختیارات و لو خیار غین از خود، این اختیار را صراحتاً با امضای این قرارداد به کارگزار می دهد که در صورت وقوع این تاخیر کارگزار از محل کلیه اسناد مالی و اعتباری و ابزارهای حقوقی و مالی نسبت به وصول یکباره ی تمامی تعهدات معوق و آتی به صورت تجمعی و فی الحال اقدام کند.

مهر و امضا متقاضی 	مهر و امضا عامل 
 <p>شرکت ماه باتری کیش Mood Battery Kish شماره ملی: ۰۲۰۸۹۳۰۲۰۱۳</p>	<p>سازمان تامین و پیشرفت نو آفرینان ایران شماره ثبت: ۶۸۳۷۰ مهر و امضا عامل</p>

پیوست دوم

باسمه تعالی

گزارش طرح توجیهی "تأمین سرمایه در گردش جهت خرید و فروش انواع باتری خودرو"

مشخصات شرکت متقاضی

نام شرکت	ماد باطری کیش	نماینده شرکت	محمد سریرافراز
نوع شرکت	با مسئولیت محدود	آدرس وبسایت	maadbattery.com
دانش بنیان	نیست	شماره تماس	۰۹۱۲۵۳۹۱۸۷۷
شماره ثبت	۱۴۵۲۶	پست الکترونیک	ksarirafraz@gmail.com
تاریخ ثبت	۱۴۰۰/۱۲/۱۴	کد پستی	۷۹۴۱۶۹۴۶۳۲۳
محل ثبت	اداره ثبت شرکت های استان هرمزگان	آدرس دفتر ثبتی	جزیره کیش فاز خدماتی گلدیس پشت مسجد حضرت زینب قطعه ۴۵
شناسه ملی	شهرستان کیش ۱۴۰۱۰۸۶۳۰۲۰		
کد اقتصادی	۱۴۰۱۰۸۶۳۰۲۰		

معرفی شرکت متقاضی

شرکت ماد باطری کیش در تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۴ طی شماره ۱۴۵۲۶ و به شناسه ملی ۱۴۰۱۰۸۶۳۰۲۰ ثبت گردیده است. موضوع فعالیت شرکت بر اساس ماده ۲ اساسنامه عبارت است از: واردات و صادرات و خرید و فروش و تولید کلیه کالاهای مجاز بازرگانی و باطری و لوازم بدکی خودرو و انبارداری کالاهای مربوطه، ترخیص کالاها از گمرکات داخلی و خارجی، اخذ و اعطای نمایندگی و ایجاد شعب در داخل و خارج از کشور، شرکت در مناقصات و مزایده دولتی و خصوصی، اخذ وام و تسهیلات از بانکها و موسسات مالی و اعتباری و گشایش اعتبارات اسنادی و اخذ ضمانت نامه های بانکی.

مطابق لیست بیمه کارکنان در مهر ماه سال ۱۴۰۲ این شرکت با ۲ نفر پرسنل در مجموع بخش ها فعال بوده است. لازم به ذکر است لیست بیمه به روز توسط شرکت ارائه نشده است. شرکت ماد باطری موفق به اخذ مجوز فعالیت اقتصادی خدماتی با موضوع فعالیت عرضه باطری و خدمات برق اتومبیل از سازمان منطقه آزاد کیش به شرح جدول زیر شده است.

ردیف	عنوان مجوز	مرجع صادر کننده	تاریخ صدور	تاریخ اعتبار
۱	مجوز فعالیت اقتصادی	سازمان منطقه آزاد کیش	۱۴۰۲/۱۲/۰۲	۱۴۰۳/۱۱/۰۱

بررسی اظهارنامه منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۱ نشان می دهد که درآمد عملیاتی شرکت از محل فروش محصولات (شامل انواع قطعات و لوازم بدکی خودرو) برابر با ۱۴،۸۳۸ میلیون ریال بوده و با توجه به بهای تمام شده ۸،۴۵۴ میلیون ریال، حاشیه سود ناخالص برابر

<p>مهر و امضا متقاضی</p> 	<p>مهر و امضا عامل</p> 
 <p>شرکت ماد باطری کیش Maad Battery Kish شناسه ملی: ۱۴۰۱۰۸۶۳۰۲۰</p>	<p>سازمان تامین و پیشرفت نو آفرینان ایرانیان شماره ثبت: ۶۸۳۷۰</p> <p>مهر و امضا دین داری</p>

قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۱/۲۰

شماره: ۰۲-۱۳-۰۳۵۸

پیوست: دارد

۴۳ درصد است و مجموع ارزش دفتری دارایی‌های شرکت برابر با ۲۰,۱۹۴ میلیون ریال و مجموع بدهی‌ها برابر با ۱۹,۸۹۴ میلیون ریال است.

آمار معاملات فصل بهار سال ۱۴۰۲ نشان می‌دهد که شرکت ماد باطری کیش در این فصل به میزان ۲۹,۷۹۱ میلیون ریال خرید و مبلغ ۳۴,۲۳۱ میلیون ریال فروش داشته است. آمار معاملات فصل تابستان ۱۴۰۲ نشان می‌دهد که شرکت مبلغ ۲۷,۵۳۵ میلیون ریال خرید فصلی و مبلغ ۲۷,۵۲۱ میلیون ریال نیز فروش فصلی داشته است. آمار معاملات فصل پاییز ۱۴۰۲ نیز نشان می‌دهد که شرکت مبلغ ۱۴۹,۷۳۶ میلیون ریال خرید فصلی و مبلغ ۱۳۲,۰۸۶ میلیون ریال فروش فصلی داشته است.

آدرس دفاتر و محل‌های مهم شرکت

کاربری	نشانی	تلفن	مالک/استیجاری
دفتر اصلی	جزیره کیش فاز خدماتی گل‌دیس پشت مسجد حضرت زینب قطعه ۴۵	۰۹۱۲۵۳۹۱۸۷۷	استیجاری
شعبه دوم کیش	کیش، بلوار ایران، مجتمع گل‌دیس، غرفه ۴۵	۰۹۱۲۵۳۹۱۸۷۷	استیجاری
دفتر تهران	تهران، میدان آرژانتین، خیابان خالد اسلامبولی، خیابان ۲۰، پ ۱۰، و ۸	۰۹۱۲۵۳۹۱۸۷۷	استیجاری
دفتر شیراز	شهرک امیرکبیر، خیابان گرجی، اولین تقاطع دست چپ، فروشگاه ماد باتری	۰۹۱۲۵۳۹۱۸۷۷	استیجاری

سرمایه و سهامداران

براساس آگهی روزنامه رسمی شماره ۲۲۴۴۳ شهرستان به تاریخ ۱۴۰۱/۰۱/۱۸ سرمایه شرکت مبلغ ۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال می‌باشد.

ردیف	نام سهامدار	نوع سهامدار (حقیقی/حقوقی)	تعداد	درصد مالکیت	ارزش سهام (هزار ریال)
۱	محمد سریرافراز	حقیقی	۵۰	۵۰	۵۰۰
۲	محمد قهرمان پوری	حقیقی	۵۰	۵۰	۵۰۰
	جمع		۱۰۰	۱۰۰	۱۰۰۰

اعضای هیئت مدیره و مدیر عامل

ترکیب اعضای هیئت مدیره بر اساس آگهی روزنامه رسمی شماره ۲۲۴۴۳ شهرستان به تاریخ ۱۴۰۱/۰۱/۱۸ به صورت زیر می‌باشد:

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	کد ملی
۱	محمد قهرمان پوری	رئیس هیئت مدیره و عضو هیئت مدیره	۲۲۹۷۹۴۰۵۸۰
۲	محمد سریرافراز	مدیر عامل و عضو هیئت مدیره	۰۰۶۸۶۰۵۷۰۶

مهر و امضا متقاضی	مهر و امضا عامل
	
 <p>شرکت ماد باتری کیش Maad Battery Kish شماره ملی: ۱۴۰۱۰۸۹۳۰۲۰</p>	 <p>سازمان تامین باسند نو آفرینان ایرانیان شماره ثبت: ۶۸۳۷۰ مهر و امضا عامل</p>

قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی نامن مالی جمعی آی فاند

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۱/۲۰

شماره: ۰۳۵۸-۰۱۳-۰۲

پیوست: دارد

رزومه افراد کلیدی شرکت

آقای محمد قهرمان بوری رئیس هیئت مدیره و عضو هیئت مدیره دارای مدرک کارشناسی رشته حقوق و دارای سوابق اجرایی مدیر عامل و عضو هیئت مدیره انرژی باتری شیراز و رئیس هیئت مدیره ماد باطری کیش می باشد.

آقای محمد سربر افراز مدیر عامل و عضو هیئت مدیره دانشجوی دکتری رشته علوم اقتصادی و دارای سوابق اجرایی مدیر مشارکت مدنی صندوق توسعه فناوری های نوین، رئیس هیئت مدیره شرکت سفیران نوین ماد و مدیر عامل و عضو هیئت مدیره شرکت ماد باطری کیش می باشد.

وضعیت اعتباری مدیران شرکت

- گزارش اعتبارسنجی بانکی شرکت به تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۶ و برای اعضای هیئت مدیره به تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۶ از سامانه اعتبارسنجی ارزش آفرین اعتماد اخذ شده است.
- مطابق گزارش اعتبارسنجی مدیر عامل و عضو هیئت مدیره (آقای محمد سربرافراز) شخص حقیقی چک برگشتی رفع سوء اثر شده ندارد. همچنین این گزارش نشان می دهد پایبندی شخص حقیقی به وام ها و تعهدات خود بالا است. شخص حقیقی دارای دیرکرد در وام های فعال خود نیست. مجموع مبالغ وام ها و تعهدات فعال بیشتر از ۵ میلیارد ریال است. نسبت مانده بدهی وام ها به کل وام ها و تعهدات فعال بین ۴۰ تا ۶۰ درصد است. بر اساس گزارش اعتبارسنجی شخص حقیقی ضمانت نامه فعال ندارد. شخص حقیقی ضمانت نامه و اخواست شده ندارد. همچنین شخص حقیقی پرونده باز وام ندارد. شخص حقیقی در لیست سیاه صندوق ها و مؤسسات مالی طرف تفاهم قرار ندارد.
- گزارش اعتبارسنجی رئیس هیئت مدیره و عضو هیئت مدیره (آقای محمد قهرمان بوری) نشان می دهد شخص حقیقی چک برگشتی رفع سوء اثر نشده ندارد. همچنین شخص حقیقی پرونده باز وام و تعهدات ندارد. همچنین بر اساس گزارش اعتبارسنجی شخص حقیقی ضمانت نامه فعال و ضمانت نامه و اخواست شده ندارد. شخص حقیقی در لیست سیاه صندوق ها و مؤسسات طرف تفاهم قرار ندارد.
- بر اساس گزارش اعتبارسنجی شرکت در تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۶ شخص حقوقی چک برگشتی رفع سوء اثر نشده ندارد. شخص حقوقی پرونده باز وام و تعهدات ندارد. شخص حقوقی ضمانت فعال و ضمانت نامه و اخواست شده ندارد. همچنین بر اساس گزارش اعتبارسنجی شرکت پرونده باز وام ندارد. شخص حقوقی در لیست سیاه صندوق ها و مؤسسات مالی طرف تفاهم قرار ندارد.

صاحبان امضای مجاز شرکت

بر اساس آگهی روزنامه رسمی شماره ۲۲۴۴۳ شهرستان به تاریخ ۱۴۰۱/۰۱/۱۸ کلیه اسناد و اوراق بهادار و تجاری و بانکی شرکت از قبیل چک، سفته، بروات و عقود اسلامی با امضای متفق مدیرعامل و رئیس هیئت مدیره همراه با مهر شرکت و مکاتبات عادی و اداری با امضای منفرد مدیرعامل یا رئیس هیئت مدیره همراه با مهر شرکت معتبر می باشد.



قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۱/۲۰

شماره: ۰۲-۱۳-۰۳۵۸

پیوست: دارد

مشخصات طرح

عنوان طرح: تامین سرمایه در گردش جهت خرید و فروش انواع باتری خودرو
محل اجرای طرح (استان و شهر): هرمزگان/جزیره کیش
صنعت و زیرصنعت: تجارت عمده و خرده فروشی وسائط نقلیه موتوری/فروش قطعات بدکی لوازم الحاقی وسایل نقلیه

مفروضات طرح و جزئیات مشارکت

عنوان	شرح
کل سرمایه درخواست شده (با احتساب کارمزدهای عامل و فرایورس)	۶۰,۰۰۰ میلیون ریال
تعداد گواهی‌های شراکت طرح	۶۰ میلیون گواهی شراکت ۱۰,۰۰۰ ریالی
حداقل میزان وجه جمع آوری قابل پذیرش	۱۰,۰۰۰ میلیون ریال
مدت زمان تامین مالی	۱۰ روز
حداقل مشارکت شخص حقیقی	۱ میلیون ریال
حداکثر مشارکت شخص حقیقی (۵٪ سرمایه درخواستی)	۳,۰۰۰ میلیون ریال
حداقل مشارکت شخص حقوقی	۱۰۰ میلیون ریال
حداکثر مشارکت شخص حقوقی (۱۰۰٪ سرمایه درخواستی)	۶۰,۰۰۰ میلیون ریال
طول زمان اجرای طرح	۱۲ ماه
نحوه پرداخت سرمایه به متقاضی	پرداخت بصورت مرحله‌ای بعد از تامین هر ۱۰,۰۰۰ میلیون ریال سرمایه جمع آوری شده می باشد. به استثنای مرحله آخر که مابقی سرمایه جمع آوری شده پرداخت می گردد. دارای ضمانت نامه تعهد پرداخت بابت اصل سرمایه از صندوق پژوهش و فناوری غیر دولتی اصفهان
ضمانت سرمایه/سود	حسابرسی توسط حسابرس رسمی
نوع حسابرسی	ماه‌التفاوت فروش محصولات و هزینه خرید محصولات و کارمزد تامین مالی جمعی
معیار تشخیص سود طرح	۴۸,۸۱۹,۸۷۷,۶۷۶
سود طرح	٪۱۷
تخمین کل حاشیه سود طرح	٪۵۷,۸
سهم مشارکت کنندگان از سود پروژه	٪۴۷
تخمین سود سرمایه‌گذاران در طرح در دوره تعریف شده	٪۳,۷۷
نرخ بازدهی داخلی سرمایه‌گذاران (IRR) (ماهانه)	ابتدای ماه ۴ مطابق پیوست قرارداد بین متقاضی و عامل
زمان اولین پرداخت سود علی‌الحساب	

مهر و امضا عامل مهر و امضا متقاضی



ساده تامین هوشمند نو آفرینان ایرانیان
شماره ثبت: ۶۸۳۷۰
مهرداد دیزدای

قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۱/۲۰

شماره: ۰۳۵۸-۱۳-۰۲

پیوست: دارد

بازه‌های پرداخت سود علی الحساب	۳ ماهه
نرخ سود علی الحساب ماهانه	٪۳٫۹۲
نحوه بازپرداخت اصل سرمایه	در انتهای طرح
سایر شرایط مشارکت	ندارد
ارتباط ذی‌نفعانه با عامل یا مدیران وی	ندارد

شرح موضوع طرح

شرکت ماد باطری کیش از سال ۱۴۰۱ فعالیت خود را در زمینه بازرگانی انواع باتری در منطقه آزاد کیش آغاز نموده است. این شرکت درصدد است برای جذب سرمایه در گردش جهت بازرگانی (خرید و فروش) انواع باتری خودرو اقدام به تأمین سرمایه مورد نیاز از طریق سکوی تامین مالی جمعی آی فاند نماید.

شرکت ماد باطری کیش اقدام به خرید و فروش انواع باتری خودرو در آمپره‌های مختلف نموده است. که فروش آن به صورت سفارشی (به صورت فاکتوری) می‌باشد. از آنجا که فروش محصول به صورت سفارشی است محاسبه درآمد فروش براساس اظهارات سرمایه‌پذیر و فاکتور نمونه ارائه شده (سفارش شرکت خدمات دریایی جهان توانا کیش و اسکله صیادی کیش) برآورد گردیده است. شرکت ماد باطری کیش در نظر دارد به طور میانگین ۶۱۱٫۶۲۱ آمپر انواع باتری خودرو را در مدت ۱۲ ماه خرید و مجدداً به فروش برساند. با توجه به اظهارات متقاضی، دوره چرخه عملیاتی (شامل دوره گردش کالا و دوره وصول مطالبات) محصولات این طرح ۳ ماه یکبار برآورد گردیده است. بنابراین شرکت پیش‌بینی می‌کند هر سه ماه یک بار ۱۵۲٫۹۰۵ آمپر انواع باتری را خرید و مجدداً به فروش برساند. لازم به ذکر است بر اساس اظهارنامه سال ۱۴۰۱، دوره وصول مطالبات شرکت حدوداً ۶ ماهه بوده است (سال ۱۴۰۱ اولین سال فعالیت شرکت بوده است. بنابراین با توجه به رشد فروش و گردش مالی شرکت در سال ۱۴۰۲، دوره گردش و وصول مطالبات طرح ۳ ماهه در نظر گرفته شده است).

شرکت ماد باطری کیش اقدام به خرید انواع باتری خودرو می‌نماید. هزینه خرید هر آمپر محصول بر اساس اظهارات سرمایه‌پذیر و فاکتورهای ارائه شده توسط وی (فاکتور خرید از شرکت رادین تجارت رامن) به طور میانگین ۳۹۲٫۴۰۰ ریال برآورد شده است. با توجه به پیش‌بینی ۴ بار دوره گردش در طول ۱۲ ماه، هزینه خرید ۳ ماهه به طور میانگین ۱۵۲٫۹۰۵ آمپر از محصول، مبلغ ۶۰٫۰۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰ ریال و در مجموع ۱۲ ماه برای خرید به طور میانگین ۶۱۱٫۶۲۱ آمپر از محصول، مبلغ ۲۴۰٫۰۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰ ریال برآورد می‌گردد.

قیمت فروش هر آمپر بر اساس فاکتور ارائه شده توسط متقاضی (سفارش شرکت خدمات دریایی جهان توانا کیش و اسکله صیادی کیش) ۴۷۵٫۰۰۰ ریال پیش‌بینی شده است. بر این اساس، درآمد فروش به طور میانگین ۱۵۲٫۹۰۵ آمپر باتری طی یک دوره ۳ ماهه برابر با ۷۲٫۶۲۹٫۹۶۹٫۴۱۹ ریال و درآمد کل فروش به طور میانگین ۶۱۱٫۶۲۱ آمپر از محصول برای ۱۲ ماه برابر ۲۹۰٫۵۱۹٫۸۷۷٫۶۷۶ ریال برآورد می‌شود.

سود شرکت در برنامه بازرگانی محصولات (خرید و فروش انواع باتری خودرو) خود با کسر کارمزدهای تامین مالی جمعی برابر ۲۸٫۲۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰ ریال برآورد می‌شود. سهم سرمایه‌گذاران از سود برآورد شده، ۵۷٫۷۶ درصد بوده که به مبلغ ۲۸٫۲۰۰٫۰۰۰٫۰۰۰ ریال است. نرخ بازده داخلی طرح ۳٫۷۷ درصد پیش‌بینی می‌شود. حاشیه سود برآوردی این طرح بر اساس اظهارات و فاکتورهای ارائه

مهر و امضا متقاضی	مهر و امضا عامل
	



سکوی تامین مالی جمعی آی فاند
شماره ثبت: ۶۸۳۷۰

مهر و امضا عامل

20

قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی ای فاند

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۱/۲۰

شماره: ۰۳۵۸-۱۳-۰۲

پیوست: دارد

شده توسط متقاضی ۱۷ درصد برآورد شده است. در صورتی که با توجه به اظهارنامه مالیاتی سال ۱۴۰۱، حاشیه سود ناخالص با احتساب صرفاً مواد مستقیم مصرفی درصد برآورد شده است.

بنابراین شرکت ماد باطری کیش در نظر دارد به منظور تامین سرمایه مورد نیاز جهت خرید انواع باتری خودرو به میزان ۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال با روش تامین مالی جمعی از طریق سکوی ایفاند، تامین نماید. هزینه‌های قابل قبول طرح، هزینه کارمرد عامل و فرابورس و هزینه خرید محصولات می‌باشد. لازم به ذکر است که سایر هزینه‌های مرتبط با اجرای طرح بر عهده متقاضی می‌باشد. همچنین با توجه به الزام حسابرسی رسمی طرح، هزینه مربوط به انجام این مهم بر عهده سرمایه‌پذیر می‌باشد. لذا سود تعریف شده در این طرح فروش محصول مد نظر طرح با کسر هزینه‌های مرتبط با تامین مالی جمعی و خرید محصولات در طرح خواهد بود.

لازم به ذکر است در صورت فروش نرفتن محصول مورد نظر طرح به میزان برآورد شده، سرمایه‌پذیر ملزم به باز خرید محصولات خود می‌باشد به طوریکه حداقل سود برآورده شده سرمایه‌گذاران در طرح تامین گردد. همچنین سایر هزینه‌های لازم جهت اجرای طرح بر عهده سرمایه‌پذیر می‌باشد.

شایان ذکر است در پایان طرح هر میزان مطالبات وصول نشده باقیمانده حال شده فرض می‌شود و سرمایه‌پذیر موظف به تسویه مبالغ در پایان طرح می‌باشد.

همچنین سرمایه‌پذیر موظف به اولویت دادن فروش محصولات ذکر شده در طرح با سرمایه جمع‌آوری شده نسبت به محصولات فعلی خود خواهد بود.

همچنین با توجه به برنامه‌های جذب سرمایه آتی، ذکر این نکته ضروری است که متقاضی متعهد می‌شود انجام تعهدات خود در قبال سرمایه‌گذاران این طرح (پرداخت اصل و سود محقق شده)، را نسبت به پرداخت اقساط تسهیلات بانکی فعلی و هرگونه تسهیلات دریافتی دیگر در آینده، در اولویت قرار دهد. لذا سرمایه‌پذیر موظف است جریان نقدی خود را طوری مدیریت نماید که بتواند تعهدات خود نسبت به سرمایه‌گذاران طرح حاضر را مطابق با موارد پیش‌بینی شده در طرح ایفا نماید.

در صورت هرگونه خسارت به اصل سرمایه، سرمایه‌پذیر با رضایت خود اعلام می‌دارد که از منابع خود خسارت به اصل سرمایه را جبران می‌کند. همچنین در صورتی که سود واقعی از سود پیش‌بینی شده در طرح کمتر شود، سرمایه‌پذیر با رضایت خود پرداخت سود به سرمایه‌گذاران را در اولویت قرار می‌دهد یعنی به عبارت دیگر از سهم سود خود، سود پیش‌بینی شده سرمایه‌گذاران را پرداخت می‌نماید.

همچنین در صورت فروش نرفتن محصولات و یا فروش محصول به قیمت پایین تر، سرمایه‌پذیر ملزم به باز خرید محصولات به حداقل قیمت فروش ذکر شده در طرح است. سرمایه‌پذیر رضایت خود را مبنی بر اولویت فروش کالاهای موضوع این قرارداد نسبت به کالاهای مشابه را اعلام و بدین وسیله هر فروش انجام شده توسط سرمایه‌پذیر تا سقف پیش‌بینی شده با اولویت این قرارداد محاسبه می‌شود. در صورتی که دوره گردش و حاشیه سود فروش کلی سرمایه‌پذیر بیش از پیش‌بینی‌های انجام شده در دوره اجرای طرح باشد، سهم سرمایه‌گذاران نیز به همین میزان محاسبه خواهد شد.

شیوه محاسبه و پرداخت سود/زیان

معیار محاسبه سود طرح ما به التفاوت درآمد حاصل از فروش محصول موضوع طرح و هزینه خرید محصولات مذکور، هزینه کارمزد عامل و فرابورس بابت تامین مالی جمعی می‌باشد که از سود به دست آمده بصورت علی‌الحساب ماهانه ۳.۹۲ درصد و در ابتدای ماه

مهر و امضا متقاضی 	مهر و امضا عامل 
 <p>شرکت ماه باتری کیش Mood Battery Kish شماره ملی: ۱۳۰۱۰۸۶۳۰۲۰</p>	<p>21</p> <p>ماهانه تامین هزینه‌ها نو آفرینان ایران شماره ثبت: ۶۸۳۷۰</p> <p>مهر و امضا عامل</p>

قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۱/۲۰

شماره: ۰۳۵۸-۱۳-۰۲

پیوست: دارد

چهارم (پرداخت سود بصورت هر سه ماه یکبار است) پرداخت می گردد. مابه التفاوت سود طرح (سهام سرمایه گذاران) با مجموع سودهای علی الحساب پرداختی با اعمال سود/زیان قطعی پس از حسابرسی رسمی به سرمایه گذاران پرداخت می گردد. همچنین هزینه کارمزد تامین مالی جمعی در ابتدا از مبلغ سرمایه جمع آوری شده کسر گردیده و مابقی به سرمایه پذیر پرداخت می گردد. لذا مبلغ کارمزدهای تامین مالی جمعی جزء هزینه های اجرای طرح محسوب می گردد.

شرایط اتمام پیش از موعد، در زمان و پایان طرح

هر تخلفی از تعهدات که منجر به وصول یکی از وناایق شود، برای آی فاند حق فسخ طرح را ایجاد خواهد کرد.

نحوه تسویه/بازپرداخت

بازپرداخت اصل سرمایه در انتهای طرح، پس از حسابرسی رسمی و اعمال سود/زیان قطعی به سرمایه گذاران عودت می شود.

شرایط گزارش های پیشرفت

سرمایه پذیر موظف است هر سه ماه یکبار گزارش پیشرفت طرح را به آیفاند ارائه نماید. این گزارش می بایست حداقل شامل عناوین زیر باشد:

- شرح فعالیت های انجام شده؛
 - وضعیت اجرای برنامه و دلایل انحراف از برنامه؛
 - اصلاحات پیشنهادی اجرایی طرح؛
 - لیست هزینه های پرداخت شده (به ضمیمه مستندات مثبته)؛
 - درآمدهای حاصل شده (به ضمیمه مستندات مثبته).
- همچنین جدول گزارش پیشرفت با عناوین زیر می بایست به همراه گزارش فوق ارائه شود:

- پیشرفت ریالی پیش بینی شده؛
- پیشرفت ریالی تجمعی پیش بینی شده؛
- هزینه های واقعی؛
- هزینه های واقعی تجمعی؛
- پیشرفت فیزیکی پیش بینی شده؛
- پیشرفت فیزیکی تجمعی پیش بینی شده؛
- پیشرفت فیزیکی واقعی؛
- پیشرفت فیزیکی تجمعی واقعی.

متقاضی موظف است تمهیدات لازم جهت ارائه مستندات کافی و قابل اتکا جهت اثبات درآمدها، هزینه ها و مصارف این طرح را جهت ارزیابی گزارشات دوره ای طرح ارائه نماید.

مهر و امضا متقاضی 	مهر و امضا عامل 
 <p>شرکت ماه باتری کیش Maad Battery Kish شماره ملی: ۱۳۰۱۰۸۳۳۰۲۰</p>	<p>ماده تامین کننده نو آفرینان ایرانیان شماره ثبت: ۶۸۳۷۰ مهر دیزدای</p>

22

قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

مصارف سرمایه گذاری

منابع مالی تامین شده تماماً صرف خرید محصولات مد نظر طرح (باتری خودرو) جهت فروش مجدد آن خواهد شد و هیچگونه مصرفی از بابت منابع حاصله در جهت تحصیل دارایی‌های سرمایه‌ای وجود نخواهد داشت. علاوه بر این منابع حاصله صرف هزینه کارمزد تامین مالی جمعی نیز خواهد شد.

درآمدهای طرح

درآمد فروش ۱۵۲,۹۰۵ آمپر باتری خودرو در طی ۳ ماه برابر با ۷۲,۶۲۹,۹۶۹,۴۱۹ ریال می‌باشد. درآمد طرح شامل فروش ۶۱۱,۶۲۱ آمپر باتری خودرو طی دوره ۱۲ ماه مجموعاً به مبلغ ۲۹۰,۵۱۹,۸۷۷,۶۷۶ ریال پیش‌بینی می‌شود.

هزینه‌های طرح

هزینه‌های طرح شامل هزینه خرید و هزینه کارمزد تامین مالی جمعی می‌باشد. هزینه خرید ۱۵۲,۹۰۵ آمپر باتری در طی دوره ۳ ماهه طرح برابر با ۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال خواهد بود. هزینه خرید ۶۱۱,۶۲۱ آمپر باتری خودرو طی ۱۲ ماه مبلغ ۲۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال برآورد می‌گردد.

خلاصه عملکرد مالی طرح

خلاصه عملکرد مالی طرح در ۱۲ ماه آتی به شرح جدول ذیل برآورد گردیده‌است: (مبالغ به ریال)

شرح	برآورد در مدت طرح - ۱۲ ماه
مقدار فروش - آمپر	۶۱۱,۶۲۱
قیمت فروش هر محصول	۴۷۵,۰۰۰ ریال
مجموع فروش	۲۹۰,۵۱۹,۸۷۷,۶۷۶ ریال
هزینه خرید هر محصول	۳۹۲,۴۰۰ ریال
مجموع هزینه خرید	۲۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
سود قبل از کسر کارمزد	۵۰,۵۱۹,۸۷۷,۶۷۶ ریال
هزینه کارمزد عامل و نهاد مالی	۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
کارمزد فرابورس	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
سود طرح	۴۸,۸۱۹,۸۷۷,۶۷۶ ریال
حاشیه سود	۱۷٪

بر این اساس حاشیه سود طرح ۱۷ درصد برآورد می‌شود و با لحاظ سهم ۵۷,۸ درصدی مشارکت کنندگان در این سود، بازدهی سرمایه‌گذاران در طول ۱۲ ماهه طرح ۴۷ درصد برآورد می‌شود.

مهر و امضا متقاضی	مهر و امضا عامل
	
 <p>شرکت ماه باتری کیش Maad Battery Kish شناسه ملی: ۱۳۰۱۰۸۹۳۰۲۰</p>	 <p>سازمان تامین و پشتیبانی مشتریان ایرانین شماره ثبت: ۶۸۳۷۰ مهر داد فز دای</p>

قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۱/۲۰

شماره: ۰۳-۱۳-۰۳۵۸

پیوست: دارد

جریان وجوه، سودآوری و بازگشت سرمایه

بر این اساس متناسب با آورده سرمایه گذاران در این مرحله از تامین مالی جدول جریان نقدی مشارکت کنندگان به شرح زیر می باشد:

شرح	ماه ۱	ماه ۲	ماه ۳	ماه ۴	ماه ۵	ماه ۶	ماه ۷	ماه ۸	ماه ۹	ماه ۱۰	ماه ۱۱	ماه ۱۲
آورده	(۶۰,۰۰۰)											
سود علی الحساب		۷,۰۵۰	۷,۰۵۰	۷,۰۵۰	۷,۰۵۰	۷,۰۵۰	۷,۰۵۰	۷,۰۵۰	۷,۰۵۰	۷,۰۵۰	۷,۰۵۰	۷,۰۵۰
بازگشت اصل آورده												۶۰,۰۰۰
خالص جریان نقدی مشارکت کنندگان	(۶۰,۰۰۰)	۷,۰۵۰	۷,۰۵۰	۷,۰۵۰	۷,۰۵۰	۷,۰۵۰	۷,۰۵۰	۷,۰۵۰	۷,۰۵۰	۷,۰۵۰	۷,۰۵۰	۶۷,۰۵۰

بر اساس جریان نقدی فوق نرخ بازده داخلی مورد انتظار ماهانه ۳,۷۷ درصد و سود مشارکت کنندگان در دوره ۱۲ ماهه اجرای طرح ۴۷ درصد پیش بینی شده است.

ریسک ها

عوامل ریسک

افزایش بهای تمام شده خرید محصولات

تغییر قیمت محصول

رکود در بازار

کاهش حاشیه سود طرح

راهکارهای کنترل ریسک

افزایش بهای تمام شده خرید محصولات می تواند حاشیه سود طرح را تحت تأثیر قرار دهد. بر این اساس، سرمایه پذیر می بایست نرخ فروش را به نحوی تعیین کند که حداقل سود علی الحساب مذکور در طرح برای سرمایه گذاران محقق شود. در صورت تحقق این ریسک بر عهده طرفین خواهد بود.

با توجه به در نظر گرفتن ریسک نوسان قیمت خرید محصولات احتمال وقوع این ریسک پایین برآورد می شود. در صورت وقوع این ریسک بر عهده طرفین خواهد بود.

در صورت بروز رکود در بازار متقاضی موظف است با ارائه متدهای جدید فروش آثار منفی ناشی از این ریسک را به حداقل برساند.

با توجه به سابقه فعالیت شرکت احتمال وقوع این ریسک پایین برآورد می شود و در صورت وقوع بر عهده سرمایه پذیر خواهد بود. سرمایه پذیر موظف است نسبت به حفظ حداقل حاشیه سود طرح اقدام نماید.

مهر و امضا متقاضی	مهر و امضا عامل
-------------------	-----------------



سازمان تامین و پیشرفت نو آفرینان ایران
شماره ثبت: ۶۸۳۷۰

مهرداد دیزدای

قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۱/۲۰

شماره: ۰۳۰۱۳-۰۳۵۸

پیوست: دارد

با توجه به برآورد و سابقه شرکت و میزان تقاضای مشتریان احتمال وقوع این ریسک پایین برآورد می‌گردد. لازم به ذکر است که در صورت فروش نرفتن کالای مذکور در طرح، متقاضی موظف به بازخرید محصولات خواهد بود به نحوی که حداقل سود برآورد شده در طرح برای سرمایه‌گذاران محقق گردد.

در صورت مواجه شدن با این مسأله متقاضی بایستی با روی آوردن به سمت بازارهای جانبی ریسک کاهش فروش را به حداقل برساند.

با توجه به غیر قراردادی بودن تعامل مشتری و سرمایه‌پذیر امکان وقوع این ریسک وجود دارد. لکن با توجه به سابقه همکاری و برآوردها موجود احتمال وقوع این ریسک اندک خواهد بود و در صورت تحقق این ریسک بر عهده متقاضی می‌باشد.

این ریسک بر عهده متقاضی می‌باشد.

سرمایه‌پذیر موظف به کنترل کیفیت محصولات خریداری شده و جبران نواقص احتمالی از تامین‌کنندگان محصولات است و این ریسک تماماً بر عهده وی خواهد بود

در پایان طرح هر میزان مطالبات وصول نشده باقیمانده حال شده فرض و سرمایه‌پذیر موظف به تسویه مبالغ در پایان طرح می‌باشد. این ریسک بر عهده متقاضی است.

متقاضی می‌بایست کیفیت محصول را از هر نظر بررسی و اصالت سنجی نماید. در صورت مرغوب نبودن کالا و به تبع فروش نرفتن آن، سرمایه‌پذیر می‌بایست خود را سا نسبت به بازخرید محصول اقدام نماید. این ریسک بر عهده متقاضی است.

عدم امکان فروش محصول به میزان و مبلغ پیش‌بینی شده

عدم نیاز خودروسازان به باتری

ریسک عدم نیاز مشتری نسبت به محصولات خریداری شده توسط متقاضی

آسیب به محصولات خریداری شده پیش از تحویل به مشتری (آتش سوزی، سرقت و ...)

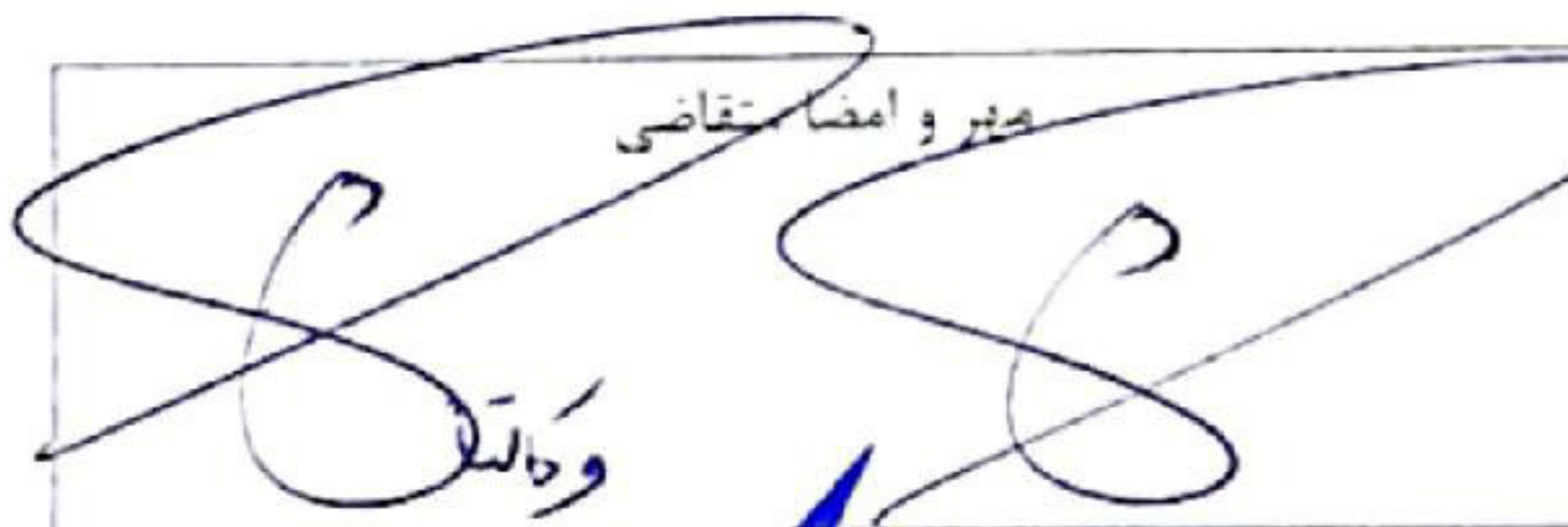
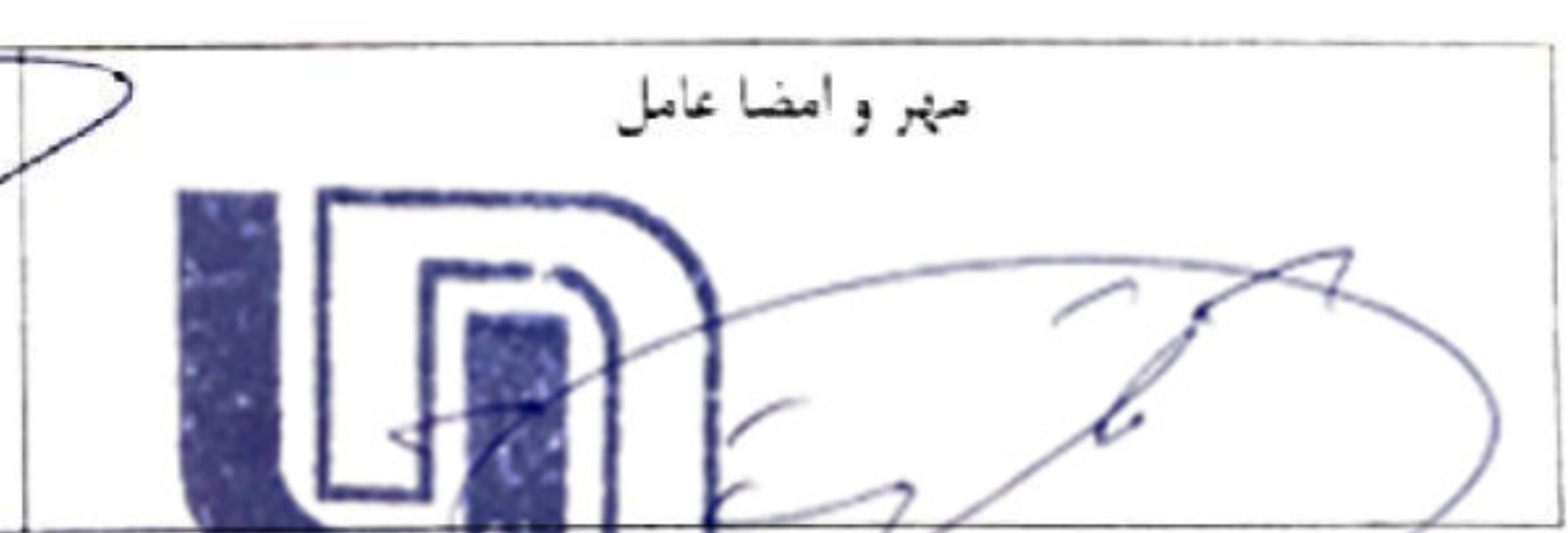
برگشت از فروش ناشی از عیوب

ریسک عدم وصول فروش نسبه در مدت طرح

مرغوب نبودن کیفیت محصول مد نظر

تحلیل حساسیت

جدول زیر تحلیل حساسیت طرح را با در نظر گرفتن تغییرات هزینه خرید و درآمد فروش به ازای هر آمپر باتری خودرو نشان می‌دهد. همانگونه که ملاحظه می‌شود سود طرح با لحاظ هزینه کارمزدهای تامین مالی جمعی ۴۸.۸۱۹.۸۷۷.۶۷۶ ریال برآورد شده است که با نوسان هزینه خرید و در صورت تغییر درآمد فروش، تغییر خواهد نمود.

صهر و امضا متقاضی	صهر و امضا عامل
	



سازمان تامین و پیشرفت نو آفرینان ایران
شماره ثبت: ۶۸۳۷۰

مهرداد دیزدای

25

قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۱/۲۰

شماره: ۰۳-۱۳-۰۳۵۸

پیوست: دارد

مبالغین درآمد فروش محصولات به ازای هر آمپر باتری خودرو

۴۹۵,۰۰۰	۴۸۵,۰۰۰	۴۷۵,۰۰۰	۴۶۵,۰۰۰	۴۵۵,۰۰۰	(ریال)
۷۳,۳۸۴,۷۰۹,۴۸۰	۶۷,۱۶۸,۵۰۱,۵۲۹	۶۱,۰۵۲,۲۹۳,۵۷۸	۵۴,۹۳۶,۰۸۵,۶۲۷	۴۸,۸۱۹,۸۷۷,۶۷۶	۳۷۲,۴۰۰
۶۷,۱۶۸,۵۰۱,۵۲۹	۶۱,۰۵۲,۲۹۳,۵۷۸	۵۴,۹۳۶,۰۸۵,۶۲۷	۴۸,۸۱۹,۸۷۷,۶۷۶	۴۲,۷۰۳,۶۶۹,۷۲۵	۳۸۲,۴۰۰
۶۱,۰۵۲,۲۹۳,۵۷۸	۵۴,۹۳۶,۰۸۵,۶۲۷	۴۸,۸۱۹,۸۷۷,۶۷۶	۴۲,۷۰۳,۶۶۹,۷۲۵	۳۶,۵۸۷,۴۶۱,۷۷۴	۳۹۲,۴۰۰
۵۴,۹۳۶,۰۸۵,۶۲۷	۴۸,۸۱۹,۸۷۷,۶۷۶	۴۲,۷۰۳,۶۶۹,۷۲۵	۳۶,۵۸۷,۴۶۱,۷۷۴	۳۰,۴۷۱,۲۵۳,۸۲۳	۴۰۲,۴۰۰
۴۸,۸۱۹,۸۷۷,۶۷۶	۴۲,۷۰۳,۶۶۹,۷۲۵	۳۶,۵۸۷,۴۶۱,۷۷۴	۳۰,۴۷۱,۲۵۳,۸۲۳	۲۴,۳۵۵,۰۴۵,۸۷۲	۴۱۲,۴۰۰

مبالغین هزینه خرید هر آمپر باتری خودرو

تصویر و استعلام و مشخصات ضمانت نامه

اصل سرمایه در این طرح با ارائه ضمانت نامه معتبر از صندوق پژوهش و فناوری غیر دولتی اصفهان تضمین گردیده است.

<p>مهر و امضا متقاضی</p> 	<p>مهر و امضا عامل</p> 
 <p>شرکت ماه باتری کیش Maad Battery Kish شماره تماس: ۰۲۱۰۸۶۳۰۴۰</p>	<p>ماده تامین کننده نو آفرینان ایرانیان شماره ثبت: ۶۸۳۷۰</p> <p>مهر دادخواست</p>

قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۱/۲۰

شماره: ۰۳-۱۳-۰۳۵۸

پیوست : دارد

باطریایی

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۱/۲۰

پرست:

شماره ضمانتنامه: ۹۱۰/ص/۱۴۰۳

شماره حساب: ۱۳۱۴۸۱۴۰۳۱۱۱۶۱۱۶

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۱/۲۰

نسخه: ۳ از ۱

شرکت ماد باتری کیش و فروشگاه های فروش در استان آصفهان

۱۳۱۴۸۱۴۰۳۱۱۱۶۱۱۶

(ضمانتنامه تعهد پرداخت)

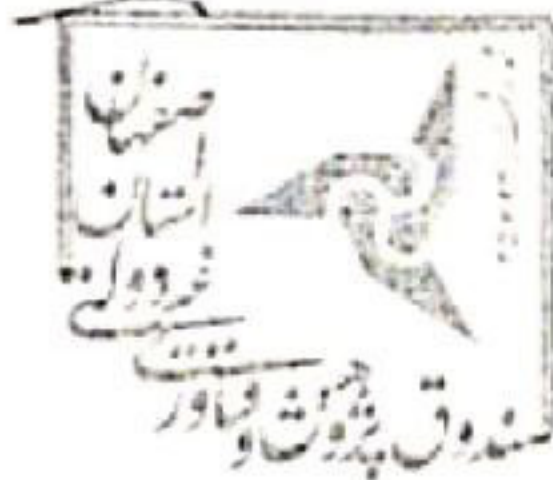
بطوریکه شرکت ماد باتری کیش به شناسه ملی ۱۴۰۱۰۸۶۳۰۲۰ به نشانی گمش بلوار ایران مجتمع خدماتی گلدفیس
غرفه ۴۵ کد پستی (به اختصار «ضمانت خواه» نامیده خواهد شد) به شرکت صندوق بزه های و فناوری غیردولتی استان
اصفهان (به اختصار «صندوق» نامیده خواهد شد) اطلاع داده است که قصد انعقاد قرارداد تامین مالی جمعی با شرکت سامانه
تامین هوشمند نو آفرینان ایران با شناسه ملی ۱۴۰۱۰۱۷۶۰۹۵ (به اختصار «ذینفع» نامیده خواهد شد) را داشته و قرار
است ضمانت خواه مبلغ ۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (به حروف یکصد و سیست میلیارد ریال) به ذینفع پرداخت نماید. صندوق
مطمئن است در صورتی که ذینفع کتباً به صندوق اطلاع دهد که خواستار پرداخت مبلغ فوق شده است، هر مبلغی تا میزان مبلغ
فوق را معطوف در پرداخت اولین تداوی کتبی واصله از سوی ذینفع بدون اینکه احتیاجی به صدور اظهارنامه و با قدامی از مجاری
قانونی و قضایی داشته باشد در وجه یا حواله کرد ذینفع می نماید.

اعتبار این ضمانتنامه تا پایان وقت اداری روز ۱۴۰۳/۰۱/۲۱ منتهی بوده و بنا به درخواست کتبی واصله از سوی ذینفع تا پیش از
پایان وقت اداری روز مزبور، برای مدتی که درخواست شود قابل تمدید می باشد و در صورتی که صندوق نتواند یا نخواهد مدت
این ضمانتنامه را تمدید کند و یا ضمانت خواه موجب این تمدید را فراهم نکند یا نتواند صندوق را حاضر به تمدید نماید.
صندوق متعهد است بدون اینکه احتیاجی به مطالبه مجدد مبلغ درج شده در بالا را در وجه یا حواله کرد ذینفع پرداخت کند.
تذکره ۱: جایزه مبلغ این ضمانتنامه در مدت مقرر از سوی ذینفع مطالبه نشود. ضمانتنامه در سررسید خود به خود باطل و
از درجه اعتبار ساقط است اعم از اینکه مسترد گردد یا مسترد نگردد.
تذکره ۲: نقل و حد تجدید یا ابطال این ضمانتنامه در هر مورد منوط به درخواست یا موافقت ذینفع، ارائه اصل برگه این
ضمانتنامه و دیگر مدارک و موجبات لازم می باشد.

تذکره ۳: در صورت سلب ضمانتنامه موضوع به اطلاع سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور خواهد رسید.

صندوق بزه های و فناوری غیردولتی استان اصفهان

محمدعلی



شعبه: اصفهان، خیابان بزرگمهر، خیابان ۲۲، شعبه علمی و تحقیقاتی، سازمان خیریه، طبقه یکم / کد پستی: ۸۱۵۸۶۹۱۵۳۴۱

تلفن: ۰۳۱-۳۲۶۸۲۴۴۴ / ۳۲۶۸۲۴۲۵ / فکس: ۰۳۱-۳۲۶۸۲۴۴۴ / www.artf.ir / شعبه: بات: ۰۳۱-۳۲۶۸۲۴۴۴ / bafahantf@gmail.com

مهر و امضا متقاضی | مهر و امضا عامل



مهره دین دای

قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۱/۲۰

شماره: ۰۲-۱۳-۰۳۵۸

پیوست: دارد



ریاست جمهوری
سازمان امور مالی کشور و اقتصاد کلان ایران

کد سهام	۱۳۱۹۱۹۰۳۱۱۱۴۱۱۴
نام صندوق	صندوق پژوهش و فناوری قیردوس اسنل اصفهان
نوع ضمانتنامه	تجدید براداری
نام کارفرما	سازمان تامین و پیشرفت نوآوریان ایران
نام شرکت	ماد باتری کیش
شماره شناسنامه شرکت	۱۹۰۱۱۹۴۰۰۰
موضوع قرارداد	تامین مالی جمعی
مبلغ ضمانتنامه	۱۳۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال
مبلغ قرارداد	۱۳۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال
تاریخ شروع ضمانتنامه	۱۴۰۳-۰۱-۲۰
تاریخ پایان ضمانتنامه	۱۴۰۶-۰۱-۲۰
وضعیت ضمانتنامه	فعال



مهر و امضا متقاضی	مهر و امضا عامل
شرکت ماد باتری کیش Moad Battery Kish شماره ملی: ۱۳۰۱۰۸۹۳۰۲۰	سازمان تامین و پیشرفت نوآوریان ایران شماره ثبت: ۵۸۳۷۰ مهرداد دیزدایی