

قرارداد تامین مالی جمعی

از طریق سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

شرکت نوران صنعت مصلح

ifund

واحد حقوقی سامانه تامین هرشمنده نوآفرینان ایران

تاریخ: ۱۴۰۲/۰۶/۲۱
شماره: ۰۳-۱۳-۰۳۹۹
پیوست: دارد

قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

ماده ۱. طرفین قرارداد

این قرارداد بر اساس قوانین و مقررات جمهوری اسلامی ایران، مفاد دستورالعمل مصوبه ها و ابلاغیه‌های کارگروه ارزیابی شرکت فراورس ایران و سازمان بورس و اوراق بهادار کشور، بین امضاکنندگان زیر منعقد می‌گردد:

طرف اول، شخص حقیقی حقوقی یا مشخصات و اطلاعات کامل سجلی مذکور در صفحه حساب کاربری در سکوی www.ifund.ir که در این قرارداد "سرمایه گذار" نامیده می‌شود.

طرف دوم: شرکت توران صنعت مصباح به شناسه ملی ۱۴۰۰۸۶۰۸۹۳۱ و کد اقتصادی ۴۱۱۶۴۸۹۵۴۶۸۴ و شماره ثبت ۲۳۱۸ و به آدرس استان اصفهان - شهرستان خمینی شهر - بخش مرکزی - شهر خمینی شهر - دانشگاه صنعتی، خیابان کمربندی خمینی شهر، خیابان شهرک علمی تحقیقاتی، فاز سی، پلاک ۹، طبقه همکف و تلفن ۰۹۳۷۲۱۸۲۲۰۶ و کد پستی ۸۲۱۵۶۸۲۱۲۴ طبق روزنامه رسمی شماره ۲۱۸۱۴ به تاریخ ۱۳۹۸/۱۱/۱۳ و با نمایندگی آقای محمدجواد حکمت به عنوان مدیرعامل با کد ملی ۱۱۹۹۸۹۸۲۰۱ و شماره تلفن همراه ۰۹۳۷۲۱۸۲۲۰۶ که از این پس در این قرارداد به اختصار "متقاضی" نامیده می‌شود.

ضمناً به اقرار متقاضی در این قرارداد شرکت توران صنعت مصباح و مستند به آگهی تغییرات روزنامه رسمی شماره ۲۱۸۱۴ به تاریخ ۱۳۹۸/۱۱/۱۳ کلیه اوراق و اسناد بیدار و تعهدآور شرکت از قبیل چک، سفته، بروات، قراردادهای عقود اسلامی و همچنین کلیه نامه‌های عادی و اداری با امضای مدیرعامل آقای محمدجواد حکمت، همراه با مهر شرکت معتبر می‌باشند و از تاریخ روزنامه رسمی فوق الذکر تا زمان انقضای قرارداد هیچگونه تغییری در خصوصی ترکیب مدیران، میزان سرمایه شرکت، صاحبان امضا و نشانی متقاضی صورت نگرفته است. چنانچه هر زمان خلاف آن منحص گردد، امضا کنندگان ذیل این قرارداد متعهد به جبران کلیه خسارت وارده به سامانه هستند و سامانه می‌تواند بدون هیچ نذکری به ضمانت شرکت توران صنعت مصباح رجوع نماید.

طرف سوم: شرکت سامانه تامین هوشمند نوافرینان ایرانیان یا آی فاند (سهامی خاص) به شناسه ملی ۱۴۰۱۰۱۷۶۰۹۵ و شماره ثبت ۶۸۳۷۰ به نشانی استان اصفهان، شهرستان اصفهان، شهرک علمی و تحقیقاتی اصفهان، ساختمان ابوریحان بیرونی، واحد ۳۵۱، شرکت آی فاند شماره تلفن ۰۳۱۳۳۹۳۱۰۴۷ کدپستی ۸۴۱۵۶۸۲۰۸۷ ایمیل info@ifund.ir با نمایندگی آقای احسان خیام پاشی به شماره ملی ۱۴۹۰۵۷۶۷۷۷ به عنوان رئیس هیئت مدیره و آقای مهرداد یزدانی گرامسه به شماره ملی ۱۲۷۰۳۴۶۹۵۴ به عنوان مدیر عامل که از این پس در این قرارداد به اختصار "عامل" نامیده می‌شود.

تبصره ۱: متقاضی با امضای این قرارداد کلیه مفاد قرارداد و مشخصات طرح مندرج در پیوست ۱ را تایید می‌نماید.

همچنین جهت آگاهی سرمایه‌گذار از ریسک‌های هر طرح، شرکت آی فاند در ابتدای سرمایه‌گذاری بابتی ریسک را در اختیار سرمایه‌گذار قرار می‌دهد تا آن را مطالعه نموده و امضا نماید.

تبصره ۲: نشانی، پست الکترونیک و تلفن های سرمایه گذار و متقاضی همان موارد مندرج در این ماده است. چنانچه یکی از اشخاص مزبور نشانی، پست الکترونیک و تلفنهای خود را تغییر دهد، باید موضوع را به صورت کتبی به عامل ابلاغ کند. تا وقتی که تغییر موارد فوق، کتبا به طرف دیگر ابلاغ نشده باشد، کلیه مکاتبات و مراسلات و ابلاغیه ها و اخطار بهای اجرائی و غیره، حسب مورد از طریق شماره تلفن (پیامک) پست الکترونیک و نشانی که در این ماده قید شده است، ارسال می‌شود و ابلاغ شده تلقی می‌گردد.

	<p>مهر و امضا عامل</p> 
---	---

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۶/۲۱
شماره: ۰۳-۱۳-۰۳۹۹
پیوست: دارد

قرارداد تأمین مالی جمعی

سکو نتین مالی جمعی آی فاند

ماده ۲. اصطلاحات و واژگان قرارداد

دستورالعمل: منظور دستورالعمل تأمین مالی جمعی مصوب شورای عالی بورس در تاریخ ۱۳۹۷/۰۲/۲۵ می باشد.

سکو: پلتفرم آی فاند به آدرس www.ifund.ir که برای تأمین مالی جمعی توسط علل ایجاد شده است و اطلاعات لازم طرح بر اساس دستورالعمل و این قرارداد در آن منتشر می شود.

مدیریت سکو بر عهده عامل می باشد.

طرح: فعالیتی است که متقاضی برای انجام آن درخواست تأمین مالی نموده است. مشخصات طرح در پیوست یک قرارداد ارائه گردیده است.

طرح باز: طرحی است که در حال تأمین مالی بوده، با تکمیل شده ولی هنوز منابع جمع آوری شده تحویل متقاضی نشده است.

تأمین کننده/ سرمایه گذار: شخص حقیقی یا حقوقی یا حقوقی تأمین کننده منابع مالی مورد نیاز متقاضی برای اجرای طرح است که توسط سکو احراز هویت شده و منابع مالی را جهت سرمایه گذاری در طرح به حساب معرفی شده در سکو واریز نموده است.

متقاضی/ سرمایه پذیر: شخص حقیقی که به منظور تأمین منابع مالی طبق الزامات دستورالعمل به عامل مراجعه نموده است.

گواهی شراکت: ورقه بهاداری است که در تأمین مالی جمعی به صورت الکترونیک منتشر می شود و از است نزد سازمان بورس معاف می باشد این گواهی حاکی از میزان مشارکت تأمین کنندگان در طرح متقاضی که در سکو معرفی شده است. مدت اعتبار گواهی، که بر روی آن درج می گردد، به میزان مدت اجرای طرح می باشد. ملاک صحت گواهی شراکت، مستندات واریزی وجه توسط سرمایه گذار به حساب معرفی شده در سکو است.

دوره مشارکت: از زمان واریز وجه به حساب متقاضی تا زمان اتمام طرح و محاسبه سود سرمایه گذاری و تسویه اصل و سود با سرمایه گذار خواهد بود.

دوره تکمیل سرمایه: دوره حداکثر دو ماهه جمع آوری وجوه از تأمین کنندگان جهت مشارکت در طرح متقاضی.

فراخوان تأمین: اعلان عمومی درخواست متقاضی برای تأمین مالی طرح در پلتفرم، برای معرفی به تأمین کنندگان است.

ناظر فنی مالی: شخص حقیقی یا حقوقی است که با معرفی عامل وظیفه ارزیابی و نظارت بر حسن اجرای طرح را دارد.

تأمین مالی جمعی: عبارت است از جمع آوری وجوه از عموم سرمایه گذاران حقیقی و حقوقی، برای تأمین مالی طرح معرفی شده در سکو.

کارگروه ارزیابی: کارگروهی که مطابق ماده ۱۴ دستورالعمل تأمین مالی جمعی مصوب مورخ ۱۳۹۷/۰۲/۲۵ شورای عالی بورس و اوراق بهادار، تشکیل می گردد.

 <p>وزارت امور اقتصادی و صنایع ایران</p>	<p>مهر و امضا عامل</p>  <p>مهر و امضا عامل</p>
---	--

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۶/۲۱
شماره: ۰۳-۱۳-۰۳۹۹
پیوست: ندارد

قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

واحد سرمایه گذاری: معرف مبلغ ۱۰,۰۰۰ ریال سرمایه گذاری می باشد.

ماده ۳. موضوع قرارداد

ارائه خدمات تامین مالی جمعی جهت اجرای طرح سرمایه پذیر به مبلغ ۸۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال و به شرح مستندات و شرایط مندرج در قرارداد و پیوست های آن از طریق فراخوان تامین در پلتفرم عامل و با مشارکت تامین کنندگان

تبصره ۱: این قرارداد بر اساس مفاد دستورالعمل تامین مالی جمعی تنظیم گردیده است و طرفین متعهد به پذیرش و رعایت تمامی مقررات وضع شده، مصوبه ها و ابلاغیه های کارگروه ارزیابی شرکت فرابورس ایران و سازمان بورس و اوراق بهادار هستند.

تبصره ۲: در زمان سکوت، ابهام، اجمال، تعارض، تناقض، تزاحم میان این قرارداد و اسناد دیگر معیار و مرجع "دستورالعمل" و در مقام بالاتر قانون تجارت و سایر قوانین بالا دستی حاکم خواهد بود.

تبصره ۳: عامل هیچگونه تعهدی برای تامین مالی طرح نداشته و در صورت عدم تامین مالی طرح در سکو توسط سرمایه گذاران، هیچ حقی برای متقاضی متصور نیست.

ماده ۴. مبلغ سرمایه گذاری و صدور گواهی شراکت

۴-۱- مبلغ سرمایه گذاری معادل مبلغ واريز شده از طرف سرمایه گذار به حساب سکو بوده که مستندات واريز آن به تاييد سکو رسیده باشد و مبلغ آن در حساب کاربری سرمایه گذار جهت سرمایه گذاری در طرح موضوع ماده ۳ قرارداد درج گردیده است.

تبصره ۱: مبلغ واريزی توسط سرمایه گذار مصرفی از هزار ریال است با واريز هر یک هزار ریال جهت سرمایه گذاری در طرح، یک واحد سرمایه گذاری به سرمایه گذار تعلق می گیرد. تعداد واحد سرمایه گذاری در گواهی شراکت درج می گردد.

۴-۲- گواهی شراکت پس از تکمیل سرمایه طرح و همزمان با واريز وجوه جمع آوری شده به حساب متقاضی صادر می گردد. در صورتی که طرح در تامین مالی ناموفق باشد، وجوه سرمایه گذار ظرف مدت سه روز کاری به کیف پول اعتباری سرمایه گذار و یا شماره حساب وی عودت گردیده و گواهی شراکت برای سرمایه گذار صادر نخواهد شد. در صورت عدم تکمیل سرمایه، هیچگونه مسئولیت و تعهدی بر عهده عامل نبوده و سرمایه گذار و متقاضی حق هیچگونه اعتراضی ندارند.

تبصره ۲: در صورت عدم تکمیل سرمایه و درخواست کتبی متقاضی جهت استفاده از وجوه جمع آوری شده برای انجام طرح و موافقت عامل واريز وجوه به حساب متقاضی امکان پذیر می باشد. در اینصورت کلیه مفاد قرارداد نسبت به مبلغ فوقی با برجا می باشد.

تبصره ۳: مدت اعتبار گواهی شراکت بر روی آن ثبت شده است.



قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۶/۲۱

شماره: ۰۳-۱۳-۰۳۹۹

پیوست: دارد

۶-۷- متقاضی مسئولیت صحت و کامل بودن کلیه اطلاعات و مستندات ارائه شده از سوی خود به گونه‌ای که در کلیه مراجع قانونی قابل دفاع باشد را پذیرفته و هر گونه عدم صحت و یا مغایرت در این خصوص بر عهده متقاضی بوده و هیچ گونه مسئولیتی متوجه عامل نیست. همچنین متقاضی متعهد است کلیه خسارات و هزینه‌های ایجاد شده به عامل و سرمایه‌گذاران که در نتیجه عدم رعایت این بند به وجود آمده است را جبران نماید.

۷-۷- متقاضی حق واگذاری و یا انتقال کل یا بخشی از تعهدات این قرارداد به شخص یا اشخاص حقیقی یا حقوقی دیگری را ندارد.

۸-۷- متقاضی متعهد است رعایت امانت در نگهداری اموال و دارایی‌های موضوع طرح را نموده و از تضییع دارایی‌های مشترک جلوگیری به عمل آورد. در غیر این صورت متقاضی، ضامن خسارات وارده می‌باشد.

۹-۷- متقاضی موظف است اصل سرمایه سرمایه‌گذاران را در تاریخ که در پیوست یک قرارداد معین گردیده است، به حساب عامل جهت واریز به حساب سرمایه‌گذاران واریز نماید.

۱۰-۷- متقاضی موظف است نسبت به تسویه کامل سود تامین کنندگان حداکثر ۲ روز کاری پس از تاریخ که در پیوست یک قرارداد معین گردیده است.

۱۱-۷- متقاضی اظهار می‌نماید مقررات و ضوابط سکوی خصوصی تامین مالی جمعی که در سایت www.ifund.ir ثبت گردیده است را مطالعه و پذیرفته است و حائز شرایط می‌باشد.

۱۲-۷- متقاضی متعهد می‌گردد در صورت انحراف سرمایه از مسیر تعیین شده یا اعلام گزارشات صوری و خلاف واقع یا تاخیر در تسویه اصل و سود یا تاخیر در اجرای طرح و یا عدم تطابق با برنامه زمانبندی پیش بینی شده و تاخیر یا عدم انجام سایر تعهدات مندرج مفاد قرارداد نظر ناظر فنی مالی و عامل را پذیرفته و حق هیچ گونه اعتراضی نسبت به آن نداشته و در اسرع وقت اقدام به اجرای نظر اعلامی نماید.

۱۳-۷- در صورتی که در اثر اقدامات متقاضی، هر گونه خسارتی متوجه سرمایه‌گذار گردد، متقاضی متعهد است به میزان خسارات وارده از اموال و دارایی خود ناشی از این قرارداد و یا سایر منابع دیگر عجانا به سرمایه‌گذار تملیک نماید.

۱۴-۷- هزینه‌های قابل قبول موضوع قرارداد در پیوست یک قرارداد ذکر گردیده است و متقاضی فقط می‌تواند از محل سرمایه جمع آوری شده در این موارد هزینه نماید. بدیهی است چنانچه در طول اجرای طرح هزینه‌ای خارج از موارد ذکر شده در پیوست یک ایجاد گردد، اهم از اینکه قابل پیش بینی بوده و یا خیر، مسئولیت تامین آن به عهده متقاضی می‌باشد و سرمایه‌گذار و عامل در خصوص هزینه‌های فوق هیچگونه مسئولیتی به عهده نخواهد داشت.

۱۵-۷- در کلیه امور قرارداد، عامل به عنوان نماینده سرمایه‌گذاران می‌باشد، لذا در صورت هرگونه تخلف متقاضی، عامل راسا و یا از طریق کارگزار و با اعطای وکالت بدون هیچ فید و شرطی به اجرا گذاشتن ضمانت در جهت بازگرداندن اصل و سود سرمایه سرمایه‌گذاران و سایر هزینه‌ها و حسب مورد امکان پیگیری‌های اداری و قضایی لازم را دارد.

۱۶-۷- متقاضی متعهد به تامین حداقل ۱۰ درصد از وجه مورد نیاز برای تامین مالی طرح می‌باشد که در تاریخ اعلامی از طرف عامل (یک روز قبل از نمایش طرح بر روی سکوی) به حساب معرفی شده از سوی سکوی واریز می‌گردد. در صورت عدم واریز این مبلغ،



تاریخ: ۱۴۰۳/۰۶/۲۱
شماره: ۰۳۹۹-۰۳-۱۳
پیوست: ندارد

قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

عامل مخیر به فسخ قرارداد بوده و متقاضی موظف به پرداخت جرایم تعیین شده می باشد. مبلغ فوق به عنوان وجه التزام حسن انجام کار متقاضی قلمداد می گردد. مبلغ فوق، مشمول سود و زیان طرح می باشد. همزمان با واریز وجوه جمع آوری شده به حساب متقاضی این مبلغ نیز به متقاضی مسترد می گردد.

۷-۱۷- متقاضی اعلام می نماید که بر اساس بررسی های فنی و کارشناسانه، حداقل میزان بازدهی طرح در بدترین حالت ممکن به میزان مذکور در پیوست ۱ می باشد لذا متقاضی ضمن عقد خارج لازم دیگری تعهد می نماید، در صورت نقصان اصل مبلغ سرمایه گذاری و حداقل سود مورد انتظار، که قطعاً در نتیجه کوتاهی و اقدام غیر کارشناسانه وی بوده است به میزان حداقل سود مطروحه را به عنوان وجه التزام عدم انجام تعهدات قراردادی در حق سرمایه گذاران پرداخت نماید. این موضوع به صورت قطعی و لازم الاجرا می باشد و متقاضی حق اعتراضی در این خصوص را از خود سلب و ساقط می نماید.

ماده ۸ تعهدات سرمایه گذار

۸-۱- سرمایه گذار اظهار می نماید از موضوع و جزئیات مشارکت و طرح مندرج در موضوع قرارداد حاضر اطلاع کامل داشته و دامنه قرارداد و الزامات تعریف شده در آن و همچنین تمامی مخاطرات اجرای طرح را بررسی و شناسایی کرده و به آن واقف است و هیچ گونه امر سنجید و مبهمی برای وی وجود ندارد.

۸-۲- سرمایه گذار اقرار می نماید برای انعقاد قرارداد حاضر و سرمایه گذاری در طرح با هیچگونه ممنوعیت قانونی و محدودیتی مواجه نیست و همچنین از اهلیت قانونی مورد نیاز برخوردار است و صرفاً با هدف سرمایه گذاری در طرح موضوع قرارداد اقدام نموده و هیچگونه قصدی مبنی بر اعمال خلاف قانون مانند پولشویی و ... ندارد.

۸-۳- سرمایه گذار اظهار می نماید مقررات و ضوابط سکوی خصوصی تامین مالی جمعی که در سایت www.ifund.ir ثبت گردیده است را مطالعه و پذیرفته است و حائز شرایط می باشد.

۸-۴- تسویه کلیه وجوه (اعم از اصل و سود و جرایم و خسارات احتمالی و...) بر ذمه و عهده متقاضی می باشد و عامل صرفاً پس از دریافت، وجوه را به حساب سرمایه گذار واریز می نماید و مسئولیت تاخیر و یا عدم انجام تعهدات بر عهده متقاضی می باشد و در صورتی که متقاضی به تعهدات خود عمل ننمود سرمایه گذار هیچگونه ادعایی علیه عامل نخواهد داشت.

۸-۵- سرمایه گذار اظهار می نماید اطلاعات کاربری و شماره حساب ثبت شده در پروفایل سرمایه گذار در سکوی، متعلق به وی بوده و کلیه وجوه به همان حساب واریز می گردد.

۸-۶- پرداخت وجه اعم از اصل و سود به سرمایه گذار صرفاً بر اساسی مواعد و ضوابط تعیین شده در پیوست یک قرارداد صورت پذیرفته و در غیر از آن سرمایه گذار حق درخواست استرداد وجوه سرمایه گذاری را از خود سلب و ساقط نمود.

۸-۷- سرمایه گذار به هیچ عنوان حق انتقال حقوق قرارداد حاضر به سایرین را مگر در صورت تایید عامل، ندارد.

تبصره ۱: سرمایه گذار کلیه اختیارات مربوط به اعتبار قرارداد اعم از فسخ، انتقال، تسویه پیش از موعد، تسویه انتهای دوره و ... را صرفاً به عامل به عنوان نماینده سرمایه گذار واگذار نموده و حق اقدام در این خصوص را از خود سلب و ساقط کرد.

	
---	--

قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

تاریخ: ۱۴۰۲/۰۶/۲۱

شماره: ۰۳-۱۳-۰۳۹۹

پیوست: دارد

تبصره ۲: سرمایه گذار با امضای ذیل قرارداد حاضر، کلیه اختیارات و حقوق مربوط به پیگیری اداری و قضایی جهت مطالبات مربوط به این قرارداد را به عامل منتقل نمود و عامل و کارگزار منتخب عامل را جهت هرگونه اقدام قضایی، اداری و اجرایی جهت وصول مطالبات موضوع قرارداد حاضر اعم از اصل وجوه پرداختی، سود متعلقه، زیان وارده جرایم و سایر هزینه های مربوطه نماینده و وکیل خود قرار داد.

تبصره ۳: در صورت اخذ تضمین و وثیقه توسط عامل و یا کارگزار از متقاضی، سرمایه گذار تحت هیچ شرایطی حق پیگیری شخصی مطالبات خود را از طریق اسناد تضمین موجود نزد عامل و کارگزار نخواهد داشت و سرمایه گذار با امضای ذیل این قرارداد حق هرگونه اعتراضی را در این خصوص از خود سلب و ساقط می نماید.

ماده ۹. تضمین و وثایق

۹-۱- به منظور شروع و اجرایی شدن این قرارداد، متقاضی تضمین و وثایق (پیوست ۱) ذیل را به عنوان تضمین پرداخت اصل، سود و کلیه حق الزحمه ها و وجه التزام و خسارت های احتمالی مندرج در ماده ۱۲ قرارداد، به عامل ارائه نموده است.

شرح تضمین

متقاضی به منظور تضمین تادیه دیون خود به سرمایه گذاران و اجرای تعهدات ناشی از قرارداد حاضر و سایر قراردادهای خود با عامل، چک تضمین ضمانت تعهد پرداخت به ذینفعی عامل به شرح جدول زیر در اختیار عامل قرار داد و به عامل این اختیار را داده است به محض تخلف وی از مفاد این قرارداد برای استیفای حقوق سرمایه گذاران نسبت به مطالبه وجه آن از صادر کننده اقدام نماید. در رابطه با تشخیص تخلف متقاضی، نظر عامل ملاک خواهد بود و متقاضی حق اعتراض خود به هر گونه تشخیص عامل را به عامل صلح نمود.

ردیف	نهاد صادر کننده	مبلغ ضمانت نامه	شماره سپاس نامه ضمانت نامه	تاریخ اعتبار
۱	صندوق فناوری نانو	۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال	۱۳۳۴۸۱۴۰۳۱۱۷۰۲۰۶	۱۴۰۲/۰۶/۰۶
۲	صندوق ضمانت سرمایه گذاری صنایع کوچک	۳۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال	۱۴۰۳۱۸۲۰۲۹۷	۱۴۰۲/۰۶/۲۵

تجدید ضمانت نامه با نظر ناظر فنی/عالی و اعلام به صندوق مرجع صدور ضمانت نامه امکان پذیر و هزینه ای این موضوع بر عهده متقاضی می باشد.

تا زمان ایفای کامل تعهدات قرارداد از جانب متقاضی، شامل پرداخت اصل و سود جرایم و... توسط متقاضی، گواهی شراکت مربوط به ۱۰ درصد واریزی متقاضی با اعلام به شرکت فرابورس و در صورت نیاز به سپرده گذاری مرکزی و سایر مراجع مربوطه نزد عامل مسدود می باشد و متقاضی هیچ حقی نسبت به انتقال آن ندارد.



قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۶/۲۱

شماره: ۰۳-۱۳-۰۳۹۹

پیوست: دارد

تبصره ۱: عامل به عنوان نماینده سرمایه گذاران می باشد. متقاضی علی عقد خارج لازم، به طور غیرقابل رجوع به عامل به عنوان نماینده سرمایه گذاران اجازه و اختیار داد که هرگونه مطالبات عامل و سرمایه گذاران ناشی از این قرارداد (اصل و سود سرمایه سرمایه گذاران، وصول خسارات و جرایم احتمالی و هزینه های فسخ قرارداد) را پس از سررسید یا فسخ شدن قرارداد و در صورت عدم پرداخت، از وثایق وی نزد عامل رأساً و یا از طریق کارگزار و یا اعطای وکالت بدون هیچ قید و شرطی و بدون نیاز به حکم قضایی یا اجرایی برداشت نموده و به حساب بنحی متقاضی منظور نماید. اقدام عامل در این خصوص برای متقاضی غیرقابل اعتراض و لازم الاجرا می باشد. همچنین سرمایه گذار ضمن عقد خارج لازم، هرگونه اقدام در خصوص موضوع قرارداد را از خود سلب و ساقط نموده و کلیه اختیارات در این خصوص را به عامل و کارگزار عامل واگذار نمود.

تبصره ۲: هرگاه عامل و یا کارگزار عامل برای وصول مطالبات موضوع این قرارداد، درخواست صدور اجرائیه نماید و حکم به نفع عامل (نماینده سرمایه گذاران) صادر شود، پرداخت کلیه هزینه های متعارف وارده اعم از هزینه های قانونی و اجرایی و همچنین در صورتی که عامل ناگزیر از توسل به اقدامات قضایی گردد، هزینه های قضایی و دادرسی و حق الوکاله وکیل یا نماینده قضایی و خسارات از هر جهت (طبق تشخیص و اعلام عامل) بر اساس نرخ متعارف بر ذمه متقاضی بوده که علاوه بر انجام سایر تعهدات، ملزم به پرداخت آن می باشد. متقاضی حق هرگونه اعتراض و ادعا را در این خصوص از خود سلب و ساقط نمود.

تبصره ۳: کلیه اسناد و تضمین در وجه عامل و یا کارگزار معرفی شده از طرف عامل صادر گردیده و مدیرعامل، اعضای هیات مدیره متقاضی همگی نسبت به امضای ظهر چک های صادر شده به عنوان ضامن اقدام نموده و متضامناً مسئول پرداخت کلیه تعهدات مالی به عامل و سرمایه گذاران هستند.

ماده ۱۰. زمان و نحوه تسویه

۱۰-۱- متقاضی موظف است اصل مبلغ سرمایه گذاران را در تاریخ پایان طرح که در پیوست یک قرارداد معین گردیده است، به حساب عامل جهت واریز به حساب سرمایه گذاران واریز نموده و همچنین نسبت به تسویه کامل سود سرمایه گذاران حداکثر ۲ روز کاری پس از تاریخ پایان طرح، اقدام و سود سرمایه گذاران را به حساب عامل واریز نماید.

۱۰-۲- نحوه تسویه اصل و سود سرمایه گذاران به صورت نقدی می باشد.

۱۰-۳- زمان های پرداخت سود (دوره ای و پایان دوره) طرح بنابر جدول زمان های پرداخت سودهای میان دوره طرح بنابر جدول مذکور در پیوست یک می باشد، که در هر موعد تعیین شده، متقاضی متعهد است وجوه را به حساب عامل واریز نماید. عامل مبالغ فوق را حداکثر طی دو روز کاری به حساب سرمایه گذاران، واریز می نماید.

۱۰-۴- عامل موظف است پس از وصول هر یک از مبالغ ظرف مدت ۲ روز کاری اصل و سود هر کدام از سرمایه گذاران را به حساب آنها واریز نماید.

۱۰-۵- خاتمه قرارداد منوط به تحویل گزارشات توسط متقاضی، تایید کلیه گزارش ها توسط ناظر فنی مالی و عامل، تسویه اصل و سود سرمایه گذاری تسویه جرمه ها، هزینه ها و خسارت های احتمالی مطابق با مفاد قرارداد و در نهایت استرداد کلیه تضمین و اسناد تجاری طرفین قرارداد در رابطه با طرح است.

تبصره ۱: زمان، مبلغ و نحوه تسهیم سود حاصل از اجرای موضوع این قرارداد در پیوست یک ارائه گردیده است.

	<p>مهر و امضا عامل</p>  <p>محمد علی حسینی مدیرعامل و مدیر عامل تسهیمات: ۰۳۹۹۰۰۰۰۰۰۰۰</p>
---	--

قرارداد تأمین مالی جمعی

سکوی تأمین مالی جمعی آی فلند

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۶/۲۱

شماره: ۰۳-۱۳-۰۳۹۹

پیوست: ندارد

تیصره ۲: سود حاصل از اجرای موضوع این قرارداد پس از محاسبه از طرف متقاضی به عامل اعلام و باید به تأیید ناظر فنی امالی برسد.

ماده ۱۱. خروج پس از سررسید

۱-۱۱- امکان خروج از سرمایه گذاری پیش از پایان طرح فقط مطابق با مفاد پیوست ۱ قرارداد می باشد.

تیصره ۱: فروش گواهی شراکت طرح، فقط مطابق با مفاد پیوست ۱ قرارداد می باشد. در غیر این صورت غیر قابل فروش و غیر قابل انتقال به غیر می باشد.

ماده ۱۲. وجه التزام قرارداد

۱-۱۲- در صورت بروز تخلفات ذکر شده در جدول زیر متقاضی متعهد به پرداخت وجه التزام به شرح ذیل خواهد بود:

عنوان تخلف	وجه التزام
عدم واریز ۱۰ درصد سهم متقاضی (ذکر شده در ماده ۷-۱۶ قرارداد) پس از عقد قرارداد	پرداخت معادل ۸,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
صرف منابع سرمایه گذاری در موضوعی خارج از برنامه کسب و کار طرح	پرداخت معادل ۸,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
تاخیر در واریز اصل سرمایه و سود	پرداخت روزانه ۸۷,۰۰۰,۰۰۰
ارائه گزارشات صوری و خلاف واقع	به ازای هر گزارش صوری ۱۰۰ میلیون ریال
تأخیر در ارائه گزارشات (مطابق با زمانبندی پیوست یک)	به ازای هر هفته تأخیر برای هر گزارش مبلغ ۸۷,۰۰۰,۰۰۰ ریال

متقاضی ملزم به پرداخت وجه التزام در قالب چک به شرح جدول ذیل در هنگام عقد قرارداد می باشد:

ردیف	بانک و شعبه چک	نام صادر کننده	مبلغ (ریال)	تاریخ چک	شماره چک صیادی / کد سپاس
۱	بانک سپه اسفهان - خیابان جابر انصاری	شرکت نوران صنعت مصباح	۱۲,۶۱۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۳/۰۶/۲۸	۹۱۱۰۰۲۰۲۴۰۸۱۰۶۲۷

۲-۱۲- در صورت تخلف شامل از تعهدات قرارداد، نامبرده متعهد به پرداخت وجه التزام به شرح زیر خواهد بود:

	مهر و امضا عامل 
---	---

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۶/۲۱
شماره: ۰۳-۱۳-۰۳۹۹
پیوست: دارد

قرارداد تأمین مالی جمعی

سکوی تأمین مالی جمعی آی فلد

عنوان تخلف	وجه التزام
تاخیر عامل در واریز وجوه به حساب متقاضی	به ازای هر روز مبلغ ۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

۱۲-۳- اطراف قرارداد تصمیم گیری در خصوص احراز تخلف، میزان تخلف، مبلغ وجه التزام متعلقه و وصول وجه التزام متعلقه و سایر به ناظر مالی واگذار نمودند و حق هرگونه اعتراض در این خصوص را از خود سلب و ساقط نمودند.

۱۲-۴- در صورت بروز هر کدام از تخلفات، طرف مقابل می تواند موضوع را به صورت مکتوب به ناظر فنی مالی اعلام نماید. ناظر ناظر فنی مالی در خصوص احراز تخلف و میزان تخلف فصل الخطاب موضوع می باشد.

۱۲-۵- پرداخت وجه التزام، بدل اصل تعهد نبوده و بسته به موضوع تخلف، حق فسخ نیز همچنان با برجاست.

۱۲-۶- در صورت عدم پرداخت وجه التزام و خسارت ها توسط متقاضی، عامل راسا و یا از طریق کارگزار و یا انتظای وکالت به غیر مجاز به وصول وجه التزام از محل کلیه تضامین این قرارداد است. عامل در انتخاب تضامین مختار بوده و متقاضی حق تعیین آن را نخواهد داشت.

۱۲-۷- هرگاه عامل و یا کارگزار برای وصول مطالبات موضوع این قرارداد، ناگزیر از اقدامات قضایی و یا اجرایی گردد کلیه هزینه های صورت گرفته اعم از هزینه های طرح دعوی، درخواست اجرائیه، حق الوکاله وکیل، خسارات مترتبه از هر جهت و... علاوه بر اصل مبلغ بدهی بر عهده و ذمه متقاضی می باشد. طرفین توافق نمودند هزینه ها بر اساس نرخ متعارف محاسبه و لحاظ گردد و نه بر اساس نرخ تعرفه های موجود. متقاضی ضمن عقد خارج لازم حق هرگونه اعتراض و ادعا در این خصوص را از خود سلب و ساقط نمود.

۱۲-۸- در صورتیکه اقدامات عامل یا کارگزار وی علیه متقاضی منجر به وصول وجه گردد، ابتدا هزینه های مربوط به پیگیری های حقوقی و اقدامات انجام شده، از محل وجوه وصول شده کسر می گردد.

ماده ۱۳. فسخ قرارداد و نحوه تسویه

۱۳-۱- در صورت رخداد هر یک از موارد ذیل، عامل حق فسخ قرارداد را خواهد داشت:

الف) انحراف متقاضی از برنامه کسب و کار یا اهداف تعیین شده طرح مندرج در پیوست یک قرارداد.

ب) ورشکستگی یا انحلال متقاضی.

ج) محکومیت کیفری برای افراد کلیدی متقاضی.

د) تخلف یا نقض از تعهدات این قرارداد از سوی متقاضی.

	<p>مهر و امضا عامل</p> 
---	---

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۶/۲۱
شماره: ۰۳-۱۳-۰۳۹۹
پیوست: ندارد

قرارداد تأمین مالی جمعی

سکوی تأمین مالی جمعی آی فاند

ه) اثبات خلاف واقع بودن هر یک از اظهارات و تأییدات متقاضی از بدو درخواست تأمین مالی جمعی تا پایان قرارداد

و) تاخیر بیش از ده روز در اجرای طرح

ز) بیشتر شدن مجموع جرایم متقاضی، از ده درصد مبلغ کل طرح

ح) موانع قانونی وضع شده پس از انعقاد قرارداد که در زمان عقد قرارداد قابل پیش بینی نبوده اند و امکان ادامه قرارداد را به صورت کلی به تشخیص عامل از بین می برد.

۱۳-۲- پس از نمایش طرح بر روی سکوی، در صورت رخداد هر یک از موارد ذیل، متقاضی حق فسخ قرارداد را خواهد داشت:

الف) خروج عامل از عاملیت تأمین مالی جمعی.

ب) تاخیر عامل در واريز وجوه به حساب متقاضی بیش از ده روز کاری.

د) ورشکستگی یا انحلال عامل.

تبصره ۱۱: در صورت اعمال حق فسخ از سوی عامل در خصوص رخداد هر یک از موارد بند ۱۲-۱ کلیه دیون متقاضی ناشی از این قرارداد حال شده و در این صورت متقاضی متعهد است کلیه مطالبات را حداکثر ظرف ۵ روز کاری به عامل پرداخت نماید در غیر اینصورت عامل حق دارد مطالبات خود و سرمایه گذاران را شامل

الف) اصل سرمایه

ب) سود واقعی حاصله دوره

ج) سود معادل دوره منطبق با برنامه گسب و کار مندرج در پیوست یک به عنوان وجه التزام

د) جرایم و خسارات احتمالی

ه) حق الزحمه عامل

و) سایر هزینه ها و خسارات از جمله هزینه های دادرسی از محل وثایق و تضامین و یا از هر طریق دیگری، وصول یا تسک یا مطالبه نماید.

تبصره ۲: تشخیص موارد مذکور در بند وجوه التزام و نیز میزان مطالبات ناشی موارد در ماده فسخ قرارداد بر عهده ناظر فنی مالی می باشد. سرمایه گذار و عامل و متقاضی هر گونه ایراد و اعتراض را از خود سلب نمودند.

ماده ۱۴. حوادث ناگهانی و فورس ماژور



تاریخ: ۱۴۰۳/۰۶/۳۱
شماره: ۰۳-۱۳-۰۳۹۹
پیوست: دارد

قرارداد تأمین مالی جمعی

سکوی تسهیل مالی جمعی آی فاند

در مواردی که بر اثر قوه قاهره (فورس ماژور) یا شرایط غیرمترقبه که خارج از قدرت کنترل و پیش بینی هر یک از طرفین نیز در به وجود آمدن حادثه مزبور دخیل نبوده باشند، اجرای تعهدات مقرر در این قرارداد غیرممکن یا متوقف گردد، عدم اجرای تعهد یا تاخیر در اجرای تعهدات مذکور قصور یا تخلف از اجرای این قرارداد تلقی نخواهد شد. در این صورت، مدت تاخیر فوق الذکر (حداکثر ۳ ماه)، به مدت قرارداد حاضر اضافه خواهد شد. طرفی که قوه قهریه بر او اثر گذاشته است، باید اقدامات لازم را برای تقلیل حداکثری آثار قوه قهریه به عمل آورد. هرگاه ادامه مدت قوه قهریه بیشتر از یک ماه باشد، هر یک از طرفین حق فسخ قرارداد را خواهند داشت.

موارد قوه قهریه از جمله شامل جنگ یا شورش، زلزله، آتش سوزی، سیل، شیوع بیماری مسری یا اعتصاب عمومی می‌باشد. طرفی که قوه قهریه متوجه او شده است باید مراتب را فوراً کتبا به اطلاع طرف دیگر قرارداد برساند.

تغییر نرخ ارز و تورم و یا تحریم های بین المللی فورس ماژور تلقی نمی‌گردد.

در موارد اضطراری از قبیل جنگ بحران بلاهای طبیعی سیل زلزله حوادث ناگهانی مانند آتش سوزی و... در صورتی که انجام قرارداد به تشخیص عامل مقدور نباشد متقاضی می‌تواند با کسب اجازه کتبی از عامل اجرای قرارداد را متوقف نماید. از سرگیری و یا فسخ قرارداد پس از رفع مانع طبق نظر عامل است.

ماده ۱۵. داور و حل اختلاف

کلیه اختلافات ناشی از تفسیر، اجرا و مسئولیت ناشی از نقض این قرارداد و حتی اختلافات راجع به اعتبار و بطلان و فسخ قرارداد، بدو از طریق مذاکره میان طرفین طرف مدت ده روز پس از اعلام کتبی هر یک از طرفین بررسی و رفع خواهد شد.

در صورت عدم حصول توافق در مهلت مقرر، موضوع اختلاف با تعیین یک نماینده به عنوان داور مرضی الطرفین با حق صلح و سازش، ارجاع و رای و نظر ایشان برای طرفین لازم الاتباع می‌باشد. شرط داوری حاضر مستقل از این قرارداد بوده و به عنوان یک موافقت نامه مستقل، در هر حال و حتی در فرض بطلان این قرارداد لازم الاجرا خواهد بود. حق الزحمه داور بر عهده محکوم علیه می‌باشد.

ماده ۱۶. ضمانت قرارداد

ضمانت این قرارداد که جزء لاینفک آن و لازم الاجرا بوده و به مهر و امضای متقاضی می‌رسد عبارتند از:

پیوست یک: شامل معرفی طرح و نحوه اجرای آن، زمانبندی اجرای طرح، زمانبندی ارائه گزارشات، زمانبندی پرداخت وجود جمع آوری شده، شروط پرداخت وجود جمع آوری شده، زمانبندی پرداخت اصل و سود، هزینه های قابل قبول

پیوست دو: طرح توجیهی

ماده ۱۷. نسخه های قرارداد

این قرارداد مطابق با ماده ۱۰ قانون مدنی و همچنین دستورالعمل در ۱۷ ماده و ۲۰ تبصره و ۴ پیوست و در ۳ نسخه متحدالشکل تنظیم و بین طرفین مبادله می‌گردد و از تاریخ انعقاد قرارداد برای طرفین لازم الاجرا می‌باشد.

	
---	--

تاریخ: ۱۴۰۲/۰۶/۲۱
شماره: ۰۳-۱۳-۰۳۹۹
پیوست: دارد

قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی ای فاند

آدرس قبده شده در این قرارداد برای سرمایه پذیر و اعلام شده در صفحه کاربری سرمایه گذار، آقامتگاه قانونی طرفین است و در صورت تغییر آدرس طرفین مکلف هستند حداکثر ظرف مدت ۲۸ ساعته تغییر آدرس را به سکوی اعلام نمایند. در غیر این صورت کلیه اوراق و مکاتبات به آدرس فوق الذکر ارسال و ابلاغ شده تلقی خواهد شد.

	 <p>مهر و انشا عامل</p> <p>سازمان بورس و اوراق بهادار تاسیس: ۱۳۶۵</p> <p>مهر و انشا عامل</p>
---	--

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۶/۳۱
 شماره: ۰۳-۱۳-۰۳۹۹
 پیوست: دارد

قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آر فاند

پیوست یک

ماده ۱- در تکمیل ماده ۳ قرارداد در خصوص موضوع قرارداد، تعهدات متقاضی به شرح ذیل است:

۱-۱- متقاضی متعهد به تامین سرمایه در گردش جهت تولید لیزر فیبری ۱ کیلو وات می باشد.

۱-۲- متقاضی متعهد است محصول تولید شده مذکور را حداقل به قیمت توافقی اعلامی به فروش برساند همچنین متقاضی متعهد است هر محصول خود را با حفظ حاشیه سود اعلامی در جدول ذیل در بازار به فروش برساند. پیش بینی و مشخصات کلی طرح به شرح جدول ذیل خواهد بود.

پیش بینی مالی پروژه	
تعهد فروش متقاضی	
مقدار کل دوره: ۱۲ ماه	محصول: تامین سرمایه در گردش جهت تولید لیزر فیبری ۱ کیلو وات
میزان فروش در طی دوره	۱۲۴ عدد
تعهد فروش متقاضی (ریال)	
میزان فروش طی دوره	از نظر تعداد معادل ۱۲۴ عدد لیزر فیبری یک کیلو وات از نظر مبلغ ۳۴۴,۳۷۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
میزان سود طرح	۱۲۷,۸۶۴,۸۰۰,۰۰۰ ریال
درصد سود پرداختی به سرمایه گذاران از میزان سود تعریف شده در این طرح	۳۰,۶۲٪ درصد
مبلغ سود پرداختی به سرمایه گذاران	۳۹,۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

۳-۱- در صورت عدم وجود مشتری یا وقوع هر موضوعی که فروش محصول را در بازه زمانی باقیمت مذکور ممکن نماند، متقاضی متعهد است محصول تولید شده مذکور در بند ۱-۱ را به قیمت مندرج در جدول بند ۲-۱، خود را سا خریداری نماید و حداقل ظرف مدت دو روز پس از مهلت یک ماهه تولید و فروش، مبلغ کل فروش را الف) چنانچه در بازه زمانی تولید و فروش محصول است، جهت تولید و فروش مجدد به کار گیرد ب) چنانچه در پایان قرارداد است، به حساب عامل جهت عودت به سرمایه گذاران واریز نماید.

	<p>مهر و امضا عامل</p> 
---	---

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۶/۲۱
 شماره: ۰۳-۱۳-۰۳۹۹
 پیوست: ندارد

قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

۵-۱- متقاضی متعهد است نسبت به واریز سود به شرح جدول بعد به حساب عامل جهت واریز به حساب سرمایه گذاران اقدام نماید. (ارقام به میلیون ریال)

شرح	-	ماه ۱	ماه ۲	ماه ۳	ماه ۴	ماه ۵	ماه ۶	ماه ۷	ماه ۸	ماه ۹	ماه ۱۰	ماه ۱۱	ماه ۱۲
آورده	(۸۷۰,۰۰۰)												
سود علی الحساب			۹,۷۸۷,۵	۹,۷۸۷,۵	۹,۷۸۷,۵	۹,۷۸۷,۵	۹,۷۸۷,۵	۹,۷۸۷,۵	۹,۷۸۷,۵	۹,۷۸۷,۵	۹,۷۸۷,۵	۹,۷۸۷,۵	۹,۷۸۷,۵
پارکشت اصل آورده													۸۷۰,۰۰۰
حاصل جریان نقدی													۹۶,۷۸۷,۵
مشارکت کنندگان	(۸۷۰,۰۰۰)												

ماده ۳- متقاضی ضمن عقد خارج لازم که شفاها بالاقرار متعهد گردید، پذیرفت و تعهد نمود که در صورت بروز نقصان نسبت به اصل سرمایه در اختیار جهت خرید محصول به هر دلیل، از محل سایر اموال خود نسبت به جبران نقصان حاصله در مقابل سرمایه گذاران اقدام نماید. متقاضی حق هر گونه اعتراض در این خصوص را از خود سلب و ساقط نمود.

ماده ۳- تاریخ شروع طرح، ۵ روز پس از تاریخ انتشار طرح از طریق سکوی تامین مالی جمعی آی فاند بوده و مدت اجرای طرح ۱۲ ماه شمسی می باشد.

ماده ۴- سود طرح هر ۳ ماه یکبار توسط متقاضی مطابق با قرارداد حاضر به حساب عامل واریز می گردد. این وجوه توسط عامل به حساب سرمایه گذاران واریز خواهد شد.

ماده ۵- زمان تسویه حساب کامل و واریز اصل سرمایه اصل مبلغ سرمایه گذاران در پایان طرح توسط متقاضی مطابق با قرارداد حاضر به حساب عامل واریز می گردد. این وجوه توسط عامل به حساب سرمایه گذاران واریز خواهد شد.

ماده ۶- زمان ارسال گزارشات پیشرفت متقاضی باید از زمان شروع طرح هر ۳ ماه یکبار گزارشات مالی و پیشرفت طرح را به عامل ارائه دهد.

ماده ۷- زمان ارائه صورت مالی حسابرسی نشده متقاضی باید از زمان شروع طرح هر شش ماه یکبار صورت مالی حسابرسی نشده طرح را به عامل ارائه دهد. همچنین متقاضی باید در پایان دوره طرح طرح صورت مالی حسابرسی شده طرح را به عامل ارائه دهد.

ماده ۸- متقاضی متعهد است اصل و فرع منابع دریافتی را بر اساس جدول به شرح ذیل پرداخت نماید. در غیر این صورت کلیه عواقب ناشی از تاخیر در پرداخت و سرر و زبان های احتمالی وارده بر عهده متقاضی می باشد. تاریخ شروع طرح ۵ روز پس از تاریخ انتشار آن بر روی سکوی آی فاند می باشد. لازم به ذکر است اقساط طرح در قالب چک در هنگام عقد قرارداد از متقاضی اخذ می گردد.

قسط	موضوع	تاریخ	مبلغ (ریال)	شماره صیادی چک
۱	بابت قسط اول سود	۱۴۰۳/۰۹/۲۹	۹,۷۸۷,۵۰۰,۰۰۰	۹۷۴۰۰۲۰۲۴۰۸۱۰۶۲۲

 <p>جمهوری اسلامی ایران وزارت اقتصاد و امور مالیاتی سازمان تامین اجتماعی</p>	<p>مهر و امضا عامل</p>  <p>مهر و امضا عامل</p>
---	--

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۶/۲۱
 شماره: ۰۳-۱۳-۰۳۹۹-
 پیوست: ندارد

قرارداد تامین مالی جمعی
 سکو تامین مالی جمعی آی فلند

۱۱۵۲۰۲۰۲۴۰۸۱۰۶۲۳	۹,۷۸۷,۵۰۰,۰۰۰	۱۴۰۳/۱۳/۲۹	بابت قسط دوم سود	۲
۵۹۳۴۰۲۰۲۴۰۸۱۰۶۲۴	۹,۷۸۷,۵۰۰,۰۰۰	۱۴۰۴/۰۳/۲۹	بابت قسط سوم سود	۳
۲۵۳۰۰۲۰۲۴۰۸۱۰۶۲۵	۹,۷۸۷,۵۰۰,۰۰۰	۱۴۰۴/۰۶/۲۹	بابت قسط چهارم سود	
۹۹۸۱۰۲۰۲۴۰۸۱۰۶۲۶	۸۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۴/۰۶/۲۹	بابت اصل سرعایه	۴
۹۱۱۰۰۲۰۲۴۰۸۱۰۶۲۷	۱۳,۶۱۵,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۳/۰۶/۲۸	بابت وجه التزام (۱۰ درصد اصل + سود طرح)	۵

تبصره ۱- مخاسبه سود جدول فوق به صورت علی الحساب می باشد و ابعاد طرح هر ۳ ماه یکبار با ارسال گزارشات توسط متقاضی بررسی شده و امکان تغییر سود می باشد.

تبصره ۲- در صورت تاخیر در بازپرداخت هر یک از دیون مورد اشاره در جدول ماده ۸ بیش از ۶۰ روز کلیه مطالبات جدول تعهدات تبدیل به حال شده و دیگر جدول فوق منطبق عمل نخواهد بود و همه دیون معوق و آتی به یکباره قابل مطالبه شده و متقاضی متعهد به بازپرداخت کلیه تعهدات آتی و معوق خود به صورت یکجا و یکباره و فی الحال بدون هیچ قید و شرط است و با وقوع تاخیر مترواح در این تبصره متقاضی ضمن سلب کلیه اختیارات و لو اختیار غین از خود، این اختیار را صراحتاً با امضای این قرارداد به کارگزار می دهد که در صورت وقوع این تاخیر کارگزار از محل کلیه اسناد مالی و اعتباری و ابزارهای حقوقی و مالی نسبت به وصول یکباره ای تمامی تعهدات معوق و آتی به صورت تجمیعی و فی الحال اقدام کند.

 <p>مهر و امضا متقاضی</p>	 <p>مهر و امضا عامل</p>
--	---

قرارداد تأمین مالی جمعی

سکوی تأمین مالی جمعی آی فلند

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۶/۲۱
شماره: ۰۳-۱۳-۰۳۹۹
پیوست: دارد

پیوست ۲

باسمه تعالی

گزارش طرح توجیهی "تأمین سرمایه در گردش جهت تولید لیزر فیبری ۱ کیلو وات"

مشخصات شرکت متقاضی

نام شرکت	نوران صنعت مصباح	نماینده شرکت	محمد جوان حکمت
نوع شرکت	مسئولیت محدود	آدرس وبسایت	noursam.com
دانش بنیان	فناور	شماره تماس	۰۹۳۷۲۱۸۲۲۰۶
شماره ثبت	۲۳۱۸	پست الکترونیک	support@noursam.com
تاریخ ثبت	۱۳۹۹/۰۸/۰۵	کد پستی	۸۴۱۵۶۸۲۱۲۴
محل ثبت	اصفهان - خمینی شهر	آدرس دفتر ثبتی	استان اصفهان - شهرستان خمینی شهر - بخش مرکزی - شهر خمینی شهر - دانشگاه صنعتی - خیابان کمربندی خمینی شهر، خیابان شهرک علمی تحقیقاتی - فاز سی، پلاک ۰۹، طبقه همکف
شناسه ملی	۱۴۰۰۸۶-۸۹۳۱		
کد اقتصادی	۴۱۱۶۴۸۹۵۴۶۸۲		

معرفی شرکت متقاضی

شرکت نوران صنعت مصباح در تاریخ ۱۳۹۸/۰۶/۲۰ تأسیس و طی شماره ثبت ۶۳۰۷۲ و به شناسه ملی ۱۴۰۰۸۶۰۸۹۳۱ در اصفهان ثبت گردید. سپس در تاریخ ۱۳۹۹/۰۸/۰۵ از واحد ثبتی اصفهان به واحد ثبتی خمینی شهر انتقال یافت و در این اداره با شماره ۲۳۱۸ به ثبت رسید.

موضوع فعالیت شرکت بر اساس ماده ۲ اساسنامه عبارت است از کاربرد لیزر و ادوات فوتونیک در صنعت در صورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیربط، صادرات و واردات کلیه کالاهای مجاز بازرگانی در زمینه لیزر، ادوات فوتونیک، الکترونیک و برق، در صورت لزوم پس از کسب مجوز از مراجع ذیربط.

مطابق لیست کارکنان در فروردین ماه سال ۱۴۰۳ این شرکت با ۲۰ نفر پرسنل در مجموع بخش‌ها فعال بوده است. شرکت نوران صنعت مصباح موفق به مجوزهای زیر در حوزه فعالیت خود شده است:

ردیف	عنوان مجوز	مرجع صادر کننده	تاریخ صدور	تاریخ اعتبار
۱	مجوز واحد فناوری	شهرک علمی و تحقیقاتی اصفهان	۱۴۰۳/۰۱/۰۱	۱۴۰۳/۱۲/۳۰
۲	دانش بنیان (فناور)	گزاره ارزیابی شرکت‌ها و موسسات دانش بنیان	۱۴۰۱/۱۱/۰۹	اعتبار دارد
۳	کارت بازرگانی	وزارت صنعت، معدن و تجارت		۱۴۰۶/۰۵/۱۱



مهر و امضا عامل



قرارداد تأمین مالی جمعی

سکوی تأمین مالی جمعی آی فاند

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۶/۲۱

شماره: ۰۳-۱۳-۰۳۹۹

پیوست: دارد

بررسی صورت مالی حسابرسی شده منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۰ نشان می‌دهد که درآمد عملیاتی شرکت از محل فروش اینتر یک کیلو وات صنعتی با ۸۸,۹۷۶ میلیون ریال بوده و با توجه به بهای تمام شده ۶۰,۰۶۴ میلیون ریال، حاشیه سود ناخالص برابر ۲۲,۴۹ درصد است و مجموع ارزش دفتری دارایی‌های شرکت برابر با ۵۹,۸۸۴ میلیون ریال و مجموع بدهی‌ها برابر با ۲۸,۰۰۹ میلیون ریال است. بررسی صورت مالی حسابرسی شده منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۱ نشان می‌دهد که درآمد عملیاتی شرکت از محل فروش اینتر یک کیلو وات صنعتی برابر با ۶۵,۹۰۱ میلیون ریال بوده و با توجه به بهای تمام شده ۴۰,۳۶۰ میلیون ریال، حاشیه سود ناخالص برابر ۳۸,۷۶ درصد است و مجموع ارزش دفتری دارایی‌های شرکت برابر با ۱۷۲,۴۶۹ میلیون ریال و مجموع بدهی‌ها برابر با ۷۰,۹۵۶ میلیون ریال است.

بررسی اظهارنامه مالیاتی منتهی به ۳۰ آذر ۱۴۰۲ نشان می‌دهد که درآمد عملیاتی شرکت از محل فروش سایر ماشین‌آلات- لوازم و قطعات بدکی مربوطه برابر با ۱۷۰,۰۹۵ میلیون ریال بوده و با توجه به بهای تمام شده ۱۲۵,۵۲۳ میلیون ریال، حاشیه سود ناخالص برابر ۲۶,۲۰ درصد است و مجموع ارزش دفتری دارایی‌های شرکت برابر با ۲۷۲,۰۰۷ میلیون ریال و مجموع بدهی‌ها برابر با ۱۴۶,۳۴۱ میلیون ریال است.

آمار معاملات فصلی زمستان سال ۱۴۰۲ نشان می‌دهد که شرکت توران صنعت مصاح در این فصل به میزان ۲۲,۳۰۵ میلیون ریال خرید و مبلغ ۷,۶۴۰ میلیون ریال فروش داشته است. همچنین معاملات فصلی بهار ۱۴۰۳ حاکی از آن است که شرکت در این فصل مبلغ ۱۴,۶۹۲ میلیون ریال فروش و مبلغ ۲۲,۱۹۳ میلیون ریال خرید داشته است.

آدرس دفاتر و محل‌های مهم شرکت

کدبری	نشانی	تلفن	مالک استیجاری
دفتر مرکزی	اصفهان- شهرک علمی و تحقیقاتی اصفهان - خیابان ۱۵ - ساختمان آینده ۱ - طبقه همکف - پلاک ۱۰۲	۰۳۱-۳۳۹۳۳۳۸۰	استیجاری
کارخانه	شهرک صنعتی امیرکبیر- انتهای خیابان صنعت ۳- پلاک ۱	۰۳۱-۳۳۸۷۱۷۳۰	استیجاری

سرمایه و سهامداران

بر اساس آگهی روزنامه رسمی شماره ۲۲۶۱۳ شهرستان به تاریخ ۱۴۰۱/۰۸/۱۶ سرمایه شرکت از مبلغ ۶,۰۰۰ میلیون ریال به ۵۸,۴۰۰ میلیون ریال افزایش یافته است. همچنین سهامداران شرکت به شرح ذیل می‌باشند:

ردیف	نام سهامدار	نوع سهامدار (حقیقی/حقوقی)	درصد مالکیت	ارزش سهام (هزار ریال)
۱	محمد جواد حکمت	حقیقی	۹۹	۵۲,۳۸۹,۵۲۰
۲	زینب فاتحی	حقیقی	۱	۱۰,۰۱۰
	جمع		۱۰۰	۵۸,۴۰۰,۰۰۰



تاریخ: ۱۴۰۳/۰۶/۲۱
شماره: ۰۳-۱۳-۰۳۹۹
پیوست: ندارد

قرارداد تامین مالی جمعی سکوی تامین مالی جمعی آی فلند

اعضای هیئت مدیره و مدیر عامل

ترکیب اعضای هیئت مدیره بر اساس آخرین آگهی تغییرات روزنامه شماره ۲۱۸۱۴ به تاریخ ۱۳۹۸/۱۱/۱۳ به صورت زیر می باشد:

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	کد ملی
۱	محمد جواد حکمت	مدیرعامل و عضو هیئت مدیره	۱۱۹۹۸۹۸۲۰۱
۲	زینب فاتحی	عضو هیئت مدیره	۳۸۷۵۵۳۰۱۰۱

رزومه اعضای هیئت مدیره

بر اساس اظهارات متقاضی رزومه اعضای هیئت مدیره به شرح ذیل می باشد:

آقای محمدجواد حکمت، موسس و مدیر عامل شرکت نوران صنعت مصباح دارای دکترای برق الکترونیک از دانشگاه صنعتی اصفهان می باشد. وی از شهریور ۱۳۹۸ تا به حال مدیر عامل، رئیس هیئت مدیره و عضو هیئت مدیره شرکت نوران صنعت مصباح بوده است. خانم زینب فاتحی دارای فوق لیسانس حقوق می باشد همچنین ایشان عضو هیئت مدیره شرکت نوران صنعت مصباح می باشند.

وضعیت اعتباری مدیران شرکت

گزارش اعتبارسنجی بانکی شرکت به تاریخ ۱۴۰۳/۰۶/۲۵ و برای اعضای هیئت مدیره به تاریخ ۱۴۰۳/۰۶/۲۵ از سامانه اعتبارسنجی ارزش آفرین اعتماد اخذ شده است.

مطابق گزارش اعتبارسنجی مدیرعامل و عضو هیئت مدیره شرکت (جناب آقای محمد جواد حکمت) شخص حقیقی چک برگشتی رفع سوء اثر نشده ندارد. شخص حقیقی در یک سال اخیر استعلام منفی در صدور چک نداشته است. رفتار اعتباری وام و تعهدات نشان می دهد که پایبندی شخص به وامها و تعهدات خود بالا است. شخص حقیقی دارای دیرکرد در وامهای فعال خود نیست. مجموع سالیان وامها و تعهدات فعال بیشتر از ۵ میلیارد ریال است. نسبت مانده بدهی وامها به کل وامها و تعهدات فعال بین ۲۰ تا ۴۰ درصد است. شخص حقیقی در یک سال اخیر استعلام منفی در بازپرداخت اقساط وام و تعهدات نداشته است. رفتار اعتباری ضمانتنامه نشان می دهد که شخص حقیقی ضمانتنامه فعال و واخواست شده ندارد. شخص حقیقی در یک سال اخیر استعلام منفی در دریافت ضمانتنامه نداشته است. همچنین بر اساس گزارش اعتبارسنجی، شخص حقیقی پرونده باز وام ندارد. شخص حقیقی در یک سال اخیر استعلام منفی در بازپرداخت اقساط وام نداشته است. شخص حقیقی در لیست سیاه صندوقها و مؤسسات مالی طرف تعاقب قرار ندارد.

گزارش اعتبارسنجی عضو هیئت مدیره (سرکار خانم زینب فاتحی) نشان می دهد شخص حقیقی چک برگشتی رفع سوء اثر نشده ندارد. شخص حقیقی در یک سال اخیر استعلام منفی در صدور چک نداشته است. رفتار اعتباری وام و تعهدات نشان می دهد که پایبندی شخص به وامها و تعهدات خود بالا است. شخص حقیقی دارای دیرکرد در وامهای فعال خود نیست. مجموع سالیان وامها و تعهدات فعال بیشتر از ۵ میلیارد ریال است. نسبت مانده بدهی وامها به کل وامها و تعهدات فعال بین ۶۰ تا ۸۰ درصد است. شخص حقیقی در یک سال اخیر استعلام منفی در بازپرداخت اقساط وام و تعهدات نداشته است. رفتار اعتباری ضمانتنامه نشان می دهد که شخص حقیقی ضمانتنامه فعال و واخواست شده ندارد. شخص حقیقی در یک سال اخیر استعلام منفی در دریافت ضمانتنامه

--	--

قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۶/۲۱

شماره: ۰۳۹۹-۰۳-۱۳

پیوست: ندارد

نداشته است. شخص حقیقی پرونده باز وام ندارد. شخص حقیقی در یک سال اخیر استعلام منفی در بازپرداخت اقساط وام نداشته است. همچنین بر اساس گزارش اعتبارسنجی، همچنین شخص حقیقی در لیست سیاه صندوق‌ها و مؤسسات مالی طرف تفاهم قرار ندارد.

بر اساس گزارش اعتبارسنجی شرکت در تاریخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۵ شخص حقوقی چک برگشتی رفع سوء اثر نشده ندارد. شخص حقوقی در یک سال اخیر استعلام منفی در صدور چک نداشته است. رفتار اعتباری وام و تعهدات نشان می‌دهد که پایبندی شخص به وام‌ها و تعهدات خود بالا است. شخص حقوقی دارای دیرکرد در وام‌ها و تعهدات فعال خود نیست. مجموع مبالغ وام‌ها و تعهدات فعال بیشتر از ۲۵ میلیارد ریال است. نسبت مانده بدهی وام‌ها به کل وام‌ها و تعهدات فعال بیشتر از ۸۰ درصد است. شخص حقوقی در یک سال اخیر استعلام منفی در بازپرداخت اقساط وام و تعهدات نداشته است. بر اساس رفتار اعتباری ضمانتنامه شخص حقوقی ضمانتنامه فعال دارد که سررسید نشده است. مجموع مبالغ ضمانتنامه‌های فعال بیشتر از ۵۰ میلیارد ریال است. شخص حقوقی ضمانتنامه وخواست شده ندارد. تعداد ضمانت‌نامه‌های فعال متوسط است. شخص حقوقی در یک سال اخیر استعلام منفی در دریافت ضمانتنامه نداشته است. مطابق با گزارش اعتبارسنجی، رفتار اعتباری وام نشان می‌دهد که پایبندی شخص به تعهدات خود بالا است. شخص حقوقی دارای دیرکرد در وام‌های فعال خود نیست. مجموع مبالغ وام‌های فعال بیشتر از ۲۵ میلیارد ریال است. نسبت مانده بدهی وام‌ها به کل وام‌های فعال بین ۶۰ تا ۸۰ درصد است. شخص حقوقی در یک سال اخیر استعلام منفی در بازپرداخت اقساط وام نداشته است. شخص حقوقی در لیست سیاه صندوق‌ها و مؤسسات مالی طرف تفاهم قرار ندارد.

صاحبان امضای مجاز شرکت

بر اساس روزنامه رسمی شماره ۲۱۸۱۴ به تاریخ ۱۳۹۸/۱۱/۱۳ کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهدآور شرکت از قبیل چک، سفته، پروانه، قراردادهای عقود اسلامی و همچنین کلیه نامه‌های عادی و اداری یا امضای مدیرعامل آقای محمد جواد حکمت، همراه با مهر شرکت معتبر می‌باشد.

مشخصات طرح

عنوان طرح: تأمین سرمایه در گردش جهت تولید لیزر فیبری یک کیلو وات
محل اجرای طرح (استان و شهر): اصفهان / اصفهان
صنعت و زیرصنعت: ماشین‌آلات و تجهیزات / سایر ماشین‌آلات و تجهیزات

مفروضات طرح و جزئیات مشارکت

عنوان	شرح
کل سرمایه درخواست شده (با احتساب کارمزدهای عامل و فرابورس)	۸۷,۰۰۰ میلیون ریال
تعداد گواهی‌های شراکت طرح	۸۷ میلیون گواهی شراکت ۱,۰۰۰ ریالی
حداقل میزان وجه جمع‌آوری قابل پذیرش	۶۰,۰۰۰ میلیون ریال

	مهر و امضا عامل  مهر و امضا عامل
---	--

قرارداد تأمین مالی جمعی

سکوی تأمین مالی جمعی آی فاند

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۶/۲۱

شماره: ۰۳-۱۳-۰۳۹۹

پیوست: ندارد

مدت زمان تأمین مالی	روز ۱۰
حداقل مشارکت شخص حقیقی	میلیون ریال ۱
حداکثر مشارکت شخص حقیقی (۵٪ سرمایه درخواستی)	۴,۳۵۰ میلیون ریال
حداقل مشارکت شخص حقوقی	۱۰۰ میلیون ریال
حداکثر مشارکت شخص حقوقی (۱۰۰٪ سرمایه درخواستی)	۸۷,۰۰۰ میلیون ریال
طول زمان اجرای طرح	۱۲ ماه
نحوه پرداخت سرمایه به متقاضی	پرداخت بصورت مرحله‌ای بعد از تأمین هر ۶۰,۰۰۰ میلیون ریال سرمایه جمع آوری شده می باشد. به استثنای مرحله آخر که مابقی سرمایه جمع آوری شده پرداخت می‌گردد.
ضمانت سرمایه	دارای ضمانت‌نامه تعهد پرداخت بابت اصل سرمایه از صندوق ضمانت صنایع کوچک و صندوق غیر دولتی پژوهش و فناوری توسعه فناوری نانو
نوع حسابرسی	حسابرسی توسط حسابرس رسمی
معیار تشخیص سود طرح	ماهانه تفاوت فروش محصولات و هزینه خرید مواد اولیه و کارمزد تأمین مالی جمعی
سود طرح	۱۲۷,۸۶۲,۸۰۰,۰۰۰
تخمین کل حاشیه سود طرح	۳۷٪
سهم مشارکت کنندگان از سود پروژه	۶۲۳۰٪
تخمین سود سرمایه‌گذاران در طرح در دوره تعریف شده	۴۵٪
نرخ بازدهی داخلی سرمایه‌گذاران (IRR) (ماهانه)	۳۶۲٪
زمان اولین پرداخت سود علی‌الحساب	ابتدای ماه ۴ مطابق پیوست قرارداد بین متقاضی و عامل
بازه‌های پرداخت سود علی‌الحساب	۳ ماهه
نرخ سود علی‌الحساب ماهانه	۳,۷۵٪
نحوه بازپرداخت اصل سرمایه	در انتهای طرح
سایر شرایط مشارکت	ندارد
ارتباط ذی‌نفعانه با عامل یا مدیران وی	ندارد



مهر و امضا عامل

محمد علی...

شرح موضوع طرح

شرکت نوران صنعت مصباح اولین و تنها شرکت تولیدکننده لیزرهای فیبری در ایران می‌باشد که از سال ۱۳۹۰ گام به گام فعالیت خود را آغاز نموده است. در واقع شرکت نوران صنعت مصباح بر پایه‌ی حدود ۱۰ سال تجربه‌ی مستمر در صنعت با استفاده از تخصصی دانشمندان و مهندسیین با انگیزه داخلی و ارتباط گسترده با شرکت‌های سازنده خارجی، یکی از شرکت‌های پیشرو در این زمینه و به عنوان یکی از مطمئن‌ترین همکاران و همیاران صنعت لیزر در ایران شناخته شده است.



شرکت نوران صنعت مصباح اقدام به تولید لیزر فیبری ۱ کیلو وات نموده است. کاربردهای لیزر فیبری به شرح زیر است:
منبع لیزر فیبری با توان بالا برای برش دقیق و سریع فلزات نظیر فولاد، آلومینیوم، استیل و مس استفاده می‌شود. این منبع لیزر برای جوشکاری فلزات با دقت و سرعت بالا به ویژه در صنایع خودروسازی و هوافضا استفاده می‌شود. همچنین این محصول برای پوشش‌دهی فلزات با سرعت و دقت بالا استفاده می‌شود. با توجه به توان بالای منبع لیزر فیبری، این ابزار برای کاربردهایی که نیاز به توان بالا، دقت و سرعت بالا دارند، بسیار مناسب است.

شرکت نوران صنعت مصباح در نظر دارد به طور میانگین ۱۳۴ عدد لیزر فیبری ۱۰۰۰ وات را در مدت ۱۴ ماه تولید و به فروش برساند. با توجه به اظهارات متقاضی، دوره چرخه عملیاتی (شامل دوره گردش کالا و دوره وصول مطالبات) محصولات این طرح ۱۴۰ روز یکبار برآورد گردیده است. بنابراین شرکت پیش‌بینی می‌کند هر ۱۴۰ روز یک بار ۵۲ عدد از محصول را تولید و به فروش برساند. لازم به ذکر است بر اساس صورت مالی حسابرسی شده سال ۱۴۰۱، دوره وصول مطالبات شرکت حدوداً ۱۱۲ روز و متوسط دوره گردش موجودی کالا حدوداً ۱۷۰ روز و بر این اساس چرخه عملیاتی محصول حدوداً ۹ ماهه بوده است. همچنین بر اساس اظهارنامه مالیاتی منتهی به آخر ماه سال ۱۴۰۲، دوره وصول مطالبات شرکت حدوداً ۲۹ روز و متوسط دوره گردش موجودی کالا حدوداً ۱۸۶ روز و بر این اساس چرخه عملیاتی محصول حدوداً ۲۳۵ روزه و با به عبارتی حدوداً ۸ ماهه بوده است.

شرکت نوران صنعت مصباح اقدام به خرید مواد اولیه (شامل قطعات اپتیکی، بردهای الکترونیکی، و قطعات مکانیکی) به منظور تولید محصول نهایی می‌نماید. در میان قطعات و لوازم اولیه مورد استفاده برد الکترونیکی و قطعات مکانیکی از داخل کشور تأمین می‌گردد و مابقی اقلام (قطعات اپتیکی) وارداتی می‌باشد که با ارز آزاد یا نرخ ۶۰۰۰۰۰۰ ریال وارد می‌شود. بر این اساس، هزینه خرید مواد اولیه برای تولید هر عدد لیزر فیبری ۱ کیلو وات بر اساس اظهارات سرمایه‌پذیر به طور میانگین ۱۶۰۰۰۰۰۰۰ ریال برآورد شده است. با لحاظ نمودن ۲۵۷ بار دوره گردش در طول ۱۲ ماه، هزینه خرید ۱۴۰ روزه مواد اولیه برای تولید به طور میانگین ۵۲ عدد از محصول، مبلغ ۸۳۸۰۰ میلیون ریال (با احتساب کسر کارمزد تأمین مالی جمعی) و در مجموع ۱۲ ماه برای تولید به طور میانگین ۱۳۴ عدد از محصول، مبلغ ۲۱۴۰۵۰۷۰۰۰۰۰۰ ریال برآورد می‌گردد.

قیمت فروش هر عدد لیزر فیبری یک کیلو وات بر اساس فاکتور ارائه شده توسط متقاضی (شرکت تیمار پارسی پاسارگاد و شرکت توسعه ایمن جویان) ۲۰۵۵۵ میلیون ریال پیش‌بینی شده است. بر این اساس، درآمد فروش به طور میانگین ۵۲ عدد از محصول طی یک دوره ۱۴۰ روزه برابر با ۱۳۲۰۷۵۱۰۳۴۹۰۳۷۵ ریال و درآمد کل فروش به طور میانگین ۱۳۴ عدد محصول برای ۱۲ ماه برابر ۳۴۲۰۳۷۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال برآورد می‌شود.

سود شرکت در برنامه تولید و فروش محصول مزبور با کسر کارمزدهای تأمین مالی جمعی برابر ۱۲۷۰۸۶۲۰۸۰۰۰۰۰۰ ریال برآورد می‌شود. سهم سرمایه‌گذاران از سود برآورد شده ۳۰۶۲ درصد بوده که به مبلغ ۳۹۰۱۵۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال است. نرخ بازده داخلی

 <p>شرکت نوران صنعت مصباح Novran Sahal Mesbah LLC تولید کننده لیزرهای فیبری</p>	<p>مهر و امضا عامل</p>  <p>مهر و امضای</p>
--	--

قرارداد تأمین مالی جمعی

سکوی تأمین مالی جمعی آی فانه

تاریخ: ۱۴۰۲/۰۶/۲۱

شماره: ۰۳-۱۳-۰۳۹۹

پیوست: دارد

طرح ۳۶۲ درصد پیش‌بینی می‌شود. حاشیه سود برآوردی این طرح بر اساس اظهارات و فاکتورهای ارائه شده توسط متقاضی ۳۷ درصد برآورد شده است. در صورتی که با توجه به اظهارنامه مالیاتی سال ۱۴۰۲، حاشیه سود ناخالص (با احتساب صرفاً مواد اولیه مصرفی) ۴۹.۹ درصد برآورد شده است.

بنابراین شرکت نوران صنعت مصباح در نظر دارد سرمایه مورد نیاز جهت خرید مواد اولیه برای تولید لیزر فبرری ۱ کیلو وات به میزان ۸۷۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال را با روش تأمین مالی جمعی از طریق سکوی ایفانه، تأمین نماید. هزینه‌های قبلی قبول طرح، هزینه کارمزد عامل و فرابورس و هزینه خرید مواد اولیه می‌باشد. لازم به ذکر است که سایر هزینه‌های مرتبط با اجرای طرح بر عهده متقاضی می‌باشد. همچنین با توجه به الزام حسابرسی رسمی طرح، هزینه مربوط به انجام این مهم بر عهده سرمایه‌پذیر می‌باشد. لذا سود تعریف شده در این طرح فروش محصول مد نظر طرح با کسر هزینه‌های مرتبط با تأمین مالی جمعی و خرید مواد اولیه مورد نیاز در طرح خواهد بود.

لازم به ذکر است در صورت فروش نرفتن محصول مورد نظر طرح به میزان برآورد شده، سرمایه‌پذیر ملزم به بازخرید محصولات خود می‌باشد. به طوریکه حداقل سود برآورده شده سرمایه‌گذاران در طرح تأمین گردد. همچنین سایر هزینه‌های لازم جهت اجرای طرح بر عهده سرمایه‌پذیر می‌باشد.

نمایان ذکر است در پایان طرح هر میزان مطالبات وصول نشده باقیمانده حال شده قرض می‌شود و سرمایه‌پذیر موظف به تسویه مطالب در پایان طرح می‌باشد.

همچنین سرمایه‌پذیر موظف به اولویت دادن فروش محصولات ذکر شده در طرح با سرمایه جمع‌آوری شده نسبت به محصولات فعلی خود خواهد بود.

همچنین با توجه به برنامه‌های جذب سرمایه (تی)، ذکر این نکته ضروری است که متقاضی متعهد می‌شود انجام تعهدات خود در قبال سرمایه‌گذاران این طرح (پرداخت اصل و سود محقق شده)، را نسبت به پرداخت اقساط تسهیلات بانکی فعلی و هرگونه تسهیلات دریافتی دیگر در آینده، در اولویت قرار دهد. لذا سرمایه‌پذیر موظف است جزیانات نقدی خود را طوری مدیریت نماید که بتواند تعهدات خود نسبت به سرمایه‌گذاران طرح حاضر را مطابق با موارد پیش‌بینی شده در طرح ایفا نماید.

در صورت هرگونه خسارت به اصل سرمایه، سرمایه‌پذیر با رضایت خود اعلام می‌دارد که از منابع خود خسارت به اصل سرمایه را جبران می‌کند. همچنین در صورتی که سود واقعی از سود پیش‌بینی شده در طرح کمتر شود، سرمایه‌پذیر با رضایت خود پرداخت سود به سرمایه‌گذاران را در اولویت قرار می‌دهد یعنی به عبارت دیگر از سهم سود خود، سود پیش‌بینی شده سرمایه‌گذاران را پرداخت می‌نماید.

همچنین در صورت فروش نرفتن محصولات و با فروش محصول به قیمت پایین‌تر، سرمایه‌پذیر ملزم به بازخرید محصولات به حداقل قیمت فروش ذکر شده در طرح است. سرمایه‌پذیر رضایت خود را مبنی بر اولویت فروش کالاهای موضوع این قرارداد نسبت به کالاهای مشابه را اعلام و بدین وسیله هر فروش انجام شده توسط سرمایه‌پذیر تا سقف پیش‌بینی شده با اولویت این قرارداد محاسبه می‌شود. در صورتی که دوره گردش و حاشیه سود فروش کلی سرمایه‌پذیر بیش از پیش‌بینی‌های انجام شده در دوره اجرای طرح باشد، سهم سرمایه‌گذاران نیز به همین میزان محاسبه خواهد شد.

	<p>مهر و امضا عامل</p> 
---	---

قرارداد تأمین مالی جمعی

سکوی تأمین مالی جمعی آی فاند

شیوه محاسبه و پرداخت سود/زیان

معیار محاسبه سود طرح ما به التفاوت درآمد حاصل از فروش محصول موضوع طرح و هزینه خرید مواد اولیه مذکور، هزینه کارمزد عامل و فرابورس بابت تأمین مالی جمعی می‌باشد که از سود به دست آمده بصورت علی‌الحساب ماهانه ۳,۷۵ درصد و در ابتدای ماه چهارم (پرداخت سود بصورت هر سه ماه یکبار است) پرداخت می‌گردد. ماهه‌التفاوت سود طرح (سهم سرمایه‌گذاران) با مجموع سودهای علی‌الحساب پرداختی با اعمال سود/زیان قطعی پس از حسابرسی رسمی به سرمایه‌گذاران پرداخت می‌گردد. همچنین هزینه کارمزد تأمین مالی جمعی در ابتدا از مبلغ سرمایه جمع‌آوری شده کسر گردیده و مابقی به سرمایه‌پذیر پرداخت می‌گردد. لذا مبلغ کارمزدهای تأمین مالی جمعی جزء هزینه‌های اجرای طرح محسوب می‌گردد.

شرایط اتمام پیش از موعد در زمان و پایان طرح

هر تخطی از تعهدات که منجر به وصول یکی از وثایق شود، برای آی فاند حق فسخ طرح را ایجاد خواهد کرد.

نحوه تسویه/بازپرداخت

بازپرداخت اصل سرمایه در انتهای طرح، پس از حسابرسی رسمی و اعمال سود/زیان قطعی به سرمایه‌گذاران عودت می‌شود.

شرایط گزارش‌های پیشرفت

سرمایه‌پذیر موظف است هر سه ماه یکبار گزارش پیشرفت طرح را به آی فاند ارائه نماید. این گزارش می‌بایست حداقل شامل عناوین زیر باشد:

- شرح فعالیت‌های انجام شده؛
 - وضعیت اجرای برنامه و دلایل انحراف از برنامه؛
 - اصلاحات پیشنهادی اجرایی طرح؛
 - لیست هزینه‌های پرداخت شده (به ضمیمه مستندات متبته)؛
 - درآمدهای حاصل شده (به ضمیمه مستندات متبته)؛
- همچنین جدول گزارش پیشرفت با عناوین زیر می‌بایست به همراه گزارش فوق ارائه شود:
- پیشرفت ریالی پیش‌بینی شده؛
 - پیشرفت ریالی تجمعی پیش‌بینی شده؛
 - هزینه‌های واقعی؛
 - هزینه‌های واقعی تجمعی؛
 - پیشرفت فیزیکی پیش‌بینی شده؛
 - پیشرفت فیزیکی تجمعی پیش‌بینی شده؛
 - پیشرفت فیزیکی واقعی؛

	<p>مهر و امضا عامل</p> 
---	---

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۶/۲۱
شماره: ۰۳-۱۳-۰۳۹۹
پیوست: دارد

قرارداد تأمین مالی جمعی

سکوی تأمین مالی جمعی آی فاند

• پیشرفت فیزیکی تجمعی واقعی

متقاضی موظف است تمهیدات لازم جهت ارائه مستندات کفلی و قابل اتکا جهت اثبات درآمدها، هزینه‌ها و مصارف این طرح را جهت ارزیابی گزارشات دورهای طرح ارائه نماید.

مصارف سرمایه‌گذاری

منابع مالی تأمین شده تماماً صرف خرید مواد اولیه لازم برای تولید محصول مدنظر طرح (لیزر قیبری ۱ کیلو وات) خواهد شد و هیچ‌گونه مصرفی از بابت منابع حاصله در جهت تحصیل دارایی‌های سرمایه‌ای وجود نخواهد داشت. علاوه بر این منابع حاصله صرف هزینه کارمزد تأمین مالی جمعی نیز خواهد شد.

درآمدهای طرح

درآمد فروش ۵۲ عدد لیزر قیبری ۱ کیلو وات در طی دوره ۱۴۰ روزه طرح برابر با ۱۳۳.۷۵۱.۳۴۹.۳۷۵ ریال می‌باشد. درآمد طرح شامل فروش ۱۳۴ عدد از محصول طی دوره ۱۲ ماه مجموعاً به مبلغ ۳۴۲.۳۷۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال پیش‌بینی می‌شود.

هزینه‌های طرح

هزینه‌های طرح شامل هزینه خرید مواد اولیه و هزینه کارمزد تأمین مالی جمعی می‌باشد. هزینه خرید مواد اولیه برای تولید ۵۲ عدد لیزر قیبری ۱ کیلو وات در طی دوره ۱۴۰ روزه طرح برابر با ۸۳.۸۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال خواهد بود. هزینه خرید مواد اولیه به منظور تولید ۱۳۴ عدد از محصول طی دوره ۱۲ ماه مبلغ ۲۱۴.۵۰۷.۲۰۰.۰۰۰ ریال برآورد می‌گردد.

خلاصه عملکرد مالی طرح

خلاصه عملکرد مالی طرح در ۱۲ ماه آتی به شرح جدول ذیل برآورد گردیده‌است: (مبالغ به ریال)

شرح	برآورد در مدت طرح - ۱۲ ماه
مقدار فروش - عدد	۱۳۴
قیمت فروش هر عدد از محصول	۲.۵۵۵.۰۰۰.۰۰۰ ریال
مجموع فروش	۳۴۲.۳۷۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال
هزینه خرید هر محصول	۱.۶۰۰.۸۰۰.۰۰۰ ریال
مجموع هزینه خرید	۲۱۴.۵۰۷.۲۰۰.۰۰۰ ریال
هزینه کارمزد عامل و نهاد مالی	۳۰۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال
کارمزد فرابورس	۴۰۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال
سود طرح	۱۲۷.۸۶۲.۸۰۰.۰۰۰ ریال
حاشیه سود	۳۷٪

	<p>مهر و امضا عامل</p> 
---	---

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۶/۲۱
شماره: ۰۳-۱۳-۰۳۹۹
پیوست: دارد

قرارداد تأمین مالی جمعی

سکوی تأمین مالی جمعی آی فاند

بر این اساس حاشیه سود طرح ۳۷ درصد برآورد می‌شود و با لحاظ سهم ۳۰٫۶۲ درصدی مشارکت کنندگان در این سود، بازدهی سرمایه‌گذاران در طول ۱۲ ماهه طرح ۴۵ درصد پیش‌بینی می‌شود. لازم به ذکر است با توجه به اظهارنامه مالیاتی سال ۱۴۰۲، حاشیه سود ناخالص (با احتساب صرفاً مواد اولیه مصرفی) ۴۹٫۹ درصد برآورد شده است.

جریان وجوه، سودآوری و بازگشت سرمایه

بر این اساس متناسب با آورده سرمایه‌گذاران در این مرحله از تأمین مالی جدول جریان نقدی مشارکت‌کنندگان به شرح زیر می‌باشد (مبالغ به میلیون ریال)

شرح	ماه ۱	ماه ۲	ماه ۳	ماه ۴	ماه ۵	ماه ۶	ماه ۷	ماه ۸	ماه ۹	ماه ۱۰	ماه ۱۱	ماه ۱۲
درآمد	۱۸۷,۰۰۰											
سود عملی الحساب		۹,۷۸۷,۵		۹,۷۸۷,۵		۹,۷۸۷,۵						
بازگشت اصل آورده												۸۷,۰۰۰
جریان نقدی مشارکت کنندگان									۹,۷۸۷,۵		۹,۷۸۷,۵	۹,۷۸۷,۵

بر اساس جریان نقدی فوق نرخ بازده داخلی مورد انتظار ماهانه ۳٫۶۲ درصد و سود مشارکت‌کنندگان در دوره ۱۲ ماهه اجرای طرح ۴۵ درصد پیش‌بینی شده است.

ریسک‌ها

عوامل ریسک	راهکارهای کنترل ریسک
افزایش قیمت مواد اولیه	افزایش بهای خرید مواد اولیه می‌تواند حاشیه سود طرح را تحت تأثیر قرار دهد. در صورت افزایش قیمت مواد اولیه سرمایه‌پذیر ملزم به افزایش قیمت فروش محصول به منظور حفظ سود پیش‌بینی شده در طرح می‌باشد. در صورتی که به هر دلیلی این امکان برای سرمایه‌پذیر وجود نداشته باشد، این ریسک بین طرفین مشترک خواهد بود. با این وجود چنانچه ۷۰ درصد از فروش پیش‌بینی شده محقق نگردد، ایفاند حق فسخ قرارداد را خواهد داشت. علاوه بر این، سرمایه‌پذیر رضایت خود مبنی بر اولویت دادن به پرداخت سود سرمایه‌گذاران نسبت به سود سهام‌شترکه خود را (در صورت کاهش حاشیه سود طرح) اعلام می‌دارد.
رکود در بازار	در صورت بروز رکود در بازار متقاضی موظف است با ارائه منتهای جدید فروش آثار هنری ناشی از این ریسک را به حداقل برساند.



قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۶/۲۱
شماره: ۰۳-۱۳-۰۳۹۹
پیوست: ۱ خارده

<p>سرمایه‌پذیر موظف است نسبت به حفظ حداقل حاشیه سود طرح اقدام نماید. با این وجود اگر کاهش حاشیه سود ناشی از افزایش قیمت مواد اولیه باشد و عدم امکان افزایش متناسب در قیمت فروش توسط متقاضی، برای غلبه محرز گردد این ریسک بین طرفین مشترک خواهد بود.</p>	<p>کاهش حاشیه سود طرح</p>
<p>لازم به ذکر است که در صورت فروش نرفتن کالای مذکور در طرح و با کاهش قیمت فروش محصولات طرح، متقاضی موظف به باز خرید محصولات خواهد بود به نحوی که حداقل سود برآورد شده در طرح برای سرمایه‌گذاران محقق گردد. لذا این ریسک برعهده متقاضی خواهد بود.</p>	<p>عدم امکان فروش محصول به میزان و مبلغ پیش‌بینی شده</p>
<p>با توجه به غیر قراردادی بودن تعامل مشتری و سرمایه‌پذیر امکان وقوع این ریسک وجود دارد. لکن با توجه به سابقه همکاری و برآوردها موجود احتمال وقوع این ریسک اندک خواهد بود و در صورت تحقق این ریسک بر عهده متقاضی می‌باشد.</p>	<p>ریسک عدم نیاز مشتری نسبت به محصولات خریداری شده توسط متقاضی</p>
<p>متقاضی موظف به بیمه محصولات می‌باشد در صورت وقوع این ریسک بر عهده متقاضی می‌باشد.</p>	<p>آسیب به محصولات خریداری شده پیش از تحویل به مشتری (آتش سوزی، سرقت و ...)</p>
<p>سرمایه‌پذیر موظف به کنترل کیفیت محصولات تولید شده و جبران نواقص احتمالی از تأمین‌کنندگان محصولات است و این ریسک تماماً بر عهده وی خواهد بود.</p>	<p>برگشت از فروش ناشی از عیوب</p>
<p>در پایان طرح هر میزان مطالبات وصول نشده باقیمانده حال شده فرض و سرمایه‌پذیر موظف به تسویه مطالب در پایان طرح می‌باشند این ریسک بر عهده متقاضی است.</p>	<p>ریسک عدم وصول فروش نسبه در مدت طرح و افزایش دوره گردش</p>
<p>متقاضی می‌بایست کیفیت محصول را از هر نظر بررسی و اذیت‌سنجی نماید. در صورت مرغوب نبودن کالا و به تبع فروش نرفتن آن، سرمایه‌پذیر می‌بایست خود را نسبت به باز خرید محصول اقدام نماید این ریسک بر عهده متقاضی است.</p>	<p>مرغوب نبودن کیفیت محصول مد نظر</p>
<p>این ریسک بر عهده سرمایه‌پذیر بوده و در این صورت سرمایه‌پذیر موظف به بازپرداخت اصل سرمایه و سود علی‌الحساب سرمایه‌گذاران از سایر منابع و درآمدهای خود می‌باشد.</p>	<p>بروز مشکل در عدم امکان تهیه محصول مذکور در طرح</p>



قرارداد تأمین مالی جمعی

سکوی تأمین مالی جمعی آی فاند

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۶/۲۱

شماره: ۰۳-۱۳-۰۳۹۹

پیوست: ندارد

مقاضی می‌بایست کیفیت مواد اولیه را از هر نظر بررسی و اصالت سنجی نماید. در صورت مرغوب نبودن مواد اولیه و به تبع فروش نرفتن محصول حاصل از آن، بایست خود راساً نسبت به بازخرید محصول اقدام نماید. این سرمایه پذیر می‌ریسک بر عهده متقاضی است.	مرغوب نبودن کیفیت مواد اولیه برای تولید محصول مد نظر
این ریسک بر عهده متقاضی می‌باشد.	کاهش تعداد دوره گردش

تحلیل حساسیت

جدول زیر تحلیل حساسیت طرح را با در نظر گرفتن تغییرات هزینه خرید مواد اولیه و درآمد فروش به ازای هر عدد لیزر فیبری یک کیلو وات را نشان می‌دهد. همانگونه که ملاحظه می‌شود سود طرح با لحاظ هزینه کارمزدهای تأمین مالی جمعی ۱۳۷.۸۴۲.۸۰۰.۰۰۰ ریال برآورد شده است که با نوسان هزینه خرید و در صورت تغییر درآمد فروش، تغییر خواهد نمود.

میانگین درآمد فروش محصولات به ازای هر عدد لیزر فیبری یک کیلو وات

سود طرح (ریال)	۱,۵۵۵,۰۰۰,۰۰۰	۲,۰۵۵,۰۰۰,۰۰۰	۲,۵۵۵,۰۰۰,۰۰۰	۳,۰۵۵,۰۰۰,۰۰۰	۳,۵۵۵,۰۰۰,۰۰۰
۱,۲۰۰,۸۰۰,۰۰۰	۲۷,۴۶۲,۸۰۰,۰۰۰	۱۱۴,۴۶۲,۸۰۰,۰۰۰	۱۸۱,۴۶۲,۸۰۰,۰۰۰	۲۴۸,۴۶۲,۸۰۰,۰۰۰	۳۱۵,۴۶۲,۸۰۰,۰۰۰
۱,۴۰۰,۸۰۰,۰۰۰	۲۰,۴۶۲,۸۰۰,۰۰۰	۸۷,۴۶۲,۸۰۰,۰۰۰	۱۵۴,۴۶۲,۸۰۰,۰۰۰	۲۲۱,۴۶۲,۸۰۰,۰۰۰	۲۸۸,۴۶۲,۸۰۰,۰۰۰
۱,۶۰۰,۸۰۰,۰۰۰	-۴,۱۳۷,۲۰۰,۰۰۰	۶۰,۴۶۲,۸۰۰,۰۰۰	۱۳۷,۸۴۲,۸۰۰,۰۰۰	۲۱۴,۸۴۲,۸۰۰,۰۰۰	۲۸۱,۸۴۲,۸۰۰,۰۰۰
۱,۸۰۰,۸۰۰,۰۰۰	-۲۳,۹۳۷,۲۰۰,۰۰۰	۳۲,۰۶۲,۸۰۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۶۲,۸۰۰,۰۰۰	۱۶۸,۰۶۲,۸۰۰,۰۰۰	۲۴۵,۰۶۲,۸۰۰,۰۰۰
۲,۰۰۰,۸۰۰,۰۰۰	-۵۹,۷۳۷,۲۰۰,۰۰۰	۷,۲۶۲,۸۰۰,۰۰۰	۷۲,۴۶۲,۸۰۰,۰۰۰	۱۴۱,۴۶۲,۸۰۰,۰۰۰	۲۰۸,۴۶۲,۸۰۰,۰۰۰

میانگین هزینه خرید مواد اولیه برای تولید هر عدد لیزر فیبری یک کیلو وات

جمع‌بندی

عامل چون تخصصی در حوزه‌های فعالیت طرح‌ها ندارد، درگیر فرآیندهای اجرای طرح‌ها نیست و مسئولیتی نیز بابت این موضوع ندارد. در واقع عامل امکان‌پذیر بودن اجرایی و مالی و... یا توانمند بودن مجری را بررسی نمی‌کند، بلکه صرفاً اطلاعات ارائه شده را دریافت و صحت سنجی می‌کند. تا سرمایه‌گذاران با اطمینان از درستی اطلاعات ارائه شده، بررسی‌های لازم را انجام داده و نسبت به سرمایه‌گذاری تصمیم بگیرند، سرمایه‌پذیر مسئول اجرایی طرح است و عامل برای اطمینان از اینکه وی این مسئولیت را به خوبی انجام می‌دهد، از وی تضامینی نظیر چک یا ضمانت نامه و... دریافت می‌کند. مبلغ و شرایط تضمین در قرارداد مربوط به طرح به صورت دقیق اعلام می‌شود. لازم به ذکر است هر طرح سرمایه‌گذاری دارای ریسکی هایی بوده که تعدادی از آن در این گزارش احصا

	<p>مهر و امضا عامل</p> 
---	---

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۶/۲۱
شماره: ۰۳-۱۳-۰۳۹۹
پیوست: دارد

قرارداد تامین مالی جمعی

سکو تامین مالی جمعی آی فاند

شده و برخی نیز ممکن است احصا نشده باشد. شایان ذکر است سرمایه گذاران می بایست جهت اطلاع بیشتر و تصمیم دقیق تر نسبت به مطالعه قرارداد عامل و متقاضی و همچنین تحقیقات میدانی اقدام نمایند. در نهایت لازم به ذکر است نهاد مالی نسبت به بررسی این طرح اقدام نموده و به موردی که حاکی از عدم ارائه مطلوب اطلاعات باشد برخورد نکرده است.

نهاد مالی بر پایه اطلاعات ارائه شده توسط متقاضی و صحت سنجی صورت گرفته توسط سکو به بررسی طرح اقدام نموده و طبق ریسک‌های احصا شده و نشده در طرح ممکن است برآورد صورت گرفته محقق نشود.

سابقه تامین مالی شرکت

با توجه به بررسی‌های به عمل آمده این شرکت تاکنون سابقه تامین مالی جمعی داشته است.

نام طرح	سکو	تاریخ شروع جمع‌آوری وجود	تاریخ پایان اجرای طرح	مبلغ تامین مالی (میلیون ریال)
تامین سرمایه در گردش تولید دستگاه جوش لیزری	آیفاند	۰۸-۱۱-۱۴۰۲	۱۵-۱۱-۱۴۰۳	۳۰,۰۰۰
تامین سرمایه در گردش تولید دستگاه جوش لیزری دستی و اتومات	آیفاند	۲۲-۰۹-۱۴۰۲	۰۳-۱۰-۱۴۰۳	۲۰,۰۰۰

شماره سند و استعلام

	مهر و امضا عامل
--	-------------------------

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۶/۲۱
شماره: ۳۹۹-۱۳-۰۳
پیوست: دارد

قرارداد تامین مالی جمعی سکوی تامین مالی جمعی آی فاند



تاریخ: ۱۴۰۳/۰۶/۲۱
 شماره: ۰۳-۱۳-۰۳۹۹
 پیوست: ندارد

قرارداد تامین مالی جمعی
 سکو تامین مالی جمعی آی فاند

کد سهام	۱۳۹۲۸۱۶۰۳۱۱۷۰۲۰۶
نام صندوق	صندوق پژوهش و فناوری غیر دولتی توسعه فناوری نام
نوع ضمانتنامه	تعهد پرداخت
نام کارفرما	سکده تامین هزینه نوآفرینان ایران
نام شرکت	توزان صنعت مصالح
شماره ملی شرکت	۱۴۰۷۸۶۰۸۳۲۱
موضوع قرارداد	تسهيلات
مبلغ ضمانتنامه	۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
مبلغ قرارداد	۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
تاریخ شروع ضمانتنامه	۱۴۰۳/۰۶/۰۶
تاریخ پایان ضمانتنامه	۱۴۰۴/۰۶/۰۶
وضعیت ضمانتنامه	فعال



	<p>مهر و امضا عامل</p> 
---	---