

---

# گزارش ارزیابی

---

از طریق سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

مجتمع ندا درمان نیما

# ifund

واحد حقوقی سامانه تامین هوشمند نوآفرینان ایرانیان

## باسمه تعالی

ارزیابی طرح توجیهی تامین سرمایه در گردش تهیه و فروش کپسول کوکیوتن  
شرکت ندا درمان نیما

## خلاصه ارزیابی

طرح " تامین سرمایه در گردش تهیه و فروش کپسول کوکیوتن " تعریف شده توسط شرکت ندا درمان نیما از شش منظر زیر مورد ارزیابی قرار گرفته که خلاصه نتایج به شرح زیر می باشد:

الف) احراز مدارک: کد بورسی شرکت، گواهی اعتبارسنجی شرکت، مدیرعامل و اعضای هیئت مدیره و همچنین گواهی عدم سوء پیشینه مدیرعامل و اعضای هیئت مدیره دریافت و اصالت سنجی شده است.


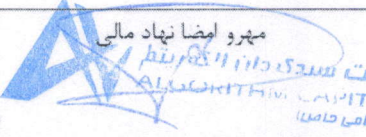

ب) گواهی ها: گواهی عدم سوء پیشینه مدیرعامل و اعضای هیئت مدیره دریافت شده است. مطابق گواهی اعتبارسنجی دریافت شده از شرکت، مدیرعامل و اعضای هیئت مدیره فاقد چک برگشتی هستند. گواهی امضا صاحبین امضاء دریافت شده است.

ج) وضعیت مالی شرکت: مقایسه نسبت ها و مقیاس های مالی گذشته یک شرکت برای چند دوره بهترین معیار تحلیل مالی است. بر این اساس وضعیت مالی شرکت در دو سال اخیر مورد بررسی قرار گرفته است. اظهار نظر حسابرس برای آخرین صورت مالی حسابرسی شده شرکت (سال مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۲) مشروط بوده است.

ه) ضمانت پرداخت: اصل سرمایه سرمایه گذاران با ارائه ضمانت نامه از سوی صندوق پژوهش فناوری استان گیلان با شماره سپاس ۱۲۷۴۸۱۴۰۳۱۲۲۷۷۳۹ صادر شده و تا تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۴ معتبر می باشد و با درخواست شرکت سامانه تامین هوشمند نوآفرینان ایرانیان تا زمان مورد درخواست این شرکت قابل تمدید است.

ز) سابقه تامین مالی شرکت: با توجه به بررسی های به عمل آمده این شرکت دارای سابقه تامین مالی از سکوهای تامین مالی جمعی دارای مجوز بوده است.

خ) شیوه پرداخت سرمایه: کل سرمایه مورد درخواست متقاضی ۱۰,۰۰۰ میلیون ریال می باشد که در یک مرحله از طریق سکوی آی فاند تامین می شود. پرداخت بصورت مرحله ای بعد از هر ۶,۰۰۰ میلیون ریال سرمایه جمع آوری شده به استثنای مرحله آخر که باقی مانده مبالغ جمع آوری شده را پوشش می دهد. لازم به ذکر است پرداخت به متقاضی مشروط به موفقیت حداقل میزان جمع آوری وجوه قابل پذیرش می باشد.

<p>مهر و امضا متقاضی</p> <p>با تسکیر</p> <p>مدیر عامل</p> <p>مهندس اکبر مهر علی حقیق</p> 	<p>مهر و امضا نهاد مالی</p> <p>شرکت سرمایه گذاری آئی فاند</p> <p>AIIFUND CAPITAL</p> <p>(سهامی خاص)</p> 	<p>مهر و امضا عامل</p> 
--	--	--

## گزارش ارزیابی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۰۳

## گزارش تفصیلی ارزیابی طرح

### الف) احراز مدارک

- شرکت دارای کد بورسی و سجامی می باشد.
- گزارش اعتبارسنجی بانکی شرکت، اعضای هیئت مدیره و مدیرعامل، مستقیماً از سامانه ارزش آفرین اعتماد به عنوان عامل شرکت مشاوره رتبه بندی ایران دریافت شده است.
- نسخه الکترونیکی گواهی عدم سوء پیشینه مدیرعامل و اعضای هیئت مدیره با امضای دیجیتال سرپرست واحد سجل قضایی دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان اصفهان دریافت شده است.
- گواهی امضاء صاحبین امضاء مجاز دریافت و اصالت سنجی شده است.

### ب) گواهی ها

#### وضعیت اعتباری مدیران شرکت

گزارش اعتبارسنجی بانکی شرکت و برای اعضای هیئت مدیره به تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۵ از سامانه اعتبارسنجی ارزش آفرین اعتماد اخذ شده است.

گزارش اعتبارسنجی مدیرعامل و رئیس هیئت مدیره (جناب آقای اکبر پیرعلی نجف آبادی) نشان می دهد پابندی شخص در پرداخت وام و تعهدات بانکی خود بالا است و دارای دیرکرد در وام ها و تعهدات فعال بانکی خود نیست. مجموع مبالغ وام ها و تعهدات فعال بانکی بیشتر از ۵,۰۰۰ میلیون ریال بوده و شخص پرونده باز وام غیربانکی ندارد. نسبت مانده بدهی وام ها به کل وام ها و تعهدات فعال بانکی بین ۲۰ تا ۴۰ درصد می باشد. در یک سال اخیر استعلام منفی در بازپرداخت اقساط وام و تعهدات بانکی و غیربانکی نداشته است. شخص حقیقی چک برگشتی رفع سوء اثر نشده ندارد و در یک سال اخیر یک مورد استعلام منفی در صدور چک داشته است. شخص حقیقی ضمانت نامه فعال ندارد. شخص حقیقی ضمانت نامه و اخوانت شده ندارد. شخص حقیقی در یک سال اخیر استعلام منفی در دریافت ضمانت نامه و اخوانت شده است. شخص حقیقی در لیست سیاه صندوق ها و موسسات مالی طرف تفاهم قرار ندارد. شخص حقیقی دارای مانده وام به میزان ۱۰,۳۳۰ میلیون ریال می باشد.

گزارش اعتبارسنجی نایب رئیس هیئت مدیره (سرکار خانم شیمائزجی) شخص پرونده باز وام و تعهدات بانکی و غیربانکی ندارد. در یک سال اخیر استعلام منفی در بازپرداخت اقساط وام و تعهدات بانکی و غیربانکی نداشته است. شخص حقیقی چک برگشتی رفع سوء اثر نشده ندارد. شخص حقیقی در یک سال اخیر استعلام منفی در صدور چک نداشته است. شخص حقیقی ضمانت نامه فعال ندارد. شخص حقیقی ضمانت نامه و اخوانت شده ندارد. شخص حقیقی در یک سال اخیر استعلام منفی در دریافت ضمانت نامه نداشته است. شخص حقیقی در لیست سیاه صندوق ها و موسسات مالی طرف تفاهم قرار ندارد.

گزارش اعتبارسنجی عضو هیئت مدیره (سرکار خانم حکیمه بهارلوئی) نشان می دهد پابندی شخص در پرداخت وام و تعهدات بانکی خود بالا است و دارای دیرکرد در وام ها و تعهدات فعال بانکی خود نیست. مجموع مبالغ وام ها و تعهدات فعال بانکی بین ۱,۵۰۰ تا ۳,۰۰۰ میلیون ریال بوده و شخص پرونده باز وام غیربانکی ندارد. نسبت مانده بدهی وام ها به کل وام ها و تعهدات فعال بانکی کمتر از ۲۰ درصد می باشد. در یک سال اخیر استعلام منفی در بازپرداخت اقساط وام و تعهدات بانکی و غیربانکی نداشته است. شخص حقیقی چک برگشتی رفع سوء اثر نشده ندارد و در یک سال اخیر استعلام منفی در صدور چک نداشته است. شخص

<p>مهر و امضا متقاضی</p> <p>با تشکر</p> <p>مدیر عامل</p> <p>پیرعلی اکبر پیرعلی نجف آبادی</p>	<p>مهر و امضا نهاد مالی</p> <p>شرکت سیدگزاران الگوریتم</p> <p>ALGORITHM CAPITAL</p> <p>(سهامی خاص)</p>	<p>مهر و امضا عامل</p>
--	--	------------------------

## گزارش ارزیابی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۰۳

حقیقی ضمانت نامه فعال ندارد. شخص حقیقی ضمانت نامه و اخواست شده ندارد. شخص حقیقی در یک سال اخیر استعلام منفی در دریافت ضمانت نامه نداشته است. شخص حقیقی در لیست سیاه صندوق ها و موسسات مالی طرف تفاهم قرار ندارد. شخص حقیقی دارای مانده وام به میزان ۱۷۲ میلیون ریال می باشد.

گزارش اعتبارسنجی عضو هیئت مدیره (جناب آقای امین پیرعلی نجف آبادی) نشان می دهد پایبندی شخص در پرداخت وام و تعهدات بانکی خود بالا است و دارای دیرکرد در وام ها و تعهدات فعال بانکی خود نیست. مجموع مبالغ وام ها و تعهدات فعال بانکی بین ۱،۵۰۰ تا ۳،۰۰۰ میلیون ریال بوده و شخص پرونده باز وام غیربانکی ندارد. نسبت مانده بدهی وام ها به کل وام ها و تعهدات فعال بانکی کمتر از ۲۰ درصد می باشد. در یک سال اخیر استعلام منفی در بازپرداخت اقساط وام و تعهدات بانکی و غیربانکی نداشته است. شخص حقیقی چک برگشتی رفع سوء اثر نشده ندارد و در یک سال اخیر استعلام منفی در صدور چک نداشته است. شخص حقیقی ضمانت نامه فعال ندارد. شخص حقیقی ضمانت نامه و اخواست شده ندارد. شخص حقیقی در یک سال اخیر استعلام منفی در دریافت ضمانت نامه نداشته است. شخص حقیقی در لیست سیاه صندوق ها و موسسات مالی طرف تفاهم قرار ندارد. شخص حقیقی دارای مانده وام به میزان ۱۸۸ میلیون ریال می باشد.

گزارش اعتبارسنجی عضو هیئت مدیره (جناب آقای محمد پیرعلی نجف آبادی) شخص پرونده باز وام و تعهدات بانکی و غیربانکی ندارد. در یک سال اخیر استعلام منفی در بازپرداخت اقساط وام و تعهدات بانکی و غیربانکی نداشته است. شخص حقیقی چک برگشتی رفع سوء اثر نشده ندارد. شخص حقیقی در یک سال اخیر استعلام منفی در صدور چک نداشته است. شخص حقیقی ضمانت نامه فعال ندارد. شخص حقیقی ضمانت نامه و اخواست شده ندارد. شخص حقیقی در یک سال اخیر استعلام منفی در دریافت ضمانت نامه نداشته است. شخص حقیقی در لیست سیاه صندوق ها و موسسات مالی طرف تفاهم قرار ندارد.

بر اساس گزارش اعتبارسنجی شرکت در تاریخ ۱۴۰۳/۱۰/۱۵ نشان می دهد پایبندی شرکت در پرداخت وام و تعهدات بانکی خود بالا است و دارای دیرکرد در وام ها و تعهدات فعال بانکی خود نیست. مجموع مبالغ وام ها و تعهدات فعال بانکی ۲۵ میلیارد ریال بوده است. نسبت مانده بدهی وام ها به کل وام ها و تعهدات فعال بانکی بین ۶۰ تا ۸۰ درصد می باشد. در یک سال اخیر استعلام منفی در بازپرداخت اقساط وام و تعهدات بانکی و غیربانکی نداشته است. شخص حقوقی چک برگشتی رفع سوء اثر نشده ندارد و در یک سال اخیر استعلام منفی در صدور چک نداشته است. شخص حقوقی در یک سال اخیر استعلام منفی در دریافت ضمانت نامه نداشته است. حقوقی ضمانت نامه و اخواست شده ندارد. شخص حقوقی در یک سال اخیر استعلام منفی در دریافت ضمانت نامه نداشته است. شخص حقیقی در لیست سیاه صندوق ها و موسسات مالی طرف تفاهم قرار ندارد. شخص حقوقی دارای مانده وام به میزان ۱۴۱،۲۵۶ میلیون ریال می باشد. شخص حقوقی دارای ۳،۹۷۳ میلیون ریال ضمانت نامه فعال بانکی و ۵۰،۰۰۰ میلیون ریال ضمانت نامه فعال غیر بانکی می باشد.

### ج) وضعیت مالی شرکت

#### اقدام مهم مالی

اقدام مهم مالی شرکت در سه سال اخیر به شرح ذیل می باشد (ارقام به ریال):

منتهی به اسفند ۱۴۰۰	منتهی به اسفند ۱۴۰۱	منتهی به اسفند ۱۴۰۲	(میلیون ریال)
---------------------	---------------------	---------------------	---------------

<p>مهر و امضا متقاضی</p> <p>با تشکر مدیر عامل</p>  	<p>مهر و امضا نهاد مالی</p> <p>شرکت سیدکپیتال الگوریتم ALGORITHM CAPITAL (سهامی خاص)</p>  	<p>مهر و امضا عامل</p>  
---	--	--

## گزارش ارزیابی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۰۳

(اظهارنامه)	(حسابرسی شده)	(حسابرسی شده)	
۶,۶۲۸,۱۵۶,۱۲۲	۱۲۳,۵۱۴,۶۰۱,۸۵۵	۱۹۳,۴۷۰,۲۳۱,۶۹۴	جمع دارایی‌ها
۹,۳۲۸,۷۵۹,۰۵۹	۲۶,۲۱۶,۱۹۱,۵۴۴	۹۵,۲۳۰,۵۷۵,۸۹۴	جمع بدهی‌ها
-۲,۷۰۱,۶۰۲,۹۳۷	-۲,۷۰۱,۵۸۹,۶۸۹	-۱,۷۶۰,۳۴۴,۲۰۰	سود (زیان) انباشته
۱,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	سرمایه
-۲,۷۰۰,۶۰۲,۹۳۷	۹۷,۲۹۸,۴۱۰,۳۱۱	۹۸,۲۳۹,۶۵۵,۸۰۰	جمع حقوق مالکانه
.	۳۹۰,۷۵۰,۰۰۰	۱۴۷,۱۷۳,۴۶۱,۵۷۲	درآمدهای عملیاتی
.	۱۳,۲۴۸	۴,۰۱۱,۰۶۱,۱۰۹	سود (زیان) عملیاتی
-۵۳۳,۶۰۰	۱۳,۲۴۸	۹۴۱,۲۴۵,۴۸۹	سود (زیان) خالص

### ملاحظات صورت‌های مالی:

بررسی صورت‌های مالی حسابرسی شده سال‌های مالی ۱۴۰۰ تا ۱۴۰۲ نشان می‌دهد:  
اظهار نظر حسابرس:

حسابرسی این مؤسسه طبق استانداردهای حسابرسی انجام شده است. مسئولیت‌های مؤسسه طبق این استانداردها در بخش مسئولیت‌های حسابرس در حسابرسی صورت‌های مالی توصیف شده است. این مؤسسه طبق الزامات آیین اخلاق و رفتار حرفه‌ای حسابداران رسمی مستقل از شرکت ندا درمان نیما (سهامی خاص) است و سایر مسئولیت‌های اخلاقی را طبق الزامات مذکور انجام داده است. این مؤسسه اعتقاد دارد شواهد حسابرسی کسب شده به عنوان مبانی اظهار نظر کافی و مناسب است.

### مسائل عمده حسابرسی


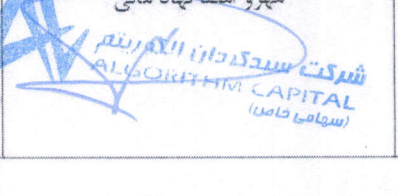

منظور از مسائل عمده حسابرسی مسائلی است که به قضاوت حرفه‌ای حسابرس در حسابرسی صورت‌های مالی دوره جاری دارای بیشترین اهمیت بوده‌اند. این مسائل در چارچوب حسابرسی صورت‌های مالی به عنوان یک مجموعه واحد و به منظور اظهار نظر نسبت به صورت‌های مالی مورد توجه قرار گرفته‌اند و اظهار نظر جداگانه‌ای نسبت به این مسائل ارائه نمی‌شود در این خصوص مطلب قابل گزارشی وجود ندارد.

### تأکید بر مطلب خاص

پوشش بیمه‌ای دارایی‌های ثابت مشهود

- دارایی‌های ثابت مشهود شرکت به بهای تمام شده ۲۵۵ میلیون ریال (یادداشت توضیحی ۹ صورت‌های مالی) از پوشش بیمه‌ای برخوردار نمی‌باشد.

پوشش بیمه‌ای موجودی مواد

<p>مهر و امضا متقاضی</p> <p>یا تشکر مدیر عامل</p> 	<p>مهر و امضا نهاد مالی</p> <p>شرکت سبدگردان الگوریتمی ALGORITHMI CAPITAL (سهامی خاص)</p> 	<p>مهر و امضا عامل</p> 
---	--	--

## گزارش ارزیابی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۰۳

- موجودی مواد شرکت به بهای تمام شده ۴۸,۰۴۶ میلیون ریال (یادداشت توضیحی ۱۴ صورت‌های مالی) از پوشش بیمه ای برخوردار نمی‌باشد.

### سایر بندهای توضیحی

صورت‌های مالی سال قبل شرکت توسط این مؤسسه یا حسابرس مستقل دیگری حسابرسی نشده است با این وجود در موارد مقتضی رسیدگی‌های این مؤسسه به مانده های اول سال نیز تسری یافته است.

### سایر اطلاعات

مسئولیت سایر اطلاعات با هیئت مدیره شرکت است اظهار نظر این مؤسسه نسبت به صورت‌های مالی به سایر اطلاعات تسری ندارد و لذا این مؤسسه نسبت به آن هیچ نوع اطمینانی ارائه نمی‌کند.

مسئولیت این مؤسسه مطالعه سایر اطلاعات به منظور تشخیص مغایرت‌های با اهمیت بین سایر اطلاعات و صورت‌های مالی یا شناخت کسب شده توسط حسابرس در جریان حسابرسی و یا مواردی است که به نظر میرسد تحریفی با اهمیت در سایر اطلاعات وجود دارد در صورتی که این مؤسسه بر اساس کار انجام شده به این نتیجه برسد که تحریفی با اهمیت در سایر اطلاعات وجود دارد باید آن را گزارش کند در این خصوص مطلب قابل گزارشی وجود ندارد.

### مسئولیت هیئت مدیره در قبال صورت‌های مالی

مسئولیت تهیه و ارائه منصفانه صورت‌های مالی طبق استانداردهای حسابداری و همچنین طراحی اعمال و حفظ کنترل‌های داخلی لازم برای تهیه صورت‌های مالی عاری از تحریف با اهمیت ناشی از تقلب یا اشتباه بر عهده هیئت مدیره است. در تهیه صورت‌های مالی هیئت مدیره مسئول ارزیابی توانایی شرکت به ادامه فعالیت و حسب ضرورت افشای موضوعات مرتبط با ادامه فعالیت و مناسب بودن بکارگیری مبنای حسابداری تداوم فعالیت است مگر اینکه قصد انحلال شرکت یا توقف عملیات آن وجود داشته باشد یا راهکار واقع بینانه دیگری به جز موارد مذکور وجود نداشته باشد.

### مسئولیت‌های حسابرس مستقل و بازرسی قانونی در حسابرسی صورت‌های مالی

اهداف حسابرس شامل کسب اطمینان معقول از اینکه صورت‌های مالی به عنوان یک مجموعه واحد عاری از تحریف با اهمیت ناشی از تقلب یا اشتباه است و صدور گزارش حسابرس شامل اظهار نظر مؤسسه می‌شود. اطمینان معقول سطح بالایی از اطمینان است اما حتی با انجام حسابرسی طبق استانداردهای حسابرسی ممکن است همه تحریف‌های با اهمیت در صورت وجود کشف نشود. تحریف‌هایی که ناشی از تقلب یا اشتباه می‌باشند، زمانی با اهمیت تلقی می‌شوند که به طور منطقی انتظار رود به تنهایی یا در مجموع بتوانند بر تصمیمات اقتصادی استفاده کنندگان که بر مبنای صورت‌های مالی اتخاذ می‌شود اثر بگذارند. در چارچوب انجام حسابرسی طبق استانداردهای حسابرسی بکارگیری قضاوت حرفه‌ای و حفظ نگرش تردید حرفه‌ای در سراسر کار حسابرسی ضروری است همچنین:

خطرهای تحریف با اهمیت صورت‌های مالی ناشی از تقلب یا اشتباه مشخص و ارزیابی می‌شود روش‌های حسابرسی در برخورد با این خطرهای طراحی و اجرا و شواهد حسابرسی کافی و مناسب به عنوان مبنای اظهار نظر کسب می‌شود. از آنجا که تقلب می‌تواند

<p>مهر و امضا متقاضی</p> <p>با تشکر</p> <p>مدیر عامل</p> <p>مهندس اکبر پیر علی</p> 	<p>مهر و امضا نهاد مالی</p>  <p>شرکت سهامی خاص آلگوریتم سرمایه ALGORITHM CAPITAL (سهامی خاص)</p>	<p>مهر و امضا عامل</p>  
--	---	--

## گزارش ارزیابی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۰۳

همراه با تبانی، جعل حذف عمدی ارائه نادرست اطلاعات یا زیر پاگذاری کنترل‌های داخلی باشد خطر عدم کشف تحریف با اهمیت ناشی از تقلب بالاتر از خطر عدم کشف تحریف با اهمیت ناشی از اشتباه است.

از کنترل‌های داخلی مرتبط با حسابرسی به منظور طراحی روش‌های حسابرسی مناسب شرایط موجود و نه به قصد اظهار نظر نسبت به اثر بخشی کنترل‌های داخلی شرکت شناخت کافی کسب می‌شود.

مناسب بودن رویه‌های حسابداری استفاده شده و معقول بودن برآوردهای حسابداری و موارد افشای مرتبط ارزیابی می‌شود. بر مبنای شواهد حسابرسی کسب شده در مورد مناسب بودن بکارگیری مبنای حسابداری تداوم فعالیت توسط شرکت و وجود یا نبود ابهامی با اهمیت در ارتباط با رویدادها یا شرایطی که می‌تواند تردیدی عمده نسبت به توانایی شرکت به ادامه فعالیت ایجاد کند نتیجه گیری می‌شود اگر چنین نتیجه گیری شود که ابهامی با اهمیت وجود دارد باید در گزارش حسابرس به اطلاعات افشا شده مرتبط با این موضوع در صورت‌های مالی اشاره شود یا اگر اطلاعات افشا شده کافی نبود اظهار نظر حسابرس تعدیل می‌گردد نتیجه گیری‌ها مبتنی بر شواهد حسابرسی کسب شده تا تاریخ گزارش حسابرس است. با این حال رویدادها یا شرایط آتی ممکن است سبب شود شرکت از ادامه فعالیت باز بماند.

کلید ارائه ساختار و محتوای صورتهای مالی شامل موارد افشا و اینکه آیا معاملات و رویدادهای مبنای تهیه صورتهای مالی به گونه ای در صورتهای مالی منعکس شده اند که از ارائه منصفانه حاصل شده باشد، ارزیابی می‌گردد.

همچنین این مؤسسه به عنوان بازرس قانونی مسئولیت دارد موارد عدم رعایت الزامات قانونی مقرر در اصلاحیه قانون تجارت و مفاد اساسنامه شرکت و نیز سایر موارد لازم را به مجمع عمومی عادی صاحبان سهام گزارش کند.

### گزارش در مورد سایر الزامات قانونی و مقرراتی

#### سایر وظایف بازرس قانونی

۱۰ موارد مرتبط با الزامات قانونی مقرر در اصلاحیه قانون تجارت و مفاد اساسنامه شرکت به شرح زیر است:


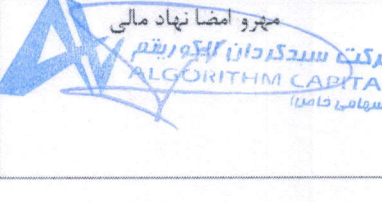
۱-۱۰ مفاد مواد ۲۷، ۴۰ و ۱۱۴ و ۱۱۵ اصلاحیه قانون تجارت در خصوص صدور اوراق سهام و نگهداری دفتر ثبت و نقل و انتقالات سهام و اخذ و تودیع سهام وثیقه مدیران نزد صندوق شرکت

۲-۱۰ مفاد ماده ۱۰۶ اصلاحیه قانون تجارت مبنی بر ثبت یک نسخه از صورتجلسه مجمع عمومی عادی صاحبان سهام در مرجع ثبت شرکت‌ها

۳-۱۰ مفاد مواد ۱۲۲ و ۱۲۳ اصلاحیه قانون تجارت در خصوص تشکیل جلسات هیئت مدیره طی سال

۴-۱۰ مفاد مواد ۱۲۴ و ۱۲۸ اصلاحیه قانون تجارت در خصوص تعیین حدود اختیارات مدیر عامل و اعلام به مرجع ثبت شرکت‌ها جهت آگهی در روزنامه رسمی.

۵-۱۰ به شرح مندرج در یادداشت توضیحی ۱۵ صورتهای مالی مانده بدهی سهامداران در تاریخ صورت وضعیت مالی به مبلغ ۴۴,۶۳۵ میلیون ریال میباشد در این خصوص نظر مجمع عمومی صاحبان سهام را به مفاد مواد ۱۳۲ و ۱۴۸ اصلاحیه قانون تجارت جلب می‌نماید.

<p>مهر و امضا متقاضی</p> <p>با تشکر مدیر عامل</p> 	<p>مهر و امضا نهاد مالی</p> <p>شرکت سهامی خاص ALGORITHM CAPITAL سهامی خاص</p> 	<p>مهر و امضا عامل</p> 
---	--	--

## گزارش ارزیابی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۰۳

معاملات مندرج در یادداشت توضیحی ۲۳ صورتهای مالی به عنوان کلیه معاملات مشمول مفاد ماده ۱۲۹ اصلاحیه قانون تجارت که طی سال مالی مورد گزارش انجام شده و توسط هیئت مدیره به اطلاع این مؤسسه رسیده، مورد بررسی قرار گرفته است. در مورد معاملات مذکور مفاد ماده فوق مبنی بر کسب مجوز از هیئت مدیره و عدم شرکت مدیر ذینفع در رأی گیری رعایت نشده است. با توجه به عدم ارائه صورتجلسات هیئت مدیره، موضوع بند ۳-۱۰ این گزارش بررسی این موضوع در خصوص اینکه معاملات مزبور با شرایط مناسب تجاری و در روال عادی عملیات شرکت انجام گرفته باشد، امکانپذیر نبوده است.

تا تاریخ این گزارش هیئت مدیره شرکت گزارش موضوع ماده ۲۳۲ اصلاحیه قانون تجارت درباره فعالیت و وضع عمومی شرکت را به این مؤسسه ارائه نکرده است.

در اجرای قانون مبارزه با پولشویی و آیین نامه اجرایی ماده ۱۴ الحاقی قانون یاد شده و در چارچوب چک لیست ابلاغی، نحوه اجرای الزامات قانونی مزبور توسط این مؤسسه مورد ارزیابی قرار گرفته است. در این خصوص به دلیل عدم استقرار سامانه ها و بسترهای لازم از سوی مراجع ذیربط برخی از مفاد قانون و مقررات یاد شده اجرایی نگردیده است. مضافاً به استثنای عدم معرفی واحد مبارزه با پولشویی به مرکز اطلاعات مالی (ماده ۳۷)، عدم تهیه نرم افزارهای لازم جهت شناسایی سامانه ای معاملات مشکوک و برنامه های سالانه اجرای مقررات مبارزه با پولشویی (ماده ۳۸)، عدم ایجاد سیستم جامع مدیریت اطلاعات در خصوص کنترل پایش و کشف تقلب (ماده ۴۹) و عدم ایجاد برنامه های مستمر برای آموزش و توانمندسازی کارکنان جهت مبارزه با پولشویی (ماده ۱۴۵) این مؤسسه به موارد با اهمیتی حاکی از عدم رعایت قانون و مقررات یاد شده برخورد نکرده است.

ماده ۱۴۱: شرکت مشمول ماده ۱۴۱ نمی باشد.

سود (زیان) انباشته: شرکت دارای زیان انباشته ۱,۷۶۰,۳۴۴,۲۰۰ ریال بر اساس صورت مالی منتهی به اسفند سال ۱۴۰۲ می باشد. سرمایه شرکت: بر اساس صورت مالی منتهی به آبان سال ۱۴۰۲ سرمایه شرکت ۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال می باشد.

نسبت های مالی: برخی از نسبت های مالی شرکت که از صورتهای مالی دو سال ۱۴۰۰ تا ۱۴۰۲ استخراج شده در جدول زیر آورده شده است:

نوع نسبت	نسبت مالی	۱۴۰۲	۱۴۰۱	۱۴۰۰
نسبت های اهرمی	بدهی ها به دارائی ها	۴۹.۲۲٪	۲۱.۲۳٪	۱۴۰.۷۴٪
	حقوق صاحبان سهام به دارائی ها	۵۰.۷۸٪	۷۸.۷۷٪	-۴۰.۷۴٪
	تسهیلات بلند مدت به دارائی ها	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪
	تسهیلات کوتاه مدت و بلند مدت به دارائی ها	۲۰.۲۴٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪
	تسهیلات کوتاه مدت و بلند مدت به بدهی ها	۴۱.۱۲٪	۰.۰۰٪	۰.۰۰٪

<p>مهر و امضا متقاضی</p>  <p>با تشکر مدیر عامل</p>	<p>مهر و امضا نهاد مالی</p>  <p>شرکت سپردن داران الگوریتم ALGORITHM CAPITAL (سهامی خاص)</p>	<p>مهر و امضا عمل</p> 
---	--	---



## گزارش ارزیابی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۰۳

-	-	۳۴.۱۵%	سود خالص به هزینه مالی	
۱.۳۶%	۴۴۶.۳۴%	۱۶۱.۲۴%	دارائی‌های جاری به بدهی‌های جاری	نسبت‌های نقدینگی
۱.۳۶%	۳۵۰.۲۱%	۱۰۶.۷۲%	(موجودی نقد+ حساب‌های دریافتی) به بدهی‌های جاری	
۱.۳۶%	۴۴۶.۳۴%	۱۶۱.۲۴%	دارائی‌های جاری به بدهی‌ها	
۱۴۰.۷۴%	۲۱.۲۳%	۴۹.۲۲%	بدهی‌های جاری به دارائی‌ها	
۱.۹۲%	۳.۵۴%	۵.۵۴%	موجودی نقد به دارائی‌ها	
-	۲۹۹۴۵.۹۳%	۱۰۴.۳۳%	دارائی‌های جاری به فروش	
۱.۳۶%	۱۶.۶۸%	۱۱.۲۷%	موجودی نقد به بدهی‌های جاری	
-	۲۲۳۷۷.۵۳%	۶۱.۷۷%	حساب‌های دریافتی به فروش	نسبت‌های فعالیت
۰.۰۰%	۳۳۳.۵۴%	۹۵.۴۶%	حساب‌های دریافتی (جاری) به بدهی‌ها	
-	۶۷۰.۹۲۰%	۳۷.۸۹%	حساب‌های پرداختی به فروش	
۰.۰۰%	۰.۳۲%	۷۶.۰۷%	فروش به دارائی‌ها	
۰.۰۰%	۱۵۳.۲۴%	۵۷۷۱۵.۰۸%	فروش به دارائی ثابت	
-۰.۲۰%	۰.۰۱%	۳۶۹.۱۲%	سود خالص به دارائی ثابت	نسبت‌های سوددهی
-	۷۱.۹۴%	۵.۹۵%	حاشیه سود ناخالص	
-	۰.۰۰%	۲.۷۳%	حاشیه سود عملیاتی	
-	۰.۰۰%	۰.۶۴%	حاشیه سود خالص	
-۰.۰۱%	۰.۰۰%	۰.۴۹%	سود خالص به دارائی‌ها	
۰.۰۲%	۰.۰۰%	۰.۹۶%	سود خالص به حقوق صاحبان سهام	

### تحلیل ارقام مهم صورت مالی:

بررسی صورت مالی منتهی به ۲۹ اسفند ماه ۱۴۰۲ نشان می‌دهد که درآمد عملیاتی شرکت از محل فروش کپسول شارک کارتیلاج و امگا ۳ و سایر محصولات معادل ۱۴۷,۱۷۳,۴۶۱,۵۷۲ ریال بوده و با توجه به بهای تمام شده ۱۳۸,۴۱۹,۲۸۲,۴۰۸ ریال، حاشیه سود ناخالص برابر ۵.۹۵ درصد را محقق کرده است. همچنین مجموع دارایی‌های شرکت برابر با ۱۹۳,۴۷۰,۲۳۱,۶۹۴ ریال و مجموع بدهی‌ها برابر با ۹۵,۲۳۰,۵۷۵,۸۹۴ ریال است.

بررسی صورت مالی منتهی به ۲۹ اسفند ماه ۱۴۰۱ نشان می‌دهد که درآمد عملیاتی شرکت معادل ۳۹۰,۷۵۰,۰۰۰ ریال بوده و با توجه به بهای تمام شده ۱۰۹,۶۵۴,۳۹۲ ریال، حاشیه سود ناخالص برابر ۷۱.۹۴ را محقق کرده است. همچنین مجموع دارایی‌های شرکت برابر با ۲۳,۵۱۴,۶۰۱,۸۵۵ ریال و مجموع بدهی‌ها برابر با ۲۶,۲۱۶,۱۹۱,۵۴۴ ریال است.

آمار معاملات فصل بهار سال ۱۴۰۳ نشان می‌دهد که شرکت در این فصل به میزان ۸۵,۴۹۶,۰۴۶,۸۰۲ ریال خرید داشته و میزان فروش محصولات آن نیز در مجموع ۵۲,۵۸۶,۵۵۱,۶۰۰ ریال بوده است.

آمار معاملات فصل تابستان سال ۱۴۰۳ نشان می‌دهد که شرکت در این فصل به میزان ۱۱۲,۶۵۴,۰۱۰,۹۲۱ ریال خرید داشته و میزان فروش محصولات آن نیز در مجموع ۱۰۷,۵۶۷,۴۹۵,۸۰۴ ریال بوده است.

<p>مهر و امضا متقاضی</p> <p>با تشکر</p> <p>مدیر عامل</p> <p>محمدعلی اکبر میر علی</p> 	<p>مهر و امضا نهاد مالی</p> <p>شرکت سیدگردان الگوریتم</p> <p>ALGORITHM CAPITAL</p> <p>(سهامی خاص)</p> 	<p>مهر و امضا عامل</p> 
--	---	--

## گزارش ارزیابی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۰۳

- نسبت دارایی جاری به بدهی جاری در سه سال اخیر به طور میانگین برابر ۲۰۲.۹۸ درصد بوده است. که نشان دهنده توان شرکت در مواجهه با دیون کوتاه مدت به وسیله دارایی‌های جاری است.
- نسبت موجودی نقد به بدهی‌های جاری در سه سال اخیر به طور میانگین برابر ۹.۷۷ درصد بوده است که ظرفیت موجودی نقد شرکت را در بازپرداخت بدهی کوتاه مدت نشان می‌دهد.
- بررسی صورت‌های مالی منتهی به ۲۹ اسفند ماه ۱۴۰۲ نشان می‌دهد تسهیلات کوتاه مدت شرکت در سال ۱۴۰۲ برابر با ۳۹,۱۵۶,۰۶۷,۱۲۳ ریال است.

### (د) بررسی میدانی

شرکت داروسازی ندا درمان نیما نماینده انحصاری برند ویتاشور شرکت نوترا لب کانادا با هدف تهیه محصولات مکمل غذایی و دارویی، طبق استاندارد های شرکت مبدا تاسیس و پایه‌گذاری گردید.

فعالیت شرکت بر اساس اساسنامه شامل خرید و فروش و تولید و واردات و صادرات و بسته بندی و بخش انواع داروهای مجاز و مکمل های غذایی و پروتئینی و ویتامینه و ورزشی و کلیه تجهیزات، دستگاه ها و لوازم پزشکی، بیمارستانی، آزمایشگاهی و فرآورده های آرایشی و بهداشتی و کلیه کالاهای مجاز بازرگانی، خرید و فروش، تولید و بسته بندی و بخش و بازرگانی و بازاریابی (غیرهرمی و غیر شبکه ای)، واردات و صادرات و خرید و فروش و تولید و بسته بندی انواع داروهای مجاز انسانی و حیوانی و فرآورده های طبیعی، سنتی و مکمل و داروهای گیاهی، تولید، واردات و صادرات و بازرگانی و بسته بندی و خرید و فروش و بخش گروه مواد اولیه برای مواد غذایی و افزودنی های مختلف و محصولات مربوط به روغن و فرآورده های تولید شده از غلات و محصولات لبنی و فرآورده های مختلف گوشتی و فرآورده های آ شامیدنی و آبیوه های گوناگون غیر الکلی، آدویه های گوناگون، کنسرو ها (غیر گوشتی)، خشکبار اعم از میوه و سبزیجات و زعفران، پسته و فرآورده های محصولات کشاورزی و مواد غذایی فراوری شده و انعقاد قرارداد با اشخاص حقیقی و حقوقی، شرکت در مزایدهات و مناقصات خصوصی و دولتی اخذ وام و تسهیلات بانکی بصورت ارزی و ریالی گشایش اعتبارات ال سی نزد کلیه بانکها و موسسات مالی و اعتباری معتبر داخلی و خارجی در راستای اهداف شرکت و اخذ و اعطای نمایندگی و ایجاد شعب شرکت در داخل و خارج از کشور


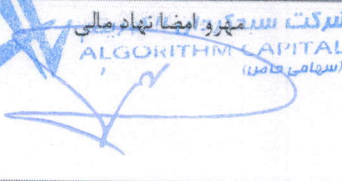

بر اساس گزارش صورت دستمزد و حقوق مزایای کارکنان شرکت ندا درمان نیما در آبان ماه ۱۴۰۳، در مجموع با ۷ نفر پرسنل در بخش اداری خود مشغول به فعالیت می‌باشد

### (ه) ضمانت پرداخت

اصل سرمایه سرمایه‌گذاران با ارائه ضمانت‌نامه از سوی صندوق پژوهش فناوری استان گیلان با شماره سپاس ۱۲۷۴۸۱۴۰۳۱۲۲۷۷۳۹ صادر شده و تا تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۴ معتبر می‌باشد و با درخواست شرکت سامانه تامین هوشمند نوافرینان ایرانیان تا زمان مورد درخواست این شرکت قابل تمدید است.

### (و) وضعیت طرح

شرکت ندا درمان نیما از سال ۱۳۹۸ شروع به فعالیت کرده و تولیدکننده انواع دارو از جمله شارک کارتیلاج، امگا ۳ و ... می‌باشد. این شرکت در نظر دارد جهت تولید کپسول کوکیوتن از طریق سکوی تامین مالی ایفاند اقدام به تامین مالی نماید. لازم به ذکر

<p>مهر و امضا متقاضی</p> <p>با تسکیر</p> <p>مدیر عامل</p> <p>محمدتقی اکبر مهر علی</p> 	<p>شرکت سهامی محدود امضا نهاد مالی</p> <p>ALGORITHM CAPITAL</p> <p>(سهامی خاص)</p> 	<p>مهر و امضا عامل</p> 
---	---	--

## گزارش ارزیابی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۰۳

است اطلاعاتی در خصوص مقدار و مبلغ فروش محصول موضوع طرح توسط متقاضی ارائه نشده است اما طبق صورتهای مالی حسابرسی شده سال ۱۴۰۲ مقدار موجودی این محصول در پایان سال حدوداً ۲۴۴ میلیون ریال بوده است.

قرص کوآنزیم کیوتن به عنوان یک شبه ویتامین در نظر گرفته می شود که بدن به صورت طبیعی قادر به تولید آن است و در تمام سلول های بدن یافت می شود. این مکمل دارای کاربردهای گوناگونی است که شامل کمک به بهبود نارسایی قلبی، مقابله با سرطان، تسهیل درمان دیستروفی عضلانی و ... می شود. همچنین، نقش بسیار مهمی در تولید انرژی در بدن ایفا می کند. این مکمل می تواند به تنظیم عملکرد سلول ها کمک کند و اثرات مثبتی برای سلامتی عمومی بدن داشته باشد. همچنین، مطالعات نشان داده است که کوآنزیم کیوتن ممکن است در بهبود کیفیت زندگی و افزایش طول عمر موثر باشد. این مکمل می تواند به عنوان یک راهکار تکمیلی برای درمان برخی از بیماری ها و نقص های سلامتی مورد استفاده قرار بگیرد.

با توجه به صورت مالی ۱۴۰۲ متقاضی، مشتریان شرکت شامل شرکت های دایا دارو، دارو بهداشت آسیا، موسسه رضوی می باشد. با توجه به اظهارات متقاضی و دوره گردش عملیاتی در صورت مالی برای این طرح دوره ی گردش ۶ ماهه در نظر گرفته شده است. لازم به ذکر است براساس صورت مالی ۱۴۰۲ دوره ی وصول مطالبات ۲۲۱ روز و دوره گردش موجودی کالا ۸۰ روز می باشد و در نهایت دوره گردش عملیاتی محصولات شرکت برابر با ۳۰۱ روز می باشد که متقاضی موظف به حفظ دوره گردش اعلامی در این طرح خواهد بود.

با توجه به اظهارات متقاضی و فاکتورهای ارائه شده به شرح پیوست توسط شرکت ندا درمان نیما پیش بینی می شود در دوره ۶ ماه حدوداً ۱۳،۳۵۲ بسته کپسول کوکیوتن تولید می کند. براساس اظهارات متقاضی هزینه خرید مواد اولیه برای تولید هر بسته کپسول شامل خرید پرمیکس کوکیوتن و هزینه بسته بندی محصول، ۱،۴۳۰،۴۹۷ ریال برآورد شده است. براساس اظهارات متقاضی هزینه خرید مواد اولیه برای تولید ۶،۶۷۶ بسته کپسول کوکیوتن طی دوره ۶ ماهه ۹،۵۵۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال برآورد می گردد و برای تولید ۱۳،۳۵۲ بسته کپسول کوکیوتن طی مدت ۱۲ ماهه ۱۹،۱۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال برآورد می شود. هر بسته کپسول کوکیوتن شامل ۳۰ عدد کپسول می باشد.

بر اساس اظهارات متقاضی درآمد فروش هر بسته کپسول کوکیوتن ۲،۰۱۰،۰۰۰ ریال پیش بینی شده است. درآمد فروش محصول برای ۶،۶۷۶ بسته کپسول کوکیوتن طی دوره ۶ ماهه برابر با ۱۳،۴۱۸،۷۶۴،۳۵۰ ریال برآورد شده است و درآمد فروش طی دوره ۱۲ ماه ۱۳،۳۵۲ بسته کپسول کوکیوتن ۲۶،۸۳۷،۵۲۸،۷۰۱ ریال برآورد می شود.

با توجه به اینکه شرکت داروهای دیگری را تولید می نماید، می تواند هر نوع داروی مشابه تولیدی خود را و یا سایر محصولات دارویی مشابه را با رعایت حداقل حاشیه سود مطرح شده در طرح به فروش برساند.

شایان ذکر است که با توجه به فروش نسبه به شرکت های پخش، در پایان طرح هر میزان مطالبات وصول نشده باقیمانده حال شده فرض می شود و سرمایه پذیر موظف به تسویه مبالغ در پایان طرح می باشد.

لذا سود تعریف شده در این طرح فروش محصول مد نظر طرح با کسر هزینه های مرتبط با تامین مالی جمعی و سایر هزینه های مذکور در طرح خواهد بود.

سود تعریف شده در این طرح فروش محصول مد نظر طرح با کسر هزینه های مرتبط با تامین مالی جمعی و خرید مواد اولیه مذکور در طرح خواهد بود. سود شرکت در برنامه تولید و فروش خود با کسر کارمزدهای تامین مالی جمعی برابر ۷،۷۳۷،۵۲۸،۷۰۱ ریال برآورد می شود. سهم سرمایه گذاران از سود برآورد شده، ۵۶.۸۷٪ درصد بوده که به مبلغ ۴،۴۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال پیش بینی

<p>مهر و امضا متقاضی</p> <p>با سکه</p> <p>مدیر عامل</p> <p>محمد حسن اکبر پور علی حریف</p> 	<p>شرکت سرمایه گذاری آریانا</p> <p>مهر و امضا نهاد مالی</p> <p>M CAPITAL</p> <p>(سرمایه فاند)</p> 	<p>مهر و امضا عامل</p> 
---	---	--

## گزارش ارزیابی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۰۳

می‌گردد. نرخ بازده داخلی طرح ۳.۵۴ درصد پیش‌بینی می‌شود. لازم به ذکر است که حاشیه سود مذکور صرفاً براساس اظهارات متقاضی برآورد شده است و در این خصوصی مسئولیتی با سکو نخواهد بود.

شایان ذکر است براساس صورت مالی ۱۴۰۲، حاشیه سود ناخالص شرکت فقط با احتساب هزینه مواد اولیه حدوداً برابر ۱۸ درصد بوده اما براساس اظهارات متقاضی حاشیه سود این طرح برابر ۲۹ درصد برآورد می‌شود. لازم به ذکر است که متقاضی موظف به حفظ حاشیه سود مزبور خواهد بود. گفتنی است که حاشیه سود طرح با حاشیه سود ابرازی در صورت‌های مالی تفاوت داشته که علت آن تنوع محصولات تولیدی این شرکت می‌باشد و سرمایه پذیر موظف به حفظ حداقل حاشیه سود مزبور در طرح خواهد بود.

بنابراین شرکت ندا درمان نیما در نظر دارد به منظور تامین سرمایه مورد نیاز جهت تولید و فروش هر بسته کپسول به میزان ۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال با روش تامین مالی جمعی از طریق سکوی آیفاند، تامین نماید. هزینه‌های قابل قبول طرح، هزینه کارمزد عامل و فرابورس و هزینه خرید مواد اولیه می‌باشد. لازم به ذکر است که سایر هزینه‌های مرتبط با اجرای طرح بر عهده متقاضی می‌باشد. لازم به ذکر است با توجه به الزام حسابرسی رسمی طرح، هزینه جهت پیشبرد این مهم بر عهده متقاضی خواهد بود.

در صورت هرگونه خسارت به اصل سرمایه، سرمایه پذیر با رضایت خود اعلام می‌دارد که از منابع خود خسارت به اصل سرمایه را جبران می‌کند. همچنین در صورتی که سود واقعی از سود پیش‌بینی شده در طرح کمتر شود، سرمایه‌پذیر با رضایت خود پرداخت سود به سرمایه‌گذاران در اولویت قرار می‌دهد یعنی به عبارت دیگر از سهم سود خود، سود پیش‌بینی شده سرمایه‌گذاران را پرداخت می‌نماید.

همچنین در صورت فروش نرفتن محصولات و یا فروش محصول به قیمت پایین تر سرمایه پذیر ملزم به بازخرید محصولات به حداقل قیمت فروش ذکر شده در طرح است.

همچنین با توجه به وجود مانده تسهیلات بانکی اخذ شده در حساب های شرکت و برنامه‌های جذب سرمایه آتی، ذکر این نکته ضروری است که متقاضی متعهد می‌شود انجام تعهدات خود در قبال سرمایه‌گذاران این طرح (پرداخت اصل و سود محقق شده)، را نسبت به پرداخت اقساط تسهیلات بانکی فعلی و هرگونه تسهیلات دریافتی دیگر در آینده، در اولویت قرار دهد. لذا سرمایه پذیر موظف است جریان نقدی خود را طوری مدیریت نماید که بتواند تعهدات خود نسبت به سرمایه‌گذاران طرح حاضر را مطابق با موارد پیش‌بینی شده در طرح ایفا نماید.

سرمایه‌پذیر رضایت خود را مبنی بر اولویت فروش کالاهای موضوع این قرارداد نسبت به کالاهای مشابه را اعلام و بدین وسیله هر فروش انجام شده توسط سرمایه‌پذیر تا سقف پیش‌بینی شده با اولویت این قرارداد محاسبه می‌شود. در صورتی که دوره گردش و حاشیه سود فروش کلی سرمایه‌پذیر بیش از پیش‌بینی‌های انجام شده در دوره اجرای طرح باشد، سهم سرمایه‌گذاران نیز به همین میزان محاسبه خواهد شد.

شایان ذکر است در پایان طرح هر میزان مطالبات وصول نشده باقیمانده حال شده فرض می‌شود و سرمایه پذیر موظف به تسویه مبالغ در پایان طرح می‌باشد. همچنین سرمایه‌پذیر موظف به اولویت دادن فروش محصولات ذکر شده در طرح با سرمایه جمع‌آوری شده نسبت به محصولات فعلی خود خواهد بود.

همچنین متقاضی می‌تواند با حفظ حاشیه سود ذکر شده در طرح سایر محصولات خود را به فروش برساند و سود پیش‌بینی شده سرمایه پذیر را پرداخت کند.

شایان ذکر است که در صورت عدم اجرای قرارداد موضوع طرح، سرمایه پذیر ملزم به حفظ حاشیه سود از محل سایر درآمد های عملیاتی خود می‌باشد. همچنین متقاضی می‌تواند با حفظ حاشیه سود ذکر شده در طرح سایر محصولات خود را به فروش برساند

<p>مهر و امضا متقاضی</p> <p>با تشکر</p> <p>مدیر عامل</p> <p>مهندس اکبر پور علی</p>  	<p>مهر و امضا نهاد مالی</p> <p>شرکت سیدکپسول دارمان نیما</p> <p>ALGORITHM CAPITAL</p> <p>(سهامی خاص)</p> 	<p>مهر و امضا عامل</p> 
--	--	--

## گزارش ارزیابی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۰۳

و سود پیش بینی شده سرمایه پذیر را پرداخت کند. براساس گزارش های ارائه شده از سوی شرکت در صورت انجام تامین مالی جمعی، پیش بینی عملکرد مالی طرح در ۱۲ ماه آتی به شرح جدول زیر خواهد بود:

شرح	برآورد در مدت طرح - ۱۲ ماه
مقدار فروش	۱۳,۳۵۲ بسته کپسول کوکیتن
قیمت فروش هر بسته کپسول	۲,۰۱۰,۰۰۰ ریال
مجموع فروش	۲۶,۸۳۷,۵۲۸,۷۰۱ ریال
هزینه خرید مواد اولیه و بسته بندی به ازای هر بسته کپسول	۱,۴۳۰,۴۹۷ ریال
مجموع هزینه خرید مواد اولیه و بسته بندی	۱۹,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
کارمزد عامل و نهاد مالی	۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
کارمزد فرابورس	۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
سود طرح	۷,۷۳۷,۵۲۸,۷۰۱ ریال
حاشیه سود	٪۲۹

بر این اساس حاشیه سود طرح ۲۹ درصد برآورد می شود و با لحاظ سهم ۵۶.۸۷ درصدی مشارکت کنندگان در این سود، بازدهی سرمایه گذاران در طول ۱۲ ماهه طرح ۴۴ درصد برآورد می شود. لازم به ذکر است حاشیه سود اظهاری در طرح با صورت مالی مطابقت ندارد.

### جریان وجوه سودآوری و بازگشت سرمایه

متناسب با آورده سرمایه گذاران در این مرحله از تامین مالی جدول جریان نقدی مشارکت کنندگان به شرح زیر می باشد.

جریان نقدینگی (ارقام به میلیون ریال)

شرح	ماه ۱	ماه ۲	ماه ۳	ماه ۴	ماه ۵	ماه ۶	ماه ۷	ماه ۸	ماه ۹	ماه ۱۰	ماه ۱۱	ماه ۱۲
آورده	-۱۰,۰۰۰											
سود علی الحساب			۱,۱۰۰			۱,۱۰۰			۱,۱۰۰			۱,۱۰۰
بازگشت اصل آورده												۱۰,۰۰۰
خالص جریان نقدی مشارکت کنندگان	-۱۰,۰۰۰		۱,۱۰۰			۱,۱۰۰			۱,۱۰۰			۱۱,۱۰۰

بر اساس جریان نقدی فوق نرخ بازده داخلی مورد انتظار ماهانه ۳.۵۴ درصد و سود مشارکت کنندگان در دوره ۱۲ ماهه اجرای طرح ۴۴ درصد پیش بینی شده است.

### ریسک ها

عوامل ریسک	راهکارهای کنترل ریسک
------------	----------------------

 <p>مهر و امضا متقاضی با تشکر مدیر عامل مهندس اکبر پیر علی پور</p>	 <p>مهر و امضا نهاد مالی شرکت سپردن الگوریتم ALGORITHM CAPITAL (سهامی خاص)</p>	 <p>مهر و امضا عامل</p>
---	--	--

## گزارش ارزیابی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۰۳

<p>افزایش بهای خرید مواد اولیه می تواند حاشیه سود طرح را تحت تأثیر قرار دهد. در صورت افزایش قیمت مواد اولیه سرمایه پذیر ملزم به افزایش قیمت فروش محصول به منظور حفظ سود پیش بینی شده در طرح می باشد. در صورتی که به هر دلیلی این امکان برای سرمایه پذیر وجود نداشته باشد، این ریسک بین طرفین مشترک خواهد بود. با این وجود چنانچه ۷۰ درصد از فروش پیش بینی شده محقق نگردد آیفاند حق فسخ قرارداد را خواهد داشت. علاوه بر این، سرمایه پذیر رضایت خود مبنی بر اولویت دادن به پرداخت سود سرمایه گذاران نسبت به سود سهم الشرکه خود را (در صورت کاهش حاشیه سود طرح) اعلام می دارد.</p>	<p>افزایش قیمت مواد اولیه</p>
<p>در صورت فروش به قیمت پایین تر متقاضی میبایست از سایر منابع درآمدی خود حداقل درآمد برآوردی در طرح را جبران نماید.</p>	<p>تغییر قیمت محصول</p>
<p>در صورت بروز رکود در بازار متقاضی موظف است با ارائه متدهای جدید فروش آثار منفی ناشی از این ریسک را به حداقل برساند.</p>	<p>رکود در بازار</p>
<p>در صورت عدم دسترسی (کمیابی) مواد اولیه متقاضی ملزم به تسویه مبالغ از طریق سایر منابع (دارایی های شرکت و سایر منابع درآمدی و...) است به نحوی که حداقل سود برآورد شده در طرح برای سرمایه گذاران محقق گردد.</p>	<p>عدم امکان خرید مواد اولیه به میزان مورد نظر</p>
<p>سرمایه پذیر موظف است نسبت به حفظ حداقل حاشیه سود طرح اقدام نماید. با این وجود اگر کاهش حاشیه سود ناشی از افزایش قیمت مواد اولیه باشد و عدم امکان افزایش متناسب در قیمت فروش توسط متقاضی، برای عامل محرز گردد این ریسک بر عهده متقاضی خواهد بود.</p>	<p>کاهش حاشیه سود طرح</p>
<p>لازم به ذکر است که در صورت فروش نرفتن کالای مذکور در طرح و یا کاهش قیمت فروش محصولات طرح، متقاضی موظف به باز خرید محصولات خواهد بود به نحوی که حداقل سود برآورد شده در طرح برای سرمایه گذاران محقق گردد.</p>	<p>عدم امکان فروش محصول به میزان و مبلغ پیش بینی شده</p>
<p>با توجه به غیر قراردادی بودن تعامل مشتری و سرمایه پذیر امکان وقوع این ریسک وجود دارد. و در صورت تحقق این ریسک بر عهده متقاضی می باشد.</p>	<p>ریسک عدم نیاز مشتری نسبت به محصولات خریداری شده توسط متقاضی</p>
<p>این ریسک بر عهده متقاضی می باشد.</p>	<p>آسیب به محصولات پیش از تحویل به مشتری (آتش سوزی، سرقت و ...)</p>

<p>مهر و امضا متقاضی</p> <p>با تشکر مدیر عامل</p> 	<p>مهر و امضا نهاد مالی</p> <p>شرکت سپردن الگوریتم ALGORITHM CAPITAL (سهامی خاص)</p> 	<p>مهر و امضا عامل</p> 
---	---	--

## گزارش ارزیابی

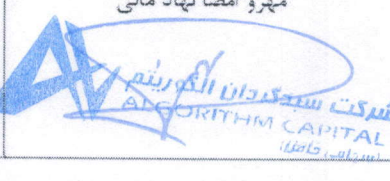

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۰۳

برگشت از فروش ناشی از عیوب	سرمایه پذیر موظف به کنترل کیفیت محصولات تولید شده و جبران نواقص احتمالی از تأمین کنندگان محصولات است و این ریسک تماما بر عهده وی خواهد بود.
ریسک عدم وصول فروش نسبه در مدت طرح و افزایش دوره گردش	در پایان طرح هر میزان مطالبات وصول نشده باقی مانده حال شده فرض و سرمایه پذیر موظف به تسویه مبالغ در پایان طرح می باشد. این ریسک بر عهده متقاضی است.
مرغوب نبودن کیفیت خرید محصول مد نظر	متقاضی می باست کیفیت محصول را از هر نظر بررسی و اصالت سنجی نماید. در صورت مرغوب نبودن کالا و به تبع فروش نرفتن آن، سرمایه پذیر می بایست خود را سا نسبت به باز خرید محصول اقدام نماید. این ریسک بر عهده متقاضی است.
بروز مشکل در عدم امکان تهیه محصول مذکور در طرح	این ریسک بر عهده سرمایه پذیر بوده و در این صورت سرمایه پذیر موظف به باز پرداخت اصل سرمایه و سود علی الحساب سرمایه گذاران از سایر منابع و درآمدهای خود می باشد.
آسیب به محصول قبل از فروش به هر دلیلی (سرفت، آتش سوزی و غیره)	این ریسک بر عهده متقاضی می باشد و در صورت وقوع میبایست از سایر منابع درآمدی خود نسبت به جبران آن اقدام نماید.

جدول زیر تحلیل حساسیت طرح را با در نظر گرفتن تغییرات هزینه خرید مواد اولیه و درآمد فروش به ازای ۱۳,۲۵۲ بسته کپسول کوکیوتن را نشان می دهد. همانگونه که ملاحظه می شود سود طرح با لحاظ هزینه کارمزدهای تامین مالی جمعی ۷,۷۳۷,۵۲۸,۷۰۱ ریال برآورد شده است که با نوسان هزینه خرید و در صورت تغییر درآمد فروش، تغییر خواهد نمود.

درآمد فروش محصولات به ازای هر محصول						هزینه خرید مواد اولیه
(ریال)	۱,۲۱۰,۰۰۰	۱,۶۱۰,۰۰۰	۲,۰۱۰,۰۰۰	۲,۴۱۰,۰۰۰	۲,۸۱۰,۰۰۰	
۸۳۰,۴۹۷	۵,۰۶۷,۱۲۷,۸۳۵	۱۰,۴۰۷,۹۲۹,۵۶۷	۱۵,۷۴۸,۷۳۱,۲۹۸	۲۱,۰۸۹,۵۳۳,۰۳۰	۲۶,۴۳۰,۳۳۴,۷۶۱	
۱,۱۳۰,۴۹۷	۱,۰۶۱,۵۲۶,۵۲۶	۶,۴۰۲,۳۲۸,۲۶۸	۱۱,۷۴۳,۱۳۰,۰۰۰	۱۷,۰۸۳,۹۳۱,۷۳۱	۲۲,۴۲۴,۷۳۳,۴۶۳	
۱,۴۳۰,۴۹۷	-۲,۹۴۴,۰۷۴,۷۶۲	۲,۳۹۶,۷۲۶,۹۶۹	۷,۷۳۷,۵۲۸,۷۰۱	۱۳,۰۷۸,۳۳۰,۴۳۲	۱۸,۴۱۹,۱۳۲,۱۶۴	
۱,۷۳۰,۴۹۷	-۶,۹۴۹,۶۷۶,۰۶۱	-۱,۶۰۸,۸۷۴,۳۲۹	۳,۷۳۱,۹۲۷,۴۰۲	۹,۰۷۲,۷۲۹,۱۳۴	۱۴,۴۱۳,۵۳۰,۸۶۵	
۲,۰۳۰,۴۹۷	-۱۰,۹۵۵,۲۷۷,۳۵۹	-۵,۶۱۴,۴۷۵,۶۲۸	-۲۷۳,۶۷۳,۸۹۶	۵,۰۶۷,۱۲۷,۸۳۵	۱۰,۴۰۷,۹۲۹,۵۶۷	

<p>مهر و امضا متقاضی</p> <p>با تشکر</p> <p>مدیر عامل</p> <p>مهندس اکبر میر علی</p> 	<p>مهر و امضا نهاد مالی</p> <p>شرکت سپیدان اکورینیم</p> <p>ALGORITHM CAPITAL</p> <p>سرمایه گذاری</p> 	<p>مهر و امضا عامل</p> 
--	---	--

## گزارش ارزیابی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۰۳

### سابقه تامین مالی جمعی

مطابق استعلام صورت گرفته از سایت فرابورس، سابقه شرکت ندا درمان نیما از طریق سکوهای تامین مالی جمعی به شرح ذیل می باشد. با توجه به سررسید اقساط مرحله اول و دوم، قسط اول با ۲ روز دیر کرد و قسط دوم بدون دیرکرد به حساب سرمایه گذاران واریز گردید.

ردیف	نام طرح	نام سکو	مبلغ سرمایه (ریال)	وضعیت	تاریخ پایان اجرای طرح
۱	تامین سرمایه در گردش تهیه و فروش کپسول شارک کارتیلاج	آی فاند	۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	نایید نهایی موفقیت جمع آوری وجوه	۱۴۰۴/۰۳/۰۶
	جمع		۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰		

 <p>مهر و امضا متقاضی با تشکر مدیر عامل بهمندهی اکبر مهر علی</p>	 <p>مهر و امضا نهاد مالی</p>	 <p>مهر و امضا عامل</p>
---	--	--



# گزارش ارزیابی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۰۳

باسمه تعالی

شماره: ۰۳-۱۳-۱۹۹۰  
تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۰۳  
پیوست: ندارد

سکوی تامین مالی جمعی  
**ifund**  
شماره ثبت: ۳۵۳۴

جناب آقای اسماعیلی

سرپرست محترم شرکت سیدگرددان الگوریتم

با سلام و احترام

به استحضار می رساند پیرو قرارداد فی مابین شرکت سامانه تامین هوشمند نوافرینان ایرانیان و شرکت ندا درمان نیما به شماره ۰۳-۱۳-۰۳۶۰ در خصوص طرح "تامین سرمایه در گردش تهیه و فروش کسپول شارک کارتیلاج" با توجه به سررسید اقساط مرحله اول و دوم، قسط اول با ۳ روز دیر کرد و قسط دوم بدون دیرکرد به حساب سرمایه گذاران واریز گردید.

با تشکر از همراهی شما

با تشکر  
مدیر عامل و عضو هیئت مدیره  
مهرداد پردازش کارگزاری

رونوشت:

جناب آقای زارع زاده، دبیر محترم کارگروه ارزیابی تامین مالی جمعی شرکت فرابورس ایران

اصفهان، خمینی شهر، شهرک علمی تحقیقاتی، ساختمان ابوریحان بیرونی، طبقه ۱، واحد ۲۵۱

۰۳۱-۳۲۷۹۳۱۰۴۷    ۰۹۱۳۹۰۶۰۶۹۹    www.ifund.ir    info@ifund.ir

## جمع بندی:

عامل چون تخصصی در حوزه های فعالیت طرحها ندارد، درگیر فرآیندهای اجرای طرحها نیست و مسئولیتی نیز بابت این موضوع ندارد. در واقع عامل امکان پذیر بودن اجرایی و مالی و... یا توانمند بودن مجری را بررسی نمی کند، بلکه صرفا اطلاعات ارائه شده را دریافت و صحت سنجی می کند، تا سرمایه گذاران با اطمینان از درستی اطلاعات ارائه شده، بررسی های لازم را انجام داده و نسبت به سرمایه گذاری تصمیم بگیرند. سرمایه پذیر مسئول اجرای طرح است و عامل برای اطمینان از اینکه وی این مسئولیت را به خوبی

<p>مهر و امضا متقاضی</p> <p>با تشکر مدیر عامل</p> 	<p>مهر و امضا نهاد مالی</p> <p>شرکت سیدگرددان الگوریتم ALGORITHM CAPITAL (سهامی خاص)</p> 	<p>مهر و امضا عامل</p> 
---	---	--




## گزارش ارزیابی

سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۰۳

انجام می‌دهد، از وی تضامینی نظیر چک یا ضمانت نامه و... دریافت می‌کند. مبلغ و شرایط تضمین در قرارداد مربوط هر طرح به صورت دقیق اعلام می‌شود. لازم به ذکر است هر طرح سرمایه گذاری دارای ریسکی همایی بوده که تعدادی از آن در این گزارش احصا شده و برخی نیز ممکن است احصا نشده باشد. شایان ذکر است سرمایه گذاران می بایست جهت اطلاع بیشتر و تصمیم دقیق تر نسبت به مطالعه قرارداد عامل و متقاضی و همچنین تحقیقات میدانی اقدام نمایند. نهاد مالی بر پایه اطلاعات ارائه شده توسط متقاضی و صحت سنجی صورت گرفته توسط سکو به بررسی طرح اقدام نموده و طبق ریسک‌های احصا شده و نشده در طرح ممکن است برآورد صورت گرفته محقق نشود. در نهایت لازم به ذکر است نهاد مالی نسبت به بررسی این طرح اقدام نموده و به موردی که حاکی از عدم ارائه مطلوب اطلاعات باشد برخورد نکرده است.

ضمانت نامه و استعلام

<p>مهر و امضا متقاضی</p> <p>با تشکر مدیر عامل</p> 	<p>مهر و امضا نهاد مالی</p> <p>شرکت سبک‌گردان الگوریتم ALGORITHM CAPITAL (سهام خاص)</p> 	<p>مهر و امضا عامل</p> 
---	---	--

**بِسْمِ اللّٰهِ الرَّحْمٰنِ الرَّحِیْمِ**

**صندوق پژوهش و فناوری غیردولتی کیدان**

**فهرست نام تعدیلات**

شماره: ۷۶، ص ۱۴۰۳  
تاریخ صدور: ۱۴۰۳/۱۰/۲۴  
کد سهام: ۱۳۷۴۸۱۴۰۳۱۳۳۷۷۳۹  
استعلام اینترنتی: khedmat.tai.ir

ذی نفع: شرکت سهامی خاص سامانه تامین هوشمند نوآفرینان ایرانیان  
شرکت سهامی خاص صندوق پژوهش و فناوری غیردولتی استان گیلان (فاسم) به موجب این ضمیمه نامه متعهد گردید بدین سررسید شده شرکت سهامی خاص ندا درمان نیما (ضمیمه خواه) به شناسه ملی ۱۴۰۰۸۶۰۵۱۶۴ صرفاً مربوط به قرارداد مندرج در ذیل نسخه نیم ضمیمه نامه که توسط شرکت سهامی خاص سامانه تامین هوشمند نوآفرینان ایرانیان (ذی نفع) به شناسه ملی ۱۴۰۱۰۱۷۶۰۹۵ تکمیل و در زمان معرر به این صندوق عودت می شود به صرف درخواست شرکت سهامی خاص سامانه تامین هوشمند نوآفرینان ایرانیان در هر زمان و به دفعات لغایت تاریخ اعتبار ذیل الذکر، حداکثر تا سقف مبلغ ۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (صدهمیلیارد ریال) از مانده اصل و سود، مانده بدین و خسارت تأخیر تأدیه متعلقه بر آن با بازپرداخت حداقل ۳ قسط سررسید شده به صورت یکجا در زمره مرحله پرداخت، ظرف مدت سی (۳۰) روز از تاریخ درخواست کتبی شرکت سهامی خاص سامانه تامین هوشمند نوآفرینان ایرانیان و بدون نیاز به انجام هرگونه تشریفات اداری، قانونی و قضایی در وجه شرکت سهامی خاص سامانه تامین هوشمند نوآفرینان ایرانیان پرداخت نماید.  
این ضمیمه نامه از زمان عقد قرارداد فی مابین شرکت سهامی خاص سامانه تامین هوشمند نوآفرینان ایرانیان و شرکت سهامی خاص ندا درمان نیما لغایت تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۳ (بیست و سوم دی ماه یک هزار و چهارصد و چهار) معتبر است و درخواست کتبی شرکت سهامی خاص سامانه تامین هوشمند نوآفرینان ایرانیان مبنی بر ابطال / آزادسازی / تمدید توسط این صندوق که حداکثر تا تاریخ اعتبار ضمیمه نامه یا تمدیدهای بعدی آن به این صندوق ارسال گردد، قابل ابطال / آزادسازی / تمدید می باشد. بدین است این صندوق در صورت عدم رفع ضمیمه نامه یا حصول شرایط مذکور می بایست کل مانده مبلغ ضمیمه نامه را در وجه شرکت سهامی خاص سامانه تامین هوشمند نوآفرینان ایرانیان پرداخت نماید.  
ضمیمه نامه موصوف در دو نسخه صادر گردیده که نسخ آن به شرکت سهامی خاص سامانه تامین هوشمند نوآفرینان ایرانیان ارسال می گردد و متعاقباً نسخه دوم با تکمیل ذیل آن از سوی شرکت سهامی خاص سامانه تامین هوشمند نوآفرینان ایرانیان به این صندوق عودت داده می شود.  
این ضمیمه نامه بدون مهر برجسته، پرفراز، کد سهام، هولوگرام و امضای مجاز فاقد ارزش قانونی است.

**صندوق پژوهش و فناوری غیردولتی استان گیلان**

امضای اول: *دانیل سیدموسوی*  
امضای دوم: *محمد علی سیدموسوی*

آدرس: استان گیلان، رشت، بلوار معلم، جنب کوچه وحدت، واحد ساختمانی ۱۱۰، طبقه ۱۸ واحد ۱۸ کد پستی ۵۱۵۴۵۲۱۴ و شماره تماس ۰۱۳۳۳۳۴۳۴۰ و آدرس ایمیل info@algorithmtai.ir  
نسخه اول، ذی نفع ضمیمه نامه

مهر و امضا متقاضی  
با تشکر  
مدیر عامل  
مهندس اکبر مهر علی سیدموسوی


مهر و امضا نهاد مالی  
شرکت سیدگردان الگوریتم  
ALGORITHM CAPITAL  
(سهامی خاص)

مهر و امضا عامل  
سهامه تامین هوشمند نوآفرینان ایرانیان

# گزارش ارزیابی


سکوی تامین مالی جمعی آی فاند

تاریخ: ۱۴۰۳/۱۰/۰۳



ریاست جمهوری  
سازمان علمی، فناوری و اقتصاد دانش بنیان

کد سهام	۱۲۷۴۸۱۴۰۲۲۲۲۷۳۹
نام صندوق	صندوق پژوهش و فناوری شیردوشی استان گیلان
نوع ضمانتنامه	تعهد پرداخت
نام کارفرما	سامانه تامین هوشمند نوآفرینان ابرتایان
نام شرکت	تدا درمان تیما
شماره ملی شرکت	۱۴۰۰۸۶۰۵۱۴۴
موضوع قرارداد	جهت مشارکت در سکوی تامین مالی شرکت سامانه تامین هوشمند نوآفرینان ابرتایان موضوع نامه شماره ۱۴۰۳-۱۰۰۸-۱۸۵۱ مورخ ۱۴۰۳/۱۰/۰۸
مبلغ ضمانتنامه	ریال ۱۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰
مبلغ قرارداد	ریال ۱۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰
تاریخ شروع ضمانتنامه	۱۴۰۳/۱۰/۲۴
تاریخ پایان ضمانتنامه	۱۴۰۴/۱۰/۲۲
وضعیت ضمانتنامه	فعال



<p>مهر و امضا متقاضی</p> <p>با تشکر مدیر عامل</p>  <p>محمدتقی اکبر پور غنی مدیر عامل</p> 	<p>مهر و امضا نهاد مالی</p> <p>شرکت سپردارانه الگوریتم ALGORITHM CAPITAL (سهامی خاص)</p> 	<p>مهر و امضا عامل</p>  
---	--	--