

---

# قرارداد تامین مالی جمعی

---

از طریق سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

شرکت مجتمع چاپ و بسته بندی ماتریس نقش آفرین

# ifund

واحد حقوقی سامانه تامین هوشمند نوآفرینان ایرانیان

## قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۹/۰۷

شماره: ۰۳-۱۳-۰۴۱۴

پیوست: دارد

### ماده ۱. طرفین قرارداد

این قرارداد بر اساس قوانین و مقررات جمهوری اسلامی ایران، مفاد دستورالعمل مصوبه ها و ابلاغیه‌های کارگروه ارزیابی شرکت فرابورس ایران و سازمان بورس و اوراق بهادار کشور، بین امضاکنندگان زیر منعقد می‌گردد:

طرف اول: شخص حقیقی/حقوقی با مشخصات و اطلاعات کامل سجامی مذکور در صفحه حساب کاربری در سکوی [www.ifund.ir](http://www.ifund.ir) که در این قرارداد "سرمایه گذار" نامیده می‌شود.

طرف دوم: شرکت مجتمع چاپ و بسته بندی ماتریس نقش آفرین به شناسه ملی ۱۰۲۶۰۴۵۲۴۷۱ و کد اقتصادی ۴۱۱۳۳۳۷۵۹۶۳ شماره ثبت ۲۴۴۵۸ و به آدرس استان اصفهان، شهرستان اصفهان، شهر اصفهان، بخش مرکزی، دهستان قهاب جنوبی، روستا شهرک صنعتی جی، کوچه صحرا، خیابان ۱۰، خیابان فرعی ۲، پلاک ۱۹، طبقه همکف و تلفن ۰۳۱۳۵۰۴۰ و کد پستی ۸۱۵۹۴۸۵۷۵۱ طبق روزنامه رسمی شماره ۲۲۸۹۲ مورخه ۱۴۰۲/۰۸/۰۴ با نمایندگی جناب آقای حمیدرضا کشانی به عنوان مدیرعامل و عضو هیئت مدیره با کد ملی ۱۲۹۲۵۵۵۷۱۸ و شماره تلفن همراه ۰۹۱۳۳۲۹۷۱۱۷ که از این پس در این قرارداد به اختصار "متقاضی" نامیده می‌شود.

ضمناً به اقرار متقاضی در این قرارداد شرکت مجتمع چاپ و بسته بندی ماتریس نقش آفرین و مستند به آگهی تغییرات روزنامه رسمی شماره ۲۲۸۹۲ به تاریخ ۱۴۰۲/۰۸/۰۴، امضا کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهدآور شرکت اعم از چک، سفته، بروات عقود اسلامی، قراردادهای، اخذ تسهیلات از بانک‌ها و موسسات و استفاده از حساب‌های جاری و ثابت در بانک‌ها با دو امضاء از سه امضای مدیرعامل، رئیس هیئت مدیره یا نایب رئیس هیئت مدیره متفقاً و با مهر شرکت معتبر است. و از تاریخ روزنامه رسمی فوق الذکر تا زمان امضای قرارداد هیچگونه تغییری در خصوص ترکیب مدیران، میزان سرمایه شرکت، صاحبان امضا و نشانی متقاضی صورت نگرفته است. چنانچه هر زمان خلاف آن مشخص گردد، امضا کنندگان ذیل این قرارداد متعهد به جبران کلیه خسارات وارده به سامانه هستند و سامانه می‌تواند بدون هیچ تذکری به ضمانت شرکت مجتمع چاپ و بسته بندی ماتریس نقش آفرین رجوع نماید.

طرف سوم: شرکت سامانه تامین هوشمند نوآفرینان ایرانیان یا آی فاند (سهامی خاص) به شناسه ملی ۱۴۰۱۰۱۷۶۰۹۵ و شماره ثبت ۳۵۳۴ به نشانی استان اصفهان، شهرستان اصفهان، شهرک علمی و تحقیقاتی اصفهان، ساختمان ابوریحان بیرونی، واحد ۲۵۱، شرکت آی فاند شماره تلفن ۰۳۱۳۳۹۳۱۰۴۷ کدپستی ۸۴۱۵۶۸۲۰۸۷ ایمیل [info@ifund.ir](mailto:info@ifund.ir) با نمایندگی آقای احسان خیام باشی به شماره ملی ۱۲۹۰۵۷۶۷۷۷ به عنوان رئیس هیئت مدیره و آقای مهرداد یزدانی گارماسه به شماره ملی ۱۲۷۰۳۴۶۹۵۴ به عنوان مدیر عامل که از این پس در این قرارداد به اختصار "عامل" نامیده می‌شود.

تبصره ۱: متقاضی با امضای این قرارداد کلیه مفاد قرارداد و مشخصات طرح مندرج در پیوست ۱ را تایید می‌نماید.

همچنین جهت آگاهی سرمایه‌گذار از ریسک‌های هر طرح، شرکت آی فاند در ابتدای سرمایه‌گذاری بیانیه‌ی ریسک را در اختیار سرمایه‌گذار قرار می‌دهد تا آن را مطالعه نموده و امضا نماید.

تبصره ۲: نشانی، پست الکترونیک و تلفن‌های سرمایه‌گذار و متقاضی همان موارد مندرج در این ماده است. چنانچه یکی از اشخاص مزبور نشانی، پست الکترونیک و تلفن‌های خود را تغییر دهد، باید موضوع را به صورت کتبی به عامل ابلاغ کند. تا وقتی که تغییر

<p>مهر و امضا متقاضی</p>  <p>مجتمع چاپ و بسته بندی ماتریس نقش آفرین شماره ثبت: ۲۴۴۵۸</p>	<p>مهر و امضا عامل</p>  <p>سامانه تامین هوشمند نو آفرینان ایرانیان شماره ثبت: ۳۵۳۴</p>
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۹/۰۷

شماره: ۰۳-۱۳-۰۴۱۴

پیوست: دارد

## قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

موارد فوق، کتبا به طرف دیگر ابلاغ نشده باشد، کلیه مکاتبات و مراسلات و ابلاغیه ها و اخطاریه های اجرایی و غیره، حسب مورد از طریق شماره تلفن (پیامک) پست الکترونیک و نشانی که در این ماده قید شده است، ارسال می شود و ابلاغ شده تلقی می گردد.

### ماده ۲. اصطلاحات و واژگان قرارداد

**دستورالعمل:** منظور دستورالعمل تامین مالی جمعی مصوب شورای عالی بورس در تاریخ ۱۳۹۷/۰۲/۲۵ می باشد.

**سکو:** پلتفرم آی فاند به آدرس [www.ifund.ir](http://www.ifund.ir) که برای تامین مالی جمعی توسط عامل ایجاد شده است و اطلاعات لازم طرح بر اساس دستورالعمل و این قرارداد در آن منتشر می شود.

مدیریت سکو بر عهده عامل می باشد.

**طرح:** فعالیتی است که متقاضی برای انجام آن درخواست تامین مالی نموده است. مشخصات طرح در پیوست یک قرارداد ارائه گردیده است.

**طرح باز:** طرحی است که در حال تامین مالی بوده، یا تکمیل شده ولی هنوز منابع جمع آوری شده تحویل متقاضی نشده است.

**تامین کننده/ سرمایه گذار:** شخص حقیقی یا حقوقی تامین کننده منابع مالی مورد نیاز متقاضی برای اجرای طرح است. که توسط سکو احراز هویت شده و منابع مالی را جهت سرمایه گذاری در طرح به حساب معرفی شده در سکو واریز نموده است.

**متقاضی/ سرمایه پذیر:** شخص حقوقی که به منظور تامین منابع مالی طبق الزامات دستورالعمل به عامل مراجعه نموده است.


**گواهی شراکت:** ورقه بهاداری است که در تامین مالی جمعی به صورت الکترونیک منتشر می شود و از ثبت نزد سازمان بورس معاف می باشد. این گواهی حاکی از میزان مشارکت تامین کنندگان در طرح متقاضی که در سکو معرفی شده است. مدت اعتبار گواهی، که بر روی آن درج می گردد، به میزان مدت اجرای طرح می باشد. ملاک صحت گواهی شراکت، مستندات واریزی وجه توسط سرمایه گذار به حساب معرفی شده در سکو است.

**دوره مشارکت:** از زمان واریز وجه به حساب متقاضی تا زمان اتمام طرح و محاسبه سود سرمایه گذاری و تسویه اصل و سود با سرمایه گذار خواهد بود.

**دوره تکمیل سرمایه:** دوره حداکثر دو ماهه جمع آوری وجوه از تامین کنندگان جهت مشارکت در طرح متقاضی.

**فراخوان تامین:** اعلان عمومی درخواست متقاضی برای تامین مالی طرح در پلتفرم، برای معرفی به تامین کنندگان است.

**ناظر فنی/ مالی:** شخص حقیقی یا حقوقی است که با معرفی عامل وظیفه ارزیابی و نظارت بر حسن اجرای طرح را دارد.

<p>مهر و امضا متقاضی</p> 	<p>مهر و امضا عامل</p> 
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------



تاریخ: ۱۴۰۳/۰۹/۰۷

شماره: ۰۳-۱۳-۰۴۱۴

پیوست: دارد

## قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

تامین مالی جمعی: عبارت است از جمع آوری وجوه از عموم سرمایه گذاران حقیقی و حقوقی، برای تامین مالی طرح معرفی شده در سکو.

کارگروه ارزیابی: کارگروهی که مطابق ماده ۱۴ دستورالعمل تامین مالی جمعی مصوب مورخ ۱۳۹۷/۰۲/۲۵ شورای عالی بورس و اوراق بهادار، تشکیل می گردد.

واحد سرمایه گذاری: معرف مبلغ ۱۰,۰۰۰ ریال سرمایه گذاری می باشد.

### ماده ۳. موضوع قرارداد

ارائه خدمات تامین مالی جمعی جهت اجرای طرح سرمایه پذیر به مبلغ ۷۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال و به شرح مستندات و شرایط مندرج در قرارداد و پیوست های آن از طریق فراخوان تامین در پلتفرم عامل و با مشارکت تامین کنندگان

تبصره ۱: این قرارداد بر اساس مفاد دستورالعمل تامین مالی جمعی تنظیم گردیده است و طرفین متعهد به پذیرش و رعایت تمامی مقررات وضع شده، مصوبه ها و ابلاغیه های کارگروه ارزیابی شرکت فرابورس ایران و سازمان بورس و اوراق بهادار هستند.

تبصره ۲: در زمان سکوت، ابهام، اجمال، تعارض، تناقض، تزامم میان این قرارداد و اسناد دیگر معیار و مرجع "دستورالعمل" و در مقام بالاتر قانون تجارت و سایر قوانین بالا دستی حاکم خواهد بود.



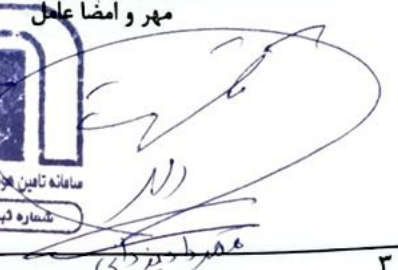
تبصره ۳: عامل هیچگونه تعهدی برای تامین مالی طرح نداشته و در صورت عدم تامین مالی طرح در سکو توسط سرمایه گذاران، هیچ حقی برای متقاضی متصور نیست.

### ماده ۴. مبلغ سرمایه گذاری و صدور گواهی شراکت

۴-۱- مبلغ سرمایه گذاری معادل مبلغ واریز شده از طرف سرمایه گذار به حساب سکو بوده که مستندات واریز آن به تایید سکو رسیده باشد و مبلغ آن در حساب کاربری سرمایه گذار جهت سرمایه گذاری در طرح موضوع ماده ۳ قرارداد درج گردیده است.

تبصره ۱: مبالغ واریزی توسط سرمایه گذار مضرری از هزار ریال است با واریز هر یک هزار ریال جهت سرمایه گذاری در طرح، یک واحد سرمایه گذاری به سرمایه گذار تعلق می گیرد. تعداد واحد سرمایه گذاری در گواهی شراکت درج می گردد.

۴-۲- گواهی شراکت پس از تکمیل سرمایه طرح و همزمان با واریز وجوه جمع آوری شده به حساب متقاضی، صادر می گردد. در صورتی که طرح در تامین مالی ناموفق باشد، وجوه سرمایه گذار ظرف مدت سه روز کاری به کیف پول اعتباری سرمایه گذار و یا شماره حساب وی عودت گردیده و گواهی شراکت برای سرمایه گذار صادر نخواهد شد. در صورت عدم تکمیل سرمایه، هیچگونه مسئولیت و تعهدی بر عهده عامل نبوده و سرمایه گذار و متقاضی حق هیچگونه اعتراضی ندارند.

<p>مهر و امضا متقاضی</p>  <p>مجمع چاپ و بسته بندی ماتریس نقش آفرین شماره ثبت: ۲۴۴۵۸</p>	<p>مهر و امضا عامل</p>  <p>سازمان تامین و رشد نو آفرینان ایرانیان شماره ثبت: ۶۸۳۷۰</p> 
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۹/۰۷

شماره: ۰۳-۱۳-۰۴۱۴

پیوست : دارد

## قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

تبصره ۲: در صورت عدم تکمیل سرمایه و درخواست کتبی متقاضی جهت استفاده از وجوه جمع آوری شده برای انجام طرح و موافقت عامل واریز وجوه به حساب متقاضی امکان پذیر می باشد. در اینصورت کلیه مفاد قرارداد نسبت به مبلغ فوق پا برجا می باشد.

تبصره ۳: مدت اعتبار گواهی شراکت بر روی آن ثبت شده است.

### ماده ۵. مدت زمان قرارداد

هنگامی که سرمایه گذار وجه را به حساب طرح در سکو واریز می نماید، پس از آن که به تایید عامل رسید و اوراق مشارکت صادر می گردد. مدت این قرارداد تا پایان دوره مشارکت و بر اساس زمانبندی ذکر شده در پیوست یک قرارداد خواهد بود.

### ماده ۶. حق الزحمه قرارداد و شیوه پرداخت

کارمزد ارائه خدمات تامین مالی جمعی، در تطابق با ابلاغیه شماره ۲۰۷۰۹۵/۱۲۱ مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۰۹ سازمان بورس و اوراق بهادار ۴ درصد از مبلغ جمع آوری شده به عنوان حق الزحمه عامل و نهاد مالی (شرکت سبد گردان الگوریتم) و ۰.۵ درصد از مبلغ جمع آوری شده به عنوان حق الزحمه فرابورس تعیین می شود و به صورت مرحله ای در طرح شناور با موفقیت در تامین سرمایه هر مرحله، از مبلغ جمع آوری شده کسر شده و مابقی وجوه به شکل مشخص شده در طرح کسب و کار به متقاضی پرداخت می شود.

تبصره ۱: در صورت عدم موفقیت طرح در جذب کامل سرمایه تعیین شده، وجوه جمع آوری شده ظرف مدت سه روز کاری به حساب بانکی سرمایه گذاران عودت داده شده و حق الزحمه ای به عامل تعلق نمی گیرد.

تبصره ۲: متقاضی موظف است حق الزحمه فرابورس را به شماره حساب ۳۱۰۱۰۷۲۷۵۸۷۸۹ نزد بانک سپه به نام شرکت فرابورس ایران (شماره شب: ۳۱۰۱۰۷۲۷۵۸۷۸۹ IR۴۸۰۱۵۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰) واریز و رسید تایید شده آن را برای عامل ارسال نماید.

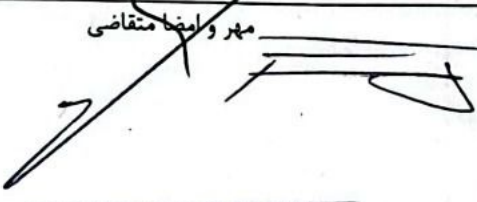
تبصره ۳: متقاضی موظف است مالیات ارزش افزوده مربوط به کارمزد عامل و نهاد مالی را به میزان ۱۰ درصد از کارمزد مذکور در ماده ۶ را پرداخت نماید این مبلغ به همراه کارمزد طرح از مبلغ جمع آوری شده کسر می شود.

### ماده ۷. تعهدات متقاضی

۱-۷- متقاضی متعهد است مبالغ جمع آوری شده از سرمایه گذاران توسط سکو را صرفا در طرح مورد نظر و مطابق با مندرجات پیوست یک قرارداد مصرف نماید.

۲-۷- متقاضی متعهد است کلیه گزارشات را در مواعید مقرر در پیوست یک قرارداد جهت نمایش در سکو به عامل ارائه نماید.

۳-۷- متقاضی متعهد است مفاد پیوست یک قرارداد را به طور کامل و صحیح انجام دهد. و همچنین در اجرای طرح، رعایت غبطه و مصلحت تامین کنندگان را نموده و حداکثر مساعی خود را جهت رعایت صرفه و صلاح تامین کنندگان به کار گیرد و با رعایت امانت نسبت به هزینه کرد سرمایه اقدام نماید.

<p>مهر و امضا متقاضی</p>  <p>سازمان تامین و پشتیبانی و بسته بندی دفتر روس تامین آفرینان شماره ثبت: ۷۴۱۵۸</p>	<p>مهر و امضا عامل</p>  <p>سازمان تامین و پشتیبانی نو آفرینان ایران شماره ثبت: ۶۸۳۷۰</p>
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------



تاریخ: ۱۴۰۳/۰۹/۰۷

شماره: ۰۳-۱۳-۰۴۱۴

پیوست: دارد

## قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

۴-۷- متقاضی متعهد است تمام تخصص و توان خود را در انجام این قرارداد و اجرای طرح به نحو احسن به کار گرفته، و در نهایت دقت و ظرافت انجام دهد.

۵-۷- متقاضی متعهد است تا در چهارچوب قوانین کشور نسبت به پرداخت کلیه هزینه های بیمه، مالیات عوارض و ... راسا اقدام نماید و دریافت مفاسد حساب های مالیاتی، بیمه، عوارض و ... ناشی از انجام این قرارداد بر عهده متقاضی است.

۶-۷- متقاضی مسئولیت صحت و کامل بودن کلیه اطلاعات و مستندات ارائه شده از سوی خود به گونه ای که در کلیه مراجع قانونی قابل دفاع باشد را پذیرفته و هر گونه عدم صحت و یا مغایرت در این خصوص بر عهده متقاضی بوده و هیچ گونه مسئولیتی متوجه عامل نیست. همچنین متقاضی متعهد است کلیه خسارات و هزینه های ایجاد شده به عامل و سرمایه گذاران که در نتیجه عدم رعایت این بند به وجود آمده است را جبران نماید.

۷-۷- متقاضی حق واگذاری و یا انتقال کل یا بخشی از تعهدات این قرارداد به شخص یا اشخاص حقیقی یا حقوقی دیگری را ندارد.

۸-۷- متقاضی متعهد است رعایت امانت در نگهداری اموال و دارایی های موضوع طرح را نموده و از تضییع دارایی های مشترک جلوگیری به عمل آورد. در غیر این صورت متقاضی، ضامن خسارات وارده می باشد.

۹-۷- متقاضی موظف است اصل سرمایه سرمایه گذاران را در تاریخ که در پیوست یک قرارداد معین گردیده است، به حساب عامل جهت واریز به حساب سرمایه گذاران واریز نماید.

۱۰-۷- متقاضی موظف است نسبت به تسویه کامل سود تامین کنندگان حداکثر ۲ روز کاری پس از تاریخ که در پیوست یک قرارداد معین گردیده است.

۱۱-۷- متقاضی اظهار می نماید مقررات و ضوابط سکوی خصوص تامین مالی جمعی که در سایت [www.ifund.ir](http://www.ifund.ir) ثبت گردیده است را مطالعه و پذیرفته است و حائز شرایط می باشد.

۱۲-۷- متقاضی متعهد می گردد در صورت انحراف سرمایه از مسیر تعیین شده یا اعلام گزارشات صوری و خلاف واقع یا تاخیر در تسویه اصل و سود یا تاخیر در اجرای طرح و یا عدم تطابق با برنامه زمانبندی پیش بینی شده و تاخیر یا عدم انجام سایر تعهدات مندرج مفاد قرارداد نظر ناظر فنی مالی و عامل را پذیرفته و حق هیچ گونه اعتراضی نسبت به آن نداشته و در اسرع وقت اقدام به اجرای نظر اعلامی نماید.

۱۳-۷- در صورتی که در اثر اقدامات متقاضی، هر گونه خسارتی متوجه سرمایه گذار گردد، متقاضی متعهد است به میزان خسارات وارده از اموال و دارایی خود ناشی از این قرارداد و یا سایر منابع دیگر مجانا به سرمایه گذار تملیک نماید.

۱۴-۷- هزینه های قابل قبول موضوع قرارداد در پیوست یک قرارداد ذکر گردیده است و متقاضی فقط می تواند از محل سرمایه جمع آوری شده در این موارد هزینه نماید. بدیهی است چنانچه در طول اجرای طرح هزینه ای خارج از موارد ذکر شده در پیوست یک ایجاد گردد، اعم از اینکه قابل پیش بینی بوده و یا خیر، مسئولیت تامین آن به عهده متقاضی می باشد و سرمایه گذار و عامل در خصوص هزینه های فوق هیچگونه مسئولیتی به عهده نخواهد داشت.

<p>مهر و امضا متقاضی</p>  <p>مجمع چاپ و بسته بندی ماتریس نقش آفرین شماره ثبت: ۲۴۴۵۸</p>	<p>مهر و امضا عامل</p>  <p>سامانه تامین هوشمند نو آفرینان ایرانیان شماره ثبت: ۶۸۳۷۰</p>
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

تاریخ: ۱۴۰۲/۰۹/۰۷

شماره: ۰۳-۱۳-۰۴۱۴

پیوست: دارد

## قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

۷-۱۵- در کلیه امور قرارداد، عامل به عنوان نماینده سرمایه گذاران می باشد، لذا در صورت هرگونه تخلف متقاضی، عامل راسا و یا از طریق کارگزار و یا اعطای وکالت بدون هیچ قید و شرطی به اجرا گذاشتن ضمانت در جهت بازگرداندن اصل و سود سرمایه سرمایه گذاران و سایر هزینه ها و حسب مورد امکان پیگیری های اداری و قضایی لازم را دارد.

۷-۱۶- متقاضی متعهد به تامین حداقل ۱۰ درصد از وجه مورد نیاز برای تامین مالی طرح می باشد که در تاریخ اعلامی از طرف عامل (یک روز قبل از نمایش طرح بر روی سکو) به حساب معرفی شده از سوی سکو واریز می گردد. در صورت عدم واریز این مبلغ، عامل مخیر به فسخ قرارداد بوده و متقاضی موظف به پرداخت جرایم تعیین شده می باشد. مبلغ فوق به عنوان وجه التزام حسن انجام کار متقاضی قلمداد می گردد. مبلغ فوق، مشمول سود و زیان طرح می باشد. همزمان با واریز وجوه جمع آوری شده به حساب متقاضی این مبلغ نیز به متقاضی مسترد می گردد.

۷-۱۷- متقاضی اعلام می نماید که بر اساس بررسی های فنی و کارشناسانه، حداقل میزان بازدهی طرح در بدترین حالت ممکن به میزان مذکور در پیوست ۱ می باشد. لذا متقاضی ضمن عقد خارج لازم دیگری تعهد می نماید، در صورت نقصان اصل مبلغ سرمایه گذاری و حداقل سود مورد انتظار، که قطعا در نتیجه کوتاهی و اقدام غیر کارشناسانه وی بوده است به میزان حداقل سود مطروحه را به عنوان وجه التزام عدم انجام تعهدات قراردادی در حق سرمایه گذاران پرداخت نماید. این موضوع به صورت قطعی و لازم الاجرا می باشد و متقاضی حق اعتراض در این خصوص را از خود سلب و ساقط می نماید.

### ماده ۸. تعهدات سرمایه گذار

۸-۱- سرمایه گذار اظهار می نماید از موضوع و جزئیات مشارکت و طرح مندرج در موضوع قرارداد حاضر اطلاع کامل داشته و دامنه قرارداد و الزامات تعریف شده در آن و همچنین تمامی مخاطرات اجرای طرح را بررسی و شناسایی کرده و به آن واقف است و هیچ گونه امر مجهول و مبهمی برای وی وجود ندارد.

۸-۲- سرمایه گذار اقرار می نماید برای انعقاد قرارداد حاضر و سرمایه گذاری در طرح با هیچگونه ممنوعیت قانونی و محدودیتی مواجه نیست و همچنین از اهلیت قانونی مورد نیاز برخوردار است و صرفا با هدف سرمایه گذاری در طرح موضوع قرارداد اقدام نموده و هیچگونه قصدی مبنی بر اعمال خلاف قانون مانند پولشویی و ... ندارد.

۸-۳- سرمایه گذار اظهار می نماید مقررات و ضوابط سکو در خصوص تامین مالی جمعی که در سایت [www.ifund.ir](http://www.ifund.ir) ثبت گردیده است را مطالعه و پذیرفته است و حائز شرایط می باشد.

۸-۴- تسویه کلیه وجوه (اعم از اصل و سود و جرایم و خسارات احتمالی و...) بر ذمه و عهده متقاضی می باشد و عامل صرفا پس از دریافت، وجوه را به حساب سرمایه گذار واریز می نماید و مسئولیت تاخیر و یا عدم انجام تعهدات بر عهده متقاضی می باشد و در صورتی که متقاضی به تعهدات خود عمل ننمود، سرمایه گذار هیچگونه ادعایی علیه عامل نخواهد داشت.

۸-۵- سرمایه گذار اظهار می نماید اطلاعات کاربری و شماره حساب ثبت شده در پروفایل سرمایه گذار در سکو، متعلق به وی بوده و کلیه وجوه به همان حساب واریز می گردد.

۸-۶- پرداخت وجه اعم از اصل و سود به سرمایه گذار صرفا بر اساس مواعد و ضوابط تعیین شده در پیوست یک قرارداد، صورت پذیرفته و در غیر از آن سرمایه گذار حق درخواست استرداد وجوه سرمایه گذاری را از خود سلب و ساقط نمود.

<p>مهر و امضا متقاضی</p>  <p>مجمع پشتیبان و بسته بندی مادرسی فن آوران شماره ثبت: ۱۸۱۵۸</p>	<p>مهر و امضا عامل</p>  <p>سازمان تامین و رشد نو آفرینان ایران شماره ثبت: ۶۸۳۷۰</p> <p>مهر دادخواستی</p>
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------



# قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۹/۰۷

شماره: ۰۳-۱۳-۰۴۱۴

پیوست: دارد

۷-۸- سرمایه گذار به هیچ عنوان حق انتقال حقوق قرارداد حاضر به سایرین را مگر در صورت تایید عامل، ندارد.

تبصره ۱: سرمایه گذار کلیه اختیارات مربوط به اعتبار قرارداد اعم از فسخ، اقاله، تسویه پیش از موعد، تسویه انتهایی دوره و ... را صرفاً به عامل به عنوان نماینده سرمایه گذار واگذار نموده و حق اقدام در این خصوص را از خود سلب و ساقط کرد.

تبصره ۲: سرمایه گذار با امضای ذیل قرارداد حاضر، کلیه اختیارات و حقوق مربوط به پیگیری اداری و قضایی جهت مطالبات مربوط به این قرارداد را به عامل منتقل نمود و عامل و کارگزار منتخب عامل را جهت هرگونه اقدام قضایی، اداری و اجرایی جهت وصول مطالبات موضوع قرارداد حاضر اعم از اصل وجوه پرداختی، سود متعلقه، زیان وارده جرایم و سایر هزینه های مربوطه نماینده و وکیل خود قرار داد.

تبصره ۳: در صورت اخذ تضمین و وثیقه توسط عامل و یا کارگزار از متقاضی، سرمایه گذار تحت هیچ شرایطی حق پیگیری شخصی مطالبات خود را از طریق اسناد تضمین موجود نزد عامل و کارگزار نخواهد داشت و سرمایه گذار با امضای ذیل این قرارداد حق هرگونه اعتراضی را در این خصوص از خود سلب و ساقط می نماید.

## ماده ۹. تضامین و وثایق

۹-۱- به منظور شروع و اجرایی شدن این قرارداد، متقاضی تضامین و وثایق (پیوست ۱) ذیل را به عنوان تضمین پرداخت اصل، سود و کلیه حق الزحمه ها و وجه التزام و خسارت های احتمالی مندرج در ماده ۱۲ قرارداد، به عامل ارائه نموده است.

### شرح تضامین

متقاضی به منظور تضمین تادیه دیون خود به سرمایه گذاران و اجرای تعهدات ناشی از قرارداد حاضر و سایر قراردادهای خود با عامل، چک تضمین/ضمانت تعهد پرداخت به ذینفعی عامل به شرح جدول زیر در اختیار عامل قرار داد و به عامل این اختیار را داده است به محض تخلف وی از مفاد این قرارداد برای استیفای حقوق سرمایه گذاران نسبت به مطالبه وجه آن از صادر کننده اقدام نماید. در رابطه با تشخیص تخلف متقاضی، نظر عامل ملاک خواهد بود و متقاضی حق اعتراض خود به هر گونه تشخیص عامل را به عامل صلح نمود.

ردیف	نهاد صادر کننده	مبلغ ضمانت نامه	کد سپام	تاریخ اعتبار
۱	صندوق پژوهش و فناوری غیردولتی استان اصفهان	۷۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۲۱۴۸۱۴۰۳۱۲۱۷۴۳۴	۱۴۰۳/۰۹/۲۵

ردیف	صادر کننده	مبلغ چک	شماره صیادی چک	تاریخ چک
------	------------	---------	----------------	----------

<p>مهر و امضا متقاضی</p>  <p>مجتمع چاپ و بسته بندی ماتریس نقش آفرین شماره ثبت: ۲۴۴۵۸</p>	<p>مهر و امضا عامل</p>  <p>سازمان تامین اجتماعی نو آفرینان ایران شماره ثبت: ۶۸۳۷۰</p> <p>مهر دادگستری</p>
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------



تاریخ: ۱۴۰۳/۰۹/۰۷

شماره: ۰۴۱۴-۰۱۳-۰۳

پیوست: دارد

## قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

۱۴۰۳/۱۰/۱۳	۲۹۶۰۰۳۰۱۶۴۶۸۹۹۱۳	۸۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	مجتمع چاپ و بسته بندی ماتریس نقش آفرین	۱
------------	------------------	----------------	----------------------------------------	---

- تمدید ضمانت نامه با نظر ناظر فنی/ مالی و اعلام به صندوق مرجع صدور ضمانت نامه امکان پذیر و هزینه‌ی این موضوع بر عهده متقاضی می باشد.

- تا زمان ایفای کامل تعهدات قرارداد از جانب متقاضی، شامل پرداخت اصل و سود جرایم و... توسط متقاضی، گواهی شراکت مربوط به ۱۰ درصد واریزی متقاضی با اعلام به شرکت فرابورس و در صورت نیاز به سپرده گذاری مرکزی و سایر مراجع مربوطه نزد عامل مسدود می باشد و متقاضی هیچ حقی نسبت به انتقال آن ندارد.

تبصره ۱: عامل به عنوان نماینده سرمایه گذاران می باشد. متقاضی طی عقد خارج لازم، به طور غیرقابل رجوع به عامل به عنوان نماینده سرمایه گذاران اجازه و اختیار داد که هرگونه مطالبات عامل و سرمایه گذاران ناشی از این قرارداد (اصل و سود سرمایه سرمایه گذاران، وصول خسارات و جرایم احتمالی و هزینه های فسخ قرارداد) را پس از سررسید یا فسخ شدن قرارداد و در صورت عدم پرداخت، از وثایق وی نزد عامل رأساً و یا از طریق کارگزار و یا اعطای وکالت بدون هیچ قید و شرطی و بدون نیاز به حکم قضائی یا اجرایی برداشت نموده و به حساب بدهی متقاضی منظور نماید. اقدام عامل در این خصوص برای متقاضی غیرقابل اعتراض و لازم الاجرا می باشد. همچنین سرمایه گذار ضمن عقد خارج لازم، هرگونه اقدام در خصوص موضوع قرارداد را از خود سلب و ساقط نموده و کلیه اختیارات در این خصوص را به عامل و کارگزار عامل واگذار نمود.

تبصره ۲: هرگاه عامل و یا کارگزار عامل برای وصول مطالبات موضوع این قرارداد، درخواست صدور اجرائیه نماید و حکم به نفع عامل (نماینده سرمایه گذاران) صادر شود، پرداخت کلیه هزینه های متعارف وارده اعم از هزینه های قانونی و اجرایی و همچنین در صورتی که عامل ناگزیر از توسل به اقدامات قضائی گردد، هزینه های قضائی و دادرسی و حق الوکاله وکیل یا نماینده قضائی و خسارات از هر جهت (طبق تشخیص و اعلام عامل) بر اساس نرخ متعارف بر ذمه متقاضی بوده که علاوه بر انجام سایر تعهدات، ملزم به پرداخت آن می باشد. متقاضی حق هرگونه اعتراض و ادعا را در این خصوص از خود سلب و ساقط نمود.

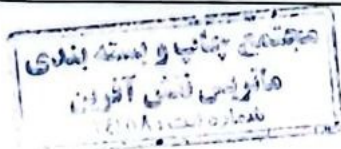
تبصره ۳: کلیه اسناد و تضامین در وجه عامل و یا کارگزار معرفی شده از طرف عامل صادر گردیده و مدیرعامل، اعضای هیات مدیره متقاضی همگی نسبت به امضای ظهر چک های صادر شده به عنوان ضامن اقدام نموده و متضامناً مسئول پرداخت کلیه تعهدات مالی به عامل و سرمایه گذاران هستند.

### ماده ۱۰. زمان و نحوه تسویه

۱۰-۱- متقاضی موظف است اصل مبلغ سرمایه گذاران را در تاریخ پایان طرح که در پیوست یک قرارداد معین گردیده است، به حساب عامل جهت واریز به حساب سرمایه گذاران واریز نموده و همچنین نسبت به تسویه کامل سود سرمایه گذاران حداکثر ۲ روز کاری پس از تاریخ پایان طرح، اقدام و سود سرمایه گذاران را به حساب عامل واریز نماید

۱۰-۲- نحوه تسویه اصل و سود سرمایه گذاران به صورت نقدی می باشد.

مهر و امضا متقاضی	مهر و امضا عامل
	



تاریخ: ۱۴۰۲/۰۹/۰۷

شماره: ۰۳-۱۳-۰۴۱۴

پیوست: دارد

## قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

۱۰-۳- زمان های پرداخت سود (دوره ای و پایان دوره) طرح بنابر جدول زمان های پرداخت سودهای میان دوره طرح بنابر جدول مذکور در پیوست یک می باشد، که در هر موعده تعیین شده، متقاضی متعهد است وجوه را به حساب عامل واریز نماید. عامل مبالغ فوق را حداکثر طی دو روز کاری به حساب سرمایه گذاران، واریز می نماید.

۱۰-۴- عامل موظف است پس از وصول هر یک از مبالغ ظرف مدت ۲ روز کاری اصل و سود هر کدام از سرمایه گذاران را به حساب آنها واریز نماید.

۱۰-۵- خاتمه قرارداد منوط به تحویل گزارشات توسط متقاضی، تایید کلیه گزارش ها توسط ناظر فنی/ مالی و عامل، تسویه اصل و سود سرمایه گذاری تسویه جریمه ها، هزینه ها و خسارت های احتمالی مطابق با مفاد قرارداد و در نهایت استرداد کلیه تضامین و اسناد تجاری طرفین قرارداد در رابطه با طرح است.

تبصره ۱: زمان، مبلغ و نحوه تسهیم سود حاصل از اجرای موضوع این قرارداد در پیوست یک ارائه گردیده است.

تبصره ۲: سود حاصل از اجرای موضوع این قرارداد پس از محاسبه از طرف متقاضی به عامل اعلام و باید به تایید ناظر فنی/ مالی برسد.

### ماده ۱۱. خروج پس از سررسید

۱۱-۱- امکان خروج از سرمایه گذاری پیش از پایان طرح فقط مطابق با مفاد پیوست ۱ قرارداد می باشد.

تبصره ۱: فروش گواهی شراکت طرح، فقط مطابق با مفاد پیوست ۱ قرارداد می باشد. در غیر اینصورت غیر قابل فروش و غیر قابل انتقال به غیر می باشد.

### ماده ۱۲. وجه التزام قرارداد

۱۲-۱- در صورت بروز تخلفات ذکر شده در جدول زیر متقاضی متعهد به پرداخت وجه التزام به شرح ذیل خواهد بود:

عنوان تخلف	وجه التزام
عدم واریز ۱۰ درصد سهم متقاضی (ذکر شده در ماده ۷-۱۶ قرارداد) پس از عقد قرارداد	پرداخت معادل ۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
صرف منابع سرمایه گذاری در موضوعی خارج از برنامه کسب و کار طرح	پرداخت معادل ۱۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
تاخیر در واریز اصل سرمایه	پرداخت روزانه ۴۹۰,۰۰۰,۰۰۰

<p>مهر و امضا متقاضی</p> 	<p>مهر و امضا عامل</p>  <p>سازمان تامین و رشد نو آفرینان ایران شماره ثبت: ۶۸۳۷۰</p>
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

مجتمع چاپ و بسته بندی  
ماتریس نقش آفرین  
شماره ثبت: ۲۴۴۵۸



تاریخ: ۱۴۰۳/۰۹/۰۷

شماره: ۰۳-۱۳-۰۴۱۴

پیوست: دارد

### قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

پرداخت روزانه ۵۳,۹۰۰,۰۰۰	تاخیر در واریز اصل سود
به ازای هر گزارش صوری ۱۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال	ارائه گزارشات صوری و خلاف واقع
به ازای هر روز تاخیر برای هر گزارش مبلغ ۷۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال	تأخیر در ارائه گزارشات (مطابق با زمانبندی پیوست یک)

متقاضی ملزم به پرداخت وجه التزام در قالب چک به شرح جدول ذیل در هنگام عقد قرارداد می باشد:

ردیف	بانک و شعبه چک	نام صادر کننده	مبلغ (ریال)	تاریخ چک	شماره چک صیادی / کد سپاس
۱	بانک ملی ایران	مجمع چاپ و بسته بندی ماتریس نقش آفرین	۱۰,۰۰۸,۰۰۰,۰۰۰	۱۴۰۳/۱۰/۱۳	۵۰۷۸۰۳۰۱۶۴۶۸۹۹۱۴

۱۲-۲- در صورت تخلف عامل از تعهدات قرارداد، نامبرده متعهد به پرداخت وجه التزام به شرح زیر خواهد بود:

عنوان تخلف	وجه التزام
تأخیر عامل در واریز وجوه به حساب متقاضی	به ازای هر روز مبلغ ۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال

۱۲-۳- اطراف قرارداد تصمیم گیری در خصوص احراز تخلف، میزان تخلف، مبلغ وجه التزام متعلقه و وصول وجه التزام متعلقه و... را به ناظر/ مالی واگذار نمودند و حق هرگونه اعتراض در این خصوص را از خود سلب و ساقط نمودند.

۱۲-۴- در صورت بروز هر کدام از تخلفات، طرف مقابل می تواند موضوع را به صورت مکتوب به ناظر فنی/ مالی اعلام نماید. نظر ناظر فنی/ مالی در خصوص احراز تخلف و میزان تخلف فصل الخطاب موضوع می باشد.

۱۲-۵- پرداخت وجه التزام، بدل اصل تعهد نبوده و بسته به موضوع تخلف، حق فسخ نیز همچنان پا برجاست.

۱۲-۶- در صورت عدم پرداخت وجه التزام و خسارت ها توسط متقاضی، عامل راسا و یا از طریق کارگزار و یا اعطای وکالت به غیر مجاز به وصول وجه التزام از محل کلیه تضامین این قرارداد است. عامل در انتخاب تضامین مختار بوده و متقاضی حق تعیین آن را نخواهد داشت.

۱۲-۷- هرگاه عامل و یا کارگزار برای وصول مطالبات موضوع این قرارداد، ناگزیر از اقدامات قضایی و یا اجرایی گردد کلیه هزینه های صورت گرفته اعم از هزینه های طرح دعوی، درخواست اجراییه، حق الوکاله وکیل، خسارات مترتبه از هر جهت و... علاوه بر اصل مبلغ بدهی بر عهده و ذمه متقاضی می باشد. طرفین توافق نمودند هزینه ها بر اساس نرخ متعارف محاسبه و لحاظ گردد و نه بر اساس نرخ تعرفه های موجود. متقاضی ضمن عقد خارج لازم حق هرگونه اعتراض و ادعا در این خصوص را از خود سلب و ساقط نمود.

<p>مهر و امضا متقاضی</p> 	<p>مهر و امضا عامل</p>  <p>سازمان تامین هوشمند نو آفرینان ایران شماره ثبت: ۶۸۳۷۰</p>
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

مجمع چاپ و بسته بندی  
ماتریس نقش آفرین

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۹/۰۷

شماره: ۰۳-۱۳-۰۴۱۴

پیوست: دارد

## قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

۱۲-۸- در صورتیکه اقدامات عامل یا کارگزار وی علیه متقاضی منجر به وصول وجه گردد، ابتدا هزینه های مربوط به پیگیری های حقوقی و اقدامات انجام شده، از محل وجوه وصول شده کسر می گردد.

### ماده ۱۳. فسخ قرارداد و نحوه تسویه

۱۳-۱- در صورت رخداد هر یک از موارد ذیل، عامل حق فسخ قرارداد را خواهد داشت:

الف) انحراف متقاضی از برنامه کسب و کار یا اهداف تعیین شده طرح مندرج در پیوست یک قرارداد.

ب) ورشکستگی یا انحلال متقاضی

ج) محکومیت کیفری برای افراد کلیدی متقاضی

د) تخلف یا نقض از تعهدات این قرارداد از سوی متقاضی

ه) اثبات خلاف واقع بودن هر یک از اظهارات و تاییدات متقاضی از بدو درخواست تامین مالی جمعی تا پایان قرارداد

و) تاخیر بیش از ده روز در اجرای طرح

ز) بیشتر شدن مجموع جرایم متقاضی، از ده درصد مبلغ کل طرح

ح) موانع قانونی وضع شده پس از انعقاد قرارداد که در زمان عقد قرارداد قابل پیش بینی نبوده اند و امکان ادامه قرارداد را به صورت کلی به تشخیص عامل از بین می برد.

۱۳-۲- پس از نمایش طرح بر روی سکوی، در صورت رخداد هر یک از موارد ذیل، متقاضی حق فسخ قرارداد را خواهد داشت:

الف) خروج عامل از عاملیت تامین مالی جمعی.

ب) تاخیر عامل در واریز وجوه به حساب متقاضی بیش از ده روز کاری.

د) ورشکستگی یا انحلال عامل.

تبصره ۱: در صورت اعمال حق فسخ از سوی عامل در خصوص رخداد هر یک از موارد بند ۱۲-۱ کلیه دیون متقاضی ناشی از این قرارداد حال شده و در این صورت متقاضی متعهد است کلیه مطالبات را حداکثر ظرف ۵ روز کاری به عامل پرداخت نماید در غیر اینصورت عامل حق دارد مطالبات خود و سرمایه گذاران را شامل:

الف) اصل سرمایه

<p>مهر و امضا متقاضی</p>  <p>مجمع چاپ و بسته بندی ماتریس نقش آفرین شماره ثبت: ۲۴۴۵۸</p>	<p>مهر و امضا عامل</p>  <p>سازمان تامین و رشد نو آفرینان ایرانین شماره ثبت: ۶۸۳۷۰</p> <p>مهر دین داری</p> <p>۱۱</p>
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------



تاریخ: ۱۴۰۳/۰۹/۰۷

شماره: ۰۳-۱۳-۰۴۱۴

پیوست: دارد

## قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

ب) سود واقعی حاصله دوره

ج) سود معادل دوره منطبق با برنامه کسب و کار مندرج در پیوست یک به عنوان وجه التزام

د) جرایم و خسارات احتمالی

ه) حق الزحمه عامل

و) سایر هزینه ها و خسارات از جمله هزینه های دادرسی از محل وثایق و تضامین و یا از هر طریق دیگری، وصول یا تملک یا مطالبه نماید.

تبصره ۲: تشخیص موارد مذکور در بند وجوه التزام و نیز میزان مطالبات ناشی موارد در ماده فسخ قرارداد بر عهده ناظر فنی / مالی می باشد. سرمایه گذار و عامل و متقاضی هرگونه ایراد و اعتراض را از خود سلب نمودند.

### ماده ۱۴. حوادث ناگهانی و فورس مازور

در مواردی که بر اثر قوه قاهره (فورس مازور) یا شرایط غیرمترقبه که خارج از قدرت کنترل و پیش بینی هر یک از طرفین نیز در به وجود آمدن حادثه مزبور دخیل نبوده باشند، اجرای تعهدات مقرر در این قرارداد غیرممکن یا متوقف گردد، عدم اجرای تعهد یا تاخیر در اجرای تعهدات مذکور قصور یا تخلف از اجرای این قرارداد تلقی نخواهد شد. در این صورت، مدت تاخیر فوق الذکر (حداکثر ۳ ماه)، به مدت قرارداد حاضر اضافه خواهد شد. طرفی که قوه قهریه بر او اثر گذاشته است، باید اقدامات لازم را برای تقلیل حداکثری آثار قوه قهریه به عمل آورد. هرگاه ادامه مدت قوه قهریه بیشتر از یک ماه باشد، هر یک از طرفین حق فسخ قرارداد را خواهند داشت.

موارد قوه قهریه از جمله شامل جنگ یا شورش، زلزله، آتش سوزی، سیل، شیوع بیماری مسری یا اعتصاب عمومی می باشد. طرفی که قوه قهریه متوجه او شده است باید مراتب را فوراً کتبا به اطلاع طرف دیگر قرارداد برساند.

تغییر نرخ ارز و تورم و یا تحریم های بین المللی فورس مازور تلقی نمی گردد.

در موارد اضطراری از قبیل جنگ بحران بلاهای طبیعی سیل زلزله حوادث ناگهانی مانند آتش سوزی و... در صورتی که انجام قرارداد به تشخیص عامل مقدر نباشد متقاضی می تواند با کسب اجازه کتبی از عامل اجرای قرارداد را متوقف نماید. از سرگیری و یا فسخ قرارداد پس از رفع مانع طبق نظر عامل است.

### ماده ۱۵. داوری و حل اختلاف

کلیه اختلافات ناشی از تفسیر، اجرا و مسئولیت ناشی از نقض این قرارداد و حتی اختلافات راجع به اعتبار و بطلان و فسخ قرارداد، بدو از طریق مذاکره میان طرفین ظرف مدت ده روز پس از اعلام کتبی هر یک از طرفین بررسی و رفع خواهد شد.

<p>مهر و امضا متقاضی</p> 	<p>مهر و امضا عامل</p>  <p>سامانه تامین هوشمند نو آفرینان ایرانیان شماره ثبت: ۶۸۳۷۰</p> <p>مهر دادخواست</p>
<p>مهر و امضا نماینده ایرانیان</p> 	<p>۱۲</p>

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۹/۰۷

شماره: ۰۳-۱۳-۰۴۱۴

پیوست: دارد

## قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

در صورت عدم حصول توافق در مهلت مقرر، موضوع اختلاف با تعیین یک نماینده به عنوان داور مرضی طرفین با حق صلح و سازش، ارجاع و رأی و نظر ایشان برای طرفین لازم الاتباع می باشد. شرط داوری حاضر مستقل از این قرارداد بوده، و به عنوان یک موافقت نامه مستقل، در هر حال و حتی در فرض بطلان این قرارداد، لازم الاجرا خواهد بود- حق الزحمه داور بر عهده محکوم علیه می باشد.

### ماده ۱۶. ضمایم قرارداد

ضمائم این قرارداد که جزء لاینفک آن و لازم الاجرا بوده و به مهر و امضای متقاضی می رسد عبارتند از:

پیوست یک: شامل معرفی طرح و نحوه اجرای آن، زمانبندی اجرای طرح، زمانبندی ارائه گزارشات، زمانبندی پرداخت وجوه جمع آوری شده، شروط پرداخت وجوه جمع آوری شده؛ زمانبندی پرداخت اصل و سود، هزینه های قابل قبول

پیوست دو: طرح توجیهی

### ماده ۱۷. نسخه های قرارداد

این قرارداد مطابق با ماده ۱۰ قانون مدنی و همچنین دستورالعمل در ۱۷ ماده و ۲۰ تبصره و ۴ پیوست و در ۳ نسخه متحدالشکل تنظیم و بین طرفین مبادله می گردد و از تاریخ انعقاد قرارداد برای طرفین لازم الاجرا می باشد.

آدرس قید شده در این قرارداد برای سرمایه پذیر و اعلام شده در صفحه کاربری سرمایه گذار، اقامتگاه قانونی طرفین است و در صورت تغییر آدرس طرفین مکلف هستند حداکثر ظرف مدت ۴۸ ساعت، تغییر آدرس را به سکو اعلام نمایند. در غیر این صورت کلیه اوراق و مکاتبات به آدرس فوق الذکر ارسال و ابلاغ شده تلقی خواهد شد.

<p>مهر و امضا متقاضی</p>  <p>مجمع چاپ و بسته بندی ماتریس نقش آفرین شماره ثبت: ۲۴۴۵۸</p>	<p>مهر و امضا عامل</p>  <p>سامانه تامین هوشمند نو آفرینان ایرانین شماره ثبت: ۶۸۳۷۰</p> <p>مهر دایره ای</p>
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------



تاریخ: ۱۴۰۳/۰۹/۰۷

شماره: ۰۳-۱۳-۰۴۱۴

پیوست: دارد

## قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

### پیوست یک

ماده ۱- در تکمیل ماده ۳ قرارداد در خصوص موضوع قرارداد، تعهدات متقاضی به شرح ذیل است:

- ۱-۱- متقاضی متعهد به تامین سرمایه در گردش تولید انواع جعبه مقوایی در طی ۱۲ ماه می باشد.
- ۲-۱- متقاضی متعهد است محصول تولید شده مذکور را حداقل به قیمت توافقی اعلامی به فروش برساند. همچنین متقاضی متعهد است هر محصول خود را با حفظ حاشیه سود اعلامی در جدول ذیل در بازار به فروش برساند. پیش بینی و مشخصات کلی طرح به شرح جدول ذیل خواهد بود.

پیش بینی مالی پروژه	
تعهد تولید متقاضی	
مقدار کل دوره: ۱۲ ماه	محصول: تامین سرمایه در گردش تولید انواع جعبه مقوایی
میزان تولید در طی دوره	عدد ۹,۰۹۶,۱۰۸
تعهد فروش متقاضی (ریال)	
میزان فروش طی دوره	از نظر تعداد معادل ۹,۰۹۶,۱۰۸ عدد از نظر مبلغ ۲۹۸,۳۵۲,۳۴۲,۴۰۰ ریال
میزان سود طرح	ریال ۱۰۲,۲۵۵,۸۹۴,۹۸۸
درصد سود پرداختی به سرمایه گذاران از میزان سود تعریف شده در این طرح	۳۰.۱۲ درصد
مبلغ سود پرداختی به سرمایه گذاران	ریال ۳۰,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰

۳-۱- در صورت عدم وجود مشتری یا وقوع هر موضوعی که فروش محصول را در بازه زمانی با قیمت مذکور ممکن نسازد، متقاضی متعهد است محصول تولید شده مذکور در بند ۱-۱ را به قیمت مندرج در جدول بند ۲-۱، خود راسا خریداری

<p>مهر و امضا متقاضی</p> 	<p>مهر و امضا عامل</p>  <p>سازمان تامین و توسعه نو آفرینان ایرانین شماره ثبت: ۶۸۳۷۰</p>
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

مهر و امضا عامل

## قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۹/۰۷

شماره: ۳-۱۳-۰۴۱۴

پیوست: دارد

نماید و حداکثر ظرف مدت دو روز پس از مهلت یک ماهه تولید و فروش، مبلغ کل فروش را الف) چنانچه در بازه زمانی تولید محصول است، جهت تولید مجدد به کار گیرد ب) چنانچه در پایان قرارداد است، به حساب عامل جهت عودت به سرمایه گذاران واریز نماید.

۴-۱- متقاضی متعهد است نسبت به واریز سود به شرح جدول بعد به حساب عامل جهت واریز به حساب سرمایه گذاران اقدام نماید. (ارقام به میلیون ریال)

شرح	ماه ۱	ماه ۲	ماه ۳	ماه ۴	ماه ۵	ماه ۶	ماه ۷	ماه ۸	ماه ۹	ماه ۱۰	ماه ۱۱	ماه ۱۲
آورده												
سود علی الحساب		۷,۷۰۰				۷,۷۰۰				۷,۷۰۰		
بازگشت اصل آورده												۷,۷۰۰
خالص جریان نقدی مشارکت کنندگان												۷,۷۰۰

ماده ۲- متقاضی ضمن عقد خارج لازم که شفاها بالاقرار منعقد گردید، پذیرفت و تعهد نمود که در صورت بروز نقصان نسبت به اصل سرمایه در اختیار جهت تولید محصول به هر دلیل، از محل سایر اموال خود نسبت به جبران نقصان حاصله در مقابل سرمایه گذاران اقدام نماید. متقاضی حق هر گونه اعتراض در این خصوص را از خود سلب و ساقط نمود.

ماده ۳- تاریخ شروع طرح، ۵ روز پس از تاریخ انتشار طرح از طریق سکوی تامین مالی جمعی آی فاند بوده و مدت اجرای طرح ۱۲ ماه شمسی می باشد.

ماده ۴- سود طرح هر ۳ ماه یکبار توسط متقاضی مطابق با قرارداد حاضر به حساب عامل واریز می گردد. این وجوه توسط عامل به حساب سرمایه گذاران واریز خواهد شد.

ماده ۵- زمان تسویه حساب کامل و واریز اصل سرمایه: اصل مبلغ سرمایه گذاران در پایان طرح توسط متقاضی مطابق با قرارداد حاضر به حساب عامل واریز می گردد. این وجوه توسط عامل به حساب سرمایه گذاران واریز خواهد شد.

ماده ۶- زمان ارسال گزارشات پیشرفت: متقاضی باید از زمان شروع طرح هر ۳ ماه یکبار گزارشات مالی و پیشرفت طرح را به عامل ارائه دهد.

ماده ۷- زمان ارائه صورت مالی حسابرسی نشده: متقاضی باید از زمان شروع طرح هر شش ماه یک بار صورت مالی حسابرسی نشده طرح را به عامل ارائه دهد.

<p>مهر و امضا متقاضی</p>  <p>مجتمع چاپ و بسته بندی ماتریس نقش آفرین شماره ثبت: ۲۴۴۵۸</p>	<p>مهر و امضا عامل</p>  <p>سازمان تامین و پوشش نو آفرینان ایرانیان شماره ثبت: ۶۸۳۷۰</p>
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------



تاریخ: ۱۴۰۳/۰۹/۰۷

شماره: ۰۳-۱۳-۰۴۱۴

پیوست: دارد

## قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

ماده ۸- متقاضی متعهد است اصل و فرع منابع دریافتی را بر اساس جدول به شرح ذیل پرداخت نماید؛ در غیر این صورت کلیه عواقب ناشی از تاخیر در پرداخت و ضرر و زیان‌های احتمالی وارده بر عهده متقاضی می‌باشد. تاریخ شروع طرح ۵ روز پس از تاریخ انتشار آن بر روی سکوی آی فاند می‌باشد. لازم به ذکر است اقساط طرح در قالب چک در هنگام عقد قرارداد از متقاضی اخذ می‌گردد:

قسط	موضوع	تاریخ	مبلغ (ریال)	شماره صیادی چک
۱	بابت قسط اول سود	۱۴۰۴/۰۱/۱۳	۷,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۷۹۳۱۰۳۰۱۶۴۶۸۹۹۰۹
۲	بابت قسط دوم سود	۱۴۰۴/۰۴/۱۳	۷,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۸۶۲۰۳۰۱۶۴۶۸۹۹۱۰
۳	بابت قسط سوم سود	۱۴۰۴/۰۷/۱۳	۷,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۶۷۳۰۳۰۱۶۴۶۸۹۹۱۱
۴	بابت قسط چهارم سود	۱۴۰۴/۱۰/۱۳	۷,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۹۰۳۹۰۳۰۱۶۴۶۸۹۹۱۲
۵	بابت اصل سرمایه	۱۴۰۴/۱۰/۱۳	۷۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۹۳۶۰۳۰۱۶۴۶۸۹۹۱۵
۶	تضمین	۱۴۰۳/۱۰/۱۳	۸۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۹۶۰۰۳۰۱۶۴۶۸۹۹۱۳
۷	بابت وجه التزام (۱۰ درصد اصل + سود طرح)	۱۴۰۳/۱۰/۱۳	۱۰,۰۰۸,۰۰۰,۰۰۰	۵۰۷۸۰۳۰۱۶۴۶۸۹۹۱۴

تبصره ۱- محاسبه سود جدول فوق به صورت علی الحساب می‌باشد و ابعاد طرح هر ۳ ماه یکبار با ارسال گزارشات توسط متقاضی بررسی شده و امکان تغییر سود می‌باشد.

تبصره ۲- در صورت تاخیر در بازپرداخت هر یک از دیون مورد اشاره در جدول ماده ۸ بیش از ۶۰ روز کلیه مطالبات جدول تعهدات تبدیل به حال شده و دیگر جدول فوق مناط عمل نخواهد بود و همه دیون معوق و آتی به یکباره قابل مطالبه شده و متقاضی متعهد به بازپرداخت کلیه تعهدات آتی و معوق خود به صورت یکجا و یکباره و فی الحال بدون هیچ قید و شرط است و با وقوع تاخیر مشروح در این تبصره متقاضی ضمن سلب کلیه اختیارات و لو خیار غبن از خود، این اختیار را صراحتاً با امضای این قرارداد به کارگزار می‌دهد که در صورت وقوع این تاخیر کارگزار از محل کلیه اسناد مالی و اعتباری و ابزارهای حقوقی و مالی نسبت به وصول یکباره تمامی تعهدات معوق و آتی به صورت تجمیعی و فی الحال اقدام کند.

مهر و امضا عامل	مهر و امضا متقاضی
 سازمان تامین و پیشرفت نو آفرینان ایرانیان شماره ثبت: ۶۸۳۷۰	 مهر و امضا متقاضی

۱۶

پیوست دو

گزارش طرح توجیهی "تامین سرمایه در گردش تولید انواع جعبه مقوایی"

مشخصات شرکت متقاضی

نام شرکت	مجمع چاپ و بسته بندی ماتریس نقش آفرین	نماینده شرکت	جناب آقای حمید رضا کشانی
نوع شرکت	سهامی خاص	آدرس وبسایت	www.matris.ir
دانش بنیان	-	شماره تماس	۰۳۱۳۵۰۴۰
شماره ثبت	۲۴۴۵۸	پست الکترونیک	info@matris.com
تاریخ ثبت	۱۳۸۴/۰۱/۲۷	کدپستی	۸۱۵۹۴۸۵۷۵۱
محل ثبت	اصفهان	آدرس دفتر ثبتی	استان اصفهان، شهرستان اصفهان، شهر اصفهان، بخش مرکزی، دهستان قهاب جنوبی، روستا شهرک صنعتی جی، کوچه صحرا، خیابان ۱۰، خیابان فرعی ۲، پلاک ۱۹، طبقه همکف
شناسه ملی	۱۰۲۶۰۴۵۲۴۷۱		
کد اقتصادی	۴۱۱۳۳۳۳۷۵۹۶۳		

معرفی شرکت متقاضی

شرکت سهامی خاص مجمع چاپ و بسته بندی ماتریس نقش آفرین با نام تجاری ماتریس در سال ۱۳۸۴ ثبت گردیده است. موضوع فعالیت شرکت براساس ماده ۳ اساسنامه شرکت، شامل موضوع شرکت طبق ماده ۳ اساسنامه به شرح زیر می باشد: انجام کلیه امور چاپ و لیتوگرافی و بسته بندی در کلیه مصارف تبلیغاتی و بازرگانی و هرگونه خدمات مرتبط نصب و راه اندازی کارخانجات مرتبط و مشارکت و سرمایه گذاری با کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی اخذ و اعطای نمایندگی های داخلی و خارجی و شرکت در مزایده ها و مناقصه ها و نمایشگاه های داخلی و خارجی و استفاده از تسهیلات ارزی و ریالی بانک ها و مؤسسات داخلی و خارجی و هرگونه خرید و فروش فعالیت های مرتبط می باشد. ضمناً به موجب بهره برداری از کارخانه شرکت با ظرفیت سالانه ۱۰،۰۰۰ تن انواع جعبه مقوایی و ۲۰۰۰ تن چاپ افست کاغذ و مقوا و ۱۳۲۰ تن برچسب پلاستیکی چاپ شده می باشد. مطابق لیست بیمه کارکنان در مهر ماه سال ۱۴۰۳ این شرکت با ۱۳۵ نفر پرسنل در مجموع بخش اداری و تولیدی فعال بوده است. شرکت مجمع چاپ و بسته بندی ماتریس نقش آفرین موفق به اخذ پروانه بهره برداری از وزارت صنعت، معدن و تجارت در سال ۱۳۹۷ شده است. محصولات دارای مجوز تولید به همراه ظرفیت تولیدی در جدول زیر آمده است:

ردیف	نوع محصول	ظرفیت سالانه	واحد	شماره شناسائی کالا
۱	جعبه مقوایی چندلایه با روکش آلومینیوم	۱۰،۰۰۰	تن	۲۱۰۲۵۱۲۳۱۴

<p>مهر و امضا متقاضی</p>  <p>مجمع چاپ و بسته بندی ماتریس نقش آفرین شماره ثبت: ۲۴۴۵۸</p>	<p>مهر و امضا عامل</p>  <p>سامانه تامین وامشوند نو آفرینان ایرانیان شماره ثبت: ۶۸۳۷۰</p> <p>مهر و امضا عامل</p>
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------



تاریخ: ۱۴۰۳/۰۹/۰۷

شماره: ۰۳-۱۳-۰۴۱۴

پیوست: دارد

### قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

۲۲۲۱۵۱۲۳۰۵	تن	۲,۰۰۰	چاپ افست کاغذ و مقوا	۲
۲۵۲۰۵۱۲۶۹۲	تن	۱,۳۲۰	برچسب پلاستیکی	۳

مجوزهای شرکت در حوزه فعالیت خود در جدول زیر آورده شده‌اند:

ردیف	عنوان مجوز	مرجع صادر کننده	تاریخ صدور	تاریخ اعتبار
۱	پروانه بهره‌برداری	سازمان صنعت، معدن و تجارت	۱۴۰۱/۰۶/۱۷	دارد

بررسی صورت مالی منتهی به ۲۹ اسفند ماه ۱۴۰۲ نشان می‌دهد که درآمد عملیاتی شرکت معادل ۱,۴۲۰,۰۹۴ میلیون ریال و با توجه به بهای تمام شده ۱,۱۲۴,۵۶۷,۰۰۰,۰۰۰ ریال حاشیه سود ناخالص برابر ۲۰.۸۱ درصد را محقق کرده است. همچنین مجموع دارایی‌های شرکت برابر با ۱,۷۵۲,۱۸۷,۳۸۶,۳۵۷ ریال و مجموع بدهی‌ها برابر با ۹۱۱,۸۱۳,۳۴۷,۲۴۳ ریال است.

بررسی صورت مالی منتهی به ۲۹ اسفند ماه ۱۴۰۱ نشان می‌دهد که درآمد عملیاتی شرکت معادل ۱,۲۹۹,۸۷۶,۰۰۰,۰۰۰ ریال و با توجه به بهای تمام شده ۱,۱۷۳,۱۷۳,۰۰۰,۰۰۰ ریال، حاشیه سود ناخالص برابر ۹.۷۵ درصد را محقق کرده است. همچنین مجموع دارایی‌های شرکت برابر با ۸۵۴,۲۴۹,۰۰۰,۰۰۰ ریال و مجموع بدهی‌ها برابر با ۵۸۸,۲۲۶,۰۰۰,۰۰۰ ریال است. درآمد عملیاتی شرکت طی سال مالی از محل تولید انواع جعبه پوستر کارتن و ... بوده است.

بررسی صورت مالی منتهی به ۲۹ اسفند ماه ۱۴۰۰ نشان می‌دهد که درآمد عملیاتی شرکت معادل ۶۴۹,۳۹۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال بوده و با توجه به بهای تمام شده ۵۹۵,۱۵۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال، حاشیه سود ناخالص برابر ۸.۳ درصد را محقق کرده است. همچنین مجموع دارایی‌های شرکت برابر با ۵۵۳,۸۰۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال و مجموع بدهی‌ها برابر با ۲۹۶,۵۰۹,۰۰۰,۰۰۰ ریال است.

اظهارنامه مالیاتی فصل بهار سال ۱۴۰۳ نشان می‌دهد که شرکت مجتمع چاپ و بسته بندی ماتریس نقش آفرین در این فصل به میزان ۲۶,۵۷۱,۳۱۲,۷۲۲ ریال خرید و مبلغ ۱۳,۰۵۲,۸۰۷,۷۵۷ ریال فروش داشته‌است.

اظهارنامه مالیاتی فصل تابستان سال ۱۴۰۳ نشان می‌دهد که شرکت مجتمع چاپ و بسته بندی ماتریس نقش آفرین در این فصل به میزان ۴۶۷,۶۰۱,۰۳۹,۵۲۰ ریال خرید و به مبلغ ۴۲۵,۵۸۲,۸۸۴,۱۰۵ ریال فروش داشته‌است.

### آدرس دفاتر و محل‌های مهم شرکت:

کاربری	نشانی	تلفن	مالک/استیجاری
دفتر مرکزی	استان اصفهان، شهرستان اصفهان، شهر اصفهان، بخش مرکزی، دهستان قهاب جنوبی، روستا شهرک صنعتی جی، کوچه صحرا، خیابان، ۱۰، خیابان فرعی ۲، پلاک ۱۹، طبقه همکف	-	مالک

### سرمایه و سهامداران

<p>مهر و امضا متقاضی</p> 	<p>مهر و امضا حامل</p>  <p>سازمان تامین اجتماعی نو آفرینان ایرانیان شماره ثبت: ۶۸۳۷۰</p>
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

مجتمع چاپ و بسته بندی ماتریس نقش آفرین

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۹/۰۷

شماره: ۰۳-۱۳-۰۴۱۴

پیوست: دارد

## قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

سرمایه شرکت از محل مطالبات حال شده سهامداران و صدور سهام جدید براساس آگهی روزنامه رسمی شماره ۲۲۸۹۲ شهرستان به تاریخ ۱۴۰۲/۰۸/۰۴ از مبلغ ۲۵۰,۰۰۰ میلیون ریال به مبلغ ۷۵۰,۰۰۰ میلیون ریال منقسم به ۷۵۰,۰۰۰ سهم ۱,۰۰۰,۰۰۰ ریالی با نام عادی افزایش یافت. ترتیب و مقدار سهام سهامداران با توجه صورت مالی ۱۴۰۲ به شرح ذیل می‌باشد:

ردیف	نام سهامدار	نوع سهامدار (حقیقی/حقوقی)	تعداد	درصد مالکیت
۱	حجت اله کشانی	حقیقی	۲۱۶,۹۶۶	٪۲۸.۹
۲	حمیدرضا کشانی	حقیقی	۹۶,۹۷۵	٪۱۲.۹
۳	محمد دهقانی محمد آبادی	حقیقی	۹۳,۷۵۰	٪۱۲.۵
۴	فرزانه کیان ارثی	حقیقی	۹۳,۷۵۰	٪۱۲.۵
۵	نفیسه کشانی	حقیقی	۴۶,۶۰۵	٪۶.۳
۶	محسن دردشتی	حقیقی	۵۶,۲۵۰	٪۷.۵
۷	آمنه کشانی	حقیقی	۲۴,۱۰۲	٪۳.۲
۸	هاجر کشانی	حقیقی	۲۴,۱۰۲	٪۳.۲
۹	سمیه شریفی	حقیقی	۵۲,۵۰۰	٪۷
۱۰	ریحانه کشانی	حقیقی	۲۲,۵۰۰	٪۳
۱۱	یگانه کشانی	حقیقی	۲۲,۵۰۰	٪۳
	جمع		۷۵۰,۰۰۰	۱۰۰

## اعضای هیئت مدیره و مدیر عامل

ترکیب اعضای هیئت مدیره بر اساس آگهی تغییرات روزنامه شماره ۲۳۱۲۲ به تاریخ ۱۴۰۳/۰۵/۲۳ صورت زیر می‌باشد:

ردیف	نام و نام خانوادگی	سمت	کد ملی
۱	حجت اله کشانی	رئیس هیئت مدیره	۱۲۸۷۰۶۵۵۲۱
۲	محمد دهقانی محمد آبادی	نایب رئیس هیئت مدیره	۴۸۹۸۴۶۶۶۳۱
۳	حمیدرضا کشانی	مدیرعامل و عضو هیئت مدیره	۱۲۹۲۵۵۵۷۱۸
۴	نفیسه کشانی	عضو هیئت مدیره	۱۲۹۱۰۵۰۴۵۰
۵	فرزانه کیان ارثی	عضو هیئت مدیره	۱۲۸۵۶۷۲۰۴۶

## رزومه افراد کلیدی شرکت

رزومه افراد کلیدی شرکت بر اساس اظهارات متقاضی به شرح ذیل می‌باشد:

<p>مهر و امضا متقاضی</p>  <p>مجموع چاپ و بسته بندی مانتریس نقش آفرین شماره ثبت: ۲۴۴۵۸</p>	<p>مهر و امضا عامل</p>  <p>سازمان تامین و توسعه نو آفرینان ایران شماره ثبت: ۶۸۳۷۰</p>
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------



تاریخ: ۱۴۰۳/۰۹/۰۷

شماره: ۰۳-۱۳-۰۴۱۴

پیوست: دارد

## قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

آقای حجت اله کشانی رئیس هیئت مدیره شرکت، دارای مدرک کارشناسی اقتصاد و کارشناسی ارشد مدیریت اجرایی دارای سوابق رئیس اتاق بازرگانی استان اصفهان، رئیس هیئت مدیره مجتمع بسته بندی گلدیس نفیس نقش جهان، رئیس هیئت مدیره مجتمع چاپ و بسته بندی ماتریس نقش آفرین، مدیرعامل مجتمع چاپ و بسته بندی ماتریس نقش آفرین، مدیر عامل صنایع لمینت و بسته بندی نفیس کارآفرین می باشد.

آقای محمد دهقانی محمد آبادی نایب رئیس هیئت مدیره شرکت، دارای مدرک دکترا تخصصی ارتوپدی، دارای سوابق رئیس هیئت مدیره مجتمع بسته بندی گلدیس نفیس نقش جهان، نایب رئیس هیئت مدیره مجتمع بسته بندی گلدیس نفیس نقش جهان، رئیس هیئت مدیره مجتمع چاپ و بسته بندی ماتریس نقش آفرین، نایب رئیس هیئت مدیره مجتمع چاپ و بسته بندی ماتریس نقش آفرین می باشد.

خانم نفیسه کشانی مدیر عامل و عضو اصلی هیئت مدیره شرکت، دارای مدرک کاردانی رشته بهداشت حرفه ای، دارای سوابق مدیرعامل مجتمع بسته بندی گلدیس نفیس نقش جهان، عضو اصلی هیئت مدیره مجتمع بسته بندی گلدیس نفیس نقش جهان، عضو هیئت مدیره مجتمع چاپ و بسته بندی ماتریس نقش آفرین، استآقای حمیدرضا کشانی مدیرعامل و عضو اصلی هیئت مدیره شرکت، دارای مدرک کاردانی رشته نرم افزار کامپیوتر، دارای سوابق عضو اصلی هیئت مدیره مجتمع بسته بندی گلدیس نفیس نقش جهان، مدیر عامل مجتمع بسته بندی گلدیس نفیس نقش جهان، مدیر عامل و عضو اصلی هیئت مدیره مجتمع چاپ و بسته بندی ماتریس نقش آفرین، است.

خانم فرزانه کیان نژدی عضو انجمن هیئت مدیره شرکت، دارای مدرک دکتری و متخصص زنان، دارای سوابق عضو هیئت مدیره مجتمع چاپ و بسته بندی ماتریس نقش آفرین، است.

### وضعیت اعتباری مدیران شرکت

گزارش اعتبارسنجی بانکی شرکت و برای اعضای هیئت مدیره به تاریخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۰ از سامانه اعتبارسنجی ارزش آفرین اعتماد اخذ شده است.

مطابق گزارش اعتبارسنجی به تاریخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۰، رئیس هیئت مدیره شرکت (جناب آقای حجت اله کشانی) شخص پرونده باز وام و تعهدات بانکی و غیربانکی ندارد. در یک سال اخیر استعلام منفی در بازپرداخت اقساط وام و تعهدات بانکی و غیربانکی نداشته است. شخص حقیقی چک برگشتی رفع سوء اثر نشده ندارد. شخص حقیقی در یک سال اخیر استعلام منفی در صدور چک نداشته است. شخص حقیقی ضمانت نامه فعال ندارد. شخص حقیقی ضمانت نامه واخواست شده ندارد. شخص حقیقی در یک سال اخیر استعلام منفی در دریافت ضمانت نامه نداشته است. شخص حقیقی در لیست سیاه صندوقها و موسسات مالی طرف تفاهم قرار ندارد.

گزارش اعتبارسنجی نایب رئیس هیئت مدیره (جناب آقای محمد دهقانی محمد آبادی) پایبندی شخص در پرداخت وام و تعهدات بانکی خود بالا است و دارای دیرکرد در وامها و تعهدات فعال بانکی خود نیست. مجموع مبالغ وامها و تعهدات فعال بانکی بیشتر از ۵۰۰۰ میلیون ریال بوده و شخص پرونده باز وام غیربانکی ندارد. نسبت مانده بدهی وامها به کل وامها و تعهدات فعال بانکی بین ۴۰ تا ۶۰ درصد می باشد. در یک سال اخیر استعلام منفی در بازپرداخت اقساط وام و تعهدات بانکی و غیربانکی نداشته است.

<p>مهر و امضا متقاضی</p>  <p>مهر و امضا عامل</p>  <p>سامانه تامین اعتماد آی فاند شماره ثبت: ۶۸۳۷۰</p> <p>مهر و امضا عامل</p>
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

## قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۹/۰۷

شماره: ۰۳-۱۳-۰۴۱۴

پیوست: دارد

شخص حقیقی چک برگشتی رفع سوء اثر نشده ندارد و در یک سال اخیر استعلام منفی در صدور چک نداشته است. شخص حقیقی ضمانت نامه فعال ندارد. شخص حقیقی ضمانت نامه و اخواست شده ندارد. شخص حقیقی در یک سال اخیر استعلام منفی در دریافت ضمانت نامه نداشته است. شخص حقیقی در لیست سیاه صندوق ها و موسسات مالی طرف تفاهم قرار ندارد. شخص حقیقی دارای مانده وام به میزان ۳۰,۳۳۳ میلیون ریال می باشد.

گزارش اعتبارسنجی مدیرعامل و عضو هیئت مدیره (جناب آقای حمیدرضا کشانی) پایبندی شخص در پرداخت وام و تعهدات بانکی خود بالا است و دارای دیرکرد در وام ها و تعهدات فعال بانکی خود نیست. مجموع مبالغ وام ها و تعهدات فعال بانکی بیشتر از ۵,۰۰۰ میلیون ریال بوده و شخص پرونده باز وام غیربانکی ندارد. نسبت مانده بدهی وام ها به کل وام ها و تعهدات فعال بانکی بیشتر از ۸۰ درصد می باشد. در یک سال اخیر استعلام منفی در بازپرداخت اقساط وام و تعهدات بانکی و غیربانکی نداشته است. آخرین چک برگشتی رفع سوء اثر نشده در طول ۶ ماه گذشته بوده است. مجموع مبالغ چک های برگشتی رفع سوء اثر نشده کمتر از ۵۰۰ میلیون ریال است تعداد چک های برگشتی رفع سوء اثر نشده بسیار کم است. شخص حقیقی در یک سال اخیر ۰ مورد استعلام منفی در صدور چک داشته است. شخص حقیقی ضمانت نامه فعال ندارد. شخص حقیقی ضمانت نامه و اخواست شده ندارد. شخص حقیقی در یک سال اخیر استعلام منفی در دریافت ضمانت نامه نداشته است. شخص حقیقی در لیست سیاه صندوق ها و موسسات مالی طرف تفاهم قرار ندارد. شخص حقیقی دارای مانده وام به میزان ۱۶,۵۶۹ میلیون ریال می باشد.

گزارش اعتبارسنجی عضو هیئت مدیره (سرکار خانم نفیسه کشانی) پایبندی شخص در پرداخت وام و تعهدات بانکی خود بالا است و دارای دیرکرد در وام ها و تعهدات فعال بانکی خود نیست. مجموع مبالغ وام ها و تعهدات فعال بانکی بین ۱,۵۰۰ تا ۳,۰۰۰ میلیون ریال بوده و شخص پرونده باز وام غیربانکی ندارد. نسبت مانده بدهی وام ها به کل وام ها و تعهدات فعال بانکی بین ۲۰ تا ۴۰ درصد می باشد. در یک سال اخیر استعلام منفی در بازپرداخت اقساط وام و تعهدات بانکی و غیربانکی نداشته است. شخص حقیقی چک برگشتی رفع سوء اثر نشده ندارد و در یک سال اخیر استعلام منفی در صدور چک نداشته است. شخص حقیقی ضمانت نامه فعال ندارد. شخص حقیقی ضمانت نامه و اخواست شده ندارد. شخص حقیقی در یک سال اخیر استعلام منفی در دریافت ضمانت نامه نداشته است. شخص حقیقی در لیست سیاه صندوق ها و موسسات مالی طرف تفاهم قرار ندارد. شخص حقیقی دارای مانده وام به میزان ۵۲۲ میلیون ریال می باشد.

گزارش اعتبارسنجی عضو هیئت مدیره (سرکار خانم فرزانه کیان ارثی) پایبندی شخص در پرداخت وام و تعهدات بانکی خود بالا است و دارای دیرکرد در وام ها و تعهدات فعال بانکی خود نیست. مجموع مبالغ وام ها و تعهدات فعال بانکی بیشتر از ۵,۰۰۰ میلیون ریال بوده و شخص پرونده باز وام غیربانکی ندارد. نسبت مانده بدهی وام ها به کل وام ها و تعهدات فعال بانکی بین ۶۰ تا ۸۰ درصد می باشد. در یک سال اخیر استعلام منفی در بازپرداخت اقساط وام و تعهدات بانکی و غیربانکی نداشته است. شخص حقیقی چک برگشتی رفع سوء اثر نشده ندارد و در یک سال اخیر استعلام منفی در صدور چک نداشته است. شخص حقیقی ضمانت نامه فعال ندارد. شخص حقیقی ضمانت نامه و اخواست شده ندارد. شخص حقیقی در یک سال اخیر استعلام منفی در دریافت ضمانت نامه نداشته است. شخص حقیقی در لیست سیاه صندوق ها و موسسات مالی طرف تفاهم قرار ندارد. شخص حقیقی دارای مانده وام به میزان ۸,۰۴۹ میلیون ریال می باشد.

<p>مهر و امضا متقاضی</p>  <p>مجتمع چاپ و بسته بندی ماتریس نقش آفرین شماره ثبت: ۲۴۴۵۸</p>	<p>مهر و امضا عامل</p>  <p>سازمان تامین و پیشرفت نو آفرینان ایرانیان شماره ثبت: ۶۸۳۷۰</p> <p>مهر و امضا عامل</p>
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------



تاریخ: ۱۴۰۳/۰۹/۰۷

شماره: ۰۳-۱۳-۰۴۱۴

پیوست: دارد

## قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

بر اساس گزارش اعتبارسنجی شرکت در تاریخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۰ شخص حقوقی چک برگشتی رفع سوء اثر نشده ندارد و در یک سال اخیر یک مورد استعلام منفی در صدور چک داشته است. پایبندی شخص در پرداخت وام و تعهدات بانکی خود بالا است و دارای دیرکرد در وامها و تعهدات فعال بانکی خود نیست. مجموع مبالغ وامها و تعهدات فعال بیشتر از ۲۵ میلیارد ریال است. نسبت مانده بدهی وامها به کل وامها و تعهدات فعال بانکی بیشتر از ۸۰ درصد می باشد. در یک سال اخیر یک مورد استعلام منفی در بازپرداخت اقساط وام و تعهدات بانکی داشته است. همچنین تعداد ضمانت نامه های فعال شخص حقوقی دو مورد و به میزان ۱۳۰,۰۰۰ میلیون ریال است. شخص حقوقی ضمانت نامه واخواست شده ندارد. شخص حقوقی در یک سال اخیر استعلام منفی در دریافت ضمانت نامه نداشته است. شخص حقوقی در لیست سیاه صندوقها و موسسات مالی مورد تفاهم قرار ندارد. شخص حقوقی دارای مانده وام به میزان ۵۹۲,۱۹۷ میلیون ریال دارد.

### صاحبان امضای مجاز شرکت

براساس روزنامه رسمی به شماره ۲۳۱۲۲ شهرستان به تاریخ ۱۴۰۳/۰۵/۰۷ امضا کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهدآور شرکت اعم از چک، سفته، بروات عقود اسلامی، قراردادهای، اخذ تسهیلات از بانکها و موسسات و استفاده از حسابهای جاری و ثابت در بانکها با دو امضاء از سه امضای مدیر عامل، رئیس هیئت مدیره یا نایب رئیس هیئت مدیره متفقاً و با مهر شرکت معتبر است.

### مشخصات طرح


عنوان طرح: تامین سرمایه در گردش تولید انواع جعبه مقوایی

محل اجرای طرح (استان و شهر): اصفهان/اصفهان

صنعت و زیرصنعت: محصولات کاغذی / تولید سایر محصولات کاغذ و مقوا

### مفروضات طرح و جزئیات مشارکت

شرح	عنوان
۷۰,۰۰۰ میلیون ریال	کل سرمایه درخواست شده (با احتساب کارمزدهای عامل و فرابورس)
۷۰ میلیون گواهی شراکت ۱۰,۰۰۰ ریالی	تعداد گواهی های شراکت طرح
۴۲,۰۰۰ میلیون ریال	حداقل میزان وجه جمع آوری قابل پذیرش
۱۰ روز	مدت زمان تامین مالی
۱ میلیون ریال	حداقل مشارکت شخص حقیقی
۳,۵۰۰ میلیون ریال	حداکثر مشارکت شخص حقیقی (۵٪ سرمایه درخواستی)
۱۰۰ میلیون ریال	حداقل مشارکت شخص حقوقی
۷۰,۰۰۰ میلیون ریال	حداکثر مشارکت شخص حقوقی (۱۰۰٪ سرمایه درخواستی)
	طول زمان اجرای طرح

مهر و امضا متقاضی 	مهر و امضا عامل  سازمان تامین و اعتبار نو آفرینان ایران شماره ثبت: ۳۳۷۷ مهر دادیردای
----------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

## قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۹/۰۷

شماره: ۰۳-۱۳-۰۴۱۴

پیوست: دارد

نحوه پرداخت سرمایه به متقاضی	پرداخت بصورت مرحله ای بعد از تامین ۴۲,۰۰۰ میلیون ریال سرمایه جمع آوری شده می باشد. به استثنای مرحله آخر که مابقی سرمایه جمع آوری شده پرداخت می گردد.
ضمانت سرمایه	دارای ضمانت نامه تعهد پرداخت بابت اصل سرمایه از صندوق پژوهش و فناوری غیردولتی اصفهان
نوع حسابرسی	حسابرسی رسمی
معیار تشخیص سود طرح	مابه التفاوت درآمد طرح و هزینه خرید مواد اولیه محصول موضوع طرح و کارمزد تامین مالی جمعی و
سود طرح	۱۰۲,۲۵۵,۸۹۴,۹۸۸ ریال
تخمین کل حاشیه سود طرح	٪۳۴
سهم مشارکت کنندگان از سود پروژه	٪۳۰.۱۲
تخمین سود سرمایه گذاران در طرح در دوره تعریف شده	٪۴۴
نرخ بازدهی داخلی سرمایه گذاران (IRR) (ماهانه)	٪۳.۵۴
زمان اولین پرداخت سود علی الحساب	انتهای ماه ۳ (ابتدای ماه چهارم) مطابق پیوست قرارداد بین متقاضی و عامل
بازه های پرداخت سود علی الحساب	۳ ماهه
نرخ سود علی الحساب ماهانه	٪۳.۶۷
نحوه بازپرداخت اصل سرمایه	در انتهای طرح
سایر شرایط مشارکت	ندارد
ارتباط ذی نفعانه با عامل یا مدیران وی	ندارد

### شرح موضوع طرح

شرکت مجتمع چاپ و بسته بندی ماتریس نقش آفرین از سال ۱۳۸۴ شروع به فعالیت کرده و تولیدکننده انواع جعبه، IML، پوستر، مقوا، جعبه متالایز، زینک و قالب، کارتن و سایر می باشد. این شرکت در نظر دارد اقدام به خرید مواد اولیه جهت تولید جعبه مقوایی اقدام به تامین مالی از طریق سکوی تامین مالی آی فاند نماید. لازم به ذکر است بر اساس فاکتورهای ارسالی از سوی متقاضی، جعبه مقوایی تولید شده شامل جعبه آدامس، جعبه همبرگر، جعبه اسپری و ... بوده است. با توجه به صورت مالی ۱۴۰۲ متقاضی، مشتریان شرکت شامل شرکت های لبنی کاله، نفت ایرانول، فولاد پویش، جعبه سازان نوین چهلستون و ... می باشند. با توجه به اظهارات متقاضی و دوره گردش عملیاتی در صورت مالی برای این طرح دوره ی گردش ۴ ماهه در نظر گرفته شده است. لازم به ذکر است براساس صورت مالی ۱۴۰۲ دوره ی وصول مطالبات ۶۵ روز و دوره گردش موجودی کالا

<p>مهر و امضا متقاضی</p> 	<p>مهر و امضا عامل</p>  <p>سامانه تامین هوشمند نو آفرینان ایرانیان شماره ثبت: ۶۸۳۷۰</p>
<p><b>مجتمع چاپ و بسته بندی</b> <b>ماتریس نقش آفرین</b> شماره ثبت: ۲۴۴۵۸</p>	



تاریخ: ۱۴۰۳/۰۹/۰۷  
شماره: ۰۳-۱۳-۰۴۱۴  
پیوست: دارد

## قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

۵۳ روز می‌باشد و در نهایت دوره گردش عملیاتی محصولات شرکت برابر با ۱۸ روز می‌باشد که متقاضی موظف به حفظ دوره گردش اعلامی در این طرح خواهد بود.

با توجه به اظهارات متقاضی و فاکتورهای ارائه شده به شرح پیوست توسط شرکت مجتمع چاپ و بسته بندی ماتریس نقش آفرین پیش‌بینی می‌شود تقریباً ۹,۰۹۶,۱۰۸ عدد انواع جعبه مقوایی شامل جعبه آدامس، جعبه همبرگر، جعبه اسپری و ... در مدت ۱۲ ماه تولید می‌کند. براساس اظهارات متقاضی هزینه خرید مواد اولیه برای تولید هر عدد جعبه مقوایی برابر ۲۲,۰۹۷ ریال برآورد شده است. براساس اظهارات متقاضی هزینه خرید مواد اولیه برای تولید ۳,۰۳۲,۰۳۶ عدد انواع جعبه مقوایی شامل جعبه آدامس، جعبه همبرگر، جعبه اسپری و ... طی دوره ۴ ماهه ۶۶,۹۹۹,۹۹۱,۰۲۵ ریال برآورد می‌گردد و برای تولید ۹,۰۹۶,۱۰۸ عدد جعبه مقوایی طی مدت ۱۲ ماهه ۲۰۰,۹۹۹,۹۷۳,۰۷۵ ریال برآورد می‌شود.

لازم به ذکر است که هزینه‌های برآورد شده برای چند نوع از جعبه های تولیدی توسط این شرکت شامل جعبه آدامس، جعبه همبرگر، جعبه اسپری و ... بوده است و شرکت میتواند سایر محصولات مشابه را با رعایت حداقل حاشیه سود مطرح شده در طرح به فروش برساند.

بر اساس اظهارات متقاضی درآمد فروش هر عدد شامل جعبه آدامس، جعبه همبرگر، جعبه اسپری و ... ۳۳,۳۳۹ ریال پیش‌بینی شده است. درآمد فروش محصول برای ۳,۰۳۲,۰۳۶ عدد جعبه مقوایی طی دوره ۴ ماهه برابر با ۱۰۱,۰۸۵,۲۸۹,۳۵۴ ریال برآورد شده است و درآمد فروش طی دوره ۱۲ ماه ۹,۰۹۶,۱۰۸ عدد جعبه مقوایی ۳۰۳,۲۵۵,۸۶۸,۰۶۳ ریال برآورد می‌شود. براساس صورت مالی ۱۴۰۲ تعداد جعبه فروش رفته برابر با ۸۹,۹۶۲,۲۱۲ عدد و به مبلغ ۴۶۶,۱۷۷ میلیون ریال بوده است.

لذا سود تعریف شده در این طرح فروش محصول مد نظر طرح با کسر هزینه‌های مرتبط با تامین مالی جمعی و خرید مواد اولیه مذکور در طرح خواهد بود. سود شرکت در برنامه تولید و فروش خود با کسر کارمزدهای تامین مالی جمعی برابر ۱۰۲,۲۵۵,۸۹۴,۹۸۸ ریال برآورد می‌شود. سهم سرمایه گذاران از سود برآورد شده، ۱۲٪ درصد بوده که به مبلغ ۳۰,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال پیش‌بینی می‌گردد. نرخ بازده داخلی طرح ۳۵۴ درصد پیش‌بینی می‌شود. لازم به ذکر است که حاشیه سود مذکور صرفاً براساس اظهارات متقاضی برآورد شده است و در این خصوص مسئولیتی با سکو نخواهد بود.

شایان ذکر است براساس صورت مالی ۱۴۰۲، حاشیه سود ناخالص شرکت فقط با احتساب هزینه مواد اولیه حدوداً برابر ۲۹,۳۸ درصد بوده اما براساس اظهارات متقاضی حاشیه سود این طرح برابر ۳۳ درصد برآورد میشود. لازم به ذکر است که متقاضی موظف به حفظ حاشیه سود مزبور خواهد بود. گفتنی است که حاشیه سود طرح با حاشیه سود ابزازی در صورت‌های مالی تفاوت داشته و سرمایه پذیر موظف به حفظ حداقل حاشیه سود مزبور در طرح خواهد بود.

بنابراین شرکت مجتمع چاپ و بسته بندی ماتریس نقش آفرین در نظر دارد به منظور تامین سرمایه مورد نیاز جهت تولید و فروش هر عدد جعبه مقوایی به میزان ۷۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال با روش تامین مالی جمعی از طریق سکوی آیفاند، تامین نماید. هزینه‌های قابل قبول طرح، هزینه کارمزد عامل و فرابورس و هزینه خرید مواد اولیه می‌باشد. لازم به ذکر است که سایر هزینه‌های مرتبط با اجرای طرح بر عهده متقاضی می‌باشد. لازم به ذکر است با توجه به الزام حسابرسی رسمی طرح، هزینه جهت پیشبرد این مهم بر عهده متقاضی خواهد بود.

<p>مهر و امضا متقاضی</p> 	<p>مهر و امضا عامل</p>  <p>سامانه تامین هوشمند نو آفرینان ایرانیان شماره ثبت: ۶۸۳۷۰</p>
<p>مجتمع چاپ و بسته بندی ماتریس نقش آفرین شماره ثبت: ۲۴۴۵۸</p>	

## قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۹/۰۷

شماره: ۰۳-۱۳-۰۴۱۴

پیوست: دارد

در صورت هرگونه خسارت به اصل سرمایه، سرمایه پذیر با رضایت خود اعلام می‌دارد که از منابع خود خسارت به اصل سرمایه را جبران می‌کند. همچنین در صورتی که سود واقعی از سود پیش‌بینی شده در طرح کمتر شود، سرمایه پذیر با رضایت خود پرداخت سود به سرمایه‌گذاران در اولویت قرار می‌دهد یعنی به عبارت دیگر از سهم سود خود، سود پیش‌بینی شده سرمایه‌گذاران را پرداخت می‌نماید.

همچنین در صورت فروش نرفتن محصولات و یا فروش محصول به قیمت پایین تر سرمایه پذیر ملزم به بازخرید محصولات به حداقل قیمت فروش ذکر شده در طرح است.

سرمایه‌پذیر رضایت خود را مبنی بر اولویت فروش کالاهای موضوع این قرارداد نسبت به کالاهای مشابه را اعلام و بدین وسیله هر فروش انجام شده توسط سرمایه‌پذیر تا سقف پیش‌بینی شده با اولویت این قرارداد محاسبه می‌شود. در صورتی که دوره گردش و حاشیه سود فروش کلی سرمایه‌پذیر بیش از پیش‌بینی‌های انجام شده در دوره اجرای طرح باشد، سهم سرمایه‌گذاران نیز به همین میزان محاسبه خواهد شد.

شایان ذکر است در پایان طرح هر میزان مطالبات وصول نشده باقیمانده حال شده فرض می‌شود و سرمایه پذیر موظف به تسویه مبالغ در پایان طرح می‌باشد. همچنین سرمایه‌پذیر موظف به اولویت دادن فروش محصولات ذکر شده در طرح با سرمایه جمع‌آوری شده نسبت به محصولات فعلی خود خواهد بود.

همچنین متقاضی می‌تواند با حفظ حاشیه سود ذکر شده در طرح سایر محصولات خود را به فروش برساند و سود پیش‌بینی شده سرمایه پذیر را پرداخت کند.

### شیوه محاسبه و پرداخت سود/زیان

معیار محاسبه سود طرح مابه‌التفاوت درآمد حاصل از فروش محصول موضوع طرح و هزینه خرید مواد اولیه و هزینه کارمزد عامل و فرابورس بابت تامین مالی جمعی می‌باشد که از سود به دست آمده بصورت علی‌الحساب ماهانه ۳۶۷ درصد و در پایان ماه سوم (پرداخت سود بصورت هر سه ماه یکبار است) پرداخت می‌گردد. مابه‌التفاوت سود طرح (سهم سرمایه‌گذاران) با مجموع سودهای علی‌الحساب پرداختی با اعمال سود/زیان قطعی پس از حسابرسی رسمی به سرمایه‌گذاران پرداخت می‌گردد. همچنین هزینه کارمزد تامین مالی جمعی در ابتدا از مبلغ سرمایه جمع‌آوری شده کسر گردیده و مابقی به سرمایه‌پذیر پرداخت می‌گردد. لذا مبلغ کارمزدهای تامین مالی جمعی جزء هزینه‌های اجرای طرح محسوب می‌گردد.

### شرایط اتمام پیش از موعد، در زمان و پایان طرح

هر تخطی از تعهدات که منجر به وصول یکی از وثایق شود، برای آی فاند حق فسخ طرح را ایجاد خواهد کرد.

### نحوه تسویه/بازپرداخت

بازپرداخت اصل سرمایه در انتهای طرح، پس از حسابرسی رسمی و اعمال سود/زیان قطعی به سرمایه‌گذاران عودت می‌شود.

### شرایط گزارش‌های پیشرفت

<p>مهر و امضا متقاضی</p> 	<p>مهر و امضا عامل</p>  <p>سازمان تامین و پیشرفت نو آفرینان ایرانیان شماره ثبت: ۶۸۳۷۰</p>
<p>مجمع چاپ و بسته بندی ماتریس نقش آفرین شماره ثبت: ۲۴۴۵۸</p>	



تاریخ: ۱۴۰۳/۰۹/۰۷

شماره: ۰۳-۱۳-۰۴۱۴

پیوست: دارد

## قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

سرمایه‌پذیر موظف است هر سه ماه یکبار گزارش پیشرفت طرح را به آی فاند ارائه نماید. این گزارش می‌بایست حداقل شامل عناوین زیر باشد:

- شرح فعالیت‌های انجام شده؛
  - وضعیت اجرای برنامه و دلایل انحراف از برنامه؛
  - اصلاحات پیشنهادی اجرایی طرح؛
  - لیست هزینه‌های پرداخت شده (به ضمیمه مستندات مثبت)؛
  - درآمدهای حاصل شده (به ضمیمه مستندات مثبت).
- همچنین جدول گزارش پیشرفت با عناوین زیر می‌بایست به همراه گزارش فوق ارائه شود:
- پیشرفت ریالی پیش‌بینی شده؛
  - پیشرفت ریالی تجمعی پیش‌بینی شده؛
  - هزینه‌های واقعی؛
  - هزینه‌های واقعی تجمعی؛
  - پیشرفت فیزیکی پیش‌بینی شده؛
  - پیشرفت فیزیکی تجمعی پیش‌بینی شده؛
  - پیشرفت فیزیکی واقعی؛
  - پیشرفت فیزیکی تجمعی واقعی.

متقاضی موظف است تمهیدات لازم جهت ارائه مستندات کافی و قابل اتکا جهت اثبات درآمدها، هزینه‌ها و مصارف این طرح را جهت ارزیابی گزارشات دوره‌ای طرح ارائه نماید.

### مصارف سرمایه‌گذاری

منابع مالی تامین شده صرفاً خرید مواد اولیه مذکور به منظور تولید انواع جعبه مقوایی کوچک مقیاس شامل جعبه آدامس، جعبه همبرگر، جعبه اسپری و ... در طرح خواهد شد و هیچگونه مصرفی از بابت منابع حاصله در جهت تحصیل دارایی‌های سرمایه‌ای وجود نخواهد داشت. علاوه بر این منابع حاصله صرف هزینه کارمزد تامین مالی جمعی نیز خواهد شد.

### درآمدهای طرح

درآمد طرح شامل میانگین فروش ۳۰,۳۲۰,۳۶ انواع جعبه مقوایی کوچک مقیاس شامل جعبه آدامس، جعبه همبرگر، جعبه اسپری و ... طی دوره ۴ ماهه به طور میانگین برابر با ۱۰۱,۰۸۵,۲۸۹,۳۵۴ ریال برآورد می‌گردد. و درآمد ۹,۰۹۶,۱۰۸ جعبه مقوایی طی دوره‌ی ۱۲ ماه به طور میانگین برابر با ۳۰۳,۲۵۵,۸۶۸,۰۶۳ ریال پیش‌بینی می‌شود.

### هزینه‌های طرح

<p>مهر و امضا متقاضی</p> 	<p>مهر و امضا عامل</p>  <p>سازمان تامین و پشتیبان نو آفرینان ایران شماره ثبت: ۶۸۳۷۰</p>
<p>مجمع چاپ و بسته بندی ماتریس نقش آفرین شماره ثبت: ۲۴۴۵۸</p>	

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۹/۰۷

شماره: ۰۳-۱۳-۰۴۱۴

پیوست: دارد

### قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

هزینه‌های طرح شامل هزینه خرید مواد اولیه مورد نظر در طرح و هزینه کارمزد تامین مالی جمعی می‌باشد. هزینه خرید مواد اولیه طی دوره ۴ ماهه برای تولید ۳,۰۳۲,۰۳۶ جعبه مقوایی ۶۶,۹۹۹,۹۹۱,۰۲۵ ریال در طی دوره ۱۲ ماهه طرح برای تولید ۹,۰۹۶,۱۰۸ انواع جعبه مقوایی کوچک مقیاس شامل جعبه آدامس، جعبه همبرگر، جعبه اسپری و ... برابر با ۲۰۰,۹۹۹,۹۷۳,۰۷۵ ریال برآورد می‌گردد. لازم به ذکر است با توجه به امکان پذیر نبودن محاسبه بهای تمام شده از بابت مواد اولیه محصول موضوع طرح نرخ مواد اولیه براساس اظهارات سرمایه پذیر برآورد شده و جهت صحت سنجی کلی و بدوی آن از حاشیه سود ملی شرکت براساس صورت مالی حسابرسی شده سال ۱۴۰۲ استفاد شد که مغایرت قابل ملاحظه ای یافت نشد.

### خلاصه عملکرد مالی طرح

خلاصه عملکرد مالی طرح در ۱۲ ماه آتی به شرح جدول ذیل برآورد گردیده است: (مبالغ به ریال)

شرح	برآورد در مدت طرح _ ۱۲ ماه
مقدار محصول	عدد ۹,۰۹۶,۱۰۸
میانگین قیمت فروش هر جعبه مقوایی	ریال ۳۳,۳۳۹
مجموع فروش	ریال ۲۹۸,۳۵۲,۳۴۲,۴۰۰
هزینه خرید مواد اولیه به ازای هر جعبه مقوایی	ریال ۲۲,۰۹۷
مجموع هزینه	ریال ۲۰۰,۹۹۹,۹۷۳,۰۷۵
هزینه کارمزد عامل و نهاد مالی	ریال ۲,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰
کارمزد فرابورس	ریال ۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰
سود طرح	ریال ۱۰۲,۲۵۵,۸۹۴,۹۸۸
حاشیه سود	%۳۴

بر این اساس حاشیه سود طرح ۳۴ درصد برآورد می‌شود و با لحاظ سهم ۳۰.۱۲ درصدی مشارکت کنندگان در این سود، بازدهی سرمایه‌گذاران در طول ۱۲ ماهه طرح ۴۴ درصد برآورد می‌شود. لازم به ذکر است حاشیه سود ناخالص شرکت فقط با احتساب هزینه مواد اولیه بر اساس صورت مالی ۱۴۰۲ حدوداً ۲۹.۳۸ درصد بوده است. متقاضی موظف به حفظ حاشیه سود اعلامی در طرح می‌باشد.

### جریان وجوه، سودآوری و بازگشت سرمایه

بر این اساس متناسب با آورده سرمایه‌گذاران در این مرحله از تامین مالی جدول جریان نقدی مشارکت کنندگان به شرح زیر می‌باشد: (مبالغ به میلیون ریال)

شرح	ماه ۱	ماه ۲	ماه ۳	ماه ۴	ماه ۵	ماه ۶	ماه ۷	ماه ۸	ماه ۹	ماه ۱۰	ماه ۱۱	ماه ۱۲
آورده	(۷۰,۰۰۰)											
سود علی الحساب		۷,۷۰۰				۷,۷۰۰			۷,۷۰۰			۷,۷۰۰
بازگشت اصل آورده												۷۰,۰۰۰

مهر و امضا متقاضی



مجمع چاپ و بسته بندی  
ماتریس نقش آفرین  
شماره ثبت: ۲۴۴۵۸

مهر و امضا عامل



سامانه تامین هوشمند نو آفرینان ایرانیان  
شماره ثبت: ۰۶۸۳۳۷۰

مهر برادریزادای



تاریخ: ۱۴۰۳/۰۹/۰۷

شماره: ۰۳-۱۳-۰۴۱۴

پیوست: دارد

### قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

۷۷.۷۰۰	۷.۷۰۰	۷.۷۰۰	۷.۷۰۰	۷.۷۰۰	(۷۰۰۰۰)	خالص جریان نقدی مشارکت کنندگان
--------	-------	-------	-------	-------	---------	--------------------------------

بر اساس جریان نقدی فوق نرخ بازده داخلی مورد انتظار ماهانه ۳.۵۴ درصد و سود مشارکت کنندگان در دوره ۱۲ ماهه اجرای طرح ۴۴ درصد پیش‌بینی شده‌است.

### ریسک‌ها

عوامل ریسک	راهکارهای کنترل ریسک
افزایش قیمت مواد اولیه	افزایش بهای خرید مواد اولیه می‌تواند حاشیه سود طرح را تحت تأثیر قرار دهد. در صورت افزایش قیمت مواد اولیه سرمایه‌پذیر ملزم به افزایش قیمت فروش محصول به منظور حفظ سود پیش‌بینی شده در طرح می‌باشد. در صورتی که به هر دلیلی این امکان برای سرمایه‌پذیر وجود نداشته باشد، این ریسک بین طرفین مشترک خواهد بود. با این وجود چنانچه ۷۰ درصد از فروش پیش‌بینی شده محقق نگردد آیفاند حق فسخ قرارداد را خواهد داشت. علاوه بر این، سرمایه‌پذیر رضایت خود مبنی بر اولویت دادن به پرداخت سود سرمایه‌گذاران نسبت به سود سهم الشرکه خود را (در صورت کاهش حاشیه سود طرح) اعلام می‌دارد.
تغییر قیمت محصول	با توجه به در نظر گرفتن ریسک نوسان قیمت مواد اولیه+احتمال وقوع این ریسک پایین برآورد می‌شود. در صورت فروش به قیمت پایین‌تر متقاضی میبایست از سایر منابع درآمدی خود حداقل درآمد برآوردی در طرح را جبران نماید.
رکود در بازار	در صورت بروز رکود در بازار متقاضی موظف است با ارائه متدهای جدید فروش آثار منفی ناشی از این ریسک را به حداقل برساند.
عدم امکان خرید مواد اولیه به میزان مورد نظر	در صورت عدم دسترسی (کمیابی) مواد اولیه متقاضی ملزم به تسویه مبالغ از طریق سایر منابع (دارایی‌های شرکت و سایر منابع درآمدی و...) است به نحوی که حداقل سود برآورد شده در طرح برای سرمایه‌گذاران محقق گردد.
کاهش حاشیه سود طرح	سرمایه‌پذیر موظف است نسبت به حفظ حداقل حاشیه سود طرح اقدام نماید. با این وجود اگر کاهش حاشیه سود ناشی از افزایش قیمت مواد اولیه باشد و عدم امکان افزایش متناسب در قیمت فروش توسط متقاضی، برای عامل محرز گردد این ریسک بین طرفین مشترک خواهد بود.

<p>مهر و امضا متقاضی</p> 	<p>مهر و امضا عامل</p>  <p>سازمان تامین و هوشمند نو آفرینان ایرانین شماره ثبت: ۶۸۳۷۰</p>
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**مجتمع چاپ و بسته بندی**  
**ماتریس نقش آفرین**  
 شماره ثبت: ۲۴۴۵۸

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۹/۰۷

شماره: ۰۳-۱۳-۰۴۱۴

پیوست: دارد

### قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

لازم به ذکر است که در صورت فروش نرفتن کالای مذکور در طرح و یا کاهش قیمت فروش محصولات طرح، متقاضی موظف به بازخرید محصولات خواهد بود به نحوی که حداقل سود برآورد شده در طرح برای سرمایه‌گذاران محقق گردد.	عدم امکان فروش محصول به میزان و مبلغ پیش بینی شده
با توجه به غیر قراردادی بودن تعامل مشتری و سرمایه‌پذیر امکان وقوع این ریسک وجود دارد. و در صورت تحقق این ریسک بر عهده متقاضی می‌باشد.	ریسک عدم نیاز مشتری نسبت به محصولات خریداری شده توسط متقاضی
این ریسک بر عهده متقاضی می‌باشد.	آسیب به محصولات پیش از تحویل به مشتری (آتش سوزی، سرقت و ...)
سرمایه‌پذیر موظف به کنترل کیفیت محصولات تولید شده و جبران نواقص احتمالی از تأمین‌کنندگان محصولات است و این ریسک تماماً بر عهده وی خواهد بود.	برگشت از فروش ناشی از عیوب
در پایان طرح هر میزان مطالبات وصول نشده باقی‌مانده حال شده فرض و سرمایه‌پذیر موظف به تسویه مبالغ در پایان طرح می‌باشد. این ریسک بر عهده متقاضی است.	ریسک عدم وصول فروش نسبه در مدت طرح و افزایش دوره گردش
متقاضی می‌باید کیفیت محصول را از هر نظر بررسی و اصالت سنجی نماید. در صورت مرغوب نبودن کالا و به تبع فروش نرفتن آن، سرمایه‌پذیر می‌باید خود راساً نسبت به بازخرید محصول اقدام نماید. این ریسک بر عهده متقاضی است.	مرغوب نبودن کیفیت خرید محصول مد نظر
این ریسک بر عهده سرمایه‌پذیر بوده و در این صورت سرمایه‌پذیر موظف به بازپرداخت اصل سرمایه و سود علی‌الحساب سرمایه‌گذاران از سایر منابع و درآمدهای خود می‌باشد.	بروز مشکل در عدم امکان تهیه محصول مذکور در طرح
این ریسک بر عهده متقاضی می‌باشد و در صورت وقوع می‌باید از سایر منابع درآمدمی خود نسبت به جبران آن اقدام نماید.	آسیب به محصول قبل از فروش به هر دلیلی (سرقت، آتش سوزی و غیره)

### تحلیل حساسیت

جدول زیر تحلیل حساسیت طرح را با در نظر گرفتن تغییرات هزینه خرید مواد اولیه و درآمد فروش به ازای ۹,۰۹۶,۱۰۸ عدد جمعه مقوایی را نشان می‌دهد. همانگونه که ملاحظه می‌شود سود طرح با لحاظ هزینه کارمزدهای تامین مالی جمعی ۱۰۲,۲۵۵,۸۹۴,۹۸۸ ریال برآورد شده‌است که با نوسان هزینه خرید و در صورت تغییر درآمد فروش، تغییر خواهد نمود.

<p>مهر و امضا متقاضی</p>  <p>مجمع چاپ و بسته بندی ماتریس نتش آفرین شماره ثبت: ۲۴۴۵۸</p>	<p>مهر و امضا عامل</p>  <p>سازمان تامین و رشد نو آفرینان ایرانیان کمیسیون ثبت: ۶۸۳۷۰</p>
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------



تاریخ: ۱۴۰۳/۰۹/۰۷  
شماره: ۰۳-۱۳-۰۴۱۴  
پیوست: دارد

**قرارداد تامین مالی جمعی**  
سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

درآمد فروش محصولات به ازای هر محصول					
۳۵,۵۳۹	۳۴,۴۳۹	۳۳,۳۳۹	۳۲,۲۳۹	۳۱,۱۳۹	(ریال)
۱۴۴,۰۹۷,۹۹۱,۷۸۸	۱۳۴,۰۹۲,۲۷۲,۹۸۸	۱۲۴,۰۸۶,۵۵۴,۱۸۸	۱۱۴,۰۸۰,۸۳۵,۳۸۸	۱۰۴,۰۷۵,۱۱۶,۵۸۸	۱۹,۶۹۷
۱۳۳,۱۸۲,۶۶۲,۱۸۸	۱۲۳,۱۷۶,۹۴۳,۳۸۸	۱۱۳,۱۷۱,۲۲۴,۵۸۸	۱۰۳,۱۶۵,۵۰۵,۷۸۸	۹۳,۱۵۹,۷۸۶,۹۸۸	۲۰,۸۹۷
۱۲۲,۲۶۷,۳۳۲,۵۸۸	۱۱۲,۲۶۱,۶۱۳,۷۸۸	۱۰۲,۲۵۵,۸۹۴,۹۸۸	۹۲,۲۵۰,۱۷۶,۱۸۸	۸۲,۲۴۴,۴۵۷,۳۸۸	۲۲,۰۹۷
۱۱۱,۳۵۲,۰۰۲,۹۸۸	۱۰۱,۳۴۶,۲۸۴,۱۸۸	۹۱,۳۴۰,۵۶۵,۳۸۸	۸۱,۳۳۴,۸۴۶,۵۸۸	۷۱,۳۲۹,۱۲۷,۷۸۸	۲۳,۲۹۷
۱۰۰,۴۳۶,۶۷۳,۳۸۸	۹۰,۴۳۰,۹۵۴,۵۸۸	۸۰,۴۲۵,۲۳۵,۷۸۸	۷۰,۴۱۹,۵۱۶,۹۸۸	۶۰,۴۱۳,۷۹۸,۱۸۸	۲۴,۴۹۷

هزینه خرید مواد اولیه

**سابقه تامین مالی جمعی**

مطابق استعلام صورت گرفته از سایت فرابورس، سابقه شرکت مجتمع چاپ و بسته بندی ماتریس نقش از طریق سکویهای تامین مالی جمعی به شرح ذیل می باشد. با توجه به عدم سررسید اقساط، امکان احراز حسن سابقه این شرکت در طرح های فوق الذکر در تاریخ تدوین طرح، برای عامل امکان پذیر نبود.

ردیف	نام طرح	نام سکو	مبلغ سرمایه (ریال)	وضعیت	تاریخ پایان اجرای طرح
۱	مجتمع چاپ و بسته بندی ماتریس نقش آفرین	آی فاند	۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تایید نهایی موفقیت جمع آوری وجوه	۱۴۰۴/۰۷/۲۲
۲	مجتمع چاپ و بسته بندی ماتریس نقش آفرین	اینوستوران	۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	تایید نهایی موفقیت جمع آوری وجوه	۱۴۰۴/۰۸/۲۲
	جمع		۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰		

<p>مهر و امضا متقاضی</p> 	<p>مهر و امضا عامل</p>  <p>سازمان تامین و پیشرفت نو آفرینان ایران شماره ثبت: ۶۸۳۷۰</p> <p>مهر دادیزدای</p>
<p><b>مجتمع چاپ و بسته بندی</b> <b>ماتریس نقش آفرین</b> شماره ثبت: ۲۴۴۵۸</p>	<p>۳۰</p>

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۹/۰۷

شماره: ۰۳-۱۳-۰۴۱۴

پیوست: دارد

## قرارداد تامین مالی جمعی



سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

جمع بندی:

عامل چون تخصصی در حوزه‌های فعالیت طرح‌ها ندارد، درگیر فرآیندهای اجرای طرح‌ها نیست و مسئولیتی نیز بابت این موضوع ندارد. در واقع عامل امکان‌پذیر بودن اجرایی و مالی و... یا توانمند بودن مجری را بررسی نمی‌کند، بلکه صرفاً اطلاعات ارائه شده را دریافت و صحت سنجی می‌کند، تا سرمایه‌گذاران با اطمینان از درستی اطلاعات ارائه شده، بررسی‌های لازم را انجام داده و نسبت به سرمایه‌گذاری تصمیم بگیرند. سرمایه‌پذیر مسئول اجرای طرح است و عامل برای اطمینان از اینکه وی این مسئولیت را به خوبی انجام می‌دهد، از وی تضامینی نظیر چک یا ضمانت نامه و... دریافت می‌کند. مبلغ و شرایط تضمین در قرارداد مربوط به هر طرح به صورت دقیق اعلام می‌شود. لازم به ذکر است هر طرح سرمایه‌گذاری دارای ریسکی هایی بوده که تعدادی از آن در این گزارش احصا شده و برخی نیز ممکن است احصا نشده باشد. شایان ذکر است سرمایه‌گذاران می‌بایست جهت اطلاع بیشتر و تصمیم دقیق‌تر نسبت به مطالعه قرارداد عامل و متقاضی و همچنین تحقیقات میدانی اقدام نمایند. نهاد مالی بر پایه اطلاعات ارائه شده توسط متقاضی و صحت سنجی صورت گرفته توسط سکو به بررسی طرح اقدام نموده و طبق ریسک‌های احصا شده و نشده در طرح ممکن است برآورد صورت گرفته محقق نشود. در نهایت لازم به ذکر است نهاد مالی نسبت به بررسی این طرح اقدام نموده و به موردی که حاکی از عدم ارائه مطلوب اطلاعات باشد برخورد نکرده است.

### ضمانت نامه و استعلام

اصل سرمایه سرمایه‌گذاران با ارائه ضمانت نامه از سوی صندوق پژوهش و فناوری استان اصفهان با شناسه سپاس ۱۲۱۴۸۱۴۰۳۱۲۱۷۴۳۴ صادر شده و تا تاریخ ۱۴۰۳/۰۹/۲۵ معتبر می‌باشد و با درخواست شرکت سامانه تامین هوشمند نوآفرینان ایرانیان تا زمان مورد درخواست این شرکت قابل تمدید است.

<p>مهر و امضا متقاضی</p> 	<p>مهر و امضا عامل</p>  <p>سامانه تامین هوشمند نوآفرینان ایرانیان شماره ثبت: ۶۸۳۷۰</p>
<p>مجتمع چاپ و بسته بندی ماتریس نقش آفرین شماره ثبت: ۲۴۴۵۸</p>	





تاریخ: ۱۴۰۳/۰۹/۰۷

شماره: ۰۳-۱۳-۰۴۱۴

پیوست: دارد

# قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

  
ریاست جمهوری  
سازمان علمی، فناوری و اقتصاد دانش بنیان

۱۷۱۴۸۱۴۰۲۱۷۱۷۲۲۴

صندوق پژوهش و فناوری شهرداری اصفهان

تعهد پرداخت

تامین هوشمند نوآفرینان اصفهان

مجمع چاپ و بسته بندی ماتریس نقش آفرین

۱۰۴۶۰۴۵۲۴۷۱

تامین مالی قرارداد چاپ جمعی و مقوا

ریال ۷۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰

ریال ۷۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰

۱۴۰۳/۰۹/۲۵

۱۴۰۳/۰۹/۲۵

فعال

کد مبدا

نام صندوق

نوع ضمانتنامه

نام کارفرما

نام شرکت

شناسه ملی شرکت

موضوع قرارداد

مبلغ ضمانتنامه

مبلغ قرارداد

تاریخ شروع ضمانتنامه

تاریخ پایان ضمانتنامه

وضعیت ضمانتنامه



دانلود اصل ضمانتنامه

مهر و امضا متقاضی

مجمع چاپ و بسته بندی  
ماتریس نقش آفرین  
شماره ثبت: ۲۴۴۵۸

مهر و امضا عامل



سازمان تامین هوشمند نو آفرینان ایران

شماره ثبت: ۶۸۳۷۰

مهر و امضا عامل



تاریخ: ۱۴۰۳/۰۹/۰۷

شماره: ۰۳-۱۳-۰۴۱۴

پیوست: دارد

### قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

### فاکتورهای خرید و فروش

شماره: ۵۹۶ تاریخ: ۱۴۰۳/۰۹/۱۰	صورت حساب فروش کالا و خدمات DS.FO.08.01 4901	حساب:									
مشخصات فروشنده											
شماره ثبت: ۱۳۳۵۸ شماره تلفن: ۳۲۲۰۸۲۱۲	شماره اقتصادی: ۱۰۱۰۱۶۶۳۳۸۵ کد پستی ۱۵ رقمی: ۱۹/۲۹۱۳۱۶۸	نام: شرکت پرسال تیران - الهیه - بلوار آفرینا - خیابان نینار - پلاک ۵ - واحد ۳۹									
مشخصات خریدار											
شماره ثبت/شماره ملی: ۱۰۲۶۰۳۵۳۳۷۱ شماره تلفن / نمایندگی: ۰۳۱۱۵۷۲۰۳۱۲	شماره اقتصادی: ۱۰۲۶۰۳۵۳۳۷۱ کد پستی ۱۵ رقمی: ۸۱۵۹۲/۳۷۵۱	نام: گروهی: چاپ و بسته بندی ماتریس نقش آفرین معدن شهرک صنعتی جی خیابان دهم فرعی دوم پلاک ۱۹									
مشخصات کالا با حذفیات مورد معامله											
شرح کالا یا خدمت	واحد	مقدار	تعداد	سایز واحد به ریال	سایز کل به ریال	انواع	تخفیف به ریال	سایز کل بدون انقضا و کسر به ریال	سایز کل بدون انقضا و کسر به ریال	جمع کلیات و مالیات و عوارض به ریال	سایز کل بدون جمع
Folding Box Board (FBB)- ۳۰۰gr-۶۰*۱۰۰۰-۲۶	کیلوگرم	۲.۲۵۲	۱۸	۵۴۰,۰۰۰	۲,۱۷۳,۱۲۰,۰۰۰	*	*	۲,۱۷۳,۱۲۰,۰۰۰	۲,۱۷۳,۱۲۰,۰۰۰	۲۱۷,۳۱۳,۰۰۰	۲,۵۹۰,۴۳۳,۰۰۰
جمع کل		۲.۲۵۲			۲,۱۷۳,۱۲۰,۰۰۰	*	*	۲,۱۷۳,۱۲۰,۰۰۰	۲,۱۷۳,۱۲۰,۰۰۰	۲۱۷,۳۱۳,۰۰۰	۲,۵۹۰,۴۳۳,۰۰۰
چهار میلیارد و پانصد و نود میلیون و چهارصد و سی و دو هزار											
جمع اضافات											
جمع کسور											
مبلغ کل		۲,۵۹۰,۴۳۳,۰۰۰									

<p>مهر و امضا متقاضی</p> <p>مجتمع چاپ و بسته بندی ماتریس نقش آفرین شماره ثبت: ۲۴۴۵۸</p>	<p>مهر و امضا عامل</p> <p>سازمان تامین اجتماعی نو آفرینان ایرانیان شماره ثبت: ۶۸۳۷۰</p> <p>مهر و امضا عامل</p>
-------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۹/۰۷  
 شماره: ۰۳-۱۳-۰۴۱۴  
 پیوست: دارد

قرارداد تامین مالی جمعی  
 سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

**صورت حساب فروش کالا و خدمات**

شماره لاکتور: ۸۳۹  
 تاریخ لاکتور: ۱۴۰۳-۰۷-۲۲

شماره لاکتور: ۸۳۹ تاریخ لاکتور: ۱۴۰۳-۰۷-۲۲	شماره اقتصادی: ۱۰۹۸۰۰۹۰۲۸۳ کد پستی: ۹۱۸۵۱۷۳۲۰ شهر: مشهد	شماره لاکتور: ۸۳۹ تاریخ لاکتور: ۱۴۰۳-۰۷-۲۲	شماره لاکتور: ۸۳۹ تاریخ لاکتور: ۱۴۰۳-۰۷-۲۲
نام شخص حقوقی: شرکت بازرگانی آلتین نام آور نشانی: کامل استان: خراسان رضوی نشانی: شهرک صنعتی نوس - فاز یک - کوچه شمالی - واحد ۴۴۴	شماره اقتصادی: ۱۰۲۶۰۲۵۲۲۷۱ کد پستی: ۸۱۵۹۲۸۵۷۵۳ شهر: مشهد	شماره لاکتور: ۸۳۹ تاریخ لاکتور: ۱۴۰۳-۰۷-۲۲	شماره لاکتور: ۸۳۹ تاریخ لاکتور: ۱۴۰۳-۰۷-۲۲

ردیف	کد اختصاصی	نام	واحد	قیمت واحد	مبلغ کل	تخفیف	جمع بعد از تخفیف	تاریخ انقضای قرارداد	جمع کل
۱	INT 39	موتور فریزر INTENSE	کیلو	۲۲۸۳۰۰۰	۲۱۴۱۵۰۰۰۰		۲۱۴۱۵۰۰۰۰	۲۱۲۰۱۵۰۰۰	۲۳۵۵۶۵۰۰۰
۲	INT 09	موتور سرد INTENSE	کیلو	۲۲۸۳۰۰۰	۲۵۶۹۵۰۰۰۰		۲۵۶۹۵۰۰۰۰	۲۵۶۹۵۰۰۰۰	۳۸۳۶۷۸۰۰۰
۳	INT 38	موتور آب INTENSE	کیلو	۲۲۸۳۰۰۰	۱۰۲۱۴۰۰۰۰		۱۰۲۱۴۰۰۰۰	۱۰۲۱۴۰۰۰۰	۱۸۸۲۵۲۰۰۰
۴	INT 24	موتور خشک INTENSE	کیلو	۲۲۸۳۰۰۰	۲۲۸۳۰۰۰۰		۲۲۸۳۰۰۰۰	۲۲۸۳۰۰۰۰	۲۷۱۰۱۳۰۰۰
		جمع			۶۸۶۲۵۰۰۰۰		۶۸۶۲۵۰۰۰۰	۶۸۶۲۵۰۰۰۰	۷۵۳۸۰۰۰۰

مبلغ قابل پرداخت: هفت میلیارد و پانصد و سی و هشت میلیون و هشتاد هزار ریال

توضیحات:

۱- کلیه اقلام فروخته شده به هیچ عنوان پس گرفته و یا تعویض نمی گردد و در صورت عدم تطبیق کالای خریداری شده با سطح جایی این شرکت هیچ مسئولیتی در قبال کالای فوق نداشته و مستندات آن مستحق اعتراض می باشد.  
 ۲- با توجه به اینکه شرکت بازرگانی آلتین نام آور خریدار می باشد محل تعویض کالای این شرکت بوده و کلیه هزینه های حمل و ترخیص و بیمه و هزینه خریدار بوده و در هنگام ارسال کالای فروخته شده در قبال کالای ارسالی هیچگونه مسئولیتی نداشته و مسئولیت آن به عهده خریدار می باشد.

مهر و امضا فروشنده:

مهر و امضا خریدار:

شماره ثبت: ۱۵  
**Altkin Namavar** trading  
 بازرگانی آلتین نام آور

<p>مهر و امضا متقاضی</p> <p><b>مجمع چاپ و بسته بندی</b>  <b>ماتریس نقش آفرین</b>          شماره ثبت: ۲۴۴۵۸</p>	<p>مهر و امضا عامل</p> <p>سازمان تامین اجتماعی استان خراسان رضوی          شماره ثبت: ۶۸۳۷۷</p> <p>مهر و امضا مدیر عامل</p>
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------



تاریخ: ۱۴۰۳/۰۹/۰۷

شماره: ۰۳-۱۳-۰۴۱۴

پیوست: دارد

# قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

شماره: ۰۹۵۳۵  
تاریخ: ۱۴۰۳/۰۵/۳۱

صورت حساب فروش کالا و خدمات



**مشخصات فروشنده**

نام شخص حقیقی/حقوقی: صنایع شایا شیمی  
شماره اقتصادی: ۱۰۲۶۰۲۸۶۶۷۰ شماره ثبت شماره ملی: ۷۵۶۰ شماره ملی: ۱۰۲۶۰۲۸۶۶۷۰  
تلفن: شهرک صنعتی بورجه خورت، بلخ ذکریا سوید، پلاک ۲۵۱  
کد پستی: ۸۱۲۶۷۵۲۵۸۸ شماره تلفن: ۰۲۱۲۵۶۲۲۲۵ شماره فکس: ۰۲۱۲۵۶۲۵۵۵

**مشخصات خریدار**

نام شخص حقیقی/حقوقی: چاپ و بسته بندی ماتریس نقش آفرین  
شماره اقتصادی: ۱۰۲۶۰۲۵۲۷۷۱ شماره ثبت شماره ملی: ۱۰۲۶۰۲۵۲۷۷۱  
تلفن کامل استان: استان  
شماره شهرک صنعتی: محله شهرک صنعتی جی، کوچه سمراسخیان ۱۰ فرعی ۲، پلاک ۱۹، سلفه، سنکده  
کد پستی: ۸۱۵۱۲۸۵۷۵۱ شهر: استهبان شماره تلفن: ۱۵-۵۷۲-۲۱۲

**مشخصات کالا یا خدمات مورد معامله**

ردیف	کد کالا	شرح کالا/خدمت	تعداد	واحد اندازه گیری	مبلغ واحد	مبلغ کل	مبلغ تخفیف	مبلغ اضافات	مبلغ کل پس از تخفیف و اضافات	جمع مالیات و عوارض	خالص لاکتور
۱	۱۱۱۵۰۲۱۱۲۲	PL ۸۰	۲۰۰	کلوگرم	۱,۹۰۰,۰۰۰	۳۸۰,۰۰۰,۰۰۰	-	-	۳۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۸,۰۰۰,۰۰۰	۴۰۸,۰۰۰,۰۰۰
					جمع کل	۳۸۰,۰۰۰,۰۰۰	-	-	۳۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۸,۰۰۰,۰۰۰	۴۰۸,۰۰۰,۰۰۰

شرایط و نحوه قبضه:  نقدی  غیر نقدی  چهار صد و هجده میلیون ریال

توجهات: جدول ۳۳ درج کرده می باشد

مهر و امضای فروشنده: شرکت صنایع شایا شیمی (سهامی خاص) شماره ثبت: ۷۵۶۰

مهر و امضای خریدار:

مهر و امضای متقاضی

مهر و امضای عامل

مجموع چاپ و بسته بندی  
ماتریس نقش آفرین  
شماره ثبت: ۷۵۵۵۸

سازمان تامین و پیشرفت نو آفرینان ایرانیان  
شماره ثبت: ۶۸۳۷۰

مهر و امضای...

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۹/۰۷

شماره: ۰۳-۱۳-۰۴۱۴

پیوست: دارد

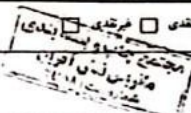
# قرارداد تامین مالی جمعی

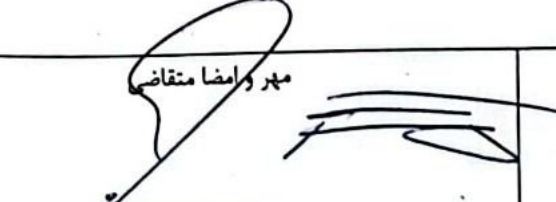

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

شماره: ۳۹۱۰  
تاریخ: ۱۴۰۳/۰۷/۱۶

## صورتحساب فروش کالا و خدمات



مشخصات فروشنده											
نام شخص حقیقی / حقوقی: مجتمع چاپ و بسته بندی ماتریس نقش آفرین			شماره اقتصادی: ۱۰-۲۶-۲۵۳۳۷۱		شماره ملی: ۱۰-۲۶-۲۵۳۳۷۱		شماره ثبت: ۲۴۴۵۸		نشانی: امینان شهرک صنعتی جی سبیلان هم طرح دوم - پلاک ۱۹		
مشخصات خریدار											
نام شخص حقیقی / حقوقی: شرکت آدیس ون (ستر سازی کرمان)			شماره اقتصادی: ۱۰-۶۱۰-۲۸۴۵۵		شماره ملی: ۱۰-۶۱۰-۲۸۴۵۵		شماره ثبت: ۱۱۳۹		نشانی: ستاج - کیلومتر ۵ جاده حسن آباد		
مشخصات کالا یا خدمات مورد معامله											
ردیف	کد کالا	شرح کالا یا خدمت	شماره جدول کالا	تعداد / مقدار	واحد	مبلغ واحد (ریال)	مبلغ کل (ریال)	مبلغ تلفیق (ریال)	مبلغ کل پس از تخفیف (ریال)	مبلغت و عوارض و معافیت (ریال)	مبلغ کل معافیت و عوارض (ریال)
۱	۱۰-۱۶۱۹۱۳۳۲	حبه آدیس ۱۰۰ عددی گرم صافکاری	۵۳۳۷۸۱۰	۱۱۲,۳۷۵	عدد	۲۲۸,۰۰۰	۲۵,۳۷۸,۲۲۰,۰۰۰	۰	۲۵,۳۷۸,۲۲۰,۰۰۰	۳,۷۴۸,۱۲۰,۰۰۰	۲۹,۱۲۶,۳۴۰,۰۰۰
۲	۱۰-۱۶۱۹۲۳۳۲	حبه آدیس ۱۰۰ عددی گرم صافکاری	۵۳۳۷۸۱۱	۱۱۷,۷۰۰	عدد	۲۲۸,۰۰۰	۲۶,۸۴۵,۵۶۰,۰۰۰	۰	۲۶,۸۴۵,۵۶۰,۰۰۰	۶,۴۸۲,۵۶۰,۰۰۰	۳۳,۳۲۸,۱۲۰,۰۰۰
۳	۱۰-۱۶۱۹۳۳۲	حبه آدیس ۵۰ عددی گرم صافکاری	۵۳۳۷۸۱۲	۹۸,۱۳۰	عدد	۲۷۰,۰۰۰	۲۶,۴۹۵,۵۱۰,۰۰۰	۰	۲۶,۴۹۵,۵۱۰,۰۰۰	۲,۴۴۹,۵۱۰,۰۰۰	۲۸,۹۴۵,۰۲۰,۰۰۰
جمع کل:		چهارده میلیارد و یکصد و هشتاد بیست و نه هزار و نهصد و نوزده هزار و سیصد و شصت و هفتاد و نه ریال									
شرایط و نحوه فروش: <input type="checkbox"/> نقدی <input type="checkbox"/> غیر نقدی <input checked="" type="checkbox"/> اقسامی مهر و امضاء فروشنده:  مهر و امضاء خریدار: _____											

<p>مهر و امضاء متقاضی</p>  <p>مجتمع چاپ و بسته بندی ماتریس نقش آفرین شماره ثبت: ۲۴۴۵۸</p>	<p>مهر و امضاء عامل</p>  <p>سازمان تامین و پشتیبانی نو آفرینان ایرانیان شماره ثبت: ۶۸۳۷۰</p> <p>مهر و امضاء عامل</p>
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------



تاریخ: ۱۴۰۳/۰۹/۰۷

شماره: ۰۳-۱۳-۰۴۱۴

پیوست: دارد

# قرارداد تامین مالی جمعی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

شماره: ۳۳۳۶  
تاریخ: ۱۴۰۳/۰۵/۱۰

## صورت حساب فروش کالا و خدمات



مشخصات فروشنده										
نام شخص حقیقی / حقوقی: مجتمع چاپ و بسته بندی ماتریس نقش آفرین			شماره اقتصادی: ۱۰۲۶۰۲۵۱۲۷۱			شناسه ملی: ۱۰۲۶۰۲۵۱۲۷۱			شماره ثبت: ۲۲۳۸	
نشانی: استان تهران شهرک صنعتی حس سبیلان دم هم گرمی دوم - پلاک ۱۱			کد پستی: ۸۱۵۲۴۸۵۵۳			شماره تلفن: ۰۳۱-۳۵۰۴۰			شماره کارت: ۰۳۱-۳۵۰۴۰	
مشخصات خریدار										
نام شخص حقیقی / حقوقی: شرکت تولید گوشت کاله آمل			شماره اقتصادی: ۱۰۷۶۰۰۸۱۷۵۷			شناسه ملی: ۱۰۷۶۰۰۸۱۷۵۷			شماره ثبت: ۲۲۴	
نشانی: مازندران شهرستان آمل سینیاان امام رضا			کد پستی: ۲۶۱۲۶۷۱۷۹۸			شماره تلفن: ۰۱۱۲۳۴۳۷۷۷			شماره کارت: ۰۱۱۲۳۴۳۷۷۷	
مشخصات کالا یا خدمات مورد معامله										
ردیف	کد US	شرح کالا یا خدمت	شماره تعویض کالا	تعداد / مقدار	واحد	مبلغ کل (ریال)	مبلغ کل تخفیف (ریال)	مبلغ کل پس از تخفیف (ریال)	ملاحظات و معاینات و موافقت (ریال)	مبلغ کل بهایه (ریال)
۱	۱۲۰۱/۱۱۲/۲۴۳	حبیب کباب لقمه گوشت	۵۳۷۰۲۹	۹۷,۷۶۰	عدد	۴,۱۰۲,۰۲۶۱,۸۰۰	۰	۴,۱۰۲,۰۲۶۱,۸۰۰	۴,۱۰۲,۰۲۶,۱۸۰	۴,۱۰۲,۰۲۶,۱۸۰
جمع کل: چهار میلیارد و چهارصد و پنجاه و پنج میلیون و پانصد و هفت هزار و نهصد و هشتاد ریال										
شرایط و نحوه فروش: نقدی <input type="checkbox"/> غیر نقدی <input type="checkbox"/>										
مهر و امضاء فروشنده:										
مهر و امضاء خریدار:										

<p>مهر و امضاء مشتری</p> 	<p>مهر و امضاء عامل</p>  
<p>مجتمع چاپ و بسته بندی ماتریس نقش آفرین شماره ثبت: ۲۲۳۸</p>	<p>سامانه تامین هوشتند نو آفرینان ایرانیان شماره ثبت: ۶۸۳۷۰</p>