

ارزیابی طرح توجیهی تامین سرمایه در گردش ساخت سفارشی پارکینگ مکانیزه با ظرفیت ۵۰ جای پارک شرکت تکاپو صنعت نامی

خلاصه ارزیابی

طرح "تامین سرمایه در گردش ساخت سفارشی پارکینگ مکانیزه با ظرفیت ۵۰ جای پارک" تعریف شده توسط شرکت تکاپو صنعت نامی از هشت منظر زیر مورد ارزیابی قرار گرفته که خلاصه نتایج به شرح زیر می‌باشد:

(الف) احراز مدارک: کد بورسی شرکت، گواهی اعتبارسنجی شرکت، مدیرعامل و اعضای هیات مدیره و همچنین گواهی عدم سوء پیشینه مدیرعامل و اعضای هیات مدیره دریافت و اصالت سنجی شده است.

(ب) گواهی‌ها: گواهی عدم سوء پیشینه مدیرعامل و اعضای هیات مدیره دریافت شده است. مطابق گواهی اعتبارسنجی دریافت شده از شرکت، مدیرعامل و نایب رئیس هیات مدیره فاقد چک برگشتی هستند. گواهی امضا مدیرعامل نیز دریافت شده است.

(ج) وضعیت مالی شرکت: مقایسه نسبت‌ها و مقیاس‌های مالی گذشته یک شرکت برای چند دوره بهترین معیار تحلیل مالی است. بر این اساس وضعیت مالی شرکت در چهار سال اخیر مورد بررسی قرار گرفته است. اظهار نظر حسابرسان برای آخرین صورت مالی حسابرسی شده شرکت (سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۱) بصورت مشروط گزارش شده که به دلیل آماده نبودن بستر لازم امکان تطبیق مواد و مصالح مصرف شده با مواد و مصالح برآوردی و آثار تعدیلات آن بر صورت‌های مالی و عدم محاسبه میزان استهلاك دارایی‌های ثابت مشهود و نامشهود بوده است.

(د) بررسی میدانی: صلاحیت اجرایی متقاضی با توجه به سابقه فعالیت شرکت قابل قبول ارزیابی می‌شود. لازم به ذکر است که شرکت محصولات خود را با برند "اپتیم پارک" در بازار عرضه می‌نماید.

(ه) ضمانت پرداخت: اصل سرمایه سرمایه‌گذاران با ارائه ضمانت‌نامه از سوی صندوق پژوهش و فناوری استان اصفهان با شناسه سپاس ۳۴۱۳۷۰۱۲۷۴۸۱۷۵۳۵ صادر شده و تا تاریخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۸ معتبر می‌باشد و با درخواست شرکت سامانه تامین هوشمند نوآفرینان ایرانیان تا زمان مورد درخواست این شرکت قابل تمدید است.

(و) وضعیت طرح: طرح از منظر اقتصادی هم برای مشارکت‌کنندگان و هم برای مجری توجیه‌پذیر می‌باشد.

(ز) سابقه تامین مالی شرکت: با توجه به بررسی‌های به عمل آمده این شرکت دارای سابقه تامین مالی از سکوهای تامین مالی جمعی دارای مجوز در مجموع به مبلغ ۱۵۰،۴۰۰ میلیون ریال بوده است.

(ح) شیوه پرداخت سرمایه: پرداخت بصورت مرحله‌ای بعد از هر ۲۰ میلیارد ریال سرمایه جمع‌آوری شده به استثنای مرحله آخر که باقی‌مانده مبالغ جمع‌آوری شده را پوشش می‌دهد.

گزارش تفصیلی ارزیابی طرح

الف) احراز مدارک

- شرکت دارای کد بورسی و سجامی می باشد.
- گزارش اعتبار سنجی بانکی شرکت، اعضای هیات مدیره و مدیرعامل، مستقیماً از سامانه ارزش آفرین اعتماد به عنوان عامل شرکت مشاوره رتبه بندی ایران دریافت شده است.
- نسخه الکترونیکی گواهی عدم سوء پیشینه مدیرعامل و اعضای هیات مدیره با امضای دیجیتال سرپرست واحد سجل قضایی دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان اصفهان دریافت شده است.
- گواهی امضاء صاحبین امضاء مجاز دریافت و اصالت سنجی شده است.

ب) گواهی ها

- گزارش اعتبار سنجی بانکی شرکت و اعضای هیات مدیره به تاریخ ۱۴۰۲/۰۷/۰۴ از سامانه اعتبار سنجی بانکی اخذ شده است.
- بر اساس گزارش اعتبار سنجی، رئیس هیات مدیره (جناب آقای سید محمود خلیفه سلطانی) شخص حقیقی پرونده باز وام و تعهدات ندارد و چک برگشتی رفع سوء اثر نشده ندارد.
- مدیرعامل (جناب آقای حسین حیدری کردآبادی) پایبندی شخص به وام و تعهدات خود بالا است و فاقد چک برگشتی رفع سوء اثر نشده است.
- و رتبه نایب رئیس هیات مدیره (جناب آقای حمید نوری) پایبندی شخص به وام و تعهدات خود بالاست و فاقد چک رفع سوء اثر نشده است.
- همچنین عضو هیات مدیره (سرکار خانم غزاله شمیرانی) شخص پرونده باز وام و تعهدات ندارد و فاقد چک برگشتی رفع سوء اثر نشده است.
- بر اساس گزارش اعتبار سنجی شرکت در تاریخ ۱۴۰۲/۰۷/۰۴ پایبندی شخص حقوقی به وام و تعهدات خود بالاست و فاقد چک رفع سوء اثر نشده است.

ج) وضعیت مالی شرکت

اقدام مهم مالی

اقدام مهم مالی شرکت در چهار سال اخیر به شرح ذیل می باشد (ارقام به میلیون ریال):

۱۳۹۹ (حسابرسی شده)	۱۴۰۰ (حسابرسی شده)	۱۴۰۱ (حسابرسی شده)	(میلیون ریال)
۵۷۷,۴۴۴	۲,۳۷۳,۷۶۷	۸,۲۵۹,۲۷۵	جمع دارایی ها
۴۴۰,۵۱۳	۲,۰۰۴,۶۰۷	۷,۳۸۲,۸۴۷	جمع بدهی ها
۴۱,۵۲۰	۱۱۲,۴۳۲	۴۹۳,۶۹۴	سود (زیان) انباشته
۱۲,۵۴۵	۱۳۰,۰۰۰	۳۵۰,۰۰۰	سرمایه
۱۳۶,۹۳۱	۳۶۹,۱۵۹	۸۷۶,۴۲۷	جمع حقوق مالکانه
۹۱۷,۹۱۸	۳,۷۶۸,۸۵۲	۱۱,۱۲۸,۸۴۹	درآمدهای عملیاتی
۵۸,۸۸۲	۱۷۳,۸۲۶	۷۹۰,۹۰۱	سود (زیان) عملیاتی
۳۰,۷۵۰	۱۰۹,۴۵۹	۵۱۸,۲۱۴	سود (زیان) خالص

ملاحظات صورت‌های مالی:

بررسی صورت‌های مالی حسابرسی شده سال‌های مالی ۱۴۰۱ و ۱۴۰۰ و ۱۳۹۹ نشان می‌دهد:

اظهار نظر حسابرس: در صورت‌های حسابرسی شده سال ۱۴۰۱ و ۱۴۰۰ اظهار نظر به صورت مشروط بوده است. مبانی اظهار نظر مشروط حسابرس بدین صورت است: علیرغم اجرای سیستم کنترل پروژه، به دلیل آماده نبودن بستر لازم امکان انطباق میزان مواد و مصالح مصرف شده با میزان مواد و مصالح برآوردی و بررسی انحرافات میسر نگردیده. همچنین هزینه‌های جذب نشده در تولید ناشی از ظرفیت بلا استفاده ماشین‌آلات و نیروی موثر کارکنان محاسبه و شناسایی نگردیده است که با توجه به مراتب فوق میزان تعدیلات احتمالی ناشی از موارد مزبور که بر صورت‌های مالی ضرورت می‌یافت، مشخص نمی‌باشد.

ماده ۱۴۱: شرکت مشمول ماده ۱۴۱ نمی‌باشد.

سود (زیان) انباشته: شرکت دارای سود انباشته ۴۹۳,۶۹۴ میلیون ریال بر اساس صورت حسابرسی شده سال ۱۴۰۱ می‌باشد.

سرمایه شرکت: بر اساس صورت حسابرسی شده سال ۱۴۰۱ سرمایه شرکت ۳۵۰ میلیارد ریال می‌باشد.

نسبت‌های مالی: برخی از نسبت‌های مالی شرکت که از صورت‌های مالی سه سال ۱۳۹۹ تا ۱۴۰۱ استخراج شده در جدول زیر آورده شده است:

نوع نسبت	نسبت مالی	۱۴۰۱	۱۴۰۰	۱۳۹۹
نسبت‌های اهرمی	بدهی‌ها به دارائی‌ها	۸۹٪	۸۴٪	۷۶٪
	حقوق صاحبان سهام به دارائی‌ها	۱۱٪	۱۶٪	۲۴٪
	تسهیلات بلند مدت به دارائی‌ها	۰.۰۱٪	۲٪	۸٪
	تسهیلات کوتاه مدت و بلند مدت به دارایی‌ها	۱۱٪	۲۳٪	۳۴٪
	تسهیلات کوتاه مدت و بلند مدت به بدهی‌ها	۱۲٪	۲۷٪	۴۴٪
	سود خالص به هزینه مالی	۱۵۴٪	۱۶۸٪	۱۰۹٪
نسبت‌های نقدینگی	دارائی‌های جاری به بدهی‌های جاری	۹۴٪	۱۰۸٪	۱۰۹٪
	(موجودی نقد + حساب‌های دریافتنی) به بدهی‌های جاری	۵۷٪	۷۲٪	۷۱٪
	دارائی‌های جاری به بدهی‌ها	۹۴٪	۱۰۵٪	۹۸٪
	بدهی‌های جاری به دارائی‌ها	۸۹٪	۸۲٪	۶۸٪
	موجودی نقد به دارائی‌ها	۱٪	۱۶٪	۱۱٪
	دارائی‌های جاری به فروش	۶۲٪	۵۶٪	۴۷٪
	موجودی نقد به بدهی‌های جاری	۱٪	۲۰٪	۱۶٪
نسبت‌های فعالیت	حساب‌های دریافتنی به فروش	۳۷٪	۲۷٪	۲۴٪
	حساب‌های دریافتنی (جاری) به بدهی‌ها	۵۶٪	۵۱٪	۴۹٪
	حساب‌های پرداختنی به فروش	۵۴٪	۳۹٪	۲۷٪
	فروش به دارائی‌ها	۱۳۵٪	۱۵۹٪	۱۵۹٪
	فروش به دارائی ثابت	۸۷۴٪	۱۹۲۱٪	۹۰۸٪
نسبت‌های سوددهی	سود خالص به دارائی ثابت	۴۱٪	۵۶٪	۳۰٪
	حاشیه سود ناخالص	۸٪	۶٪	۸٪
	حاشیه سود عملیاتی	۷٪	۵٪	۶٪
	حاشیه سود خالص	۵٪	۳٪	۳٪
	سود خالص به دارائی‌ها	۶٪	۵٪	۵٪
	سود خالص به حقوق صاحبان سهام	۵۹٪	۳۰٪	۲۲٪

تحلیل ارقام مهم صورت مالی:

- درآمد عملیاتی شرکت از سه محل عملیات تولیدی، عملیات بازرگانی و عملیات پیمانکاری می‌باشد. سهم هر یک از این سه فعالیت عملیاتی در سال ۱۴۰۱ از کل درآمد عملیاتی محقق شده به ترتیب ۱۷.۵٪، ۸۱.۳٪ و ۰.۱۱٪ و در سال ۱۴۰۰ نیز به ترتیب ۱۸٪، ۸۰٪ و ۳٪ بوده است.
- مطابق صورت‌های مالی سالانه حسابرسی شده منتهی به ۲۹ اسفند ماه ۱۴۰۱ کل درآمد عملیاتی شرکت ۱۱،۱۲۸ میلیارد ریال بوده است.
- درآمد حاصل از عملیات تولیدی این شرکت که شامل فروش شش دستگاه پارکینگ مکانیزه ۵۳۰ عددی، ساخت اسکلت فلزی ۲۱۱،۱۷۰ کیلو گرم و سایر درآمد های عملیاتی در مجموع ۱،۹۴۸ میلیارد ریال بوده که با توجه به هزینه ۱،۰۴۵ میلیارد ریال آن، حاشیه سود ۴۶٪ در این بخش محقق نموده است. درآمد حاصل از عملیات بازرگانی که شامل فروش انواع ورق‌های فولادی و آهنی، انواع میلگرد، آهن اسفنجی، انواع شمش، ورقه‌های گالوانیزه، کلاف (کویل) گرم و سرد و سایر اقلام است در مجموع ۹،۰۵۶ میلیارد ریال بوده و بهای تمام شده آن ۹،۰۲۷ میلیارد ریال بوده است، حاشیه سود آن ۰.۳٪ است. عملیات پیمانکاری شرکت نیز که شامل خدمات فنی اجرایی اعم از، طراحی، ساخت صنعتی، تجهیز و اجرای پروژه ارتقاء تکنولوژی، بازسازی در ۴ محل به همراه اجرای نمای ۲ محل و پشتیبانی و نگهداری آنها براساس الگوی پارکینگ مکانیزه باغ ملی و پلان های ارایه شده جهت پروژه شهرداری مشهد درآمد ۱۲۴ میلیارد ریال و بهای تمام شده ۱۱۳ میلیارد ریال را برای شرکت داشته است.
- نسبت بدهی به دارایی شرکت در سال‌های اخیر افزایش یافته است که نشانگر استفاده بیشتر از منابع خارج از شرکت جهت تامین منابع مورد نیاز می‌باشد.
- نسبت سود خالص به هزینه مالی به طور میانگین در سه سال اخیر ۱.۴۳ بوده است.
- نسبت های سودآوری شرکت در چند سال اخیر به طور میانگین افزایش پیدا کرده است که این نشان دهنده افزایش توانایی شرکت برای تولید درآمد نسبت به هزینه‌ها می‌باشد.

د) بررسی میدانی

مجموعه تکاپو صنعت نامی با نام تجاری اپتیم پارک، به پشتوانه تجربه چندین ساله‌ی مدیران این شرکت در حوزه‌ی تجهیزات صنعتی مربوط به صنایع فولاد، پتروشیمی و نیروگاهی فعالیت می‌نماید. شرکت تکاپو صنعت نامی به عنوان یک شرکت سهامی خاص در سال ۱۳۹۳ نزد مرجع ثبت شرکت‌ها و موسسات غیرتجاری مبارکه به ثبت رسید. این مجموعه در کنار ادامه فعالیت در حوزه های پیشین، فعالیت خود در زمینه ماشین سازی و ساختمان را با جدیت آغاز نمود که این امر، منجر به ورود تخصصی این شرکت به حوزه طراحی و تولید انواع مختلف پارکینگ مکانیزه نظیر پالت لس، پالت لس کامباین، روتاری، پازلی و ستونی (مسکونی) با نام تجاری اپتیم پارک گردید.

شرکت تکاپو صنعت نامی سابقه ساخت و بهره‌برداری از پروژه‌های پارکینگ مکانیزه مختلفی را در کارنامه خود دارد. از جمله پروژه‌های انجام شده پارکینگ توسط این شرکت به سفارش شهرداری مشهد، شهرداری منطقه ۱۹ تهران، گروه صنعتی بازرگانی پایا مجرب، شرکت فولاد تجارت مطهر می‌توان نام برد. مطابق اظهارنامه مالیاتی سال ۱۴۰۱ این شرکت در سال ۱۴۰۱ با ۷۴ نفر پرسنل در مجموع بخش‌های اداری و تولید فعال بوده است. شرکت تکاپو صنعت نامی در سال ۱۴۰۰ موفق به اخذ مجوز دانش‌بنیان تولیدی نوع ۲ گردیده است.

ه) ضمانت پرداخت

اصل سرمایه این طرح با ارائه ضمانت‌نامه تعهد پرداخت از طرف صندوق پژوهش و فناوری غیردولتی استان اصفهان به شماره سپاص ۳۴۱۳۷۰۱۲۷۴۸۱۷۵۳۵ بیمه شده و تا تاریخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۸ معتبر می‌باشد که این تاریخ با درخواست شرکت سامانه تامین هوشمند نوافرینان ایرانیان قابل تمدید است.

و) وضعیت طرح

تراکم جمعیت و کمبود فضا و زمین در کلان شهرها، مهندسين را بر آن داشته است تا جهت پارک بیشترین خودرو در کمترین فضا، تمهیداتی اتخاذ نمایند. تلاش در این راستا منجر به ساخت پارکینگ‌های مکانیزه گردید که عموماً دارای ساختاری فلزی می‌باشند و در آنها سعی شده است تا خودروها در کمترین فضای ممکن پارک شوند. از خصوصیات مشترک این پارکینگ ها می‌توان به بکارگیری ارتفاع به جای سطح اشاره نمود، بدین معنی که بجای اینکه خودروها روی زمین پارک شوند، آنها روی هم و در سازه ای مرتفع و یا زیر سطح زمین پارک می نمایند.

سفارش‌های دریافت شده برای احداث پارکینگ توسط شرکت تکاپو صنعت نامی عمدتاً از جانب شهرداری‌ها، بیمارستان‌ها، نهادهای دولتی و انبوه‌سازان می‌باشد. این شرکت پس از عقد قرارداد با مشتری اقدام به بررسی محیطی محوطه احداث پارکینگ از نظر ترافیک، مسائل فنی خاک و سطح زیربنا کرده و متناسب با آن طراحی و ساخت پارکینگ مکانیزه را انجام می‌دهد. برخی قراردادهای در حال انجام این شرکت به شرح ذیل می‌باشند:

ردیف	موضوع قرارداد	ارزش قرارداد (میلیون ریال)	تاریخ عقد قرارداد	تاریخ سررسید قرارداد
۱	پارکینگ مکانیزه روتاری	۲۲۴،۹۵۰	۱۳۹۹/۱۲/۲۵	۱۴۰۲/۰۲/۳۱
۲	پارکینگ آسانسوری پالت لس			
۳	پارکینگ مکانیزه کامباین	۲۴،۹۰۰	۱۴۰۰/۰۲/۰۶	۱۴۰۲/۰۱/۳۱
۴	پارکینگ مکانیزه آسانسوری تلفیقی	۱،۴۵۶،۰۰۰	۱۴۰۱/۰۵/۰۶	۱۴۰۳/۱۱/۰۶
۵	ساخت و فروش ۱۷۵ عدد جای پارک پارکینگ مکانیزه	۹۹۴،۱۸۹	۱۴۰۲/۰۱/۲۰	۱۴۰۲/۰۸/۳۰
۶	ساخت و نصب ۶۵۰ عدد جای پارک پارکینگ مکانیزه	۲،۵۸۶،۰۰۰	۱۴۰۱/۰۱/۱۷	۱۴۰۲/۱۰/۱۷

شرکت تکاپو صنعت نامی به دنبال جذب سرمایه در گردش جهت اجرای بخشی از قراردادهای فوق و سایر قراردادهای خود طی دوره طرح و ساخت پارکینگ مکانیزه به میزان ۱۰۰،۰۰۰ میلیون ریال با روش تامین مالی جمعی و از طریق سسکوی آیفلند، می‌باشد. این مبلغ برای ساخت ۵۰ عدد پارکینگ مکانیزه استفاده خواهد شد. هزینه ساخت یک عدد جای پارک شامل خرید مواد اولیه به مبلغ ۲،۷۸۴،۹۵۰،۰۰۰ ریال برآورد می‌شود و پیش‌بینی می‌شود در مجموع ۵۰ عدد جای پارک مبلغ ۱۳۹،۲۴۷،۵۰۰،۰۰۰ ریال هزینه داشته باشد. سایر هزینه‌های ساخت پارکینگ مکانیزه و اجرای طرح بر عهده متقاضی خواهد بود.

دوره طرح ۱۲ ماهه می‌باشد و بر اساس قراردادهای شرکت هر عدد جای پارک به مبلغ ۳،۹۷۸،۵۰۰،۰۰۰ ریال به فروش برسد. با توجه به ساخت تعداد ۵۰ جای پارک برآورد می‌شود مجموع درآمد حاصل از این طرح ۱۹۸،۹۲۵،۰۰۰،۰۰۰ ریال باشد.

بر اساس گزارش‌های ارائه شده از سوی شرکت در صورت انجام تامین مالی جمعی، پیش‌بینی عملکرد مالی طرح در یک سال آتی به شرح جدول زیر خواهد بود:

شرح (ارقام به ریال)	دوره طرح - ۱۲ ماه
مقدار فروش (جای پارک)	۵۰ عدد
قیمت فروش هر جای پارک	۳،۹۷۸،۵۰۰،۰۰۰
فروش ۵۰ جای پارک	۱۹۸،۹۲۵،۰۰۰،۰۰۰
هزینه ساخت (مواد اولیه) هر جای پارک	۲،۷۸۴،۹۵۰،۰۰۰
هزینه ساخت (مواد اولیه) ۵۰ جای پارک	۱۳۹،۲۴۷،۵۰۰،۰۰۰
سود قبل از کسر کارمزد	۵۹،۶۷۷،۵۰۰،۰۰۰
هزینه کارمزد عامل و نهاد مالی	۳،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰
کارمزد فرابورس	۲۰۰،۰۰۰،۰۰۰
سود طرح	۵۶،۴۷۷،۵۰۰،۰۰۰
حاشیه سود	۲۸.۳۹٪

حاشیه سود طرح با در نظر گرفتن هزینه‌های مواد اولیه و ساخت و کارمزد تامین مالی جمعی ۲۸.۳۹٪ برآورد می‌شود و با لحاظ سهم ۷۷.۹۱ درصدی مشارکت‌کنندگان در این سود، بازدهی سرمایه‌گذاران در طول ۱۲ ماهه طرح ۴۴ درصد برآورد می‌شود.

متناسب با آورده سرمایه‌گذاران در این مرحله از تامین مالی جدول جریان نقدی مشارکت‌کنندگان به شرح زیر می‌باشد:
جریان نقدینگی (مبالغ به ریال)

شرح	-	ماه ۱	ماه ۲	ماه ۳	ماه ۴	ماه ۵	ماه ۶	ماه ۷	ماه ۸	ماه ۹	ماه ۱۰	ماه ۱۱	ماه ۱۲
آورده	-۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰												
سود علی الحساب		--	۷,۳۳۳,۳۳۳,۳۳۳	--	۷,۳۳۳,۳۳۳,۳۳۳	--	۷,۳۳۳,۳۳۳,۳۳۳	--	۷,۳۳۳,۳۳۳,۳۳۳	--	۷,۳۳۳,۳۳۳,۳۳۳	--	۷,۳۳۳,۳۳۳,۳۳۳
بازگشت اصل آورده													۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
خالص جریان نقدی مشارکت کنندگان	-۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	--	۷,۳۳۳,۳۳۳,۳۳۳	--	۷,۳۳۳,۳۳۳,۳۳۳	--	۷,۳۳۳,۳۳۳,۳۳۳	--	۷,۳۳۳,۳۳۳,۳۳۳	--	۷,۳۳۳,۳۳۳,۳۳۳	--	۱۰۷,۳۳۳,۳۳۳,۳۳۳

بر اساس جریان نقدی فوق نرخ بازده داخلی مورد انتظار ماهانه ۳,۶۰ درصد و سود مشارکت کنندگان در دوره دوازده ماهه اجرای طرح ۴۴ درصد پیش‌بینی شده‌است.

ز) سابقه تامین مالی شرکت

سابقه استفاده شرکت تکاپو صنعت نامی از تامین مالی جمعی به شرح جدول زیر است:

ردیف	نام طرح	نام سکو	مبلغ سرمایه (میلیون ریال)	وضعیت	تاریخ پایان اجرای طرح
۱	تامین بخشی از سرمایه در گردش مورد نیاز جهت ساخت پارکینگ‌های مکانیزه مرحله دوم	حلال فاند	۲۲,۲۰۰	تایید نهایی موفقیت جمع آوری وجوه	۱۴۰۲/۰۹/۱۵
۲	تامین بخشی از سرمایه در گردش مورد نیاز جهت ساخت پارکینگ‌های مکانیزه مرحله اول	حلال فاند	۲۲,۲۰۰	تایید نهایی موفقیت جمع آوری وجوه	۱۴۰۲/۰۸/۲۱
۳	تامین سرمایه در گردش لازم تولید پارکینگ‌های مکانیزه دو	هم آفرین	۴۶,۰۰۰	تایید نهایی موفقیت جمع آوری وجوه	۱۴۰۲/۰۷/۲۶
۴	تامین سرمایه در گردش لازم تولید پارکینگ‌های مکانیزه	هم آفرین	۵۰,۰۰۰	تایید نهایی موفقیت جمع آوری وجوه	۱۴۰۲/۰۵/۱۵
۵	تامین سرمایه در گردش لازم تولید پارکینگ‌های مکانیزه	آیفاند	۱۰,۰۰۰	تایید نهایی موفقیت جمع آوری وجوه	۱۴۰۳/۰۱/۲۶
	جمع		۱۵۰,۴۰۰		

جمع‌بندی

با توجه به بررسی شرکت از جنبه‌های مختلف و وضعیت سودآوری این پروژه برای سرمایه‌گذاران و متقاضی حالت برد-برد دارد.