

باسمه تعالی

ارزیابی طرح توجیهی "تأمین سرمایه در گردش جهت تولید کولر اکسترا دو تکه BLDC"

خلاصه ارزیابی

طرح "تأمین سرمایه در گردش جهت تولید کولر اکسترا دو تکه BLDC" تعریف شده توسط شرکت توسعه فناوری‌های سبز بهساز از شش منظر زیر مورد ارزیابی قرار گرفته که خلاصه نتایج به شرح زیر می‌باشد:

الف) احراز مدارک: کد بورسی شرکت، گواهی اعتبارسنجی شرکت، مدیرعامل و اعضای هیئت مدیره و همچنین گواهی عدم سوء پیشینه مدیرعامل و اعضای هیئت مدیره دریافت و اصالت سنجی شده است.

ب) گواهی‌ها: گواهی عدم سوء پیشینه مدیرعامل و اعضای هیئت مدیره دریافت شده است. مطابق گواهی اعتبارسنجی دریافت شده از شرکت، مدیرعامل و اعضای هیئت مدیره فاقد چک برگشتی هستند. گواهی امضای امضاداران شرکت نیز دریافت شده است.

ج) وضعیت مالی شرکت: مقایسه نسبت‌ها و مقیاس‌های مالی گذشته یک شرکت برای چند دوره بهترین معیار تحلیل مالی است. بر این اساس، وضعیت مالی شرکت بر اساس اظهارنامه مالیاتی سه سال اخیر مورد بررسی قرار گرفته است.

ه) ضمانت پرداخت: اصل سرمایه سرمایه‌گذاران با ارائه ضمانت‌نامه صادر شده از سوی صندوق ضمانت صنایع کوچک با شماره ضمانت نامه: ۱۴۰۳-۱۹۳۷۵۲-۷ که تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۸ معتبر می‌باشد تضمین شده و با درخواست شرکت سامانه تأمین هوشمند نوآفرینان ایرانیان تا زمان مورد درخواست این شرکت قابل تمدید است.


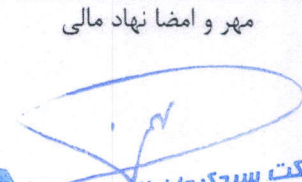

ز) سابقه تأمین مالی شرکت: با توجه به بررسی‌های به عمل آمده این شرکت دارای سابقه تأمین مالی از سکوه‌های تأمین مالی جمعی دارای مجوز نبوده است.

ح) شیوه پرداخت سرمایه: کل سرمایه مورد درخواست متقاضی ۶۰,۰۰۰ میلیون ریال می‌باشد که در یک مرحله از طریق سکوی آی‌فاند تأمین می‌شود. پرداخت بصورت مرحله‌ای بعد از هر ۳۶,۰۰۰ میلیون ریال سرمایه جمع آوری شده به استثنای مرحله آخر که باقی مانده مبالغ جمع آوری شده را پوشش می‌دهد. لازم به ذکر است پرداخت به متقاضی مشروط به موفقیت حداقل میزان جمع آوری وجوه قابل پذیرش می‌باشد.

گزارش تفصیلی ارزیابی طرح

الف) احراز مدارک

- شرکت دارای کد بورسی و سجامی می‌باشد.
- گزارش اعتبارسنجی بانکی شرکت، اعضای هیئت مدیره و مدیرعامل، مستقیماً از سامانه ارزش آفرین اعتماد به عنوان عامل شرکت مشاوره رتبه‌بندی ایران دریافت شده است.

مهر و امضا متقاضی 	مهر و امضا نهاد مالی 	مهر و امضا عامل 
--	---	--


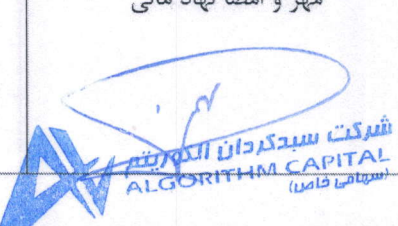

شرکت سیدگردان الگوریتم
ALGORITHM CAPITAL
(سهامی خاص)

- نسخه الکترونیکی گواهی عدم سوء پیشینه مدیرعامل و اعضای هیئت مدیره با امضای دیجیتال سرپرست واحد سجل قضایی دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان سمنان دریافت شده است.
- گواهی امضاء صاحبین امضاء مجاز دریافت و اصالت سنجی شده است.

(ب) گواهی‌ها

وضعیت اعتباری مدیران شرکت

- گزارش اعتبارسنجی بانکی شرکت به تاریخ ۱۴۰۳/۰۹/۰۳ و برای اعضای هیئت مدیره به تاریخ ۱۴۰۳/۰۹/۰۳ از سامانه اعتبارسنجی ارزش آفرین اعتماد اخذ شده است.
- مطابق گزارش اعتبارسنجی رئیس هیئت مدیره (آقای آرتین حاجی یوسفی) شخص حقیقی چک برگشتی رفع سوء اثر نشده ندارد. شخص حقیقی در یک سال اخیر استعلام منفی در صدور چک نداشته است. رفتار اعتباری وام و تعهدات نشان می‌دهد که شخص حقیقی پرونده باز وام و تعهدات ندارد و در یک سال اخیر استعلام منفی در بازپرداخت اقساط وام و تعهدات نداشته است. رفتار اعتباری ضمانت‌نامه نشان می‌دهد شخص حقیقی ضمانت‌نامه فعال و واخواست شده ندارد. شخص حقیقی در یک سال اخیر استعلام منفی در دریافت ضمانت‌نامه نداشته است. رفتار اعتباری وام گویای آن است که شخص حقیقی پرونده باز وام ندارد. همچنین شخص حقیقی در یک سال اخیر استعلام منفی در بازپرداخت اقساط وام نداشته است. همچنین بر اساس گزارش اعتبارسنجی شخص حقیقی در لیست سیاه صندوق‌ها و مؤسسات مالی طرف تفاهم قرار ندارد.
- مطابق گزارش اعتبارسنجی مدیرعامل و عضو هیئت مدیره (آقای مهدی خیرالدین) شخص حقیقی چک برگشتی رفع سوء اثر نشده ندارد. شخص حقیقی در یک سال اخیر استعلام منفی در صدور چک نداشته است. رفتار اعتباری وام و تعهدات نشان می‌دهد که پایبندی شخص به وام‌ها و تعهدات خود بالا است. شخص حقیقی دارای دیرکرد در وام‌ها فعال خود نیست. مجموع مبالغ وام‌ها و تعهدات فعال بیشتر از ۵ میلیارد ریال است. نسبت مانده بدهی وام‌ها به کل وام‌ها و تعهدات فعال بیشتر از ۸۰ درصد است. شخص حقیقی در یک سال اخیر استعلام منفی در بازپرداخت اقساط وام و تعهدات نداشته است. رفتار اعتباری ضمانت‌نامه نشان می‌دهد شخص حقیقی ضمانت‌نامه فعال و واخواست شده ندارد. شخص حقیقی در یک سال اخیر استعلام منفی در دریافت ضمانت‌نامه نداشته است. رفتار اعتباری وام گویای آن است که شخص حقیقی پرونده باز وام ندارد. همچنین شخص حقیقی در یک سال اخیر استعلام منفی در بازپرداخت اقساط وام نداشته است. همچنین بر اساس گزارش اعتبارسنجی شخص حقیقی در لیست سیاه صندوق‌ها و مؤسسات مالی طرف تفاهم قرار ندارد. لازم به ذکر است مجموع مبلغ مانده وام‌های فعال بانکی ۲,۵۰۶.۹ میلیون تومان است.
- براساس گزارش اعتبارسنجی شرکت در تاریخ ۱۴۰۳/۰۹/۰۳ شخص حقوقی چک برگشتی رفع سوء اثر نشده ندارد. شخص حقوقی در یک سال اخیر استعلام منفی در صدور چک نداشته است. رفتار اعتباری وام و تعهدات نشان می‌دهد که پایبندی شخص حقوقی به وام‌ها و تعهدات خود بالا است. شخص حقوقی دارای دیرکرد در وام‌ها و تعهدات فعال خود نیست. مجموع مبالغ وام‌ها و تعهدات فعال بیشتر از ۲۵ میلیارد ریال است. نسبت مانده بدهی وام‌ها به کل وام‌ها و تعهدات فعال کمتر از ۲۰ درصد است. شخص حقوقی در یک سال اخیر استعلام منفی در بازپرداخت اقساط وام و تعهدات نداشته است. رفتار اعتباری ضمانت‌نامه نشان می‌دهد شخص حقوقی ضمانت‌نامه فعال و واخواست شده ندارد. شخص حقوقی در یک سال اخیر استعلام منفی در دریافت ضمانت‌نامه نداشته است. رفتار اعتباری وام گویای آن است که شخص حقوقی پرونده باز وام ندارد. شخص حقوقی دارای دیرکرد در وام‌های فعال خود نیست. مجموع مبالغ وام‌های فعال بین ۱ تا ۵ میلیارد ریال است. نسبت مانده بدهی وام‌ها به کل وام‌های فعال کمتر از ۲۰ درصد است. شخص حقوقی در یک سال اخیر استعلام منفی در بازپرداخت اقساط وام نداشته است. همچنین بر اساس گزارش اعتبارسنجی شخص حقوقی در لیست سیاه صندوق‌ها و موسسات مالی طرف تفاهم قرار ندارد. بر اساس گزارش، مجموع مانده وام‌های فعال بانکی ۹۱۵ میلیون ریال است.

<p>مهر و امضا متقاضی</p> 	<p>مهر و امضا نهاد مالی</p>  <p>شرکت سیدکدان الگوریتم ALGORITHM CAPITAL (سهامی خاص)</p>	<p>مهر و امضا عامل</p>  <p>سازمان تامین اجتماعی و امور بازنشستگی شماره ثبت: ۵۸۳۷۰ مهر سازمان تامین اجتماعی</p>
--	--	---

ج) وضعیت مالی شرکت

اقدام مهم مالی

اقدام مهم مالی شرکت در ۳ سال اخیر به شرح ذیل می باشد (ارقام به ریال):

۱۴۰۰	۱۴۰۱	۱۴۰۲	(ریال)
(اظهاری نامه مالیاتی)	(اظهاری نامه مالیاتی)	(اظهاری نامه مالیاتی)	
۵۲,۲۴۱,۷۳۹,۷۱۸	۲۱۸,۰۵۳,۰۰۷,۸۱۸	۲۶۸,۱۳۲,۱۷۱,۵۷۲	جمع دارایی ها
۱۱,۹۲۲,۹۴۸,۰۷۳	۱۷۲,۴۳۲,۱۴۷,۴۴۰	۲۱۰,۹۸۷,۵۹۷,۳۶۳	جمع بدهی ها
۳۱۸,۷۹۱,۶۴۵	۵,۳۵۵,۷۵۶,۹۴۲	۱۶,۳۰۹,۰۳۵,۰۸۱	سود (زیان) انباشته
۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	سرمایه
۴۰,۳۱۸,۷۹۱,۶۴۵	۴۵,۶۲۰,۸۶۰,۳۷۸	۵۷,۱۴۴,۵۷۴,۲۰۹	جمع حقوق مالکانه
۴۲,۸۲۶,۸۰۵,۸۸۱	۹۷,۷۵۶,۹۶۸,۷۴۱	۲۳۲,۷۶۶,۴۸۳,۲۷۵	درآمدهای عملیاتی
۳,۸۶۵,۷۵۳,۷۳۵	۶,۴۸۴,۰۳۸,۴۶۳	۱۴,۱۴۴,۷۵۳,۵۸۰	سود (زیان) عملیاتی
۳,۱۲۷,۵۶۸,۵۹۲	۵,۳۰۲,۰۶۸,۷۳۳	۱۱,۴۰۸,۷۱۳,۸۳۱	سود (زیان) خالص

ملاحظات صورت های مالی:

بررسی اظهارنامه مالیاتی سال ۱۴۰۲ نشان می دهد:

ماده ۱۴۱: شرکت مشمول ماده ۱۴۱ نمی باشد.




سود (زیان) انباشته: شرکت دارای سود انباشته ۱۶,۳۰۹ میلیون ریال بر اساس اظهارنامه مالیاتی سال ۱۴۰۲ می باشد.

سرمایه شرکت: براساس آگهی روزنامه رسمی شماره ۲۳۱۰۸ شهرستان به تاریخ ۱۴۰۳/۰۵/۰۷ سرمایه شرکت مبلغ ۴۰,۰۰۰ میلیون ریال منقسم به

تعداد ۴۰,۰۰۰ سهم بانام عادی ۱,۰۰۰,۰۰۰ ریالی است که تماماً پرداخت شده (تادیه شده) می باشد.

نسبت های مالی: برخی از نسبت های مالی شرکت که از اظهارنامه مالیاتی سه سال اخیر استخراج شده در جدول زیر آورده شده است:

۱۴۰۰	۱۴۰۱	۱۴۰۲	نسبت مالی	نوع نسبت
۲۲/۸۲%	۷۹/۰۸%	۷۸/۶۹%	بدهی ها به دارائی ها	نسبت های اهرمی
۷۷/۱۸%	۲۰/۹۲%	۲۱/۳۱%	حقوق صاحبان سهام به دارائی ها	
۰/۰۰%	۰/۰۰%	۰/۰۰%	تسهیلات بلند مدت به دارائی ها	

<p>مهر و امضا متقاضی</p> 	<p>مهر و امضا نهاد مالی</p> 	<p>مهر و امضا عامل</p> 
--	---	--

۳/۵۹٪	۲/۳۴٪	۰/۱۰۰٪	تسهیلات کوتاه مدت و بلند مدت به دارایی‌ها	نسبت‌های نقدینگی
۱۵/۷۳٪	۲/۹۶٪	۰/۱۰۰٪	تسهیلات کوتاه مدت و بلند مدت به بدهی‌ها	
#DIV/۰!	۸۴۷/۵۸٪	۴۴۲/۷۵٪	سود خالص به هزینه مالی	
۴۶۲/۹۴٪	۱۲۳/۴۹٪	۱۱۵/۵۷٪	دارایی‌های جاری به بدهی‌های جاری	
۱۰۱/۶۸٪	۳۷/۹۰٪	۱۶/۵۹٪	(موجودی نقد+ حساب‌های دریافتی) به بدهی‌های جاری	
۴۳۷/۶۰٪	۱۲۲/۶۸٪	۱۱۴/۱۳٪	دارایی‌های جاری به بدهی‌ها	
۲۱/۵۷٪	۷۸/۵۶٪	۷۷/۷۱٪	بدهی‌های جاری به دارایی‌ها	
۱/۸۵٪	۲/۷۰٪	۰/۱۵۳٪	موجودی نقد به دارایی‌ها	
۱۲۱/۸۳٪	۲۱۶/۴۰٪	۱۰۳/۴۵٪	دارایی‌های جاری به فروش	
۸/۵۸٪	۳/۴۴٪	۰/۱۶۹٪	موجودی نقد به بدهی‌های جاری	
۲۴/۵۰٪	۶۰/۳۸٪	۱۴/۲۴٪	حساب‌های دریافتی به فروش	نسبت‌های فعالیت
۸۸/۰۱٪	۳۴/۲۳٪	۱۵/۷۱٪	حساب‌های دریافتی (جاری) به بدهی‌ها	
۱۹/۲۰٪	۱۳۱/۷۷٪	۴۸/۸۶٪	حساب‌های پرداختی به فروش	
۸۱/۹۸٪	۴۴/۸۳٪	۸۶/۸۱٪	فروش به دارایی‌ها	
۷۲۷۶۵/۰۲٪	۳۳۶۶۷/۹۳٪	۱۶۵۸۷/۲۳٪	فروش به دارایی ثابت	
۵۳۱۳/۹۱٪	۱۸۲۶/۰۶٪	۸۱۳/۰۰٪	سود خالص به دارایی ثابت	نسبت‌های سوددهی
۱۸/۲۱٪	۱۴/۰۳٪	۱۵/۰۰٪	حاشیه سود ناخالص	
۹/۰۳٪	۶/۶۳٪	۶/۰۸٪	حاشیه سود عملیاتی	
۷/۳۰٪	۵/۴۲٪	۴/۹۰٪	حاشیه سود خالص	
۵/۹۹٪	۲/۴۳٪	۴/۲۵٪	سود خالص به دارایی‌ها	
۷/۷۶٪	۱۱/۶۲٪	۱۹/۹۶٪	سود خالص به حقوق صاحبان سهام	

- بررسی اظهارنامه مالیاتی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۰ نشان می‌دهد که درآمد عملیاتی شرکت از محل فروش محصولات مزبور برابر با ۴۲،۸۲۷ میلیون ریال بوده و با توجه به بهای تمام شده ۳۵،۰۲۹ میلیون ریال، حاشیه سود ناخالص برابر ۱۸.۲۱ درصد است و مجموع ارزش دفتری دارایی‌های شرکت برابر با ۵۲،۲۴۲ میلیون ریال و مجموع بدهی‌ها برابر با ۱۱،۹۲۳ میلیون ریال است.
- بررسی اظهارنامه مالیاتی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۱ نشان می‌دهد که درآمد عملیاتی شرکت از محل فروش محصولات مزبور برابر با ۹۷،۷۵۷ میلیون ریال بوده و با توجه به بهای تمام شده ۸۴،۰۴۵ میلیون ریال، حاشیه سود ناخالص برابر ۱۴.۰۳ درصد است و مجموع ارزش دفتری دارایی‌های شرکت برابر با ۲۱۸،۰۵۳ میلیون ریال و مجموع بدهی‌ها برابر با ۱۷۲،۴۳۲ میلیون ریال است.
- بررسی اظهارنامه مالیاتی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۲ نشان می‌دهد که درآمد عملیاتی شرکت از محل فروش انواع دستگاه‌های تهویه، کولر، هواساز، چیلر، برج خنک‌کننده و قطعات و تجهیزات و لوازم یدکی مربوط به آن‌ها برابر با ۲۳۲،۷۶۶ میلیون ریال بوده و با توجه به بهای تمام شده ۱۹۷،۸۵۳ میلیون ریال، حاشیه سود ناخالص برابر ۱۵ درصد است و مجموع ارزش دفتری دارایی‌های شرکت برابر با ۲۶۸،۱۳۲ میلیون ریال و مجموع بدهی‌ها برابر با ۲۱۰،۹۸۸ میلیون ریال است.
- نسبت دارایی جاری به بدهی جاری در سه سال اخیر به طور میانگین برابر با ۲۳۴ درصد می‌باشد که نشان‌دهنده توان شرکت در مواجهه با دیون کوتاه مدت به وسیله دارایی‌های جاری است.

<p>مهر و امضا متقاضی</p> 	<p>مهر و امضا نهاد مالی</p> 	<p>مهر و امضا عامل</p> 
--	---	--

- نسبت موجودی نقد به بدهی‌های جاری در سال‌های اخیر به طور میانگین ۴.۲۴ درصد است که ظرفیت موجودی نقد شرکت را در بازپرداخت بدهی کوتاه‌مدت نشان می‌دهد.

(د) بررسی میدانی

شرکت سهامی خاص توسعه فناوری‌های سبز بهساز در تاریخ ۱۳۸۸/۱۱/۱۱ طی شماره ثبت ۵۹۸۲ و به شناسه ملی ۱۰۴۸۰۱۲۷۶۶۰ در اداره ثبت شرکت‌ها و موسسات غیرتجاری استان سمنان به ثبت رسیده است.

موضوع فعالیت شرکت بر اساس ماده ۲ اساسنامه عبارت است از: تولید، تعمیر، نصب، فروش و پشتیبانی از سیستم‌های گرمایش و تهویه و سرمایه‌گذاری در صنعتی و غیر صنعتی شامل: انواع بخاری، شوفاژ، پکیج، آبگرمکن، هیتر، چیلر، هواساز، تهویه مطبوع، انواع تهویه، هواکش، اسپلت، داک اسپلت، کولرهای گازی، فن کویل، کولرهای آبی، پنکه، سیستم VRF یا VRV یا GHP یا زنت و نظایر آن ساخت و تعمیر و نصب و نگهداری و خرید و فروش انواع ماشین‌آلات و ادوات صنعتی و تاسیساتی و تولیدی و نظایر آن، اخذ و اعطای نمایندگی‌های داخلی و خارجی، شرکت در مناقصات و مزایادات دولتی و خصوصی داخلی و خارجی، افتتاح حساب و اخذ وام‌های ریالی و ارزی از بانک‌ها و موسسات مالی و اعتباری داخلی و خارجی اعم از دولتی یا خصوصی و ضمانت‌نامه‌ها و حواله‌جات فاینانس و ریفاینانس و یوزانس، انجام کلیه امور بازرگانی و صادرات و واردات و ترخیص کالا از گمرکات داخلی و خارجی امور فوق الذکر و اخذ مجوز از شرکت‌های داخلی و خارجی جهت تولید تحت لیسانس محصولات مرتبط. طبق قوانین و پس از اخذ مجوزهای لازم.

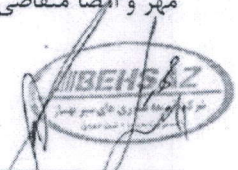
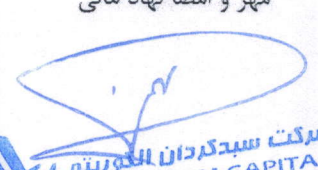

مطابق لیست بیمه کارکنان در مهر ماه سال ۱۴۰۳ این شرکت با ۳۶ نفر پرسنل در مجموع بخش‌ها فعال بوده است. شرکت توسعه فناوری‌های سبز بهساز موفق به اخذ پروانه بهره‌برداری از وزارت صنعت، معدن و تجارت جمهوری اسلامی ایران در تاریخ ۱۴۰۱/۰۲/۰۶ شده است. این پروانه جهت تولید محصولات زیر و به منظور استفاده از مزایای قانونی آن است:

ردیف	نام محصول	کد محصول	ظرفیت محصول (سالیانه)
۱	کولر آبی صنعتی (ایر واشر)	۲۹۱۹۵۱۲۴۵۱	۱۰,۰۰۰ دستگاه
۲	بخاری صنعتی گازی	۲۹۱۴۶۱۲۳۵۰	۵,۰۰۰ دستگاه
۳	هوا ساز صنعتی	۲۹۱۹۶۱۲۶۳۳	۱۰,۰۰۰ دستگاه
۴	دستگاه تهویه پکیج یونیت	۲۹۱۹۵۱۲۶۵۸	۱۰,۰۰۰ دستگاه
۵	کولر آبی	۲۹۳۰۵۱۲۳۸۲	۴,۰۰۰ دستگاه

بررسی اظهارنامه مالیاتی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۰ نشان می‌دهد که درآمد عملیاتی شرکت از محل فروش محصولات مزبور برابر با ۴۲,۸۲۷ میلیون ریال بوده و با توجه به بهای تمام شده ۳۵,۰۲۹ میلیون ریال، حاشیه سود ناخالص برابر ۱۸.۲۱ درصد است و مجموع ارزش دفتری دارایی‌های شرکت برابر با ۵۲,۲۴۲ میلیون ریال و مجموع بدهی‌ها برابر با ۱۱,۹۲۳ میلیون ریال است.

بررسی اظهارنامه مالیاتی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۱ نشان می‌دهد که درآمد عملیاتی شرکت از محل فروش محصولات مزبور برابر با ۹۷,۷۵۷ میلیون ریال بوده و با توجه به بهای تمام شده ۸۴,۰۴۵ میلیون ریال، حاشیه سود ناخالص برابر ۱۴.۰۳ درصد است و مجموع ارزش دفتری دارایی‌های شرکت برابر با ۲۱۸,۰۵۳ میلیون ریال و مجموع بدهی‌ها برابر با ۱۷۲,۴۳۲ میلیون ریال است.

بررسی اظهارنامه مالیاتی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۲ نشان می‌دهد که درآمد عملیاتی شرکت از محل فروش انواع دستگاه‌های تهویه، کولر، هواساز، چیلر، برج خنک‌کننده و قطعات و تجهیزات و لوازم یدکی مربوط به آن‌ها برابر با ۲۳۲,۷۶۶ میلیون ریال بوده و با توجه به بهای تمام شده ۱۹۷,۸۵۳

مهر و امضا متقاضی 	مهر و امضا نهاد مالی 	مهر و امضا عامل 
--	---	--

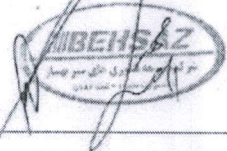


میلیون ریال، حاشیه سود ناخالص برابر ۱۵ درصد است و مجموع ارزش دفتری دارایی‌های شرکت برابر با ۲۶۸،۱۳۲ میلیون ریال و مجموع بدهی‌ها برابر با ۲۱۰،۹۸۸ میلیون ریال است.

آمار مربوط به اظهارنامه مالیاتی بهار ۱۴۰۳ نشان می‌دهد که شرکت توسعه فناوری‌های سبز بهساز در فصل بهار مبلغ ۱۲۰،۵۵۹ میلیون ریال فروش و مبلغ ۵۵،۴۳۶ میلیون ریال خرید داشته است.

آمار مربوط به اظهارنامه مالیاتی تابستان ۱۴۰۳ نشان می‌دهد که شرکت توسعه فناوری‌های سبز بهساز در این فصل مبلغ ۲۴۲،۰۷۹ میلیون ریال فروش و مبلغ ۲۳۰،۳۵۹ میلیون ریال خرید داشته است.

ه) ضمانت پرداخت

اصل سرمایه سرمایه‌گذاران با ارائه ضمانت‌نامه صادر شده از سوی صندوق ضمانت صنایع کوچک با شماره ضمانت نامه: ۱۴۰۳-۱۹۳۷۵۲-۷ تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۸ معتبر می‌باشد تضمین شده و با درخواست شرکت سامانه تامین هوشمند نوآفرینان ایرانیان تا زمان مورد درخواست این شرکت قابل تمدید است.

<p>مهر و امضا متقاضی</p> 	<p>مهر و امضا نهاد مالی</p>  <p>شرکت سبدگردان الگوریتم ALGORITHM CAPITAL (سهامی خاص)</p>	<p>مهر و امضا عامل</p> 
--	---	--



۳۳۰۹

شماره ضمانت نامه: ۱۴۰۳-۱۹۳۷۵۲-۷
تاریخ ضمانت نامه: ۱۴۰۳/۰۹/۱۸



ضمانت نامه اعتباری تامین مالی جمعی
سخه اول

صندوق ضمانت سرمایه گذاری صنایع کوچک به موجب این ضمانت نامه متعهد گردید بدین شرکت توسعه فناوری های سبز بهسار با شناسه ملی ۱۰۴۸۰۱۲۷۶۶۰ (مشقاضی)، مربوط به قرارداد منعقد شده بین شرکت بهسار با نامادین تامین هوشمند باقریان ایرانیان اسکوی تامین مالی جمعی (ایفاند) (دیفیع) و متقاضی، در هر زمان و به دفعات لغایت تاریخ اعتبار دلیل الذکور، حداکثر تا سقف مبلغ ۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ (شصت میلیارد) ریال از اصل سرمایه جذب شده، ظرف مدت ۱۵ (پانزده) روز از تاریخ وصول درخواست کتبی به همراه مستندات بدهی ارسالی از دیفیع را بدون نیاز به انجام تشریفات قضایی و بدون کفیل و شرط دو وجه دیفیع پرداخت نماید.

این ضمانت نامه از زمان صدور لغایت تاریخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۸ معتبر است و بنا به درخواست کتبی دیفیع قبل از تاریخ سررسید قابل تمدید می باشد. در صورتیکه صندوق نتواند و یا نخواهد مدت این تعهد را تمدید کند و یا متقاضی موجبات تمدید را فراهم نسازد، در اینصورت صندوق متعهد است بدون اینکه احتیاج به مطالبه مجدد باشد، مبلغ مرقوم را در وجه یا حواله گرم دیفیع پرداخت کند.

این ضمانت نامه در ۲ نسخه صادر می گردد. نسخه دوم ضمانت نامه پس از اتمام فرآیند تامین مالی جمعی توسط دیفیع تکمیل و به صندوق ارسال می گردد. با تاز شدن ضمانت نامه منوط به اعلام وصول نسخه دوم ضمانت نامه می باشد.

صندوق ضمانت سرمایه گذاری صنایع کوچک

۶۱۱۲۸۵۶۸۱۸

۶۱۱۲۸۵۶۸۱۸

تهران - خیابان خالد اسلاصولی، خیابان چشمه پلاک ۱
تلفن: ۰۲۱-۸۸۸۸۸۸۸۸
ALICHOON CAPITAL
www.alichoongroup.com
email: info@alif.ir



استعلام ضمانت نامه

اطلاعات متقاضی

متقاضی

نوع مالکیت* حقیقی حقوقی

شماره ضمانت نامه*

توجه: اگر شماره ضمانت نامه حاوی حروف بود با قسمت عددی جستجو شود

کد ملی*

تاریخ صدور ضمانت نامه*

تصویر کد امنیتی*

حاصل عبارت چیست

۴۴ - ۶ = [نمایش تصویر جدید]

ردیف	کد رهگیری متقاضی	نام متقاضی	تلفظ	نام شعبه	نام نوع ضمانت نامه	وضعیت
۱		نوسعه فناوری های سبز بهساز	شرکت سامانه نامین هوشمند نوآفرینان ایرانیان (سکوی تامین مالی جمعی آیفاند) ایرانیان	سامانه تامین هوشمند نوآفرینان ایرانیان	اعتباری سرمایه در گردش	فعال

وضعیت طرح (و)

شرکت توسعه فناوری‌های سبز بهساز فعالیت خود را در سال ۱۳۸۷ در زمینه بهینه‌سازی تجهیزات مصرف‌کننده انرژی و انرژی‌های نو آغاز نمود. یکی از شاخه‌های مورد توجه شرکت، تجهیزات سرمایش با مصرف عمومی بوده که در این راستا در گروه صنعتی تولید هواساز، سوپر ابرواشر و کولرهای صنعتی انجام پذیرفته و در گروه خانگی و تجاری محصولات کولر دوفازی و هیترهای گازی به تولید رسیده است.

شرکت توسعه فناوری‌های سبز بهساز در نظر دارد به طور میانگین ۸۱۶ عدد کولر اکسترا دو تکه را در مدت ۱۲ ماه تولید و به فروش برساند. با توجه به اظهارات متقاضی، دوره چرخه عملیاتی (شامل دوره گردش کالا و دوره وصول مطالبات) محصولات این طرح ۳ ماه یکبار برآورد گردیده است. بنابراین شرکت پیش‌بینی می‌کند هر ۳ ماه یک بار ۲۰۴ عدد کولر اکسترا دو تکه را تولید و به فروش برساند. لازم به ذکر است بر اساس اظهارنامه مالیاتی ۱۴۰۲، دوره وصول مطالبات شرکت حدوداً ۷۱ روز و متوسط دوره گردش موجودی کالا حدوداً ۳۰۲ روز و بر این اساس چرخه عملیاتی محصول حدوداً ۳۷۳ روزه بوده است. بدیهی است که شرکت موظف به دوره گردش اظهارشده در این طرح (۹۰ روز) می‌باشد.

شرکت توسعه فناوری‌های سبز بهساز اقدام به خرید مواد اولیه به منظور تولید محصول نهایی می‌نماید. هزینه خرید مواد اولیه (شامل شلنگ تراز، پد سلولوزی، کارتن پلاست، پیچ، واشر فنی، ورق کناره گالوانیزه، رنگ الکترو استاتیک مشکی چرمی و ...) برای تولید هر عدد کولر اکسترا دو تکه بر اساس اظهارات سرمایه‌پذیر و فاکتورهای ارائه شده توسط وی (فاکتور خرید از شرکت سامانه‌های دما نور انرژی سدنا، شرکت کوشش رادیاتور، شرکت فرمان موتور ساوالان، فروشگاه گریس خور انصاری، گروه تولیدی صنعتی سازه پیچ، شرکت آذر پد تبریز، شرکت بنیامین حجت و ...) به طور میانگین ۲۸۱،۹۲۷،۶۰۰ ریال برآورد شده است. با توجه به پیش‌بینی‌های صورت گرفته و اظهارات متقاضی، با لحاظ نمودن ۴ دوره گردش در طول ۱۲ ماه، هزینه

<p>مهر و امضا متقاضی</p>	<p>مهر و امضا نهاد مالی</p>	<p>مهر و امضا عامل</p>
--------------------------	-----------------------------	------------------------

شرکت سیدکریان الگوریتم
ALGORITHM CAPITAL
(سهامی خاص)

خرید ۳ ماهه مواد اولیه برای تولید به طور میانگین ۲۰۴ عدد کولر اکسترا دو تکه، حدوداً مبلغ ۵۷,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (با احتساب کسر کارمزد تامین مالی جمعی) و در مجموع ۱۲ ماه برای تولید به طور میانگین ۸۱۶ عدد محصول، مبلغ ۲۳۰,۰۵۲,۹۲۱,۶۰۰ ریال برآورد می‌گردد. قیمت فروش هر عدد کولر اکسترا دو تکه بر اساس فاکتور ارائه شده توسط متقاضی (سفارش شرکت تصویرگران آریاجم) به طور میانگین ۳۳۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال پیش‌بینی شده است. بر این اساس، درآمد فروش به طور میانگین ۲۰۴ عدد از محصول طی یک دوره ۳ ماهه برابر با ۶۸,۳۴۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال و درآمد کل فروش به طور میانگین ۸۱۶ عدد کولر اکسترا دو تکه برای ۱۲ ماه برابر ۲۷۳,۳۶۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال برآورد می‌شود.

سود شرکت در برنامه تولید و فروش محصول مزبور با کسر کارمزدهای تأمین مالی جمعی برابر ۴۳,۳۰۷,۰۷۸,۴۰۰ ریال برآورد می‌شود. سهم سرمایه‌گذاران از سود برآورد شده، ۶۰,۹۶ درصد بوده که به مبلغ ۲۶,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال است. نرخ بازده داخلی طرح ۳,۵۴ درصد پیش‌بینی می‌شود. حاشیه سود برآوردی این طرح (با احتساب صرفاً هزینه مواد اولیه) بر اساس اظهارات و فاکتورهای ارائه شده توسط متقاضی ۱۶ درصد برآورد شده است. در صورتی که با توجه به اظهارنامه مالیاتی سال ۱۴۰۲، حاشیه سود ناخالص (با احتساب صرفاً مواد مصرفی) ۱۹ درصد برآورد شده است.

بنابراین شرکت توسعه فناوری‌های سبب بهساز در نظر دارد سرمایه مورد نیاز جهت خرید مواد اولیه برای تولید کولر اکسترا دو تکه به میزان ۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال را با روش تأمین مالی جمعی از طریق سکوی آیفاند، تأمین نماید. هزینه‌های قابل قبول طرح، هزینه کارمزد عامل و فرابورس و هزینه خرید محصولات می‌باشد. لازم به ذکر است که سایر هزینه‌های مرتبط با اجرای طرح بر عهده متقاضی می‌باشد. با توجه به الزام حسابرسی رسمی طرح، هزینه جهت پیشبرد این مهم بر عهده متقاضی خواهد بود. لذا سود تعریف شده در این طرح فروش محصول مد نظر طرح با کسر هزینه‌های مرتبط با تأمین مالی جمعی و خرید محصولات در طرح خواهد بود.

در صورت هرگونه خسارت به اصل سرمایه، سرمایه‌پذیر با رضایت خود اعلام می‌دارد که از منابع خود خسارت به اصل سرمایه را جبران می‌کند. همچنین در صورتی که سود واقعی از سود پیش‌بینی شده در طرح کمتر شود، سرمایه‌پذیر با رضایت خود پرداخت سود به سرمایه‌گذاران را در اولویت قرار می‌دهد یعنی به عبارت دیگر از سهم سود خود، سود پیش‌بینی شده سرمایه‌گذاران را پرداخت می‌نماید.

همچنین در صورت فروش نرفتن محصولات و یا فروش محصول به قیمت پایین‌تر سرمایه‌پذیر ملزم به بازخرید محصولات به حداقل قیمت فروش ذکر شده در طرح است.

سرمایه‌پذیر رضایت خود مبنی بر اولویت فروش کالاهای موضوع این قرارداد نسبت به کالاهای مشابه را اعلام و بدین وسیله هر فروش انجام شده توسط سرمایه‌پذیر تا سقف پیش‌بینی شده با اولویت این قرارداد محاسبه می‌شود. در صورتی که دوره گردش و حاشیه سود فروش کلی سرمایه‌پذیر بیش از پیش‌بینی‌های انجام شده در دوره اجرای طرح باشد، سهم سرمایه‌گذاران نیز به همین میزان محاسبه خواهد شد.

همچنین با توجه به برنامه‌های جذب سرمایه آتی، ذکر این نکته ضروری است که متقاضی متعهد می‌شود انجام تعهدات خود در قبال سرمایه‌گذاران این طرح (پرداخت اصل و سود محقق شده)، را نسبت به پرداخت اقساط تسهیلات بانکی فعلی و هرگونه تسهیلات دریافتی دیگر در آینده، در اولویت قرار دهد. لذا سرمایه‌پذیر موظف است جریان نقدی خود را طوری مدیریت نماید که بتواند تعهدات خود نسبت به سرمایه‌گذاران طرح حاضر را مطابق با موارد پیش‌بینی شده در طرح ایفا نماید.

شایان ذکر است در پایان طرح هر میزان مطالبات وصول نشده باقیمانده حال شده فرض می‌شود و سرمایه‌پذیر موظف به تسویه مبالغ در پایان طرح می‌باشد. همچنین سرمایه‌پذیر موظف به اولویت دادن فروش محصولات ذکر شده در طرح با سرمایه جمع‌آوری شده نسبت به محصولات فعلی خود خواهد بود.

همچنین متقاضی می‌تواند با حفظ حاشیه سود ذکر شده در طرح سایر محصولات خود را به فروش برساند و سود پیش‌بینی شده سرمایه‌پذیر را پرداخت کند.

<p>مهر و امضا متقاضی</p> 	<p>مهر و امضا نهاد مالی</p>  <p>شرکت سیدکدگان الگوریتم ALGORITHM CAPITAL (سهامی خاص)</p>	<p>مهر و امضا عامل</p> 
--	---	--

درآمدهای طرح

درآمد فروش به طور میانگین ۲۰۴ عدد از محصول طی یک دوره ۳ ماهه برابر با ۶۸,۳۴۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال و درآمد کل فروش به طور میانگین ۸۱۶ عدد کولر اکسترا دو تکه برای ۱۲ ماه برابر ۲۷۳,۳۶۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال برآورد می‌شود.

هزینه‌های طرح

هزینه‌های طرح شامل هزینه خرید و هزینه کارمزد تأمین مالی جمعی می‌باشد. هزینه خرید ۳ ماهه مواد اولیه برای تولید به طور میانگین ۲۰۴ عدد کولر اکسترا دو تکه، مبلغ ۵۷,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (با احتساب کسر کارمزد تأمین مالی جمعی) و در مجموع ۱۲ ماه برای تولید به طور میانگین ۸۱۶ عدد محصول، مبلغ ۲۳۰,۰۵۲,۹۲۱,۶۰۰ ریال برآورد می‌گردد.

بر اساس گزارش‌های ارائه شده از سوی شرکت در صورت انجام تأمین مالی جمعی، پیش‌بینی عملکرد مالی طرح در ۱۲ ماه آتی به شرح جدول زیر خواهد بود:

شرح	برآورد در مدت طرح - ۱۲ ماه
مقدار فروش - عدد	۸۱۶
قیمت فروش هر عدد از محصول	۳۳۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال
مجموع فروش	۲۷۳,۳۶۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
هزینه خرید هر محصول	۲۸۱,۹۲۷,۶۰۰ ریال
مجموع هزینه خرید	۲۳۰,۰۵۲,۹۲۱,۶۰۰ ریال
هزینه کارمزد عامل و نهاد مالی	۲,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
کارمزد فرابورس	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
سود طرح	۴۳,۳۰۷,۰۷۸,۴۰۰ ریال
حاشیه سود	٪۱۶


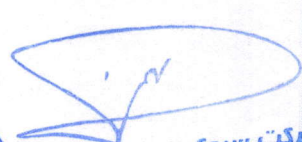

بر این اساس حاشیه سود طرح ۱۶ درصد برآورد می‌شود و با لحاظ سهم ۶۰,۹۶ درصدی مشارکت‌کنندگان در این سود، بازدهی سرمایه‌گذاران در طول ۱۲ ماهه طرح ۴۴ درصد پیش‌بینی می‌شود. لازم به ذکر است که حاشیه سود برآوردی بر اساس اظهارنامه مالیاتی سال ۱۴۰۲ با احتساب صرفاً مواد اولیه مصرفی ۱۹ درصد می‌باشد. گفتنی‌ست متقاضی موظف به حفظ حداقل حاشیه سود اعلامی در طرح می‌باشد. بر طبق اظهارات متقاضی، میزان فروش کولر اکسترا در سال ۱۴۰۲، ۲۷۷ دستگاه معادل ۸۷,۲۰۳ میلیون ریال و در شش ماهه اول ۱۴۰۳، ۶۷۰ دستگاه معادل ۱۹۳,۹۸۰ میلیون ریال بوده است.

جریان وجوه، سودآوری و بازگشت سرمایه

متناسب با آورده سرمایه‌گذاران در این مرحله از تأمین مالی جدول جریان نقدی مشارکت‌کنندگان به شرح زیر می‌باشد.

جریان نقدینگی (ارقام به میلیون ریال)

شرح	ماه ۱	ماه ۲	ماه ۳	ماه ۴	ماه ۵	ماه ۶	ماه ۷	ماه ۸	ماه ۹	ماه ۱۰	ماه ۱۱	ماه ۱۲
آورده	(۶۰,۰۰۰)											
سود علی‌الحساب			۶,۶۰۰			۶,۶۰۰			۶,۶۰۰			
بازگشت اصل آورده												۶۰,۰۰۰

<p>مهر و امضا متقاضی</p> 	<p>مهر و امضا نهاد مالی</p> 	<p>مهر و امضا عامل</p> 
--	--	--

شرکت سپردار الگوریتم
ALGORITHM CAPITAL
(سهامی خاص)

خالص جریان نقدی	(۶۰,۰۰۰)	۶,۶۰۰	۶,۶۰۰	۶,۶۰۰	۶,۶۰۰	۶,۶۰۰
مشارکت کنندگان						


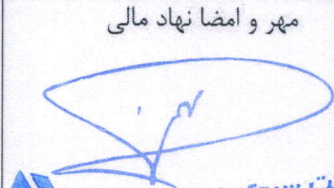

بر اساس جریان نقدی فوق نرخ بازده داخلی مورد انتظار ماهانه ۳,۵۴ درصد و سود مشارکت کنندگان در دوره ۱۲ ماهه اجرای طرح ۴۴ درصد پیش‌بینی شده‌است.

ز) سابقه تامین مالی شرکت

با توجه به بررسی‌های به عمل آمده این شرکت تاکنون سابقه تامین مالی جمعی نداشته است.

ریسک‌ها

عوامل ریسک	راهکارهای کنترل ریسک
افزایش قیمت مواد اولیه	افزایش بهای خرید مواد اولیه می‌تواند حاشیه سود طرح را تحت تأثیر قرار دهد. در صورت افزایش قیمت مواد اولیه سرمایه‌پذیر ملزم به افزایش قیمت فروش محصول به منظور حفظ سود پیش‌بینی شده در طرح می‌باشد. در صورتی که به هر دلیلی این امکان برای سرمایه‌پذیر وجود نداشته باشد، این ریسک بین طرفین مشترک خواهد بود. با این وجود چنانچه ۷۰ درصد از فروش پیش‌بینی شده محقق نگردد آیفاند حق فسخ قرارداد را خواهد داشت. علاوه بر این، سرمایه‌پذیر رضایت خود مبنی بر اولویت دادن به پرداخت سود سرمایه‌گذاران نسبت به سود سهم‌الشرکه خود را (در صورت کاهش حاشیه سود طرح) اعلام می‌دارد.
رکود در بازار	در صورت بروز رکود در بازار متقاضی موظف است با ارائه متدهای جدید فروش آثار منفی ناشی از این ریسک را به حداقل برساند.
کاهش حاشیه سود طرح	در صورت وقوع بر عهده سرمایه‌پذیر خواهد بود. سرمایه‌پذیر موظف است نسبت به حفظ حداقل حاشیه سود طرح اقدام نماید. با این وجود اگر کاهش حاشیه سود ناشی از افزایش قیمت مواد اولیه باشد و عدم امکان افزایش متناسب در قیمت فروش توسط متقاضی، برای عامل محرز گردد این ریسک بین طرفین مشترک خواهد بود.
عدم امکان فروش محصول به میزان و مبلغ پیش‌بینی شده	لازم به ذکر است که در صورت فروش نرفتن کالای مذکور در طرح و یا کاهش قیمت فروش محصولات طرح، متقاضی موظف به بازخرید محصولات خواهد بود به نحوی که حداقل سود برآورد شده در طرح برای سرمایه‌گذاران محقق گردد.

مهر و امضا متقاضی 	مهر و امضا نهاد مالی 	مهر و امضا عامل 
--	---	--

شرکت سپیدردان الگوریتم
ALGORITHM CAPITAL
(سهامی خاص)

با توجه به غیر قراردادی بودن تعامل مشتری و سرمایه‌پذیر امکان وقوع این ریسک وجود دارد. در صورت تحقق این ریسک بر عهده متقاضی می‌باشد.	ریسک عدم نیاز مشتری نسبت به محصولات خریداری شده توسط متقاضی
متقاضی موظف به بیمه محصولات می‌باشد. در صورت وقوع، این ریسک بر عهده متقاضی می‌باشد.	آسیب به محصولات خریداری شده پیش از تحویل به مشتری (آتش سوزی، سرقت و ...)
سرمایه‌پذیر موظف به کنترل کیفیت محصولات تولید شده و جبران نواقص احتمالی از تأمین‌کنندگان محصولات است و این ریسک تماماً بر عهده وی خواهد بود.	برگشت از فروش ناشی از عیوب
در پایان طرح هر میزان مطالبات وصول نشده باقیمانده حال شده فرض و سرمایه‌پذیر موظف به تسویه مبالغ در پایان طرح می‌باشد. این ریسک بر عهده متقاضی است.	ریسک عدم وصول فروش نسبی در مدت طرح و افزایش دوره گردش
متقاضی می‌بایست کیفیت محصول را از هر نظر بررسی و اصالت‌سنجی نماید. در صورت مرغوب نبودن کالا و به تبع فروش نرفتن آن، سرمایه‌پذیر می‌بایست خود راساً نسبت به بازخرید محصول اقدام نماید. این ریسک بر عهده متقاضی است.	مرغوب نبودن کیفیت محصول مد نظر
این ریسک بر عهده سرمایه‌پذیر بوده و در این صورت سرمایه‌پذیر موظف به بازپرداخت اصل سرمایه و سود علی‌الحساب سرمایه‌گذاران از سایر منابع و درآمدهای خود می‌باشد.	بروز مشکل در عدم امکان تهیه محصول مذکور در طرح
متقاضی می‌بایست کیفیت مواد اولیه را از هر نظر بررسی و اصالت‌سنجی نماید. در صورت مرغوب نبودن مواد اولیه و به تبع فروش نرفتن محصول حاصل از آن، سرمایه‌پذیر می‌بایست خود راساً نسبت به بازخرید محصول اقدام نماید. این ریسک بر عهده متقاضی است.	مرغوب نبودن کیفیت مواد اولیه برای تولید محصول مد نظر
این ریسک بر عهده متقاضی می‌باشد.	کاهش تعداد دوره گردش

تحلیل حساسیت

جدول زیر تحلیل حساسیت طرح را با در نظر گرفتن تغییرات هزینه خرید مواد اولیه و درآمد فروش به ازای هر عدد کولر اکسترا دو تکه را نشان می‌دهد. همانگونه که ملاحظه می‌شود سود طرح با لحاظ هزینه کارمزدهای تأمین مالی جمعی ۴۳،۳۰۷،۰۷۸،۴۰۰ ریال برآورد شده است که با نوسان هزینه خرید و در صورت تغییر درآمد فروش، تغییر خواهد نمود.

<p>مهر و امضا متقاضی</p> 	<p>مهر و امضا نهاد مالی</p>  <p>شرکت سیدکریان الگوریتم ALGORITHM CAPITAL (سهامی خاص)</p>	<p>مهر و امضا عامل</p> 
--	---	--

میانگین درآمد فروش محصولات به ازای هر عدد کولر اکسترا دو تکه

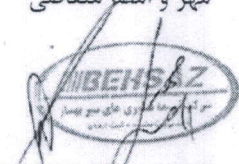
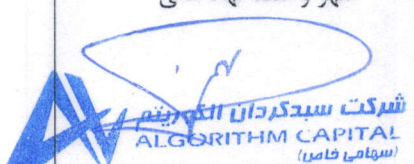

۳۹۵,۰۰۰,۰۰۰	۳۶۵,۰۰۰,۰۰۰	۳۳۵,۰۰۰,۰۰۰	۳۰۵,۰۰۰,۰۰۰	۲۷۵,۰۰۰,۰۰۰	(ریال)	میانگین هزینه خرید مواد اولیه برای تولید هر عدد کولر اکسترا دو تکه
۱۲۴,۹۰۷,۰۷۸,۴۰۰	۱۰۰,۴۲۷,۰۷۸,۴۰۰	۷۵,۹۴۷,۰۷۸,۴۰۰	۵۱,۴۶۷,۰۷۸,۴۰۰	۲۶,۹۸۷,۰۷۸,۴۰۰	۲۴۱,۹۲۷,۶۰۰	
۱۰۸,۵۸۷,۰۷۸,۴۰۰	۸۴,۱۰۷,۰۷۸,۴۰۰	۵۹,۶۲۷,۰۷۸,۴۰۰	۳۵,۱۴۷,۰۷۸,۴۰۰	۱۰,۶۶۷,۰۷۸,۴۰۰	۲۶۱,۹۲۷,۶۰۰	
۹۲,۲۶۷,۰۷۸,۴۰۰	۶۷,۷۸۷,۰۷۸,۴۰۰	۴۳,۳۰۷,۰۷۸,۴۰۰	۱۸,۸۲۷,۰۷۸,۴۰۰	-۵,۶۵۲,۹۲۱,۶۰۰	۲۸۱,۹۲۷,۶۰۰	
۷۵,۹۴۷,۰۷۸,۴۰۰	۵۱,۴۶۷,۰۷۸,۴۰۰	۲۶,۹۸۷,۰۷۸,۴۰۰	۲,۵۰۷,۰۷۸,۴۰۰	-۲۱,۹۷۲,۹۲۱,۶۰۰	۳۰۱,۹۲۷,۶۰۰	
۵۹,۶۲۷,۰۷۸,۴۰۰	۳۵,۱۴۷,۰۷۸,۴۰۰	۱۰,۶۶۷,۰۷۸,۴۰۰	-۱۳,۸۱۲,۹۲۱,۶۰۰	-۳۸,۲۹۲,۹۲۱,۶۰۰	۳۲۱,۹۲۷,۶۰۰	

جمع‌بندی:

عامل چون تخصصی در حوزه‌های فعالیت طرح‌ها ندارد، درگیر فرآیندهای اجرای طرح‌ها نیست و مسئولیتی نیز بابت این موضوع ندارد. در واقع عامل امکان‌پذیر بودن اجرایی و مالی و... یا توانمند بودن مجری را بررسی نمی‌کند، بلکه صرفاً اطلاعات ارائه شده را دریافت و صحت‌سنجی می‌کند، تا سرمایه‌گذاران با اطمینان از درستی اطلاعات ارائه شده، بررسی‌های لازم را انجام داده و نسبت به سرمایه‌گذاری تصمیم بگیرند. سرمایه‌پذیر مسئول اجرای طرح است و عامل برای اطمینان از اینکه وی این مسئولیت را به خوبی انجام می‌دهد، از وی تضامینی نظیر چک یا ضمانت نامه و... دریافت می‌کند. مبلغ و شرایط تضمین در قرارداد مربوط هر طرح به صورت دقیق اعلام می‌شود. لازم به ذکر است هر طرح سرمایه‌گذاری دارای ریسکی‌هایی بوده که تعدادی از آن در این گزارش احصا شده و برخی نیز ممکن است احصا نشده باشد. شایان ذکر است سرمایه‌گذاران می‌بایست جهت اطلاع بیشتر و تصمیم دقیق‌تر نسبت به مطالعه قرارداد عامل و متقاضی و همچنین تحقیقات میدانی اقدام نمایند. در نهایت لازم به ذکر است نهاد مالی نسبت به بررسی این طرح اقدام نموده و به موردی که حاکی از عدم ارائه مطلوب اطلاعات باشد برخورد نکرده است.

نهاد مالی بر پایه اطلاعات ارائه شده توسط متقاضی و صحت‌سنجی صورت گرفته توسط سکو به بررسی طرح اقدام نموده و طبق ریسک‌های احصا شده و نشده در طرح ممکن است برآورد صورت گرفته محقق نشود.

در نهایت لازم به ذکر است نهاد مالی نسبت به بررسی این طرح اقدام نموده و به موردی که حاکی از عدم ارائه مطلوب اطلاعات باشد برخورد نکرده است.

<p>مهر و امضا متقاضی</p> 	<p>مهر و امضا نهاد مالی</p>  <p>شرکت سیدگردان الگوریتم ALGORITHM CAPITAL (سهامی خاص)</p>	<p>مهر و امضا عامل</p>  <p>مهندس دولت‌آفرین SAPV</p>
--	---	---